

Szám: 1/2019.
Határozatok száma: 1-10 (01.16.)
Rendelet száma: -

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 16-án megtartott nyílt üléséről

- 1. Polgármesteri beszámoló a Képviselő-testület 2018. évi munkájáról**
- 2. Visegrád Város Önkormányzat Bizottságainak beszámolója a 2018. évben végzett munkáiról**
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**
- 4. 2019. évi kulturális rendezvényterv elfogadása**
- 5. Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**
- 6. Szabó László kérelme a Visegrád, Fő u. 85/B. szám alatt található önkormányzati tulajdonú bérlemény (hentesüzlet) bérleti jogviszonyának meghosszabbítására**
- 7. Karnevál Katalin kérelme a Visegrád, Harangvirág u. 22. szám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítására**
- 8. A Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2018. (12.12.) határozattal elfogadott Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi munka- és üléstervének módosítása**
- 9. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 16-án 18.30 órákor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bárfai István
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Oláh Imre megbízott jegyző

Távol maradt képviselők:

Bálint Zsolt

Félegyházi András: Kösöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Bálint Zsolt nincs jelen. A kiküldött napirendi javaslatához képest a 8-ik napirendet nem javasolta tárgyalni, kérte, hogy ne vegyék napirendre. Kéri, a képviselő-testületet amennyiben elfogadja a módosított napirendet, kézfeltartással jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. npr. Polgármesteri beszámoló a Képviselő-testület 2018. évi munkájáról
Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Elmondta, hogy a beszámoló írásos része megjelent, illetve a decemberi közmeghallgatáson szóban elmondta. Kérte, ha valakinek kérdése van, tegye fel, arra szívesen válaszol. Kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő a Képviselő-testület 2018. évi munkájáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. npr. Visegrád Város Önkormányzat Bizottságainak beszámolója a 2018. évben végzett munkáiról

Előterjesztő: Bizottságok elnökei

Félegyházi András: Mikesey Tamást kérte, hogy szóban egészítse ki a bizottság beszámolóját.

Mikesey Tamás: Elmondta, hogy nem szeretné szóban kiegészíteni a beszámolót, amennyiben kérdés van, arra szívesen válaszol.

Félegyházi András: Kérdés, hozzászólás a beszámolóhoz nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2019. (01.16.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közművelődési, Oktatási, Nevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mikešy Tamás bizottsági elnök

Népjóléti bizottság beszámolója:

Schüszterl Károly: Elmondta, hogy az írásos beszámolót megkapta. Beszámolt, hogy az évben is rendben lezajlottak a szűrővizsgálatok. A szűrésekkel kapcsolatban elmondta, hogy kevesebb létszámmal jelentek meg. Megköszönte a segítő munkáját a védőnőnek és az orvos mellett az asszisztensnőnek, Klárinak.

Félegyházi András: Kérdezte, van e valakinek kérdése hozzászólása, észrevétele a beszámolóhoz. Kérdezte a Képviselő-testületet, hogy amennyiben elfogadja a Népjóléti Bizottság beszámolóját azt jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2019. (01.16.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Népjóléti Bizottság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schüszterl Károly bizottsági elnök

Hintenberger András: Elmondta, hogy a Városfejlesztési Bizottság beszámolója már elhangzott a közmeghallgatáson és megjelent a Visegrádi Hírekben is. Nem kívánta szóban kiegészíteni az eddig elhangzottakat illetve leírtakat.

Kérdés hozzászólás nem érkezett, így szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városfejlesztési Bizottság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hintenberger András bizottsági elnök

Mikeşy Tamás: Jelezte, hogy a Pénzügyi Bizottságnak nem készített beszámolót, de a költségvetés tárgyalása előtt pótolja.

3. npr. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Kérdés nem érkezett a beszámolóhoz. Kérte, hogy aki elfogadja a lejárt idejű határozatok beszámolóját az jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2018. december 12. – 2018. december 18. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. npr. 2019. évi kulturális rendezvényterv elfogadása

Előterjesztő: Mikeşy Tamás KONIS Bizottság elnöke

Mikeşy Tamás: Jelezte, hogy a kiküldött anyag egy tervet tartalmaz. Kiegészítette a leírtakat, azzal, hogy a januárra tervezett egyeztetések a betegségek miatt elmaradtak. Így a kiküldött anyag csak a terv szintjén van meg, konkrétumokat nem tartalmaz. Jelenleg 6-8 együttesel, kellene megegyezni, ami jelenleg még nem sikerült. Ezért kérte a testületet, hogy mint koncepcióra, tervre szavazzon és ne konkrétumra.

Félegyházi András: Kérte, hogy az elhangzottakhoz, van e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezett szavazás következett:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. évi kulturális rendezvénytervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mikesey Tamás KONIS Bizottság elnöke

5. npr. Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Oláh Imre megbízott jegyző

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy a nemzetiségről szóló törvény szerint minden év január 31-ig az önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást. Jelenleg a törvényben nincs olyan változtatás vagy módosítás, ami miatt a módosítás miatt változtatni kellene. Az elmúlt napon a KONIS bizottsági ülésen történt egyeztetés a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökével, ott megállapodás született arról, hogy az eddig hatályos együttműködési megállapodásban az van, hogy helyiséget kell biztosítani havi harminckét órában. Eddig ez a helyiség a mozi épületében volt, most pedig arról történt megállapodás, hogy ez a Művelődési ház épületére fog módosulni.

Mikesey Tamás: Tájékoztatva a Képviselő testületet, hogy évek óta van együttműködési megállapodása az Önkormányzatnak a Német Nemzetiségi Önkormányzattal. Elmondta, hogy eddig ez a szerződés egy holt szerződés volt, mert ritkán beszéltek erről. Elmondta, hogy a tegnapi napon leült a Kulturális bizottság egyeztetni a Német Nemzetiségi Önkormányzattal, több dolgot is átbeszéltek.

Félegyházi András: Kérdezte, hogy hozzászólása, kérdése, javaslata van e valakinek?

Mivel nem volt szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete „a nemzetiségek jogairól” szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésben előírt felülvizsgálati kötelezettség teljesítése kapcsán úgy dönt, hogy a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást módosítja, azt egységes szerkezetbe foglalva – a határozat mellékletét képező tartalommal – fogadja el.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. npr. Szabó László kérése a Visegrád, Fő u. 85/B. szám alatt található önkormányzati tulajdonú bérlemény (hentesüzlet) bérlési jogviszonyának meghosszabbítására

Előterjesztő: dr. Oláh Imre megbízott jegyző

dr. Oláh Imre: Szabó László kérelemmel fordult december 11-én az Önkormányzathoz, hogy a korábban kötött helyiség bérlési szerződést hosszabbítsák meg újabb 5 évre. A rendelet szerint erre lehetőség van, ha nincs tartozása. Elmondta, hogy Szabó László mindig rendszeresen fizeti a bérlési díjat és egyéb költségeket. A pénzügyi bizottság megtárgyalta a kérelmet és annyi hozzáfűzni valója volt, hogy a bérlési díjban ne legyen változás, illetve a szerződésbe foglalják bele, hogy ha a bérlési szerződés ideje alatt felújításra kerül az épület, akkor a bérlési díjat megemelheti az Önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. Szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Településüzemeltetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatának figyelembe vételével a Visegrád, Fő utca 85/B. szám alatti (357/2 hrsz) ingatlanban található hentesüzlet bérlési jogviszonyára vonatkozóan Szabó László hús - hentesáru kereskedő egyéni vállalkozóval 2019. február 1-től 2024. január 31-ig szóló – a határozat mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal – újabb helyiségbérlési szerződést köt.
- 2) A Képviselő-testület a Szabó Lászlóval történő előzetes megállapodást követően az 1) pontban szereplő helyiség bérlési díját 25.570+áfa, mindösszesen 32.475.-Ft-ban állapítja meg.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Szabó Lászlóval kötendő Helyiségbérlési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

7. npr. Karnevál Katalin kérelme a Visegrád, Harangvirág u. 22. szám alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan bérleti jogviszonyának meghosszabbítására
Előterjesztő: dr. Oláh Imre jegyzői feladatokat ellátó jogi-hatósági referens

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy a Harangvirág utca 22 . szám alatti ingatlan bérleti szerződése 2019. január 31.-én lejár. Karnevál Katalin kérelemmel fordult az önkormányzathoz ennek meghosszabbítása ügyében. Korábban történt egyeztetés a bizottságokban, ahol két kérés fogalmazódott meg. 1. Az elszámolási részt vizsgálják felül, ezt a pénzügyi bizottság megtette. Ez alapján az Önkormányzatnak van egy kompenzációs maradványa a bérlő felé. A 2. egy karbantartási munka volt. Karnevál Katalin jelezte, hogy kitakarították a csatornát. A szerződés tervezet az előterjesztés melléklete tartalmazza, amelyben benne van, hogy az elszámolás hogyan fog történni. A bizottsági ülésen még az a kérés merült fel, hogy a bérleti díjat minden hónapban fizesse a bérlő. A maradvány összeg a rezsi elszámolásban lesz jóváírva. A rendelet alapján az ingatlan piaci alapú, így legfeljebb 3 évre köthető.

Schüssterl Károly: Kérdezte, hogy a kauciót a bérlő a szerződés aláírása előtt be fogja fizetni?

Elmondta, hogy a bizottság az ülésen csak arról döntött, hogy további 1 évvel hosszabbítsák meg a bérlőnek szerződését. Az elszámolást még mindig vitatja, szerinte a bérlő tartozik az Önkormányzatnak és nem fordítva.

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy a bizottsági ülésen 2 felé bontották a történetet. Az egyik történet, ami most jelenleg itt szerepel, az a lakásbérleti szerződésre vonatkozik. Amit a Karcsi kér ez az átszámolás megvizsgálást avval kapcsolatban a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy a következő bizottsági ülésre el kell hogy készüljön, hogy át kell hogy tekintsük. Ez a bizottsági ülés a következő hónapban esedékes, aztán kerül a Testület elé.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett ezért szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Településüzemeltetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság javaslatainak figyelembe vételével a Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatti (195/10 hrsz) önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan Karnevál Katalin 2025 Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatti lakossal 2019. február1-től 2020. január 31-ig szóló – a határozat mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal – újabb lakásbérleti szerződést köt.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Karnevál Katalinnal kötendő Lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Félegyházi András polgármester

9.npr. A Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2018. (12.12.) határozattal elfogadott Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi munka- és üléstervének módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

dr. Oláh Imre: Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. Elmondta, hogy a módosításra azért van szükség, mert nem vette figyelembe az ülésterv összeállításánál, hogy a Polgármesternek a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetésről szóló rendeletet. A 2019. évi munka- és üléstervet 1 pontban módosítani kell, ami február 20-ról február 13-ra változna.

Kérdés hozzászólás nem érkezett az előterjesztéshez, ezért szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019. (01.16.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (III.24). önk. rendelet 8. §-ában foglaltak szerint az előterjesztéshez mellékelte tervezet alapján jóváhagyja a módosított 2019. évi munka- és üléstervét.

Határidő: folyamatos
Felelős: Félegyházi András polgármester

10. npr. Egyebek

Félegyházi András: Novemberben csatlakoztak Keszthely után elsőként a Lelkünk melege programhoz és szeretné megköszönni mindazoknak a munkát, aki részt vett az előkészítésbe illetve a kihordásban.

- Elmondta, hogy folyik az egészségház felújítása, köszönettel tartozik a részben ott szolgálatot teljesítőknak, és mindenkinek, akik az átmeneti időben a nehézségeket, kellemetlenségeket türelemmel viselik.

-A rév átkelésben tapasztalható nehézségek a tájékoztatás szerint mai nappal véget érnek, a személyszállítás terén holnapi nappal ismét üzemel a kishajó.

Megköszönte mindenkinek a munkáját, egyebekben több kérdés illetve hozzászólás nem volt az ülést bezárta.

Kmf.

**Félegyházi András
polgármester**

**dr. Oláh Imre
megbízott jegyző**

Szám: 2/2019.
Határozatok száma: 11 (01.23.)
Rendelet száma: -

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. január 23-án-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Települések felszíni csapadék-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén c. pályázaton a fejlesztéssel érintett ingatlanok meghatározásáról és saját forrás biztosításáról szóló döntés**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 23-án 08.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bálint Zsolt
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

jegyzői feladatokat ellátó:
dr. Oláh Imre jogi-hatósági referens

Távol maradt képviselők:

Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bártfai István

Félegyházy András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 5 fővel jelen van, az ülést megnyitotta. Kucsera Tamás és Bártfai István nincs jelen. Elmondta, hogy egy napirendi javaslat van, kérte, aki elfogadja, a napirendet a szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Települések felszíni csapadék-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén c. pályázaton a fejlesztéssel érintett ingatlanok meghatározásáról és saját forrás biztosításáról szóló döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre mb. jegyző

Félegyházi András: Elmondta, hogy a napirendet mindenki megkapta. A pénzügyi és a városüzemeltetési bizottság a tegnapi napon részletesen megismerhette az előterjesztést Zafir Ibolya Indra ismertette. Kérdezte, hogy az előterjesztéshez van e kérdés?

Hintenberger András: Elmondta, hogy a Bártfai Pistinek volt egyetlen kérdése a bizottsági ülésen. A csapadékvizet Sziget utca a Fő utca csatlakozásától visszük ki a Nap utca felé. A a tervező kimérte, hogy van e megfelelő lejtés és kérdés az, hogy meg lehet e lejtetni úgy, hogy a csapadék átmenjen a Nap utcai átereszen.

Mikesy Tamás: Igen, elmondta, hogy a tegnapi napon az hangzott el, hogy 60 centi a különbség.

Félegyházi András: Az első gondolatuk az volt, hogy a református templom mögötti területen vigyék át, de az nem kivitelezhető. Az magánterület a templom és Tóth ház között. A másik probléma, hogy a 11 úttal párhuzamosan kellett volna a 11 út telkén, árkában a csapadék vizet vezetni hosszában. Ez azért problémás, mert együtt kell működni a közútkezelővel. Másrészt nem is biztos, hogy engedik a közutárokba vezetni a csapadék vizet.

Kérte, ha a képviselő-testület elfogadja az előterjesztést akkor szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2019 (01.23.) Ökt.
HATÁROZATA**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén c. (PM_CSAPVÍZGAZD_2018) pályázaton a fejlesztéssel érintett ingatlanokat az alábbiakban jelöli meg: 245 hrsz-ú, kivett*

közterület megjelölésű, természetben Rákóczi utca; 236/19 hrsz-ú, kivett közút megjelölésű, természetben Sziget utca; 236/12 hrsz-ú, kivett közút megjelölésű, természetben Sziget utca; 243 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű, természetben Fő utca és a 280-hrsz-ú, kivett árok megjelölésű, természetben Csukavölgy utca 244/1 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű, természetben Rákóczi utca; 244/2 hrsz-ú kivett árok megjelölésű ingatlan; 254/1 hrsz-ú, , kivett közterület megjelölésű, természetben NÉVTELEN utca; 217/1 hrsz-ú, kivett helyi közút megjelölésű, természetben Doboskert utca.

2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) pontban szereplő pályázat benyújtásához 14.610.936.-Ft saját forrást biztosít az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének terhére.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén c. (PM_CSAPVÍZGAZD_2018) pályázat keretében benyújtott pályázathoz szükséges dokumentációt készítse elő, annak határidőben történő benyújtásáról intézkedjen, valamint a pályázat minden szakaszában az önkormányzat nevében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
mb. jegyző

Szám: 3/2019.
Határozatok száma: 1 (01.30.)
Rendelet száma: -

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. január 30-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrád Város Településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során elkészült Településfejlesztési Konceptió, Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv véleményezési eljárásának lezárása: a beérkezett véleményekre és észrevételekre adott válaszok elfogadása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 30-án 18.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bártfai István
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Oláh Imre mb. jegyző

Távol maradt képviselők:

Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt

Félegyházy András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 5 fővel jelen van, az ülést megnyitotta. dr. Kucsera Tamás és Bártfai István nincs jelen. Köszöntötte a vendégeket. Elmondta, hogy egy napirendi javaslat van, kérte, aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Visegrád Város Településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során elkészült Településfejlesztési Konceptió, Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv véleményezési eljárásának lezárása: a beérkezett véleményekre és észrevételekre adott válaszok elfogadása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre mb. jegyző

Meghívott: Kálmán Kinga település-rendező (EKO96' Kft.)

Félegyházi András: Elmondta, hogy majdnem négy éve kezdődött a felülvizsgálat, a véleményezési anyag elkészült a szabályzatnak megfelelően annak kifüggesztése megtörtént. Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta mind a kérdéseket és a tervezetet is.

