

Szám: 7 /2019.  
Határozatok száma: 54-74 (03.27.)  
Rendelet száma: 3/2019. (III.27.) Ökt. rendelet

## JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. március 27-én megtartott nyílt üléséről

1. Településrendezési eszközökre vonatkozó rendeletalkotás
2. Tájékoztató a Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészítéséről
3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
4. Házi orvos 2018. évről szóló beszámolója
5. Fogorvos 2018. évi beszámolója
6. Pílisi Építészeti Tájégségi Arculati Kézikönyvről szóló tájékoztató
7. Visegrád Város Önkormányzata 2019. évre szóló közbeszerzési tervének elfogadása
8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére pályázat kiírása
9. Visegrád Város Önkormányzata és intézményei GDPR elkészítéséről és DPO szolgáltatás nyújtásáról szóló szerződésének megtárgyalása
10. Gépjármű Igénybevételének és Használatának Szabályzata, illetőleg A Visegrádi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzata módosítása
11. Ipari fűnyíró gép beszerzésének megtárgyalása
12. Az önkormányzati tulajdonban lévő Sziget utca 15. 1. em. 3. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására érkezett kérelem megvitatása
13. A Visegrád 73/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásáról szóló döntés

**14. Dunakanyar Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának  
módosításáról szóló döntés**

**15. Polgármesteri illetmény megállapításáról szóló döntés**

**16. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 27-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Félegyházi András polgármester  
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Hintenberger András  
Mikešy Tamás  
Schüssterl Károly

*Tanácskozási joggal:* dr. Tanács Péter jegyző  
dr. Oláh Imre aljegyző

*Meghívott:* Kálmán Kinga

**Félegyházi András:** Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van, határozatképes.

Javasolta, hogy a kiküldött napirendhez képest 3 pontot vegyenek le, 3-at pedig vegyenek fel. A 2. napirendi pontnak nem készült el az előkészítő anyaga, ezzel kapcsolatosan jövő héten rendkívüli ülés várható, a 11-es pontról pedig teljesebb kidolgozás készül majd, a 13-as pontot javasolja a következő rendkívüli ülésen tárgyalni, mert a bizottsági ülésen nem volt egyetértés illetve előkészítetlennek tűnt az előterjesztés. Javasolja felvenni pótnapirendi pontként Bálint Zsolt tiszteletdíj felajánlásával kapcsolatos előterjesztést, a bölcsődei feladatok ellátásáról szóló előterjesztést illetve egy most kiosztott pótnapirendet Visegrád címerhasználatával kapcsolatban. Kérdezi a testületet, elfogadja-e a napirendet?

**Schüssterl Károly:** Kérdezte, miért kell levenni a fűnyíróval kapcsolatos napirendi pontot.

**Félegyházi András:** Azért javasolja ennek a levételét, mert a bizottsági ülésen tisztázatlan kérdések maradtak, melyeket mielőbb tisztázni kellene.

**Schüssterl Károly:** Elmondta, hogy szerinte sürgős lenne dönteni, a bizottsági ülésen 1 igen, 1 nem szavazattal nem döntöttek, ezért döntsön a képviselő testület.

**Félegyházi András:** Módosítja a javaslatot, kéri a 13. pontot mégis napirenden tartani. Kéri a testületet, szavazzon. A 2-es és 11-es napirendi pont kerül levételre.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a nyílt ülés napirendjét elfogadta.*

## **1. Településrendezési eszközökre vonatkozó rendeletalkotás**

**Félegyházi András:** Sok szeretettel köszönti Kálmán Kingát, az EKO 96 Kft. képviselőjében. Elmondja, hogy az ő vezetésével készült el az új rendezési terv, mely folyamat 4 éve kezdődött el.

A 2015-ben kezdődött munkát nehezítette, hogy időközben több jogszabályváltozás is történt, de egy nagyon alaposan átgondolt anyag lett előkészítve. Kérdezi, van e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatosan.

**Hintenberger András:** Elmondta, bízik benne, hogy ez a rendezési terv mindenkinek a segítségére lesz, ha valakinek nem tudunk segíteni az leginkább rajtunk kívül álló és főként külső jogszabályi akadályok miatt. Megköszönte a tervezőcsapat és Kálmán Kinga munkáját, kéri a testületet, fogadja el az előterjesztést.

**Félegyházi András:** Megköszönte a hozzászólást, kérdezi, van e valakinek még kérdése.

**Hintenberger András:** A település tájékoztatása érdekében, az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba ez a rendezési terv, onnantól kezdve kell ezekre a szabályokra az építkezéseknél, felújításoknál figyelni.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**54/2019. (03.27.) Ökt.**

**HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a határozat mellékletét képező dokumentumokat, úgy dönt, hogy Visegrád Város Településfejlesztési Koncepcióját elfogadja.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon az elfogadott Településfejlesztési Koncepció jogszabálynak megfelelő közzétételéről, illetve a jogszabályi előírásban rögzített szervezeteknek határidőben történő megküldéséről.
- 3) A jelen Településfejlesztési koncepció az elfogadást követő 30. napon lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2004. (VI. 30.) KT határozattal elfogadott Településfejlesztési koncepciója.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Közreműködő: jegyző, főépítész

Határidő: 15 nap (honlapon történő közzététel, értesítés)

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**55/2019. (03.27.) Ökt.**

**HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a határozat mellékletét képező dokumentumokat, úgy dönt, hogy Visegrád Város Településszerkezeti Tervét és a Településszerkezeti terv leírását elfogadja.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon az elfogadott Településszerkezeti Terv jogszabálynak megfelelő közzétételéről, illetve a jogszabályi előírásban rögzített szervezeteknek határidőben történő megküldéséről.

3) A jelen Településszerkezeti Terv és leírása az elfogadást követő 30. napon lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2004. (VI. 30.) KT határozattal elfogadott Településszerkezeti terve.

*Felelős: Félégyházi András polgármester*

*Közreműködő: jegyző, főépítész*

*Határidő: 5 nap (honlapon történő közzététel, értesítés)*

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet*

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2019.(III.27.) önkormányzati rendelete  
Visegrád Város Helyi Építési Szabályzatról**

**Félégyházi András:** Még egyszer megköszönte Kálmán Kingának az elmúlt évek munkáját és a ma esti megjelenést is.

**Kálmán Kinga:** Megköszönte az együttműködést, elmondta, hogy Visegrád összeszedetten, felkészülten állt a koncepcióhoz, melyet ezúton is szeretne megköszöni.

**Kmf.**

  
**Félégyházi András**  
polgármester

  
**dr. Tanács Péter Zsolt**  
jegyző