A Visegrádi vízbázisra vonatkozóan meghatározott vízbázisvédelmi előírásokat részletesen az FKI-KHO: 35100/7769-21/2022. ált. számú határozat tartalmazza. A határozat vonatkozó részeit az alábbiakban ismertetjük.

- Belső védőidom - védőövezet
- Külső védőidom - védőövezet
- Hidrogeológiai védőidom - védőövezet
- Ingatlan tulajdonosok általános kötelezettségei

Belső védőidom – védőövezet:

A belső védőidomban és védőövezet területén a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 11. §-ában foglaltakat, illetve 5. számú mellékletben a belső védőövezetekre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. A belső védőidomban és a védőövezet területén csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják.
2. A belső védőövezet területén rendszeresen a DMRV Zrt. azon dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa esetileg feljogosít.
3. A belső védőövezet területén a Duna mederviszonyait csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a vízkivételre és a víz minőségére.
4. A belső védőövezeten mederkotrás csak abban az esetben végezhető, ha az a vízbázisról kitermelt víz minőségének javítását szolgálja.
5. Belső védőövezet területén – a vízilétesítmények üzemeltetését, karbantartását és a parti hajózási jelek karbantartását leszámítva – kikötni tilos.

Külső védőidom – védőövezet:

A külső védőidomban és védőövezet területén a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 12. §-ában foglaltakat, illetve 5. számú mellékletben a külső védőövezetekre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. A felszín alatti vízbázisok külső védőövezetén és védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
2. A védőterületen lévő árvízvédelmi töltésen tervezett változtatások, fejlesztések, fenntartási munkák csak úgy végezhetők, azok ne legyenek káros hatással a termelt víz minőségére. A területen végzett fejlesztésekkel kapcsolatban előzetesen ki kell kérni a vízügyi hatóság véleményét.

3. Árvízvédekezésnél a felvonulási útvonalat és a védekezési munkálatokat úgy kell megállapítani, hogy azok a lehető legtávolabbra essenek a víztermelő kutaktól, ugyanakkor a védekezés is biztosított legyen.

4. A külső védőövezet területén a Duna mederviszonyait csak úgy szabad megváltoztatni, hogy az ne legyen káros hatással a víz minőségére.

5. Külső védőövezeten mederkotrás csak abban az esetben végezhető, ha az a vízbázisról kitermelt víz minőségének javítását, vagy mennyiségének növelését szolgálja. A kotrást úgy kell végezni, hogy az a partiszűrésű ivóvízbázis vízkészletének megtisztításában részt vevő kavics mederágyat ne érintse, a meder felől a kavicsréteg szűrő funkcióját ne veszélyeztesse.

6. A külső védőövezet területén: szükség szerint tereprendezést kell végezni úgy, hogy ott pangó víz sem elöntésből, sem csapadékból ne keletkezzen.

7. A külső védőövezeten meglévő áthaladó közutat és az útárkot vízzáró burkolattal kell ellátni. Az útárkot úgy kell kialakítani, hogy a vizeket a külső védőterület határán kívül vezesse.

8. A külső védőövezet területén – lakóövezet kivételével – a közutakon a külső védőövezeten áthaladó útszakasz egészére vonatkozó „Megállni tilos” táblákat kell elhelyezni.

9. A külső védőövezet területén új gépkocsiparkoló létesítése tilos. A meglévőt, amennyiben nem megszüntethető, vízzáró burkolattal, valamint olaj és hordalékfogó műtárggyal kell átépíteni és az összegyűjtött csapadékvizet a külső védőövezet területén kívülre kell vezetni.

10. A veszélyes vegyi anyagokat szállító teherjárművek számára megfelelő táblákkal ellátott, a külső védőövezetet elkerülő terelőutat kell kijelölni.

11. A külső védőövezet területén tilos:

- folyékony üzemanyagot vagy vegyi anyagot tárolni.
- lakótelep, új parcellázású üdülőövezet kialakítása.