Bártfai István: Elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta, és volt olyan kérdés, ami még akkor válaszra várt.

Kálmán Kinga: Elmondta, hogy egyetlen kérdés maradt, egy egyeztetés Scheili Péterrel. Találkoztak vele, a tervezőjével érkezett, végigbeszélték a témáját. Megpróbálták meggyőzni arról, hogy a javaslat, amit tettek az ténylegesen figyelembe veszi a kérelmét. Jelenleg a telkét nagymértékben érinti a tájképvédelmi terület. A hatályos terv szerinti kijelölés olyan, hogy a telek legmélyebb részén enged csak beépítési lehetőséget, ami nem csak a legmélyebb, de a legmeredekebb is. Azt a javaslatot tették, hogy egy 35x35 méteres területet felszabadítanak ez alól a kijelölés alól, az valódi segítség az ő számára. Elmondta, hogy nem ott lesz a felszabadítás ahol Scheili Péter szeretné, mert annak tájképvédelmi okai vannak. Elmagyarázták neki, és azt gondolja, hogy valamennyit megértett belőle. Hagytak egy résnyi lehetőséget, arra, hogyha kimegy a helyszínre és megnézi ezt a 35x35 métert, ami miatt még ott van valami és szeretné, ha 37 méter legyen akkor még elfogadnak egy ilyen visszajelzést. Az ügyfél élt is ezzel a lehetőséggel adott is visszajelzést, de ezt a második észrevételét nem tudták elfogadni.

Bártfai István: Elmondta, hogy Scheili Péternek a kisajátított úttal is volt problémája.

Kálmán Kinga: Elmondta, hogy igen volt az ügyfélnek problémája, de az egyeztetés során úgy tűnt, hogy beletörődik.

Félegyházi András: Elmondta, hogy az útnak egy elég hosszú előtörténete van. Az egyik lehetőség az volt, hogy a telektulajdonosok ott megegyeznek, és akkor lesz ott egy kialakított magánút, szolgalmi joggal. Amennyiben ez nem kivitelezhető akkor az önkormányzatnak egyetlen eszköze marad erre, a beépített telkekhez hozzá tud szabályozni utat. A kialakult állapotot, illetve geodéziai viszonyokat figyelembe véve azt az utat ki tudja az önkormányzat

sajátítani. Máig nem jött létre ez a megegyezés a telkek tulajdonosai között. Elmondja a történethez, hogy 2012-2013-ban még létezett az út a földhivatali nyilvántartásban. A földhivatal egy telekrendezési eljárásban megszüntette, álláspontja szerint, ha valaki ott vesztett négyzetmétert az pont az önkormányzat. Az önkormányzatnak biztosítania kell a telkek megközelíthetőségét és nem csak gyalogosan.

Az a nyomvonal, ami megjelent a terven az földmérési adatokon nyugszik. A kijárt és fizikailag rögzített nyomvonal került a tervre.

Hintenberger András: Elmondta, hogy ezzel az úttal nem gyalogos, hanem gépkocsival való bejutást biztosítanak a telkekre.

Schüssterl Károly: Elmondta, hogy már régebben jelezte a főépítésznek és az Adriennek is, hogy a Széchenyi utca 25 fölött szeretné, ha beépíthető lenne a telek. Szeretné most megnézni a szabályozási tervben, hogy ez belekerült-e.

Kálmán Kinga: Megmutatta az előtte, utána levő állapotot a szabályozási terven.

Hintenberger András: Kérdezte, hogy Scheili Péter tett egy újabb ajánlatot?

Kálmán Kinga: Elmondta, hogy tett egy újabb észrevételt, ami arról szólt, hogy a telek legmagasabb pontjáig szüntessék meg a beépíthető telek jelölését.

Félegyházi András: A 35x35 méter beépíthetőség helyett 35x50 métert szeretett volna. A megbeszélésen az hangzott el, hogy van egy 35x35 terület, amit a Kingáék jónak láttak, ha csak egy néhány méteres korrekciót kértek volna, az elfogadható lenne.

Kálmán Kinga: Elmondta, hogy minden kérelmet úgy vizsgáltak meg, hogy megnézték, hogy hogyan tudnak engedni a kérésnek. Minden egyeztetés során az látszott, hogy az a cél, hogy hogyan tudnak segíteni, vagy egy-egy kérelemből hogyan tudnak érvényre juttatni.

Félegyházi András: Elmondta, hogy tájékoztatták Pétert, hogy ha ő evvel a kéréssel csatlakozik a rendes felülvizsgálathoz, amit az önkormányzat kezdeményez és fizet, akkor egy ilyen beépítési mód-változás, egy telekérték növekedést jelez. Neki az eljárásban nem kell érte fizetni. Úgy gondolja, hogy számos olyan ingatlan van, ami most fel fog értékelődni. Nagyon vigyáztak arra a szabályozási terv módosításánál, hogy ne legyen egy olyan ingatlan, ami esetleg leértékelődne.

Ebben az eljárásban eddig tudnak elmenni, az ügyfél bármikor kezdeményezhet külön eljárást, de ott minden költséget magának kell viselnie. Elmondta, hogy egy ilyen próbálkozás, sem az örökségvédelmen, sem a természetvédelmen nem menne keresztül.

Hintenberger András: Ebben a témában 10-12 kérés érkezett be. Szeretné tudni, hogyha most elfogadják a szabályozási tervet, akkor az ügyfelek írásban kapnak választ a kérdéseikre?

Kálmán Kinga: Elmondta, hogy a véleményezési szakaszban érkeztek a kérések, amelyre megszülettek az írásbeli válaszok és ezeket a válaszokat ők megkapják. A válaszok fenn lesznek a honlapon is egybefűzve.

Mikešy Tamás: Kérdezte, hogy menetrend szerint most hogy fog alakulni ez a dolog? Ha jól értelmezi, akkor az állami főépítész és a különböző szakhatóságok lezárták a vizsgálati folyamatot.

Kálmán Kinga: A véleményezési szakasz abból állt, hogy az elkészült terveket elküldték az államigazgatási szerveknek, ők adhattak véleményt, amire válaszoltak.

A testületi határozat megküldését követően ez megy az állami főépítésznek, aki törvényességi vizsgálatot tart. Azt nézi meg, hogy a beküldött anyagokban az egész véleményezési eljárás az indítástól kezdve, az előzetes állásfoglalások megkérésétől kezdve a véleményezési szakasz a partnerségi egyeztetés, beérkezett vélemények, azokra adott válaszok, mind megfelelnek-e a jogszabályi előírásoknak, jogszabályilag és tartalmilag is.

Mikesy Tamás: Kérdezte, hogy akkor ez nem szakmai, hanem törvényességi vizsgálat?

Kálmán Kinga: Igennel válaszolt, mivel ez már záró szakmai vélemény.

Félegyházi András: Abban az esetben, ha visszajön a záró szakmai vélemény, akkor kerül majd ismét testületi ülésre, rendeletet alkot a képviselő-testület és utána 30 nappal lesz hatályos a rendelet.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2019 (01.30.) Ökt.
HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a határozat mellékletét képező dokumentumokat a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend 39.§ (2) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Visegrád Város településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata során elkészült Településfejlesztési Konceptió, Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv véleményezési eljárását lezárja, a beérkezett véleményekre és észrevételekre adott válaszokat elfogadja; megállapítja, hogy jogszabályon alapuló észrevétel nem maradt fenn.
- 2) A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy véleményeknek és válaszoknak megfelelően véglegesített tervdokumentációt az állami főépítész záró véleményének megkérésére alkalmasnak minősíti.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozattal véglegesített tervdokumentációt küldje meg az állami főépítésznek a záró vélemény kiadása céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Mivel több kérdés és hozzászólás nem érkezett ezért megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

**Félegyházi András
polgármester**

**dr. Oláh Imre
mb. jegyző**

Szám: 4/2019.
Határozatok száma: 13-21 (02.13.)
Rendelet száma: 1/2019.(02.13.) Ökt. rendelet

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. február 13-án megtartott nyílt üléséről**

- 1. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 2/2007.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 2. Visegrád Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulása**
- 3. Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről**
- 4. Civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról**
- 5. Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár beszámolója a 2018. évi munkájáról**
- 6. Visnyovszki András közterület használati kérelme a Visegrád 064 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 13-án 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Tanács Péter jegyző
dr. Oláh Imre aljegyző
Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes Bártfai István nincs jelen, jelezte, hogy késni fog. Köszöntötte a vendégeket. A napirendi pont előtt bemutatta dr. Tanács Péter Zsoltot az új jegyzőt. Kérte, hogy mutakozzon be a képviselő –testületnek.

dr. Tanács Péter Zsolt: Megköszönte a szót, köszöntötte a képviselő testület tagjait. Bemutatkozott, elmondta, hogy jelenleg Rákospalotán él. Tájékoztatta a jelenlevőket, hogy a jegyzői tisztségeket tizenhárom éve tölti be. Négy településen volt korábban jegyző, legtovább Tök községben.

Félegyházi András: Tájékoztatta a jelenlevőket, dr. Oláh Imre aljegyzőként van jelen a testületi ülésen. (Bártfai István képviselő megérkezett) Elmondta, hogy a kiküldött napirendhez képest kéri, hogy a 23. napirendet vegyék le, mert a szükséges árajánlatok nem érkeztek meg, viszont 5 pót-napirendi pontot javasol felvételre. Kérdezte, van e valakinek észrevétele a napirendhez?

Bálint Zsolt: Kérdezte, hogyha az SZMSZ szerint 5 nappal az ülés előtt nem kapják meg az anyagot, akkor nem kell tárgyalni. Ezért ő kéri, hogy az időben ki nem küldött anyagokat vegyék le napirendről.

Félegyházi András: Kérdezte, hogy ebben az esetben tárgyalhatja a képviselő testület az anyagot, felveheti-e napirendre vagy fel sem veheti?

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy sürgősségi indítványként amennyiben a képviselő testület úgy dönt, a polgármester javaslatára fel lehet venni ezeket a napirendi pontokat. Ezt együttesen meg lehet szavaztatni.

Félegyházi András: Kérte Bálint Zsolt képviselőt, hogy mondja meg, hogy mely napirendeket ne tárgyalja a képviselő testület. A kialakult vita során, dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester javaslatára tárgyalási szünetet rendeltek el.

Félegyházi András: A technikai szünet folytatása után, a 3,4,5,8,9,12,14,15,21,23 és a pótnapirendi pontok levételét javasolta. A levett napirendi pontokhoz érdemi javaslatokat öt napon belül írásban lehet megtenni. Kérdezte, hogy elfogadják-e a 8 pontos napirendet, amennyiben igen akkor kérte, hogy jelezzék.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 2/2007.(I.26.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a közszférában dolgozó közalkalmazottak és kormánytisztviselők bérét a kormány már rendezte, de a köztisztviselők bérét 2008. január 01.01.-től 38.650 Ft-ban állapította meg és az óta sem változott ennek az összege. Elmondta, hogy az állam azt az elvet követi, hogy ha az önkormányzatok meg kívánják becsülni a köztisztviselőiket és módjuk van rá, akkor saját forrásból rendezzék a bérüket. Visegrád Város önkormányzatának erre van lehetősége és ezt a lehetőséget a 2/2017 önkormányzati rendeletbe biztosította is a köztisztviselőknek. A költségvetésről

szóló törvények a 2017, 2018 és a 2019-es évben is felhatalmazást adtak az önkormányzatoknak, hogy a rendeleteket megalkossák, és ezt módosítsák. Ezt a rendeletmódosítást a hivatal elkészítette, javaslatot tett erre a jegyző, hogy az illetményalapot a 2019. évben 50.000Ft.-ra emeljék fel. A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a javaslatot, és a képviselő testületnek elfogadásra javasolta.

Félegyházi András: kérdezte, hogy észrevétele, javaslata van e valakinek, mivel kérdés észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazás következett:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 2/2007. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2019.(02.13.) önkormányzati rendelete
a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról, valamint
szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 2/2007
önkormányzati rendeletének módosításáról**

-A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi-

**2. Visegrád Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető
ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulása**

Félegyházi András: Elmondta, hogy az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően nem terveznek olyan ügyletet, amely adósságot keletkeztetne. A napirendi ponthoz, sem kérdés sem hozzászólás nem érkezett, így szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (02.13.)
HATÁROZATA**

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ban foglaltakra az önkormányzat saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre (2019-2022) várható összegét - a határozat mellékletét képező tartalommal - állapítja meg.

2) A képviselő-testület „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§-ban foglaltakra „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre (2019-2022) várható összegét - a határozat mellékletét képező tartalommal - állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy az előterjesztés részletesen bemutatja az önkormányzati illetékességi területén az adózás rendszerét és az adóbevételek alakulását a 2018 évre vonatkozóan. Elmondta, hogy mindig van egy tervezett adóbevétel, ez két tételnél nem teljesült. Az adóhátralékok tekintetében a 2018-as évben magasabbak a kintlévőségek. Elmondta, hogy ennek különböző okai vannak, ebben az évben egy fontos feladat lesz az adóhátralékok behajtása.

Bálint Zsolt: Kérdezte, hogy mitől lettek ilyen magas az adó kintlévőségek?

dr. Oláh Imre: Tájékoztatta, hogy nevet nem mondhat, de annyit elmondott, hogy ezek a kintlévőségek nem magánszemélyektől erednek, hanem vállalkozásoktól és jogi személyektől. Egy év eltelte után lehet ezeket az adóságokat behajtani. Ennek a dátuma pedig március végére esik.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (02.13.) HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről” szóló előterjesztést és a – határozat mellékletét képező tartalommal – a beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az elkezdett úton továbbiakban is minden lehetséges eszközt vegyen igénybe és tegyen meg az adóhátralékok behajtása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. Civil szervezetek beszámolója a 2018. évi támogatás felhasználásáról

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy a korábbi éveknek megfelelően a költségvetés tartalmazta a Civil szervezetek támogatását. Ezt a támogatásról szóló pályázati felhívást a KONIS bizottság tette közzé, illetve a beérkezett pályázatokat is a bizottság bírálta el a képviselő-testület felhatalmazása alapján. Öt civil szervezet nyújtott be pályázatot 2018-ban, mind az öt támogatásban részesült és 2019. januárban eleget tett az elszámolási kötelezettségüknek.

Kérdés, hozzászólás a témában nem volt, ezért szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2019. (02.13.) HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja az **Áprily Iskoláért Alapítvány** beszámolóját a „Civil szervezeteket támogató 2018. évi alapból” elnyert támogatás felhasználásáról, a határozati javaslat mellékletét képező beszámoló alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja az **Együtt Kulturális Egyesület** beszámolóját a „Civil szervezeteket támogató 2018. évi alapból” elnyert támogatás felhasználásáról, a határozati javaslat mellékletét képező beszámoló alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a **Soproni Sándor Egyesület** beszámolóját a „Civil szervezeteket támogató 2018. évi alapból” elnyert támogatás felhasználásáról, a határozati javaslat mellékletét képező beszámoló alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a **Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület** beszámolóját a „Civil szervezeteket támogató 2018. évi alapból” elnyert támogatás felhasználásáról, a határozati javaslat mellékletét képező beszámoló alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a **Visegrádi Szövetség** beszámolóját a „Civil szervezeteket támogató 2018. évi alapból” elnyert támogatás felhasználásáról, a határozati javaslat mellékletét képező beszámoló alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár beszámolója a 2018. évi munkájáról

Mikesy Tamás: Részletesen leírta az előterjesztésben a szervezett programokat és az intézményben folyó munkát. Nem szeretne volna kiegészíteni, két dologra kitért.

Mozi működése: 2017 után a 2018-as évben nagyobb látogatottsága volt a Mozinak, több, mint 10 ezer jegyet adtak el egy év alatt.

A rendezvénytéri programok: Elmondta, hogy az ötödik évad ment le 2018-ban, és egyre jobban körvonalazódik a május 1-től szeptember végéig az a struktúra, amely a város rendezvényeit összefogja. Megköszönte mindenkinek, akik a visegrádi Művelődési Ház munkáját valamilyen formában segítették.

Bálint Zsolt: Kérdése a járdával volt kapcsolatos, ami három év alatt még nem készült el.

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy az elmúlt év októberében szerződést kötöttek a Best Solution Kft-vel a Művelődési Ház homlokzat felújítására, és ők fogják a járdát is felújítani.

Bálint Zsolt: Elmondta, hogy az elmúlt évben ez a Kft. felvett 5%-ot a munkadíjból, hogy elkezdik a munkát, de ez nem történt meg. Kérdezte, hogy miért?

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy munkaterület átadás történt.

dr. Oláh Imre: Igen 5% előleget felvettek.

