



VISEGRÁD

Város

P O L G Á R M E S T E R E

Előterjesztette: Eöry Dénes

Összeállította: dr. Bartha-Nagy Renáta

Előterjesztés

A „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Visegrád Város Önkormányzata „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában ajánlattételi felhívásokat küldött ki.

3 érvényes ajánlat érkezett:

1. AXIS Építész Iroda Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/a, 4. emelet 3. ajtó.)

4 850 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 6 159 500 Ft

2. ASD Stúdió Kft. (2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B.)

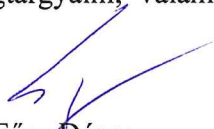
4 400 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5 588 000 Ft

3. Architectura Hirundo Kft. (1107 Budapest, Gém utca 2/B. C Irodaház 6. emelet 2.)

4 600 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5 842 000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, valamint döntést hozni szíveskedjen!

Visegrád, 2025. december 16.


Eöry Dénes
polgármester

Határozati javaslat
Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (XII. .) határozata

A „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az eljárás nyertese a _____ (____); 2025. december ____ . napján kelt árajánlata: _____ Ft + ÁFA, azaz bruttó _____ Ft,
2. a költségeket az általános tartalékkeret terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a _____ -vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Eőry Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Varga László jegyző

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

VISEGRÁD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett:	2025 DEC 11.	Szám 3528/2025
Melléklet:	Előzetes N.G.A.	Előszám

A Visegrád Város Önkormányzata által a „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezésére és a kapcsolódó tervezői művezetés" tárgyában kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok bontásáról.

Helyszín: Visegrád Polgármesteri
Hivatal 2025 Visegrád Fő
utca 81

Időpont: 2025. december 11. 14:30

Jelen vannak: Cseke Péter ügyintéző
dr. Bartha-Nagy Renáta ügyintéző

Az ajánlatkérő megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig három ajánlat érkezett be.

1. AXIS Építész Iroda Kft. (1024 Budapest, Margit körút 5/a, 4. emelet 3. ajtó.)
4 850 000 Ft+ ÁFA azaz bruttó 6 159 500 Ft
2. ASD Stúdió Kft. (2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B.)
4 400 000 Ft+ ÁFA azaz bruttó 5 588 000 Ft
3. Architectura Hirundo Kft. (1107 Budapest, Gém utca 2/B. C Irodaház 6. emelet 2.)
4 600 000 Ft+ ÁFA azaz bruttó 5 842 000 Ft

Ezt követően Bonyolító a bontási eljárást lezárja.

ügyintéző

ügyintéző

ÁRAJÁNLAT

VISEGRÁD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett:	2025 DEC 11.	Szám 3528-5 /2025
Melléklet	Váladó Juhász Balázs	Előszám Juhász Balázs

VISEGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK részére,

műszaki tervezési szolgáltatás – visegrádi „Zöld ház” udvara
 2025 Visegrád, Fő u. 85. hrsz. 357/2

AJÁNLATTEVŐ	
Ajánlattevő neve:	Architectura Hirundo Kft.
Ajánlattevő címe:	1107 Budapest, Gém utca 2/B. C. 1ház. 6. em. 2.
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Juhász Balázs
Ajánlattevő telefonszáma:	+3630 963 3817
Ajánlattevő e-mail címe:	juhasz.balasz@archirundo.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
Tervezői feladatok, valamint 15 művezetési alkalom ellátása	4 600 000	Ft
Áfa (27%)	1 242 000	Ft
Összesen (bruttó):	5 842 000	Ft

Dátum: 2025. december 10.

Juhász Balázs
 cégszemély aláírás

JUHÁSZ BALÁZS
 igazgató

ARCHITECTURA HIRUNDO KFT.
 1107 BUDAPEST, GÉM UTCA 2/B.
 C. 1ház 6. EM. 2.

ÁRAJÁNLAT

VISEGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK részére,

műszaki tervezési szolgáltatás – visegrádi „Zöld ház” udvara
2025 Visegrád, Fő u. 85. hrsz. 357/2

VISEGRÁD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett	2025 DEC 11.	Szám 3528 /2025-6
Melléklet	Előadó N.G.A.	Előszám

AJÁNLATTEVŐ	
Ajánlattevő neve:	ASD Stúdió Kft.
Ajánlattevő címe:	2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B.
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Horváth Gergely
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 30 964 6895
Ajánlattevő e-mail címe:	horvathg@asdstudio.hu

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
Tervezői feladatok, valamint 15 művezetési alkalom ellátása	4 400 000	Ft
Áfa (27%)	1 188 000	Ft
Összesen (bruttó):	5 588 000	Ft

Dátum: 2025. december 10.


cégszerű aláírás

ASD Stúdió Kft.
2013 Pomáz, Tamási Áron u. 14/B.
Adószám: 13489267-2-13
Banksz. sz.: 10400171-01703005-00000000

ÁRAJÁNLAT

VISEGRÁD VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK részére,

műszaki tervezési szolgáltatás – visegrádi „Zöld ház” udvara
2025 Visegrád, Fő u. 85. hrsz. 357/2

VISEGRÁD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Érkezett:	2025 DEC 11.	Szám 3528-7 /2025
Melléklet	Előadó M. G. A.	Előszám

AJÁNLATTEVŐ	
Ajánlattevő neve:	AXIS Építész Iroda Kft.
Ajánlattevő címe:	1024 Budapest, Margit körút 5/a 4. emelet 3. ajtó
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Erhardt Gábor
Ajánlattevő telefonszáma:	+36 20 478 4963
Ajánlattevő e-mail címe:	erhardt.axis@gmail.com

AJÁNLAT A SZOLGÁLTATÁS ELVÉGZÉSÉRE		
Tervezői feladatok, valamint 15 művezetési alkalom ellátása	4 850 000	Ft
Áfa (27%)	1 309 500	Ft
Összesen (bruttó):	6 159 500	Ft

Dátum: 2025. december 10.


AXIS Kft.
cégszerű aláírás