12. A külső védőövezet területén a vízmű működtetéséhez szükséges üzemanyag, illetőleg vegyszer tárolását szolgáló fém, illetve műanyag tartályt olyan vízzáró betonmedencében kell elhelyezni, amely a tartály meghibásodása esetén a teljes üzemanyag-mennyiséget magában foglalja

13. A külső védőövezet területén lévő a jövőben kialakítandó létesítmények szennyvizét zárt, nyomáspróbával ellenőrzött szennyvízcsatornával kell elvezetni.

14. A külső védőövezet területén kutató fúrás vagy új kút - a vízügyi hatóság engedélye alapján - csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (így például más vízadóréteg felhasználásával) a további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.

15. A külső védőövezet területén háziállatok (kutya, macska és – korlátozott számban – baromfi) tartása megengedhető, állattenyésztés azonban tilos.

16. Külső védőövezet területén – a vízilétesítmények üzemeltetését, karbantartását és a parti hajózási jelek karbantartását leszámítva – sportcélú, nem motoros vízijárművek kivételével kikötni tilos

Hidrogeológiai védőidom - védőövezet:

Mivel a hidrodinamikai vizsgálatok alapján a hidrogeológiai „A" védőidom egybeesik a hidrogeológiai „B" védőidommal, csak a nagyobb biztonságot nyújtó hidrogeológiai A védőövezet került kijelölésre.

A hidrogeológiai védőidomban és védőövezet területén a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltakat, illetve 5. számú mellékletében a hidrogeológiai „A" védőövezetre vonatkozó korlátozásokat, tiltásokat kell betartani, különös tekintettel az alábbiakra:

1. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.

2. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében csökken a vízkészlet természetes védettsége vagy növekszik a környezet sérülékenysége.

3. Hidrogeológiai védőövezeten tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe.

4. Hidrogeológiai védőidom területén fúrás, új kút létesítése esetén a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében foglaltak alapján, ha az külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezetvédelmi hatásvizsgálat alá, a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat. Az egyedi vizsgálathoz szükséges dokumentációt a *környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi szakértői tevékenységről* szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet alapján a víz és a földtani közeg rész-szakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértői is elkészíthetik.

5. Hidrogeológiai védőövezeten meglévő bármely, a vizet károsító folyékony anyagot csak úgy szabad tárolni, hogy az üzemeltető rendszeresen ellenőrizze, hogy nem kerül-e károsító anyag a felszín alatti vízbe.

6. Hidrogeológiai védőövezeten a vizet károsító folyékony anyagok tárolására szolgáló új tárolóhelyet úgy kell kialakítani, hogy a tárolótartály olyan vízzáró falú teknőben vagy tartályban legyen, amely – meghibásodás esetén – a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja és a tárolótartály állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen.

7. Hidrogeológiai „A" védőövezeten vízre veszélyes anyagot (így például ásványolajtermék) szállító csővezetéket a területen akkor lehet átvezetni, ha a vezeték biztonságát (így például külön burkolattal) megteremtik, gondoskodnak a vezeték rendszeres (így például havi ultrahangos) ellenőrzéséről és azt csőtörés esetére leállító automatikával látják el.

8. A hidrogeológiai védőövezeten csak zárt építményben szabad olyan vegyi anyaggal dolgozni, amely a vizet károsíthatja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki.

Ingatlan tulajdonosok általános kötelezettségei:

A vízbázis védőidomának, védőövezeteinek kijelölésével érintett ingatlanok tulajdonosainak kötelezettségei:

1. A védőterület kijelöléséről szóló határozattal érintett ingatlant a tulajdonos vagy az egyéb jogcímen használó úgy köteles használni, hogy a védett vízbázist, valamint a kitermelt vizet ne

veszélyeztesse és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.

2. A védőterület kijelölésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója a vízügyi hatóságnak a védőterület kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján köteles tűrni, hogy az Üzemeltető képviselői vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, és aránytalan mértékben nem akadályozhatja.