Félegyházi András: Igen az 5% előleget felvették és azt jelezték, hogy ha úgy alakulnak a munkáik akkor elkezdik. Ahhoz, hogy el tudják kezdeni, ahhoz át kell adni a munkaterületet és elmondta, hogy a szerződésben az van, hogy munkaterület átadásakor 5% előleget kapnak. Azt jelezték, hogy a február 25-i héten kezdik a munkát.

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy az állványozással szerettek volna kezdeni, de a műszaki ellenőrünk azt javasolta, hogy azzal ne kezdjenek.

Bálint Zsolt: Kérdezte, hogy több embert lát, aki segít a mozinál. Kérdése hogy megbízási szerződéssel dolgoznak vagy társadalmi munkában?

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy társadalmi munkában segítenek.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Visnyovszki András közterület használati kérelme a Visegrád 064 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy az előző évekhez hasonlóan szeretné ezt a területet ingyenesen használni, cserébe a területet tisztán tartja, fűvet nyír, hó és jég mentesít.

Hintenberger András: Bizottság megtárgyalta, és támogatta a kérelmet. Kérése csak az volt, hogy a szerződésben foglalt vállalásokat időnként ellenőrizze valaki, hogy ténylegesen megvalósulnak-e. Ez volt a bizottság állásfoglalása.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, ezért Félegyházi András polgármester az „A” alternatívát teszi fel szavazásra, hogy a képviselő testület elfogadja-e. Szavazás következett:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2019. (02.13.)
HATÁROZATA

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visnyovszky András vállalkozó részére közterület használati díj megfizetésétől való eltekintés iránti kérelmének helyt ad, azaz az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Visegrád 064 hrsz-ú ingatlanból 120m²-es közterületet ingyenesen biztosítja Visnyovszky András részére vendéglátó terasz céljára. A közterület használat ingyenességének feltétele a vállalkozó által a terület, valamint a vendéglátó egység előtti buszmegálló folyamatos karbantartása (fünyírás, tisztántartás, hó-és jégmentesítés).

2) A Képviselő-testület felkéri Félegyházi András polgármestert, hogy Visnyovszky András részére az 1) pontban foglaltaknak megfelelően „a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről” szóló 12/2013. (V.24.) önkormányzati rendelet alapján a közterület-használati engedélyt adja ki.

Határidő: azonnal
Felelős: Félegyházi András polgármester

7. Egyebek

Bálint Zsolt: Kérte a polgármestert, hogy részt vett egy iskolával kapcsolatos ügyben és arról számoljon be.

- Van egy olyan problémája, hogy a gátépítők kezdik beépíteni a rézsűbe a Visegrád fellegvár táblát és egyéb nagy táblákat. A Duna felőli oldalon már a fele tábla be van építve a rézsűbe.
- Az utolsó kérdése a gátrendszerrel kapcsolatos. Amikor felállították a gátrendszer elemeit, akkor volt olyan, ami nem illett a helyére. A városgazdálkodási vezető elmondása szerint 81 darab ilyen elem van. Kérdése, kinek a feladata ennek a javítása, elvitele és kinek a költsége lesz?
- Elmondta, hogy volt egy turisztikai körlevél, amit a Turisztikai Egyesület küldött körbe, napelemesekkel való tárgyalással kapcsolatban. Evvel kapcsolatban érdeklődik, hogy ennek van-e valamilyen fejleménye?

Félegyházi András: Elmondta, hogy az iskolában volt egy SZMK ülés, majd egy másik a tankerületi igazgató részvételével zajló értekezlet. Az elsőre meghívást kapott, mint polgármester, a másodikra a tankerület igazgatójával ment. Elmondta, hogy az első osztályban távozott az első osztályos osztályfőnök és ennek a körülményeit kérték a szülők kivizsgálni. Elmondta, hogy az üléseken részt vett, hozzászólt és a tapasztalatait megosztotta. Úgy gondolta, hogy volt egy nem túl jól kommunikált helyzet. Jelenleg zavartalanul folyik az első osztályban a munka.

A fellegvár tábla a rézsűben: megköszönte az észrevételt, elmondta, hogy valóban nem jó helyen van. A kivitelezés után visszakerül a helyére a tábla.

A gát elemek felállításánál elmondta, hogy valóban nagyon sok olyan elem volt, ahová a betétgerendákat nem tudták betenni. Elmondta, hogy ez árvízi helyzetben orvosolható lett volna, de így egyeztetve lett a kivitelezővel és ő javítja a hibákat. Ezek az elemek a napokban vissza is érkeznek. Mindenkit megnyugtatott, hogy olyan műszaki hiba, ami az árvízi biztonságot befolyásolja és árvízi helyzetben nem lehetne megoldani rövid időn belül, ilyen hibát nem találtak.

A turisztikai Egyesület megkeresése arra irányult, hogy a turisztikai egyesület szervezésében létrejönne egy mediációs alkalom, egy külső mediátor segítségével. A napelemes személyeket és az önkormányzat képviselőit egy mediátor személyével tárgyalási pozícióba hozzák és megpróbálják ezt a helyzetet kezelni. Ezt mind a nyilvánosság előtt, tévéfelvétellel gondolták biztosítani. Az önkormányzat a válaszlevelében megírta, hogy készek egy ilyen tárgyalásra, viszont a nyilvánosságot nem tartják szerencsésnek. Elmondta, hogy levelezésben vannak a Turisztikai Egyesülettel.

Bálint Zsolt: Beszámolt arról, hogy első fokon lezárult a doktornő és az önkormányzat és közte lévő per. Így az az összeg, amit tőle követeltek, azaz 6 millió forint, maradt az önkormányzatnál.

Félegyházi András: Elmondta, hogy azért nem számolt be, mert bírósági ügyekről a jogerős döntésig nem szoktak beszélni. Az ellenérdekű fél és az önkormányzat is valószínű, hogy fellebbezést fog benyújtani.

Az Egészségházzal kapcsolatosan megemlíti, hogy a felújítási munkálatok megindultak, a kivitelezés során eltakart földemről kiderült, hogy könnyező házigombával fertőzött. Jelenleg folyik a teljes földem szerkezet vizsgálata. Elmondta, hogy ez olyan típusú fertőzés, ahol teljes házakat lebontanak.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Tiszteletét fejezi ki a képviselő-testületnek és mindenkinek, aki csatlakozott a plébánia padlásán fellelt egykori oltárkép restaurálásában, megmentésében és dokumentálásában. Elmondta, hogy a tegnapi napon a Magyar Képzőművészeti Egyetemen, az ezt támogató alapítvány szervezésében a hetven éves restaurátor képzés áttekintő kiállítás nyílt az Egyetem főépületében. Ott az egyik bemutatott alkotás ez az oltárkép volt. Örült annak, fontos visszajelzés volt, hogy a szakma is úgy értékelte, hogy egy komoly érték megmentésben vehetett részt.

Schüssterl Károly: Még a gáthoz kérdezett; a többi elemmel kapcsolatosan, hogyan lesz a kivitelezés megoldva, ahol hiba merült fel?

Félegyházi András: Elmondta, hogy tennivaló van a gáttal kapcsolatban és teszi a dolgát, akinek evvel van feladata. Igen, a többi feladattal is foglalkoznak, amelyre a kérdés irányul. A végleges, jó megoldás várhatóan 1-2 héten belül készül el.

Az ülés végén mindenkinek megköszönte, hogy Mezei Anna Visegrád díszpolgára, illetve G. Nagy Nóra Visegrád Pro urbe díjas polgárának búcsúztatóján, temetésén részt vett.

Mindenkinek megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Tanács Péter Zsolt
jegyző

Szám: 5/2019.
Határozatok száma: 22-49. (02.27.)
Rendelet száma: 2/2019.(02.27.) Ökt. rendelet

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 27-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

1. A köztisztviselők valamint a közalkalmazottak cafeteria szabályzatának módosítása
2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
5. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, rendeletalkotási ütemterv elfogadása
6. Védőnői Szolgálat beszámolója a 2018. évi munkájáról
7. Visegrádi Sportegyesület 2019. évi működési és üzemeltetési támogatás iránti, valamint TAO 2018-2019. évi fordulójára benyújtott pályázati önrész iránti támogatási kérelme
8. Visegrád és Környéke Turisztikai és Marketing Egyesület (TDM) 2019. évi támogatása
9. Pro Visegrád Kft. ügyvezető feladatainak ellátásához kapcsolódó költségtérítés megállapítása
10. VVF Kft. ügyvezetőjének újraválasztása
11. Visegrád Település Polgárőr Egyesület 2019. évi támogatási kérelme
12. Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2019. évi támogatási kérelme
13. Visegrádi Nyugdíjas Klub 2019. évi támogatási kérelme
14. Mozdulj Rendes Alapítvány 2019. évi támogatási kérelme
15. Rákóczi Szövetség 2019. évi támogatási kérelme
16. Biomassza üzemű kazánok üzemeltetéséhez szükséges fa fűtőanyagra érkezett ajánlatok megvitatása
17. A Hotel VSGRD Kft. kérelme. A Visegrád, Belterület 1289. hrsz. szám alatt felvett ingatlannal kapcsolatos Visegrád Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog megtárgyalása.
18. A Löffler bánya (1289 hrsz) területén megvalósuló szálloda épület megvalósításához kapcsolódó Településfejlesztési megállapodás módosítása
19. Rékási János kérelmének megtárgyalása

- 20. A Visegrád, belterület 816. hrsz. szám alatt felvett ingatlannal kapcsolatos Visegrád Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog megtárgyalása**
- 21. Visegrád Város Helyi Választási Bizottsága póttagjainak megválasztása**
- 22. A Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés lezárásáról szóló döntés**
- 23. Visegrád Város Vízkorlátozási Intézkedési Tervének megtárgyalása**
- 24. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2018. (12.12.) határozattal elfogadott Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi munka- és üléstervének módosítása**
- 25. Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február 27-én 18.30. órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Tanács Péter Zsolt jegyző
dr. Oláh Imre aljegyző
Láng Anikó pénzügyi csop. vezető

Távol maradt képviselők: -

Félegyházy András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes minden képviselő jelen van. Köszöntötte a vendégeket. Elmondta, hogy a 16. napirendi pontot levételre javasolja (az Egészségház vízszigetelésére érkezett vállalkozói árajánlatok megvitatása), elmondta, hogy erre azért van szükség, mert a felújítás során kiderült, hogy az Egészségház tetőszerkezete könnyező penészgombával fertőzött. A tetőszerkezetet, a födémeket és a falszerkezet nagy részét bontani kell. Elmondta, hogy ez egy vis maior esemény, így nem szigetelik az egészségházat, nem tárgyalják a 16. napirendi pontot. Kérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdése valakinek a napirendhez.

Schüssterl Károly: Kérdezte, hogy tudja, hogy a rendkívüli ülésen nem szokott lenni egyebek, de fel lehet-e venni egyebeket?

Félegyházi András: Elmondta, hogy rendkívüli ülésen nem szokott egyebek napirend lenni. Kérdezte a képviselő testületet, hogy elfogadják-e a napirendet, amennyiben igen akkor jelezzék.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A köztisztviselők valamint a közalkalmazottak cafeteria szabályzatának módosítása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy az önkormányzati köztisztviselők vonatkozásában külön jogszabály a 249/2012. Korm. rendelet nevesíti a béren kívüli juttatásokat. Ez azt jelenti, hogy a köztisztviselők tekintetében a cafeteria egy kötelező elemet jelent, mivel jogszabály rendelkezik róla. Az önkormányzati egyéb dolgozókra vonatkozóan ilyen jogszabály nincsen, ezért a közalkalmazottakra és dolgozókra szabályzatot kell megalkotni a képviselő testületnek. Korábban már megalkották a béren kívüli juttatások szabályzatát. A 2019-évből a béren kívüli juttatások adózási elemek mértéke jelentősen megváltozott, ami indokoltá teszi a felülvizsgálatot és a módosítást.

Elmondta, hogy a cafeteria elemeket a képviselők az előterjesztés harmadik oldalán találják meg.

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2019. (02.27.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Önkormányzatával közvetlen jogviszonyban álló munkavállalókra vonatkozó 2019. évi Béren kívüli juttatások szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Félegyházi András polgármester
dr. Tanács Péter Zsolt jegyző
Határidő: 2019. február 28.

2. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester
Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Láng Anikó: Elmondta, hogy az idei költségvetésnek a legjelentősebb eleme a 2018. évi pénzmaradvány, ami majdnem 957 millió forint. Ez köszönhető az előző évek mértéktartó gazdálkodásának, illetve az előfinanszírozott pályázati pénzeszegek megérkezésének, melyből 693 millió forint kötelezettségvállalás terheli. A legnagyobb tételek a sportcsarnok felújításának illetve bővítésének költségei, továbbá az Egészségház és a patikaház felújítása.

A működési bevételek közül az önkormányzat működési támogatásként közel 218 millió forintot kapott, ez 26 millió forinttal több, mint az előző években.

A saját bevételeink közül, különösen a saját adóbevételeinknél a realitás talaján maradtak az előirányzatok meghatározásánál. A bevételek számbavétele után kialakult az idei év költségvetésének összege, mely 2 milliárd 133 millió forint hozzávetőlegesen.

A kiadási oldalon a kötelezettségvállalásokon felül az előirányzatokat úgy alakították ki, hogy figyelembe vették az intézményvezetők a bizottságok javaslatát, számba vették a beérkezett támogatási igényeket, és azt tartották szem előtt, hogy olyan fejlesztési céltartalékban maradjon a költségvetés, ami a fejlesztésekhez induló tőkét tud biztosítani.

Elmondta, hogy a költségvetést 4 bizottsági ülésen tárgyalták és a jelenlegi előirányzatot a február 11-i ülésen elfogadták és a képviselő testületnek elfogadásra javasolták.

Félegyházi András: Elmondta, hogy az előző ülésen ezt a napirendet nem tárgyalták, mert úgy tűnt, mintha nem lett volna időben kiküldve. Valójában az előterjesztés időbe ki lett küldve mindenkinek. Érdemi módosító indítvány egy érkezett a céltartalék tekintetében. A megjelölt három célhoz érkezett további három célmeghatározás.

Bálint Zsolt: Úgy gondolja, hogy ez egy baráti költségvetés. Beszél a pontonról és annak finanszírozásáról. Látja, hogy van a költségvetésben egy 1,4 milliós kamera rendszer, amivel védeni fogják a pontot.

Láng Anikó: Elmondta, hogy az előző évi maradvány, mert nem lett még kifizetve a teljes összeg.

Bálint Zsolt: Elmondta, hogy nem is szavaztak soha a ponton kamera rendszeréről. Kétkedik abban, hogy nem volt más javaslat, ugyanis nem az ülés után, hanem előtte volt róla szó, ahol kérte a bizottságot, hogy napelem rendszert tegyünk fel az önkormányzat épületére. Sajnos nem lett a kérelemre foglalkozva, pedig bebizonyíthaták volna a falunak, hogy lehet úgy feltenni napelemet, hogy az jó legyen, és bemutatthatták volna, hogy az emberek hogyan tegyék fel a Fő utcában.

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy a ponton híd felvetése a tavaly ki nem fizetett rész szerződés szerint. A napelem kérdés: Elmondta, hogy valóban érkezett egy ilyen javaslat a napelem ügyében, a bizottság megtárgyalta, és nem javasolta a napelem felállítását.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Képviselő-testületének 2019. évi költségvetési rendeletét.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019.(02.27.) önkormányzati rendelete
Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről**

3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Átadta a szót az aljegyzőnek, mert ő még nem dolgozott a hivatalban.

dr. Oláh Imre: Az előterjesztés kiküldésre került a képviselőknek. Elmondta, hogy ez egy részletes beszámoló volt.

Mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem érkezett a témában ezért szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről” című előterjesztést és – határozat mellékletét képező tartalommal – a beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Kérdezte, hogy a kiküldött anyaghoz van-e valakinek kérdése?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. január 16 – 2019. február 13. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

5. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata, rendeletalkotási ütemterv elfogadása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy az Önkormányzatnak a jogszabályokat figyelembe véve folyamatosan felül kell vizsgálnia rendeleteit, ez jelenti a hatályon kívül helyezést, a jogszabályok módosítását (rendeletekről van szó), illetve azok megalkotását. Elmondta, hogy a képviselő testület határozati úton dönthet arról, hogy a rendeletalkotási ütemtervet elfogadja.

Hintenberger András: Elmondta, hogy mindegyik rendeletalkotási kérdés nagyon fontos, de a településképi rendelet módosítása is napirenden szerepel. Elmondta, hogy ha jól emlékszik, akkor május 15-e. Elmondta, hogy ismeretei szerint egy helyi népszavazás kezdeményezés alakult ki a településen annak érdekében, hogy a településképi rendelet módosításra kerüljön. Kérte a helyi népszavazást kezdeményezőket, hogy időigénye, pénzbeli vonzata és problémái miatt fontolják meg a kezdeményezést. Fogalmazzák meg javaslataikat, gyűjtsék össze azokat társadalmi egyeztetésre.

Szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2019. (02.27.) Ökt. Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára vonatkozó 2019. évi ütemtervét – határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tanács Péter Zsolt

6. Védőnői Szolgálat beszámolója a 2018. évi munkájáról

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy Balog Zoltánné védőnő elkészítette a beszámolót, ezt a Népjóléti Bizottság február 11-én megtárgyalta és javasolta a képviselő-testületnek elfogadásra.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2019. (02.27.) Ökt.**

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a Védőnői Szolgálat 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

- 7. Visegrádi Sportegyesület 2019. évi működési és üzemeltetési támogatás iránti, valamint TAO 2018-2019. évi fordulójára benyújtott pályázati önrész iránti támogatási kérelme**
Előterjesztő: jegyző

Dr. Tanács Péter Zsolt: Részletesen tájékoztatta az előterjesztésben foglaltakról a Képviselő-testületet. Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a Visegrádi Sportegyesület kérelmét és azt elfogadásra javasolta. Elmondta, hogy egy másik kérelmet is benyújtott a TAO pályázati önrész támogatására, ahol az Egyesület 1.310.320.-Ft támogatást kér a 2019. évi költségvetés betervezésénél. Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság szintén megtárgyalta a kérelmet és 875.274.-Ft támogatást javasolt betervezni a 2019. évi költségvetésbe. Az eltérés a személyi jellegű ráfordítás összegének tekintetében van, ennek az összegnek a támogatását nem javasolta a pénzügyi bizottság.

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy mind a pénzügyi bizottság, mind a kulturális bizottság tárgyalta az összes támogatási kérelmet, és a költségvetésbe azok az összegek lettek betervezve.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2019. (02.27.) Ökt.**

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Sportegyesület (Visegrád, Fő u. 81.) 2019. évi támogatási kérelmét elfogadja és a Sportegyesület szakosztályainak 2019. évi működését és üzemeltetését 1.800.000 Ft-tal támogatja az alábbi megosztás szerint: 1.100.000 Ft a labdarúgó, 150.000 Ft a túra, 200.000 Ft a sakk, 150.000,-Ft a lovas, 200.000 Ft a kerékpár szakosztály működési költségeire.
- 2.) A Képviselő-testület a támogatás összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetésében 15. számú működési célú támogatás, pénzeszköz átadás melléklet 11. VSE támogatása sora terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrádi Sportegyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Sportegyesületnek (2025 Visegrád, Fő u. 81.) a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett ún. TAO pályázat 2018-2019. évi fordulóján az utánpótlás-nevelési feladatok megvalósításához szükséges önrészből 875.274.-Ft-ot a 2019. évi költségvetése terhére támogatás formájában biztosítja. A támogatás pénzügyi elszámolásának határideje: 2019. szeptember 30.
- 2) A Képviselő-testület a Visegrádi Sportegyesület részére az utánpótlási-nevelési feladatok megvalósításához szükséges önrészből 875.274.-Ft-ot az önkormányzat 2019. évi költségvetésének 15. számú működési célú támogatás, pénzeszköz átadás melléklet 10. TAO önrész támogatás sora terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrádi Sportegyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

8. Visegrád és Környéke Turisztikai és Marketing Egyesület (TDM) 2019. évi támogatása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy az önkormányzat és a TDM 2010-ben kötött együttműködési megállapodást és kötelezettséget vállalt, hogy évente támogatást biztosít a TDM egyesület feladatainak ellátásához. Cseke László kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az együttműködési megállapodás értelmében a költségvetés terhére támogatást biztosítson a TDM-nek, melyhez egy alap és egy kibővített üzleti tervet is készített. Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a kérelmet és 12.980.000.-Ft támogatást javasolt. Kérte a képviselő testületet a kérelem megvitatására.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád és Környéke Turisztikai és Marketing Egyesületet (2025 Visegrád, Fő u. 81., képviseli: Cseke László elnök) a 2019. évi működési kiadásainak finanszírozására 12.980.000.- Ft összegű támogatásban részesíti.

- 2) A képviselő-testület a támogatást az önkormányzat és a Visegrád és Környéke Turisztikai és Marketing Egyesület között 2010. április 21-én létrejött középtávú együttműködési megállapodás 1. pontjában vállalt kötelezettsége terhére az előző évi idegenforgalmi adóbevételéből biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület a 12.980.000.- Ft támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a 15. számú működési célú támogatás, pénzeszköz átadás melléklet 8. Turisztikai Desztinációs Menedzsment sor terhére biztosítja.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrád és Környéke Turisztikai és Marketing Egyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Félegyházi András polgármester
Határidő: 2019. február 28.

9. Pro Visegrád Kft. ügyvezető feladatainak ellátásához kapcsolódó költségtérítés megállapítása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy 2018. év novemberében a Képviselő-testület újraválasztotta Cseke Lászlót a Pro Visegrád Kft. ügyvezetőjének 2023. november 27. napjáig. Cseke László jelezte, hogy az újabb öt éves ügyvezetői ciklus alatt nem tart igényt alaphétre, ugyanakkor kérte a Képviselő-testületet havi százezer forintos költségtérítés jóváhagyásának elfogadására. Tekintettel arra, hogy az Alapító Okirat nem tartalmazza, hogy az ügyvezetői feladatot Cseke László milyen jogviszonyban látja el, a Felügyelő Bizottság javasolta, hogy az ügyvezetői feladatok ellátása megbízásos jogviszony keretében történjen, és kérte a képviselő testületet, hogy erről döntsenek.

Ezzel kapcsolatosan elmondta, hogy még egy kiegészítés érkezett a kft. könyvelőjétől, hogy a határozatban szereplő dátumot 2018. december 1-re módosítsák.

Félegyházi András: Kéri a testületet, hogy a módosított határozatot fogadja el a Képviselő-testület.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2019. (02.27.) Ökt. Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pro Visegrád Kft. ügyvezető feladatainak ellátásához kapcsolódó költségtérítés megállapítása határozati javaslat 1.) pontjában a költségtérítés dátuma az ügyvezetői feladatainak ellátásához 2018. december 1. dátumra módosul.

Határidő: azonnal
Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2019. (02.27.) Ökt. Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy megbízási jogviszonyban Cseke Lászlónak (szül. hely, idő: Budapest, 1959.01.13., an.: Végh Emma Erzsébet, adóazonosító jele: 8336143386, személyi igazolvány száma: 685530MA, lakcím: 2025 Visegrád, Rév u. 12.) a Pro Visegrád Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásához 2018. december 1-től 2023. november 27. napjáig havi 100.000 Ft összegű költségtérítést állapít meg, míg megbízási díj kérésére nem kerül megállapításra.
- 2) A Képviselő-testület, mint a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező tartalommal Cseke Lászlóval megbízási szerződést köt.
- 3) A Képviselő-testület, mint a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a taggyűlés nevében Cseke Lászlóval kötendő megbízási szerződés aláírására Félegyházi András polgármestert jogosítja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

10. Visegrádi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének újraválasztása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy 2010-be a testület döntött arról, hogy a Városfejlesztő Kft-t alapít, a társaság egyedüli tagja Visegrád Város Önkormányzata, a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja. A társaságnak az ügyvezetője Szabados Ákos, akinek a megbízatása 2019. február 28-án lejár, ezért a képviselő-testületnek muszáj új ügyvezetőt választania. Az új ügyvezető személyére a Polgármester Úr tett javaslatot, és ismételten Szabados Ákost javasolta. Megbízatása 2019. március 1-től 2020. február 28-ig terjedő időre szólna, havi bruttó 200.000. Ft-ért. Elmondta, hogy Schüssterl Károly módosító indítványt nyújtott be az előterjesztéshez és ebben kérte, a munkaköri leírásnak és a munkaszerződésnek a pontosítását miszerint rendezvényter karbantartása és gondnoki feladatok tekintetében.

Félegyházi András: Elmondta, hogy Szabados Ákossal történő egyeztetés követően arra az álláspontra jutottak, hogy az ügyvezető feladatköréből kikerülne a rendezvényter karbantartása, és fél állásban folytatná a megbízást. Az előterjesztésben ezt tartalmazza a „B” alternatíva. Az egyeztetést követően ezzel kapcsolatban nyilatkozta Szabados Ákos, hogy ezt el tudná fogadni. A Településüzemeltetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a „B” alternatívát javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Bártfai István: Elmondta, hogy amennyiben az önkormányzat a „B” alternatívát választja, úgy szeretné tudni, hogy egy rendezvény alkalmával a sörpadok kipakolása kinek a feladata lesz és az esetleg mennyibe fog kerülni? Továbbá felmerültek benne olyan kérések, hogy ha nem vállalja el, akkor lesz e olyan ember aki ezt havi nyolcvanezerért elvállalja? Addig, amíg nem tisztázódnak ezek a dolgok, ő mégis az előterjesztésben foglalt „A” alternatívát tudja támogatni.

Félegyházi András: Elmondta, hogy a Városgazdálkodási Csoport a fűnyírást, a szemétszedést meg tudja oldani, a rendezvényekhez kapcsolódó egyéb dolgokat a rendezvény szervezője Mikesy Tamás fogja megoldani. Elmondta, hogy most az ügyvezető személyéről kell dönteni, a feladat ellátásáról a későbbiekben kell foglalkozni.

Bálint Zsolt: Elmondta, hogy az aljegyző úrtól két héttel ezelőtt kérte a 2018. évi munkaköri leírását Szabados Ákosnak, amit nem találtak meg. Tudomása szerint már a tavalyi évtől benne kellene lennie a karbantartási feladatoknak. Úgy gondolja, hogy jó, hogy ezt a feladatot átadja, de szeretné, ha úgy adná át, hogy az teljesen meg van csinálva. Elmondta, hogy lehet, hogy

nem jól tanították matematikából, de ha 90 ezer forintért volt 4 órában gondnoki, 90 ezerért volt 4 órában felügyelő és 20 ezret kapott az igazgatói tisztségre. Akárhogy számol, ha kivonja a 200 ezerből a 90 ezret, akkor is csak 110 ezer forint és nem 120 ezer forintot kellene kapnia. Elmondta, 2-3 évvel ezelőtt is tudta, hogy mit vállal el, akkor most hirtelen, mert érte szólni, hogy hogyan van megcsinálva, akkor visszaadják ezt a feladatot. Még mindig kérdezi, hogy mi lesz akkor, amikor nem a művelődési ház rendezi a rendezvényeket, akkor a Gamesz-nak kell hétvégén bejönni dolgozni? Elmondta, hogy azért alapították ezt a Kft-t, hogy megoldják ezt a problémát. Úgy gondolja, hogy akkor szűnjön meg ez a Kft. és akkor vesznek fel embereket erre a célra. Arról volt szó, hogy majd rendezvényeket fognak csinálni ezzel a Kft-vel, sajtó kiállítást, bor kiállítást stb. Semmi nem valósult meg szerinte ebből. Nem látja, hogy a költségvetésbe le lenne vonva az a 80 vagy 90 ezer forint? Ez szorozva 12-vel az 960 ezer forint plusz járandóságok. Kérdezte, hogy le lett-e vonva a költségvetésből?

Mikesy Tamás: Elmondta, hogy a költségvetési soron be van tervezve egy összeg, ami egy kerek összeg. Amikor bármilyen átutalás kerül az Önkormányzat számlájáról pl. támogatás a Városfejlesztő Kft. számlájára, előtte mindenképp testületi határozat kell. A költségvetésből csak annyi összeget fognak átutalni, ami a jelen határozatban van, és a képviselők megszavaznak. Amennyiben a Képviselő-testület az „A” verziót fogadja el, úgy a költségvetés teljes mértékben fedezetet nyújt.

Ha a „B” alternatívát fogadják el, akkor, amikor megkötik a szerződést a VVF Kft-vel, akkor a csökkentett összeg lesz átutalva. Nem tudja mi a kérdés?

Félegyházi András: Elmondta, hogy a számok tekintetében ő másképp emlékszik, de van ennek egy másik magyarázata, mégpedig a bértömeg tekintetében. Az imént elfogadott költségvetésben emlékei szerint 15%-os bértömeg növekedés lett előirányozva, ez esetben amennyiben a képviselő-testület a „B” alternatívát fogadja el, úgy akkor a 110 ezer forint helyett ez úgy 9-10%-nyi emelkedést jelent az ügyvezetői félállású ügyvezetőnek.

Schüssterl Károly: Elmondta, hogy gyorsan meg kell találni ennek a 4 órás munkának a felelősét és nem lehet a bére több, mint 80 - 90 ezer forint.

Bálint Zsolt: Kérdezte, hogy miért nem lett közölve az ügyvezetővel öt év alatt, hogy neki mi a feladata. Azt nyilatkozta, hogy neki senki nem mondta. Az előző évben, amikor ő kérte, miért nem került be a munkaszerződésébe?

Félegyházi András: Nem tud rá válaszolni, valószínű hiba történt és ezért elnézést kér.

dr. Oláh Imre: Elmondta, hogy a munkaszerződésében benne volt a rendezvénytér karbantartása és a gondnoki feladatok ellátása. Munkaköri leírása valóban nem volt.

Bártfai István: Nem vitatkozik azzal, hogy le volt vagy nem volt leírva, nem látott olyan rendezvényt ahol az Ákos nem vitte volna el a padokat, igyekezett mindent megoldani kisebb nagyobb hibákkal. Szerinte nagyobb problémák nem voltak.

Bálint Zsolt: Kérdezte még, mivel másnapról van a szerződés, akkor a rendezvény tér gondnoki feladatait ki fogja ellátni?

Félegyházi András: Elmondta, hogy jelen pillanatban ilyen feladatok nincsenek. Fűnyírás nincs, a szemeteseket kell kiüríteni.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 nem szavazattal nem fogadta el az „A” alternatívát.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy Szabados Ákos Andort ((szül. hely, idő: Hatvan, 1972.03.27., anyja neve: Beleznay Erzsébet, személyi igazolvány száma: 255693IA, adóazonosító jele: 8384363021, lakcím: 2025 Visegrád, Mogyoróhegy u. 15.) ügyvezetővé 2019. március 1-től 2020. február 28-ig terjedő időre ismételten megválasztja, vele heti 40 óráról szóló munkaszerződést köt és alapbérét havi bruttó 200.000 Ft-ban állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a Kft alapító okiratát módosítja, azt egységes szerkezetbe foglalva elfogadja.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az alapító okirat aláírására.
- 4) A képviselő-testület, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a taggyűlés nevében Szabados Ákos Andorral kötendő – határozat mellékletében szereplő – munkaszerződés és munkaköri leírás aláírására Félegyházi András polgármestert jogosítja fel.

Határidő: 3. és 4. pontok esetében 2019. február 28.

Felelős: 3. és 4. pontok esetében Félegyházi András polgármester

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett,
tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

„B” alternatíva

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy Szabados Ákos Andort ((szül. hely, idő: Hatvan, 1972.03.27., anyja neve: Beleznay Erzsébet, személyi igazolvány száma: 255693IA, adóazonosító jele: 8384363021, lakcím: 2025 Visegrád, Mogyoróhegy u. 15.) ügyvezetővé 2019. március 1-től 2020. február 28-ig terjedő időre ismételten megválasztja, vele heti 20 óráról szóló munkaszerződést köt és alapbérét havi bruttó 120.000 Ft-ban állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a Kft alapító okiratát módosítja, azt egységes szerkezetbe foglalva elfogadja.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az alapító okirat aláírására.

4) A képviselő-testület, mint a Visegrádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy a taggyűlés nevében Szabados Ákos Andorral kötendő – határozat mellékletében szereplő – munkaszerződés és munkaköri leírás aláírására Félegyházi András polgármestert jogosítja fel.

Határidő: 3. és 4. pontok esetében 2019. február 28.

Felelős: 3. és 4. pontok esetében Félegyházi András polgármester

11. Visegrád Település Polgárőr Egyesület 2019. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Polgárőr egyesület az előző évi támogatással határidőben beszámolt. A Városüzemeltetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta a kérelmüket és 350 ezer forint támogatást javasolt elfogadásra.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2019. (02.27.) Ökt. Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyszeri 350.000 Ft összegű támogatást nyújt a Visegrád Települési Polgárőr Egyesületnek (Visegrád, Fő u. 57.) működési feltételeinek biztosításához.