3. A védőterület kijelölésével érintett ingatlan teljes területén a keletkező és tárolt kommunális szilárd hulladékot zárt rendszerben kell gyűjteni és engedélyezett lerakóhelyre kell szállíttatni.

4. A védőterületen belül **új,** a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében foglaltak alapján megengedhető és a rendeletben tételesen nem szabályozott **tevékenység esetén**, ha az a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet valamint külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezeti hatásvizsgálat alá, akkor a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat. Az egyedi vizsgálathoz szükséges dokumentációt a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet alapján a víz és a földtani közeg rész-szakterületen szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők is elkészíthetik.

5. A védőterületen belül **meglévő**, a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében foglaltak alapján megengedhető és a rendeletben tételesen nem szabályozott **tevékenység esetén**, ha az a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, valamint külön jogszabály előírásai alapján nem tartozik a környezetvédelmi felülvizsgálat alá, akkor a vízügyi hatóság egyedi vizsgálat eredményeképpen e rendelet előírásai szerint esetileg szabja meg a tevékenység végzésének feltételeit, illetőleg a korlátozásokat.

6. A vízbázis védőterület egészére vonatkozóan a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait. Ennek megfelelően fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, illetve a felszín alatti víz ne szennyeződjön.

7. Ha a védőterület kialakításakor vagy ellenőrzésekor megállapítható, hogy a már meglévő létesítmények, illetve folytatott tevékenységek nem felelnek meg a vonatkozó rendelkezéseknek, abban az esetben meg kell állapítani, hogy a vízbázis mennyiben károsodott, károsodás esetén a károsodást, illetve annak kiváltó okát meg kell szüntetni, az esetleges későbbi károsodás elkerülése érdekében ellenőrző rendszert kell kialakítani.

8. Az előző pontban meghatározott esetekben a létesítmény tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója, illetve a tevékenység végzője a létesítmény üzemeltetésének átalakításával vagy megszüntetésével, illetve a tevékenység felhagyásával köteles a további károsítást megakadályozni.

9. A védőövezetek által érintett beépített, vagy beépítésre szánt területeken épületek csatornázás nélkül nem építhetők. A csatornázott területeken kötelező a meglévő ingatlanok csatornahálózatra történő rákötése. A csatornahálózat állapotát rendszeresen felül kell vizsgálni, karbantartását el kell végezni.

10. Tisztítatlan és tisztított szennyvíz szikkasztása a védőövezetek területén tilos.

11. Mezőgazdasági és egyéb tevékenységek (pl.: növénytermesztés, állattartás) – a vízbázison felhasználható kemikáliákra és a szerves trágya felhasználásra is kiterjedő – korlátozások, illetve rendszeres ellenőrzések mellett folytathatók a felszíni és felszín alatti vizek további károsodásának megakadályozása érdekében.

12. Az utak téli síkosságmentesítése esetén csak sózás nélküli, környezetbarát anyag vagy

technológia alkalmazható.

13. A vízbázis védőterületein kerékpáros pihenőhely létesítése tilos.

14. A védőterülettel érintett ingatlanok területén nagy mennyiségű hulladék, gépjármű roncsok felhalmozása nem engedélyezett

15. A védett Duna-parton tilos:

- a horgászat,
- bármiféle, a kavicsteraszt megbontó tevékenység,
- tilos bármiféle vízilétesítmény, műtárgy megépítése (kivéve vízmérce),
- tilos a járműhasználat (kivéve a kutak karbantartásának, üzemeltetésének céljából).

16. A védett folyószakaszon bármiféle mederszabályozó, feliszapolódást okozó tevékenység tilos belső és külső védőterületének határa a 12. számú főút. A főút ezen szakaszán burkolt csapadékvíz-elvezető árkot, valamint olaj- és hordalékfogó műtárgyat kell kiépíteni. Az útárkot úgy kell kialakítani, hogy a vizeket a hidrogeológiai „A" védőövezet határán kívülre vezesse.