2) A Képviselő-testület a 350.000,- Ft támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a működési célú támogatás, pénzeszköz átadás 15. számú melléklet 16. Visegrád Települési Polgárőr Egyesület támogatása sora terhére biztosítja.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrád Települési Polgárőr Egyesülettel kötendő - a határozat mellékletét képező tartalmú - támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

12. Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2019. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Tűzoltó Egyesület szintén támogatási kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, melyben másfél millió forint támogatást kérnek működési költségekre, sürgősségi táska illetve egészségügyi-elsősegélynyújtó képzés finanszírozására kérik. Az egyesület beszámolási kötelezettségének eleget tett. A pénzügyi bizottság 1 millió forint támogatást javasolt.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyszeri 1.000.000 Ft összegű támogatást nyújt a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek (Visegrád, Fő u. 81.) működési feltételeinek, egészségügyi eszközök beszerzéséhez, valamint képzések költségeinek biztosításához.
- 2) A Képviselő-testület az 1.000.000,- Ft támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a működési célú támogatás, pénzeszköz átadás 15. számú melléklet 17. Tűzoltó Egyesület támogatása sora terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő - a határozat mellékletét képező tartalmú - támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

13. Visegrádi Nyugdíjas Klub 2019. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Vaik Viktorné a Nyugdíjas Klub elnöke fordult kérelemmel az Önkormányzat felé, a pénzügyi bizottság megtárgyalta a kérelmüket és 400 ezer forint támogatást javasolt.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyszeri 400.000 Ft összegű támogatást nyújt a Visegrádi Nyugdíjas Klubnak (Visegrád, Széchenyi u. 11.) az eszközállományának, felszereléseinek, berendezéseinek korszerűsítéséhez, működési feltételeinek a javításához, valamint a klub által szervezett kirándulásokhoz.
- 2) A Képviselő-testület a 400.000,- Ft támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a működési célú támogatás, pénzeszköz átadás 15. számú melléklet 14. Nyugdíjas Klub támogatása sora terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrádi Nyugdíjas Klubbal kötendő - a határozat mellékletét képező tartalmú - támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

14. Mozdulj Rendes Alapítvány 2019. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Mozdulj Rendes Alapítvány a „III. Visegrád Fellegvár Csúcstámadás” rendezéséhez kért támogatást. Az illetékes bizottságok megtárgyalták és 350 ezer forint támogatást javasoltak.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mozdulj Rendes Alapítvány (2500 Esztergom, Vasas utca 18.) támogatási kérelmét elfogadja és a 2019. október 13-án megrendezésre kerülő „III. Visegrád Fellegvár Csúcstámadás” sportrendezvényt 350.000,- Ft-al támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület a támogatás összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetésében 15. számú „működési célú támogatás, pénzeszköz átadás” melléklet 18. sora (Csúcstámadás Mozdulj Rendes Alapítvány) terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Mozdulj Rendes Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

15. Rákóczi Szövetség 2019. évi támogatási kérelme

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Rákóczi Szövetség a szomszédos országokban élő magyar közösségeket támogatja. Ebben az évben is megkereste az önkormányzatot támogatási kérelmével. Az előző évben százezer forinttal támogatta az önkormányzat a szövetséget. A pénzügyi bizottság a 2019. évre ismét százezer forint támogatást javasol. A Kulturális Bizottság is megtárgyalta a kérést, és célzottan a Körösmező településen történő „Beiratkozási Program” támogatását javasolja.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyszeri 100.000.-Ft összegű támogatást nyújt a Rákóczi Szövetség (1027 Budapest, Szász Károly utca 1.) részére, célzottan Körösmező településen történő „Beiratkozás Program” támogatására.
- 2) A Képviselő-testület a 100.000.-Ft támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a működési célú támogatás, pénzeszköz átadás 15. számú melléklet 20. Egyéb támogatások sora terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Rákóczi szövetséggel kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester

16. Biomassza üzemű kazánok üzemeltetéséhez szükséges fa fűtőanyagra érkezett ajánlatok megvitatása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy az Önkormányzat minden évben előre megvásárolja a következő évre szükséges tűzifa mennyiséget. Ez összesen 100 m³. Ebből fűti az Önkormányzat a Polgármesteri Hivatalt, Egészségházat és a mozi épületét. Továbbá a rendkívüli települési támogatásban kért tűzifa mennyiséget is innen fedezi. Elmondta, hogy három ajánlat érkezett, ebből az Eöry és Tsa. Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2019. (02.27.) Ökt. Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egészségház, mozi és a polgármesteri hivatal épületeiben lévő biomassza üzemű kazánok 2019/2020-as téli szezonban történő üzemeltetéséhez, valamint a rendkívüli települési támogatás iránti kérelmekben kért tűzifa iránti igények biztosításához előreláthatóan szükséges 100 m³ vastag, keménylombos tűzifát 24.000 Ft/m³+áfa áron összesen: 2.400.000.-Ft+áfa, mindösszesen: 3.048.000.-Ft ellenében Eöry és Társa Kft.-től (2025 Visegrád, Lepence völgy 5.) vásárolja meg.
- 2) A képviselő-testület a 100 m³ tűzifa megvásárlásához szükséges összeget az előterjesztett, az önkormányzat 2019. évi költségvetés-tervezet dologi kiadások sora terhére biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy Visegrád Város Önkormányzat nevében az Eöry és Társa Kft.-től az 1. pontban szereplő igények kielégítése érdekében a fa tüzelőanyagot rendelje meg.

Határidő: 2019. március 18.

Felelős: Félegyházi András polgármester

17. A Hotel VSGRD Kft. kérelme. A Visegrád, Belterület 1289. hrsz. szám alatt felvett ingatlannal kapcsolatos Visegrád Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog megtárgyalása.

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: A Hotel VSGRD Kft. ügyvezetője fordult az Önkormányzathoz, hogy a tulajdonukban álló Visegrád, belterület 1289 hrsz. ingatlant értékesíteni kívánják. Az önkormányzatnak arról kell döntenie, hogy fenntartja az elővásárlási jogát vagy lemond róla. Az ingatlan értéke 11 és fél ezer euró.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szentendrei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya tulajdoni külön lapján, Visegrád, belterület 1289. hrsz. kivett, beépítetlen terület megnevezésű, összesen 1 ha 9340 m² területű ingatlan tekintetében törvényben biztosított elővásárlási jogáról lemond.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, az értesítésre 15 nap
Felelős: Félegyházi András polgármester

18. A Löffler bánya (1289 hrsz) területén megvalósuló szálloda épület megvalósításához kapcsolódó Településfejlesztési megállapodás módosítása
Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Elmondta, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódik a volt Löffler bánya terület tervezett szálloda megvalósításához kapcsolódó településfejlesztési megállapodás módosítása. Elmondta, hogy az előző évben kötöttek egy település fejlesztési szerződést a Hotel VSGRD kft-vel amelynek része volt, hogy a szálloda előtti területet a beruházó rendbe rakja és a szükséges parkoló egy részét megvalósítja és fölötte közparkot létesít. A leendő új tulajdonos átgondolta a beruházást és a telken belül megoldja a parkolást. Ezen a területen csak parkosítani kíván és egy kerékpáros megállót is létesítene, amit üzemeltetne és karban tartaná. Tekintettel arra, hogy ez benne van a szerződésben ezért módosítani szükséges.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hotel VSGRD Kft. által becsatolt, a Visegrád 1289 hrsz-on (Löffler bánya) tervezett szálloda komplexum megvalósításához kapcsolódó Településfejlesztési Megállapodást az abban szereplő tartalommal elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Településfejlesztési Megállapodás Hotel VSGRD Kft. képviselőjével történő aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Félegyházi András polgármester

19. Rékási János kérelmének megtárgyalása
Felelős: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Képviselő-testület döntést hozott arról, hogy a tulajdonában álló 793/2 hrsz kivett közterület megnevezésű ingatlant értékesíti. Az adásvételi szerződés megkötésre került, Rékasi János kérelemmel fordult a Polgármesterhez, miszerint kéri az adásvétel megszüntetését, miszerint az adásvétel tárgyát képező önkormányzati ingatlanon keresztül közelíthető meg az ingatlana. Elmondta, hogy a helyszíni szemle során is meggyőződött arról illetve hiteles térképmásolaton is, hogy Rékasi János csak erről az ingatlanról tudja a saját ingatlanát megközelíteni. Felvette a kapcsolatot Zséli Szilviával és szóban hajlandónak mutatkozott arra, hogy eláll az adás-vételi szerződéstől. Zséli Szilviával egy megállapodást kell kötni, az Önkormányzat illetve Zséli Szilvia között, a megállapodás arra irányul, hogy a földhivatali bejegyzést töröljék.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Képviselő Testülete 227/2018. (XI.21.) számú határozatát visszavonja.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, az értesítésre 15 nap
Felelős: Félegyházi András polgármester

**20. A Visegrád, belterület 816. hrsz. szám alatt felvett ingatlannal kapcsolatos
Visegrád Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog megtárgyalása
előterjesztő: jegyző**

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy dr. Holzmann Olivér ügyvéd úr kereste meg az Önkormányzatot, miszerint ügyfele Visegrád belterület 1298 hrsz. ingatlant értékesíteni kívánják.

A városfejlesztési bizottság megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az elővásárlási jogáról a képviselő-testület mondjon le.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, belterület 816 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogával nem kíván élni.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád belterület 816 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elővásárlási jogáról lemond és hozzájárul annak ingatlan-nyilvántartási törléséhez.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy az 1. és 2. pontokban szereplő döntéséről Dr. Holzmann Olivér ügyvédet írásbeli úton tájékoztassa.

Határidő: azonnal, értesítésre 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

21. Visegrád Város Helyi Választási Bizottsága póttagjainak megválasztása

előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy Visegrád Város kettő szavazókörral rendelkezik, itt Helyi Választási Bizottság működik. A Bizottságnak 3 tagja és kettő póttagja van. A Választási iroda vezetője tesz javaslatot a tagok személyére. Kérte a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak az előterjesztésben leírt személyekre.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2019. (02.27.) Ökt.

Határozata

1.) Visegrád Város Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta a Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztásával kapcsolatos előterjesztést és a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35.§.(1)és (2) bekezdése értelmében és ,

- Sarkadi Katalin, 2025. Visegrád Török utca 1. szám alatti lakost, továbbá
- Eőryné Siskó Katalin, 2025. Visegrád, Lepence Völgy 3./B. szám alatti lakost választja meg póttagnak.

-

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Iroda vezető (Jegyző)

22. A Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés lezárásáról szóló döntés

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Elmondta, hogy a képviselő-testület decemberi ülésén meghívásos Közbeszerzési eljárást kezdeményezett. A meghívásos eljárásba öt ajánlat adót hívót meg a képviselő-testület, ebből három ajánlat érkezett. Mindhárom ajánlat magasabb, mint az irányadó eljárási típusban lehetséges. Ez alapján kéri a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

46/2019. (02.27.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „A visegrádi Magyar László Tornacsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást, figyelemmel a BAU-VIP Generál Építőipari és Szolgáltató Kft., a Hód Ipari – Kereskedelmi Kft. és a Kőművészet Kő-és Műkőipari Kft. által benyújtott ajánlatokra a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja.

2) A képviselő-testület megállapítja azt is, hogy az 1) pont szerinti közbeszerzési eljárás a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja értelmében eredménytelen.

3) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

23. Visegrád Város Vízkorlátozási Intézkedési Tervének megtárgyalása

Előterjesztő: jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: A DMRV Zrt. elkészítette a Vízkorlátozási tervet, amely alapján a település Polgármestere a vonatkozó törvények alapján vízkorlátozást rendelhet el, illetőleg megszüntetheti. A képviselő-testület feladata a vízkorlátozási terv határozati úton történő elfogadása.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

47/2019. (02.27.) Ökt.

Határozata

- 1.) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Vízkorlátozási Intézkedési Tervét elfogadja.
- 2.) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, DMRV Zrt. értesítésére 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester, dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

24. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2018. (12.12.) határozattal elfogadott Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi munka- és üléstervének módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Elmondta, hogy az üléstervet azért kell módosítani, mert az üléstervben szereplő 2019. március 20-ra tervezett ülésen nem tud jelen lenni. Kéri a képviselő-testületet, hogy az ülés időpontját 2019. március 27. napjára módosítsák.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (III.24). önk. rendelet 8. §-ában foglaltak szerint az előterjesztéshez mellékelt tervezet alapján jóváhagyja a módosított 2019. évi munka- és üléstervét.

Határidő: folyamatos
Felelős: Félegyházi András polgármester

25. Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása
előterjesztő: jegyző

Félegyházi András: Elmondta, hogy Bálint Zsolt képviselő úr a 2019. évi képviselői tisztelet díjából 2 havi tisztelet díjat a VSE Kerékpáros szakosztály részére ajánl fel eszközvásárlás támogatására.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2019. (02.27.) Ökt.
Határozata**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bálint Zsolt képviselő 2 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 152.400,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a VSE Kerékpáros Szakosztály részére, eszközvásárlás finanszírozására.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a VSE Kerékpáros Szakosztállyal kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 14.
Felelős: Félegyházi András polgármester

Vadászi Gábor Visegrád Doboskert utcai lakos kért szót.
A harmadik napirendnél szeretett volna felszólalni, szeretné ő is megköszönni a polgármesteri hivatal dolgozóinak az egész éves áldozatkész, ügyfélbaráti munkáját.

Félegyházi András: Megköszönte a hozzászólást.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem érkezett ezért megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Tanács Péter Zsolt
jegyző

Szám: 6/2019.
Határozatok száma: 50-53 (03.06.)
Rendelet száma: -

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 6-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. A Fő utca 82. és 94. szám közötti járda felújítására érkezett árajánlatok megtárgyalása**
- 2. dr. Bazsa Márta vállalkozó orvossal megkötött orvosi ügyeletre vonatkozó szerződés módosítása**
- 3. Pro Visegrád Kft. Felügyelő Bizottságának tagjainak újraválasztása**
- 4. VKG Csoport használatában lévő Multicar M26 speciális munkagép javítására érkezett vállalkozói ajánlatok megtárgyalása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 6-án 08.15 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Tanács Péter Zsolt jegyző
dr. Oláh Imre aljegyző

Távol maradt képviselők:

Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes 4 fővel jelen van, az ülést megnyitotta. Kucsera Tamás és Bártfai István és Bálint Zsolt nincs jelen. Elmondta, hogy négy napirendi javaslat van, kérte, aki elfogadja a napirendet az szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István és Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A Fő utca 82. és 94. szám közötti járda felújítására érkezett árajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Elmondta, hogy ez egy pályázat, ami a Belügyminisztérium jóvoltából tud megvalósulni. Kettő ajánlatadótól érkezett be ajánlat, a Geoszolgtól és Ádám Tamástól.

Bártfai István képviselő a napirendi pont tárgyalása közben megérkezett.

A beérkezett árajánlatok közül Ádám Tamásé, ami belefér a költség keretbe. Ezért kéri ennek az elfogadását.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2019. (03.06.) Ökt. Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fő utcai járda Schulek utca két behajtója közötti Dunához közelebbi 240 fm-es szakaszának felújítási munkálatainak elvégzésével - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – Ádám Tamás egyéni vállalkozót (2023 Dunabogdány, Óvoda u. 16.) bízta meg a 2019. január 25. napján kelt árajánlata alapján, 11.653.600.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 14.800.072.-Ft vállalkozói díj ellenében.
- 2) A képviselő-testület az 1) pontban szereplő járdaszakasz felújításának költségét az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 13. számú melléklet 11. sora terhére biztosítja.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy Ádám Tamás egyéni vállalkozóval Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.
Határidő: azonnal
Felelős: Félegyházi András polgármester

2. dr. Bazsa Márta vállalkozó orvossal megkötött orvosi ügyeletre vonatkozó szerződés módosítása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy Visegrád Város Önkormányzata 2003-ban dr. Bazsa Márta orvossal szerződést kötött orvosi ügyelet ellátására. Időközben azonban cégnév forma és cégváltozás történt. Ezért a szerződést módosítani szükséges. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, az szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2019. (03.06.) Ökt.
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évi CXXIII. számú az egészségügyi alapellátásról szóló törvény 5.§. (1) bekezdése C) pontja alapján a házi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó 01-313-3/2016. számú Dr. Bazsa Márta egyéni vállalkozó orvossal kötött megbízási szerződést, az **orvosi ügyeleti szolgálat működésének cégforma váltása** és nevének megváltozása miatt, egységes szerkezetbe foglalással egyidejűleg **módosítja**. Az előterjesztés mellékletként csatolt szerződés tervezet jóváhagyásával majd annak elfogadásával, a módosítás egyidejűleg érvénybe lép.

A Képviselő-testület Dr. Bazsa Márta egyéni vállalkozó által alapított egyszemélyes **Tahitótfalu Orvosi Ügyelet Egyéni Céget**, Dr. Bazsa Márta orvos egyéni vállalkozásának jogutódjának ismeri el, a vállalkozás azonos tulajdonossal, azonos személyi és tárgyi feltételekkel, azonos helyszínen, azonos működési rend szerint folytatja tevékenységét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására, a módosított, egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Pro Visegrád Kft. Felügyelő Bizottságának tagjainak újraválasztása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Elmondta, hogy a Felügyelő Bizottság mandátuma 2019. február 28-án lejárt, ezért a képviselő-testületnek új felügyelő bizottságot kell választani öt év időtartamra 5 taggal. A határozati javaslatot a hivatal elkészítette a felügyelő tagok felsorolásával. Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért a határozati javaslattal az jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2019. (03.06.)

HATÁROZATA

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy 2019. március 1-től 5 évre ismételten az alábbi személyeket választja meg felügyelő bizottsági tagoknak, mivel az alapító okiratban megjelölt 5 éves határozott időtartamra szóló mandátumuk lejárt:

a) Hintenberger András László (szül. hely, idő: Esztergom, 1972.04.12., anyja neve: Koncz Judit Gizella, lakcím: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 26.)

b) Illés Gábor Ernő (szül. hely, idő: Budapest, 1979.04.05., anyja neve: Fehér Gyöngyi Mária, lakcím: 2132 Göd, Jégmadár utca 80.)

c) Molnár Erzsébet (szül. hely, idő: Veszprém, 1974.10.28., anyja neve: Tömpe Erzsébet, lakcím: 2025 Visegrád, Fő utca 55.)

d) dr. Ujsághy György (szül. hely, idő: Esztergom, 1979.03.08., anyja neve: Abonyi Andrea, lakcím: 2162 Örbottyán, Csáky Miklós utca 1/A.)

e) Gerstmayer Beáta (szül. hely, idő: Budapest, 1971.06.13., anyja neve: Basity Krisztina, lakcím: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 48.)

2) A Képviselő-testület, mint a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlési jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy elfogadja a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 13-09-126346, székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81., ügyvezető: Cseke László) alapító okiratának (felügyelő bizottsági tagok újraválasztásával kapcsolatos) módosítását, az Alapító Okirattal egységes szerkezetbe foglalva.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az alapító okirat aláírására.

Határidő: cégbírósi nyilvántartás megkeresésére 2019. március 14.

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. VKG Csoport használatában lévő Multicar M26 speciális munkagép javítására érkezett vállalkozói ajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Elmondta, hogy elektromos zárlat miatt meghibásodott a gép és kiégett. A zárlat okozta kiégés olyan jelentős volt, hogy a javítása nem gazdaságos. Az eddigi szerviz partner szerint nem érdemes megjavítani. A gép pótlása több 10 milliós költséget jelentene, ezért a javíthatóságára tovább folyt a keresés. Találtak egy szlovákiai céget, aki kb. 3000 Euro nettós ajánlatot tett az elektromos szerelvények javítására.

A városüzemeltetési és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, és az ott elhangzottaknak megfelelően 2 millió + áfa forintot javasol erre elkülöníteni a további fel nem tárt hibák eshetősége miatt.

Bártfai István: Kérdezte, a fűnyíró traktorokkal kapcsolatban, amennyiben az öreg gépek ki lesznek cserélve, akkor ő igényt tartana egyre vagy akár az összesre. A sportpályán nagyon sokat vannak használva a fűnyírók. Nagyon gyorsan amortizálódnak a gépek. Legalább ő is annyit használja őket, mint a Gamesz.

Félegyházi András: Elmondta, hogy elvi akadály nincs, minden ilyen esetben forduljanak Schüsztler Károlyhoz, illetve Zafir Ibolya Indrához, az adminisztráció miatt.

Amennyiben nincs több kérdése a képviselő-testületnek kéri, hogy szavazzanak.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
53/2019. (03.06.) Ökt.
Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 1db, meghibásodott Multicar M26 munkagépét a CSAKOM spol.s.r.o. céggel (telephelye:946 34 Bátorove Kosihy, Bátorkeszi, Szlovákia, Mikulasov sad, Mikulás park 241.) megjavíttatja.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tényleges javíttatás költségét, nettó 2.000.000,- Ft-t, azaz nettó kettőmillió forintot, az Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetése, 16. táblája, fejlesztési céltartalék során, a VKG eszközfejlesztés megnevezéssel biztosítja, amely összeg magában foglalja a gép javítási, elszállítási visszaszállítási és egyéb kapcsolódó felmerülő költségeket, tekintettel arra, hogy az 1.) pontban említett vállalkozó árajánlatát a gép megtekintésével, azaz szétszedés és részletes vizsgálat nélkül, tette meg.
- 3) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármester urat az 1.) és a 2.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, szerződés megkötésére 30 nap
Felelős: Félegyházi András polgármester

Megköszönte mindenkinek a megjelenést, az ülést bezárta.


Félegyházi András
polgármester



Kmf.

dr. Tanács Péter Zsolt
jegyző helyett és megbízásából


dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

Szám: 7 /2019.

Határozatok száma: 54-74 (03.27.)

Rendelet száma: 3/2019. (III.27.)

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 27-én megtartott nyílt üléséről**

- 1. Településrendezési eszközökre vonatkozó rendeletalkotás**
- 2. Tájékoztató a Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészítéséről**
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**
- 4. Házi orvos 2018. évről szóló beszámolója**
- 5. Fogorvos 2018. évi beszámolója**
- 6. Pílisi Építészeti Tájéegységi Arculati Kézikönyvről szóló tájékoztató**
- 7. Visegrád Város Önkormányzata 2019. évre szóló közbeszerzési tervének elfogadása**
- 8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére pályázat kiírása**
- 9. Visegrád Város Önkormányzata és intézményei GDPR elkészítéséről és DPO szolgáltatás nyújtásáról szóló szerződésének megtárgyalása**
- 10. Visegrád Város Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**
- 11. Ipari fűnyíró gép beszerzésének megtárgyalása**
- 12. Az önkormányzati tulajdonban lévő Sziget utca 15. 1. em. 3. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására érkezett kérelem megvitatása**
- 13. A Visegrád 73/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásáról szóló döntés**
- 14. Dunakanyar Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló döntés**
- 15. Polgármesteri illetmény megállapításáról szóló döntés**
 - 1. pót npr. Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása**
 - 2. pót npr. Bölcsődei feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata**
 - 3. pót npr. Visegrád Város címerének használatára érkezett kérelem megvitatása**
- 16. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 27-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Tanács Péter jegyző
dr. Oláh Imre aljegyző

Meghívott:

Kálmán Kinga

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a kiküldött napirendhez képest 3 pontot vegyenek le, 3-at pedig vegyenek fel. A 2. napirendi pontnak nem készült el az előkészítő anyaga, ezzel kapcsolatosan jövő héten rendkívüli ülés várható, a 11-es pontról pedig teljesebb kidolgozás készül majd, a 13-as pontot javasolja a következő rendkívüli ülésen tárgyalni, mert a bizottsági ülésen nem volt egyetértés illetve előkészítetlennek tűnt az előterjesztés. Javasolja felvenni pótnapirendi pontként Bálint Zsolt tiszteletdíj felajánlásával kapcsolatos előterjesztést, a bölcsődei feladatok ellátásáról szóló előterjesztést illetve egy most kiosztott pótnapirendet Visegrád címerhasználatával kapcsolatban. Kérdezi a testületet, elfogadja-e a napirendet?

Schüssterl Károly: Kérdezte, miért kell levenni a fűnyíróval kapcsolatos napirendi pontot.

Félegyházi András: Azért javasolja ennek a levételét, mert a bizottsági ülésen tisztázatlan kérdések maradtak, melyeket mielőbb tisztázni kellene.

Schüssterl Károly: Elmondta, hogy szerinte sürgős lenne dönteni, a bizottsági ülésen 1 igen, 1 nem szavazattal nem döntöttek, ezért döntsön a képviselő testület.

Félegyházi András: Módosítja a javaslatot, kéri a 13. pontot mégis napirenden tartani. Kéri a testületet, szavazzon. A 2-es és 11-es napirendi kerül levételre.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Településrendezési eszközökre vonatkozó rendeletalkotás

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Sok szeretettel köszönti Kálmán Kingát, az EKO 96 Kft. képviselőjében. Elmondja, hogy az ő vezetésével készült el az új rendezési terv, mely folyamat 4 éve kezdődött.

A 2015-ben kezdődött munkát nehezítette, hogy időközben több jogszabályváltozás is történt, de egy nagyon alaposan átgondolt anyag lett. Kérdezi, van e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatosan.

Hintenberger András: Elmondta, bízik benne, hogy ez a rendezési terv mindenkinek a segítségére lesz, ha valakinek nem tudunk segíteni az leginkább rajtunk kívül álló és főként külső jogszabályi akadályok miatt történt. Megköszönte a tervezőcsapat és Kálmán Kinga munkáját, kéri a testületet, fogadja el az előterjesztést.

Félegyházi András: Megköszönte a hozzászólást, kérdezi, van e valakinek még kérdése.

Hintenberger András: A település tájékoztatása érdekében, az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba ez a rendezési terv, onnan kezdve kell ezekre a szabályokra az építkezéseknél, felújításoknál figyelni.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2019. (03.27.)**

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a határozat mellékletét képező dokumentumokat, úgy dönt, hogy Visegrád Város Településszerkezeti Tervét és a Településszerkezeti terv leírását elfogadja.*
- 2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon az elfogadott Településszerkezeti Terv jogszabálynak megfelelő közzétételéről, illetve a jogszabályi előírásban rögzített szervezeteknek határidőben történő megküldéséről.*
- 3) *A jelen Településszerkezeti Terv és leírása az elfogadást követő 30. napon lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 185/2004. (VI. 30.) KT határozattal elfogadott Településszerkezeti terve.*

Felelős: Félegyházi András polgármester

Közreműködő: jegyző, főépítész

Határidő: 15 nap (honlapon történő közzététel, értesítés)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2019. (03.27.) HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerve a határozat mellékletét képező dokumentumokat, úgy dönt, hogy Visegrád Város Településfejlesztési Konceptióját elfogadja.*
- 2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon az elfogadott Településfejlesztési Konceptió jogszabálynak megfelelő közzétételéről, illetve a jogszabályi előírásban rögzített szervezeteknek határidőben történő megküldéséről.*
- 3) *A jelen Településfejlesztési konceptió az elfogadást követő 30. napon lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 184/2004. (VI. 30.) KT határozattal elfogadott Településfejlesztési konceptiója.*

Felelős: Félegyházi András polgármester

Közreműködő: jegyző, főépítész

Határidő: 5 nap (honlapon történő közzététel, értesítés)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, 1 tartózkodással megalkotta

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(03.27.) önkormányzati rendelete Visegrád Város Helyi Építési Szabályzata

Félegyházi András: Még egyszer megköszönte Kálmán Kingának az elmúlt évek munkáját és a ma esti megjelenést is.

Kálmán Kinga: Megköszönte az együttműködést, elmondta, hogy Visegrád összeszedetten, felkészülten állt a koncepcióhoz, melyet most nagyon szeretne megköszöni.

2. Tájékoztató a Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészítéséről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Elmondta, hogy Cseke László a Pro Visegrád Kft. képviselőjeként a mai napon nem tud itt lenni, de a kulturális és oktatási bizottság ülésén ott volt.

Mikesy Tamás: Elmondta, az idei évi tájékoztató sem tér el az előző évektől. Cseke László elmondta, hogy a 2018-as Palotajátékok befejezése után azonnal megkezdődött az idei szervezése. Tájékoztatót a változásokról, legfőképpen arról, hogy a finanszírozás megoldottá vált, így több fejlesztés is megvalósulhat. Ezek közül a legjelentősebb a nagy lelátó árnyékolása lesz.

(Hintenberger András elhagyta a helyiséget, létszám: 6 fő)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2019. (03.27.) HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Cseke László beszámolóját a 2019. évi Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészületeiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, így szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. február 13 – 2019. március 6. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félégyházi András polgármester

4. Házi orvos 2018. évről szóló beszámolója

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: Dr. Balogh Mónika házi orvos elkészítette a 2018. évről szóló beszámolóját, ezt a Népjóléti Bizottság tárgyalta, ezért kéri a bizottság elnökének tájékoztatóját, illetve hogy milyen javaslat született az ülésen. Ezt követően kéri a testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és fogadja el.

Schüssterl Károly: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót. A doktornő kérése hogy az önkormányzat találjon valami megoldást a rászoruló betegek szállítására (pl. kivizsgálásra) akár a Figyelj Rám alapítvánnyal megállapodva.

Félégyházi András: Kéri a Népjóléti Bizottságot hogy foglalkozzon ezzel a kérdéssel.

(Hintenberger András képviselő visszatér, létszám: 7 fő)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja Dr. Balogh Mónika házi orvos 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Félégyházi András polgármester

5. Fogorvos 2018. évi beszámolója

Előterjesztő: dr.Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: Tavasné Dr. Tóth Mária fogorvos elkészítette a 2018. évről szóló beszámolóját, melyet szóban adott elő. Ezt a Népjóléti Bizottság tárgyalta, ezért kéri a bizottság elnökének tájékoztatóját, illetve hogy milyen javaslat született az ülésen. Ezt követően kéri a testületet, hogy a határozattervezetet fogadja el.

Schüssterl Károly: Javasolja elfogadásra a beszámolót, a doktornőnek külön kérése nem volt. Kéri a beszámoló elfogadását.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja Tavasné dr. Tóth Mária fogorvos 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Félégyházi András polgármester

6. Pilisi Építészeti Tájegységi Arculati Kézikönyvről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Félégyházi András polgármester

Félégyházi András: Ahogy az egyes települések is elkészítették a kézikönyvet, úgy tájegységi arculati kézikönyvek is készültek a kormányrendeletnek megfelelően. A tervezet nálunk is járt véleményezésre, majd elkészült. A könyv a Pilisi térséget foglalja magába. Ez nem egy építészeti szabályzat, inkább egy ajánlás, egy olyan kézikönyv, mely az építetők, településfejlesztők, magántulajdonosokat hivatott segíteni. Nem elfogadnunk kell, hanem megismernünk illetve közzé tennünk. A könyvben sok visegrádi vonatkozású példa szerepel.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilis Építészeti Tájegységi Arculati Kézikönyvről szóló, valamint a véleményeket és az azokra adott tervezői*

válaszokat tartalmazó összefoglalóról szóló tájékoztatót az abban szereplő tartalommal elfogadja.

2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy az elfogadott Pilis Építészeti Tájegységi Arculati Kézikönyvet Visegrád város hivatalos honlapján tegye közzé.*

Határidő: 2019. április 5.

Felelős: Félegyházi András polgármester

7. Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évre szóló közbeszerzési tervének elfogadása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: Az önkormányzatok jogszabályi kötelezettsége, hogy minden évben március 31-ig megalkossa, illetve elfogadja a közbeszerzési tervet. Ez egy nyilvános dokumentum, melyet közzé kell tenni, mi a honlapon tesszük közzé. A hivatal elkészítette a tervet és a hozzá tartozó határozati javaslatot, kéri a testületet az előterjesztést és mellékletét tárgyalja illetve fogadja el.

Bálint Zsolt: Két dolog szerepel benne, a tornacsarnok és a Csukavölgy utcai támfal, kérdezi, hogy idén a gátas projektből, a tárolóból nem lesz semmi?

Félegyházi András: Amennyiben elkészül a terve, s ha közbeszerzésre alkalmas állapotban lesz, akkor kerül bele.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2019. (03.27.) HATÁROZATA

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.*

2) *A képviselő-testület felkéri Félegyházi András polgármestert, hogy az elfogadott közbeszerzési tervet - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – Visegrád város hivatalos honlapján tegye közzé.*

Határidő: 2019. március 29.

Felelős: Félegyházi András polgármester

8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység elvégzésére pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: A vízgazdálkodásról szóló törvény és a hozzá tartozó rendelet kötelezővé teszi az önkormányzatok számára a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási tevékenységnek a szolgáltatását. Tehát ahol nincs csatornára csatlakozás, ott szippantó szolgáltatást kell megszervezni, mely 3 részből áll:

1. Pályázat kiírása, jelenleg itt tartunk.
2. A pályázat nyertesével közszolgáltatási szerződés kötése, majd a nyertes egyedi szerződéseket köt a fogyasztókkal.
3. Rendeletalkotás, melyben minden jogot, kötelezettséget, feladatot, feltételt szerepeltetni kell, ami a szolgáltatással kapcsolatos és a jogszabály elrendeli.

Jelenleg az önkormányzat a pályázat kiírásnál tart, ajánlattételi felhívásként a hivatal elkészítette, a hozzá tartozó határozati javaslat szintén elkészült, kéri a testületet tárgyalja meg és fogadja el.

Bálint Zsolt: Kérdezi, ha valaki elnyeri a pályázatot, akkor onnantól csak ő szippanthat Visegrádon?

dr. Tanács Péter: Gyakorlatilag ezt jelenti.

Bálint Zsolt: Ki fogja ellenőrizni, kit hívok, és miért nem dönthetek én az olcsóbb mellett?

dr. Tanács Péter: A pályázat arról szól, hogy kell teljesíteni egy kötelezettséget, mely törvényben van. Ettől eltérni nem lehet, a pályázatot mindenképp ki kell írni. Lesz-e nyertes, vagy sem, ez kérdés, lehet eredménytelen is a pályázat, azaz nem választ ki szolgáltatót az önkormányzat. Ha lesz szolgáltató, akkor a lakos vele köt egyedi szerződést és csak vele végeztetheti el a feladatot. Ez egy jogszabályi kötelezettség.

dr. Oláh Imre: Kiegészítésképpen, ha eredménytelen a pályázat, akkor a Katasztrófavédelmi Hatóság jelöl ki szolgáltatót mindaddig, amíg az önkormányzat nem köt szerződést valakivel.

Félegyházi András: Hasonlóan működik, mint a háztartási kommunális hulladékgyűjtés, ahol szintén nem választható szabadon, kivel viteti el a lakos a szemetet.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen, 2 ellenszavazattal következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerinti tartalommal – **pályázatot ír ki** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás biztosítása érdekében, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.*

Felelős: Félegyházi András polgármester

Határidő: azonnal

9. Visegrád Város Önkormányzata és intézményei GDPR elkészítéséről és DPO szolgáltatás nyújtásáról szóló szerződések megtárgyalása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: Az információ szabadságáról szóló törvény, illetve a hozzá kapcsolódó EU-s rendelet kötelezővé teszi az önkormányzatoknak a GDPR rendszer bevezetését, amely a természetes személyek személyes adatainak kezelését, birtoklását, védelmét, azzal való bánásmódot jelenti. Adatvédelmi felelőst, szakértőt, DPO-t kell alkalmazni. Ez a rendelet minden önkormányzati intézményre, szerve, önkormányzat cégeire, nemzetiségi önkormányzatra is vonatkozik. A DPO felelős alkalmazása kétirányú lehet, lehet belsőleg vagy külsős szakértővel megoldani. Javasolja egy külsős szakértő alkalmazását, mert kedvezőbb költséggel tudja az önkormányzat foglalkoztatni, illetve a felelősség kérdése, mivel így a felelősség nem az önkormányzatot terheli, hanem a külsős céget. A feladat ellátására a hivatal ajánlatokat kért be, melyek továbbítva lettek a képviselőknek is. A legjobb ajánlat a HANGANOV Kft.-től érkezett, az önkormányzat és szervei részére ez 900.000,-Ft + Áfa / év (a Pro Visegrád Kft., Visegrádi Városfejlesztő Kft., a TDM, és a Német Nemz. Önkormányzat külön köt rá szerződést) a szerződést 2 évre kötnék meg. A szerződéstervezetet és a mellékleteket is megkapta a képviselőtestület. Kéri az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat elfogadását, illetve hogy a polgármester urat hatalmazzák fel a szerződés aláírására.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2019. (03.27.) HATÁROZATA

- 1.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy GDPR szolgáltatás ellátására a Hanganov KFT.-vel (székhelye: 2730. Albertirsa, BA-KO u. 6., adószáma:11691060-2-13, képviseli: Kedves Zoltán ügyvezető) Szolgáltatási szerződést köt (a Szolgáltatási Szerződés jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi).*
- 2.) *Visegrád Város Önkormányzata az 1.) pontban szereplő szerződés szolgáltatási díját, 900.000,- Ft/év+ÁFA összeget a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019.(II.27.) számú rendelete, 2. számú melléklete költségvetési kiadások, dologi kiadások terhére biztosítja.*
- 3.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal, az értesítésre és a szerződés megkötésére 5 nap

Felelős: Félégyházi András polgármester

10. Visegrád Város Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: A 02.27-én tartott testületi ülésen a képviselőtestület megválasztotta a HVB póttagjainak Sarkadi Katalint és Eöryné Siskó Katalint. Elnézést kér a hibáért, de nem póttagokat, hanem tagokat kellett választani. Kéri a testületet, hogy a határozati javaslatot fogadják el, mely szerint Sarkadi Katalint és Eöryné Siskó Katalint, mint tagokat választják meg, a 45/2019 (02.27.) határozatot pedig vonják vissza.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 45/2019. (02.27.) számú önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Irodavezető, (Jegyző)

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

Visegrád Város Önkormányzata Képviselő Testülete megtárgyalta a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztásával kapcsolatos előterjesztést és a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35.§. (1) és (2) bekezdése értelmében,

- *Sarkadi Katalin, 2025. Visegrád Török utca 1. szám alatti lakost, továbbá*
- *Eőryné Siskó Katalin, 2025. Visegrád, Lepence Völgy 3./B. szám alatti lakost választja meg tagnak.*

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Irodavezető, (Jegyző)

11. Ipari fűnyíró gép beszerzésének megtárgyalása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Az önkormányzat részére szükség van egy új, ipari fűnyíró traktorra. A jelenlegi 3 gépből 2 üzemképtelen. A műszaki értekezleteken elhangzott egy javaslat, bruttó 9 millió forintért lehetne beszerezni egy ipari fűnyírót. Ez alapján árajánlatokat kértünk be, melyeket a hozzá kapcsolódó anyagokkal együtt megkapta a képviselő testület. Javaslat volt még, hogy ifj. Schüssterl Károly letesztelné, kiválasztaná a megfelelő gépet.

Kéri az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Mikesy Tamás: A pénzügyi bizottsági ülésen történekről beszél. Akkor Schüssterl Károllyal ketten voltak jelen az ülésen, ő akkor is azt mondta, amit most, hogy véleménye szerint előkészítetlen a vásárlás. Korábban kérték, hogy legyen rögzítve, hogy milyen feladatok ellátására kell majd a gép és ezeknek a feladatoknak milyen technikai, időbeli és egyéb

paraméterei vannak, milyen műszaki felszereltség kell, illetve milyen az üzemeltetés gazdaságosság, kihasználtság. Kérdésként vetődött fel az is, hogy több kis gép kell, közepes gép kell, vagy egy nagy? Előfordulhat az is, hogy kevesebb pénzből meg lehet oldani, de az is, hogy többől, de igazából nem a pénzről volt vita, most sem arról van. Én nem látom személy szerint, hogy melyik a legkedvezőbb variáció a feladatellátáshoz. Én nem látok megfelelően előkészített anyagot, én személy szerint nem vagyok döntési pozícióban.

Schüssterl Károly: Úgy indult a beszerzés, hogy el lett küldve a forgalmazóknak, hogy hány négyzetétert akarunk vágni és ehhez melyik a legoptimálisabb gép. A VKG vezető jelezte, hogy a mostani gépekkel nehezen tudják megoldani a nyírást, nagyon sok időt vesz igénybe. Az árajánlatkérés 5 és 9 millió forint közötti összegről szólt és a testület döntse el, hogy mennyi pénzt akar erre rászánni. A VKG vezetője a 8 millió nyolcszázvalahány-ezres gépet javasolja, mert az alkalmas műfüves pálya karbantartására, illetve a másik pálya fű szellőztetésére is alkalmas lehet. Van benne egy turbina, ami vizes fű nyírásánál is fel tudja szedni a fűvet, ezek lengőkésesek, szóval nem fix kések, ami elkap egy követ és törik minden. Erre mondta a VKG vezetője, hogy ez optimálisabb lenne, mint venni két Vikinget, vagy két kisebbet, mert azok a gépek nem ilyen helyekre valók, ahol kövek lehetnek benne.

Mikesy Tamás: Valóban el lett küldve a forgalmazóknak bizonyos adatsor, amiben az szerepelt, hogy 4 hektár fűnyírására keresünk gépet. De nem az volt leírva benne, hogy 18 különálló terület, ami összességében 4 hektár. Én is elküldtem ezt az anyagot egy forgalmazónak, akitől azt a választ kaptam, hogy ezeket a területeket nem lehet egy géppel lenyírni, szerinte 2 gép használata lenne indokolt. Én azt szeretném, ha szakmailag alá lenne támasztva, hogy miért ez a gép kell. Pont ezért mondtam, hogy nem volt kiírva, hogy milyen feladatok ellátására keresünk gépet. Eredetileg arról volt szó, hogy fűnyírásra keresünk gépet, gyepszellőztetésre, műfü karbantartásra és egyebekre nem kerestünk. El kell akkor dönteni, hogy mire szeretnénk gépet keresni: mindenféle feladatra, vagy fűnyírásra. Mert ha fűnyírásra, akkor szükségtelen adapteres gépet vásárolni. Ezt én nem látom, ezért nem vagyok döntési helyzetben.

Schüssterl Károly: Ez csak egy opció volt, hogy lehetőséget adjunk, hogy a gép szükség esetén tudja. Nem az volt, hogy ezt akarják megvenni. Dönthet úgy a testület, hogy kevesebbet akar, csak fűnyírást akar. Ez csak egy lehetőség volt, hogy inkább költsünk rá egy millióval, vagy másféllel többet, mint egy gyengébb gépre, és ez ezt is meg tudja csinálni, ha akarjuk. Ha nem, akkor nem. Az előterjesztésben sem úgy volt, hogy 4 hektár egyben, hanem le volt bontva, hogy hány négyzetméter. Így kapták meg a forgalmazók. A négy forgalmazó azt mondja, hogy ezekkel a gépekkel lehet megcsinálni, a másik meg azt mondja, hogy nem lehet, hát nem tudom. Akkor vagy ez nem ért hozzá, vagy az.

Mikesy Tamás: Elnézést, itt van az előterjesztésben, ezt a levelet kapta meg a forgalmazó, le van írva, hogy nyírandó felület, ahol össze is kell szedni a fűvet 4 hektár. Ezt a levelet kapták meg.

Bálint Zsolt: Nem a városüzemeltetési bizottságnak lenne a dolga ezt az egészet összeállítani? Azok vitatkoznak erről, akiknek össze kéne állítani. Te nem tudsz dönteni, akinek össze kéne állítania. Akkor ki állítsa össze? A jegyző úr állítsa össze?

Mikesy Tamás: Bocsánat, de arról volt szó, hogy ennek a feladatnak az előkészítő felelőse Schüssterl Károly.

Bálint Zsolt: Igen, ő úgy érezte, hogy elő is készítette, csak Te nem fogadod el előkészítettnek. Ha nem fogadod el előkészítettnek, akkor készítsd elő te! Ne várjuk akkor, hogy valaki elő fogja készíteni, mert így akkor az életben nem lesz fűnyíró. Arról nem is beszélve, hogy ilyen profi gépnél legalább 5-6 hét, mire megjön. Az május közepe. Mondjuk, most már olyan sokan vannak a gameszban, hogy levághatják a fűvet, ha arról beszélünk. Egy darabig még elvitatkozhatunk,

hogy elő volt készítve, nem volt előkészítve. Én például el tudom dönteni ezek után, hogy melyiket fogom megszavazni. Nem gondolkodom, hogy kell, vagy nem kell, mert tudom, hogy kell, mert a gépparkunk tönkrement, előregedett, kell egy új és kész.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Csatlakoznék Bálint Zsolt képviselő társamhoz, csak egy kicsit máshogy. Nem szeretnék történeti áttekintést adni korábbi gépbeszerzéseinkről és az ezzel kapcsolatos álláspontomról. Hál' Istennek már én is majdnem elfelejtettem és remélem, hogy mindenki más előttem jár ezen az úton... Szerintem rosszul ülünk azon a valamin, amiről azt hisszük, hogy ló. Nem tudom, még hogy mi; például a Ló utcában is benne van a „ló”... Tehát szerintem valóban nem egy nem szakmai testületnek kell erről dönteni, szerintem egy szakosított testületnek kell ezzel foglalkozni és lehetőség szerint konszenzusos anyagot előkészíteni. Az, hogy hányan dolgoznak a gameszban, mivel foglalkoznak, hogyan csinálják, hogyan tesznek javaslatot közbeszerzésre? Ha előregedett a gépparkunk, akkor ez ugye nem egyik napról a másikra szokott történni, ez miért nem ütemezett? Eljutottam ahhoz a kulcsmondatomhoz, amit már korábban is megtettem, hogy ha más intézményeinktől is elvárjuk, hogy éves munkaterve legyen, költségvetése legyen, feladatai legyenek, akkor miért nem várjuk el ezt a gamesztól, miért nem tudjuk, hogy milyen amortizációs időszakokban mik jöhetnek elő kockázatként, miért nem tudjuk azt, hogy milyen típusú gépet akarunk? Nem a beszerzőtől kell kérni a paramétereit, mert megkapod a legdrágábbat. Nem a beszerzőnek kell tudnia, hogy neked hol kavicsos, meg mit kell szellőztetni. És nekem sem. Zárva ezt a gondolatsort, úgy gondolom, hogy büszkén nézhetünk az elmúlt 5 év városfejlesztési tevékenységünk mögé, de például nem tudom, hogy valaha valaki mondjuk megnézte-e azt, hogy mondjuk 2002-höz, 2012-höz, vagy mondjuk 2016-hoz képest milyen új feladatok vannak abból fakadóan, hogy pl. hány utcával több van lekövezve, vagy mennyivel több park van, vagy mondjuk, hogy mennyivel több parkot szabdalnak műtárgyak; nézzük például a Duna-partot stb., stb... Ezekből mi a visszatérő feladat évről-évre, januárban, februárban, októberben, decemberben? Én ezeket nem tudom, nem látom, viszont azt látom, hogy minden ilyen beszerzésnél – és elnézést, a saját gyakorlatomból indulok ki – nagyon rossz felől közelítünk. Mert azért, mert egy kollégám szokott írni a számítógépen, nem ő mondja meg, hogy szerinte milyen számítógépet kell neki használnia, vagy, hogy milyen informatikai rendszert használjon. Meg nem is a beszerző.

Félegyházi András: No, talán most már érthető, hogy mi az oka annak, hogy szívesen tárgyaltam volna ezt a következő testületi ülésen, vagy a közeli jövőben. Van-e még kérdése, hozzászólása valakinek?

Schüssterl Károly: Nem a beszerző döntötte el, a VKG vezetője gondolta, hogy ezt szeretné, és ezzel szeretne dolgozni. Igazad van Zsolti, hogy engem bíztak meg és megkaptam a képviselő-társamtól, hogy semmit nem tettem ebben, én úgy érzem, hogy azokat az anyagokat megkapták, én ennyit tudtam.... mert nem volt az a feltétele annak, hogy vizsgáljuk meg, hogy milyen munkára kell, mert elnézést, de az Unimog-nál sem vizsgáltuk, megvettük, kész. Ugyanúgy nem vizsgáltuk a konyhán a sütőgépet, azt mondta a konyhavezető, hogy kell neki egy sütő, adott 3 árajánlatot, hogy ezt szeretné és megvettük neki és nem biztos, hogy sokkal olcsóbb, az is milliós tétel. Most döntsünk róla, hogy akarunk-e fűnyírót venni, és ha akarunk, milyen összegben.

Bálint Zsolt: Egyetlenegyért azért hadd mondjak el: Én nagyon szeretem azt, amikor az asztalnál valaki eldönti, hogy a másik ember mivel fog dolgozni. De lehet, hogy ez az ember a büdös életben nem ült fűnyírón, lehet, hogy ez az ember a büdös életben nem csinált semmit, úgyhogy én azért szeretném azt, hogy aki fogja ezt használni, és aki csinálja, az hadd döntse már el, hogy mit akar. A Karcsi nagyon jól mondta, a konyhán sem a polgármester, vagy én döntöttem el, hogy milyen sütő kell, mert nem értek hozzá annyira, hanem ő, mert ő pontosan tudta. Itt is az, aki használja, az döntse el. Mert az, hogy nekem megint odajön valami aktakukac és ő fogja megmondani, hogy milyen fűnyíró kell és veszünk egy vackot, mert úgy gondolja, hogy ez lenne a legjobb, azt nem fogom megszavazni. Azt, hogy valaki, aki ezt használja, és ha nem jó, akkor felelősségre is lehet vonni, de ha ő használja, akkor ő fogja tudni megmondani, hogy pontosan

mire kell. Ne pedig megint egy ilyen tologató ember jöjjön, és majd ő fogja megmondani, hogy ebben a faluban milyen ízé kell. Emlékszünk volt itt olyan is, aki elkezdett nekünk labdát dobálni és ő mondta meg, hogy hogy kell jutalmat osztogatni és nem lett belőle semmi. Sokba került, semmit nem ért, nem szeretném, ha megint ez lenne.

Félegyházi András: Nagyon szépen köszönöm, nagyon szép volt. Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Hintenberger András: Bocs, de nekünk nem az lenne a feladatunk, hogy megszabjunk egy keretösszeget?

Félegyházi András: Az előterjesztés szerint valóban ez így van. Van e kérdés? Ha nincs, kérdezem a képviselő-testületet, elfogadja-e a határozati javaslatot? A határozat úgy szól, hogy a testület 9 millió forintot biztosít a 2019. évi költségvetésből és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A kialakult vita után nem biztos, hogy meg tudnám mondani, hogy mi a szükséges intézkedés, tehát, hogy a kettes pont pontosan mit is jelent. Amit meg nem tudok, arról nem fogok szavazni. Tehát mi a szükséges intézkedés akkor, amikor nem látom, hogy mi az üzemszerű működés, hogy milyen igények merülnek fel, hiányzik az egészről a tervezhetőség és miközben hiányzik a tervezhetőség 4 napon vitatkozunk Karcsi bátyámmal, hogy szerdán vagy kedden döntünk valamiről, közben a fű persze nő, de érdekes módon a fű néhány ezer éve nő itt Visegrádon is.

Félegyházi András: Köszönöm szépen. Van-e valakinek még hozzászólása?

Bálint Zsolt: Már bocsánatot kérek, de olyanról vitatkozunk, ne haragudjatok, de én soha nem tudtam például, amikor a költségvetést elfogadtam, hogy az építésztaóbor 2 millió forintért mi a fenét fog abban az évben csinálni, mégis megszavaztuk, mert majd el fogja valaki dönteni, az, aki fogja ezt vezetni. Itt is ugyanerről szól, egy keretösszegekről kell dönteni, a polgármesternek az a dolga, hogy ha ez az ember kiválasztotta és azt mondja, hogy nekem ez a jó, akkor onnantól fogva elindítja a vásárlás menetét. Ennyi a szükséges intézkedés.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Szerintem nem erről szól. Egy szakértő, vagy egy alkalmazott javaslatot tesz. Mondhatjuk azt a polgármesternek, hogy a döntés az övé és eltérünk a félmillió forintos döntéstől és felhatalmazzuk a polgármestert a döntésről. Csak ezután - és tulajdonképpen nem kérdés formájában fogalmaztam meg - a polgármester például milyen intézkedéseket lát szükségesnek. Mer' szerintem megint ott tartunk, mint évekkkel ezelőtt, hogy nem az a szükséges intézkedés, hogy bekérjük valamihez, amit valaki artikulál, valamilyen árajánlatokat. Tehát, Zsolti, vitatkozhatunk, hogy aktakukacok hogyan, meg hogyan nem csinálják, de mondjuk nem így szokták csinálni, ahol mondjuk gondos előkészítésnek, tervezésnek nevezünk valamit.

Schüssterl Károly: Kértem én annak idején, talán Zsolti is kérte, nem tudom, hogy a költségvetésben legyen nevesítve minden, tehát ha fűnyírót akar venni, legyen fűnyíró. Ahogy a konyhánál és az óvodánál is nevesítve van, itt nem nevesítették. Hiába adta le a VKG vezetője, hogy akar venni aggregátort, akar venni fűnyírót ennyiért, nem. Összevontuk az egészet, hogy majd döntünk róla. Ezért nem tudtak venni tavaly csöögörény gépet, mert elment a pénz, mert nem volt nevesítve. Itt van a probléma, mert ha úgy adta volna le, hogy akar venni 2 millió 500 ezer forintért fűnyírót, akkor arról döntöttünk volna, igen, vagy nem. Ilyen egyszerű lett volna.

Félegyházi András: Köszönöm szépen, érzésem szerint elbeszélünk, vagy elbeszéltek egymás mellett, de azt mondanám, hogy ezt a vitát most itt bezárom. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy a kiküldött határozati javaslatot elfogadja?

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Módosító javaslatom lenne a kettes pontban, annak vagy törlését kérem, a tartalom módosítására a kialakult vitában most már sajnos nem tudok javaslatot tenni. Vagy a kettes pont törlését javaslom, vagy egy munkatervet kérnék, eszközigény, feladatigény. Én még sosem szellőztettem gyepet, nem tudom, hogy mostantól Visegrádnak miért kell szellőztetnie gyepet, vagy milyen önkormányzati beruházás volt, ahol gyepet szellőztettünk... Persze, egy lehetőség, de az is lehetőség, hogy úrsiklót vásárolunk. Összességében ez után a vita után nekem ez a kettes pont nekem kevés. tehát nem a gépvásárlással, nem a 9 millió forinttal van gondom.

Félegyházi András: Nem kívántam ebben a vitában részt venni, vagy kifejtetni a véleményemet, viszont a szükséges intézkedés tekintetében én úgy értelmezném, ahogy egyébként ennek a határozatnak az előkészítése során hetekkel, de lehet, hogy már hónapokkal korábban beszéltem emlékeim szerint Karcsival is, ifjabbik Karcsival is, illetve a műszakis kolleganővel. Ezeket a szempontokat – feladatok, géppark, fenntarthatóság, amortizáció stb. – vázoltam és kértem a kollégáktól, hogy rakják össze. Láttam, hogy az elénk került anyagban nincs benne az összes szempont, ezért is javasoltam, hogy ezt ma ne tárgyaljuk, mert nem ez a testület elé való probléma, sokkal inkább egy bizottság elé. Ha a képviselő-testület elfogadja ezt a javaslatot és a feladat engem megtalál, akkor így értelmezem tehát a feladatot annak komplexitásában, fenntarthatóságával, fejleszthetőségével, illetve a fejleszthetőség szükségességének vizsgálatával együtt értelmezem. Ha szükséges, akkor ezt természetesen belefoglalhatjuk a határozatba.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Nem, köszönöm, nekem ez így már jó.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

- 1.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ipari fűnyíró gép beszerzéséhez bitto 9.000.000,- Ft-t biztosít Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelete fejlesztési céltartaléka terhére.*
- 2.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

12. Az önkormányzati tulajdonban lévő Sziget utca 15. 1. emelet 3. lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására érkezett kérelem megvitatása
Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Nagy Ibolya lakásbérleti szerződése 2019.05.31-én lejár. A bérleti szeretné 3 évre meghosszabbítani, melyre lehetősége van. Tartozása nincs, szociális helyzetében, jövedelmében változás nincs. Eddig 27.000,- forint / hónap volt a bérleti díj, a népjóléti bizottság 33.440,- forint/ hó javasol bérleti díjnak, illetve további 3 évre a bérleti jogot

Nagy Ibolya számára. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy nem adja bérbe Nagy Ibolya részére, akkor pályázatot kell kiírni.

Schüssterl Károly: A népjóléti bizottság javasolja, hogy Nagy Ibolya további 3 évre kapja meg a bérleti jogot.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 2025 Visegrád, Sziget utca 15. 1. em. 3. szám alatti bérlakást a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 12/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelet 16.§ (5) bekezdése alapján 2019. június 1-től további 3 évre bérbe adja a lakás jelenlegi bérlőjének, Nagy Ibolyának 33.440.-Ft/hó bérleti díj ellenében.*

2.) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Nagy Ibolyával kötendő bérleti szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

13. A Visegrád 73/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásáról szóló döntés

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter Zsolt: Szabó Judit és Meggyesi Balázs illetve Kádár Attila részéről érkezett kérelem, hogy az ingatlanjaik mögött található önkormányzati területből (73/1 hrsz.) egy meghatározott nagyságú részt megvásárolnának. Meggyesi Balázs 873 m²-t, Kádár Attila 997 m²-t. Az ingatlanbecslő szerint m²-enként 5.500,- az értéke. A földmérő változási vázrajzot készített, melyet a képviselők megkaptak. Ennek költségét a vevők átvállalják. A kérelmezők tájékoztatva lettek a vételárról, akik ezután vásárlási szándékukat meg is erősítették, sőt jelezték és írásban nyilatkoztak, hogy az egyéb költségeket és a kerítés áthelyezését is vállalják. Kéri a testületet hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan hozzon döntést. Kérdezi a pénzügyi bizottság elnökét, hogy milyen javaslat született a kérdésben, illetve a Városfejlesztési bizottság is megtárgyalta.

Mikesy Tamás: A Pénzügyi bizottság tárgyalta az ügyet, 1 igen, 1 nem szavazattal döntés nem született. A Városfejlesztési bizottság is tárgyalta korábban, mely illetékesebb a dologban, ezért átadja a szót Hintenberger Andrásnak.

Hintenberger András: A Városfejlesztési bizottság már 2 alkalommal is foglalkozott a kérdéssel, itt örökségvédelmi szempontok is nehezítik a munkát. A bizottság javasolja a határozat elfogadását.

Schüssterl Károly: A Pénzügyi bizottságban azért nem született döntés, mert szerintünk egy általunk is használható zöld terület lehetne.

Mikesy Tamás: A HÉSZ szerint is beépítésre nem szánt zöldterület, azaz itt építeni nem lehet, melyről a kérelmezők is tudnak.

Félegyházi András: Vagyis elméleti lehetőségük van, amennyiben a rendezési terv módosításra kerül, melynek a költségeit vállalják. A rendezési terv kapcsán és azon kívül is több körben tárgyalta a településfejlesztési bizottság ennek a zöld területnek a lehetőségeit. Olyan településfejlesztési szándék nem fogalmazódott meg ezen a területen, ami ezt az eladást meg megakadályozná.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásról szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Visegrád 73/1 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, mindösszesen 9807 m² terület nagyságú ingatlanból 873 m² nagyságú földrészletet értékesít Szabó Judit és Meggyesi Balázs (2025 Visegrád, Fő utca 24.) részére - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított érték és a 73/1, 74/2 és 75 hrsz-ú földrészletek megosztásához készített változási vázrajz tervezet szerinti állapot alapján - bruttó 4.801.500 Ft (5.500 Ft/m² x 873m²) értéken, azzal, hogy a változási vázrajz elkészítésének, a szerződéskötésnek és a földhivatali eljárásnak a költségeit a vevők vállalják, továbbá gondoskodnak a kerítés áthelyezéséről.*

2) *A képviselő-testület tájékoztatja a vevőket, hogy az 1) pontban körülírt földrészletre Visegrád Város területére elfogadott Helyi Építési Szabályzat szerinti Zkp-3 övezet előírásai vonatkoznak.*

3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrád 73/1 hrsz-ú ingatlan 1) pontban meghatározott földrészletének értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződést, valamint valamennyi, a földhivatali eljárással kapcsolatos iratot Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírjon.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásról szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Visegrád 73/1 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, mindösszesen 9807 m² terület nagyságú ingatlanból 997 m² nagyságú földrészletet értékesít Kádár Attila (1028 Budapest, Kokárda utca 10.) részére - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított érték és a 73/1, 74/2 és 75 hrsz-ú földrészletek megosztásához készített változási vázrajz tervezet szerinti állapot alapján - bruttó 5.483.500 Ft (5.500 Ft/m² x 997m²) értéken, azzal, hogy a változási vázrajz elkészítésének, a szerződéskötésnek és a földhivatali eljárásnak a költségeit a vevő vállalja, továbbá gondoskodik a kerítés áthelyezéséről.

2) A képviselő-testület tájékoztatja a vevőt, hogy az 1) pontban körülírt földrészletre Visegrád Város területére elfogadott Helyi Építési Szabályzat szerinti Zkp-3 övezet előírásai vonatkoznak.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrád 73/1 hrsz-ú ingatlan 1) pontban meghatározott földrészletének értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződést, valamint valamennyi, a földhivatali eljárással kapcsolatos iratot Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

14. Dunakanyar Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló döntés

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

dr. Tanács Péter: Visegrád Város Önkormányzata 2011. óta tagja a DÖT-nek. Az elnök megkereste az tagönkormányzatokat a társulási megállapodások módosításával kapcsolatosan. A tervezetet megkapta a tisztelt képviselőtestület, kéri, hozzák meg a döntést.

Mikesy Tamás: A Pénzügyi bizottság tárgyalta, egyhangú döntés született, mely szerint nem javasolja a szerződés módosítását. Egyrészt már a megkötéskor sem volt előnyös Visegrád számára, mert aránytalanul magas a teherviselés, mivel a legtávolabb elhelyezkedő, legkevesebb lakosság számú település és több mint 20%-os a hozzájárulása a költségekhez. Akkor a szállodákra hivatkoztak, mint nagyobb kockázati tényező, de két dolgot nem vettek figyelembe. Más üdülőterületeken (pl. Surány, Horány) a tűzbiztonság sokkal alacsonyabb, mint mondjuk a szállodákban, ahol a legmagasabb tűzvédelmi rendszer van, másrészt a szállodákban csak létrás autóval lehet oltani, amivel nem rendelkezi Tahitótfalu. Tehát indokolatlan a magasabb költség. Ebben a formában nem érdemes támogatni ezt a módosítást. Két lehetőség van:

1. Felmondjuk a szerződést

2. Olyan módosított szerződést írunk alá, ami Visegrád számára arányos teherviselést ír elő.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 nem szavazattal a következő határozatot nem fogadta el:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

- 1.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar Önkormányzati Társulása (székhelye: 2021.Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., képviseli: Dr. Sajtos Sándor Tahitótfalu polgármestere) módosított Társulási Megállapodását elfogadja.(a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi.)*
- 2.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal, az értesítésre 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

- 1.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar Önkormányzati Társulása (székhelye: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., képviseli: Dr. Sajtos Sándor Tahitótfalu polgármestere) módosított Társulási Megállapodását elutasítja.*
- 2.) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: azonnal, az értesítésre 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

15. Polgármesteri illetmény megállapításáról szóló döntés
Előterjesztő: Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester

Félegyházi András: A testületi ülés vezetését átadja az alpolgármesternek

Félegyházi András polgármester távozik a teremből, a létszám 6 fő

Dr. Kucsera Tamás: Városunk vezetését főállású polgármester látja el. Az elmúlt években mind a hivatal, mind az önkormányzati intézmények dolgozóinak nőtt az illetménye, az elmúlt évben átlagosan 12%-kal. Javasolja, hogy e hónap elejétől, 03.01-től a polgármesteri illetmény megközelítőleg 17%-kal emelkedjen 498.585 Ft-ról bruttó 583.000 Ft-ra. Mivel az állami vezetők, a központi közigazgatásban dolgozók bére is jelentősen nőtt, kéri a testület támogatását.

Bálint Zsolt: Ha azért emelném a fizetését, mert országunk vezetőinek is nőtt a fizetése, akkor biztos, hogy nem emelném a fizetését, mert ugye tudjuk, hogy nekik mennyivel nőtt és mivel nőtt, de egyébként meg fogom szavazni.

Mikesy Tamás: A pénzügyi bizottság is tárgyalta, s azt látni kell, hogy ez az átlagos béremeléssel arányos Visegrád tekintetében. 2018-ban a polgármesternek nem volt emelése.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Félegyházi András polgármester polgármesteri illetményét 2019. március 1. napjától havi bruttó 583.000 Ft-ban állapítja meg.

2) A képviselő-testület a polgármesteri illetmény emelésének pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) számú önkormányzati rendelet 2. számú melléklet személyi juttatások, illetve munkaadókat terhelő járulékok sora terhére biztosítja.

3) A képviselő-testület felkéri Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármestert és a jegyzőt, hogy a polgármesteri illetmény rendezéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester, dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

A polgármester visszatér, a létszám újra 7 fő.

1. pótnapirendi pont: Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Tanács Péter Zsolt jegyző

Félegyházi András: Képviselő úr március havi képviselői díját a VSE kerékpár szakosztályának ajánlja fel eszközvásárlás támogatására.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bálint Zsolt képviselő 1 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 76.200,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a VSE Kerékpáros Szakosztály részére, eszközvásárlás finanszírozására.*
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a VSE Kerékpáros Szakosztállal kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. pótnapirendi pont: Bölcsődei ellátás biztosításáról szóló döntés és a Figyelj Rám Közhasznú Egyesülettel kötendő feladat-ellátási szerződés megvitatása
Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Tanács Péter: Átadja a szót dr. Oláh Imre aljegyző úrnak

dr. Oláh Imre: Az önkormányzatnak érvényes feladat ellátási-szerződése van a Figyelj Rám Közhasznú Egyesülettel, amely a dunabogdányi családi bölcsődét működteti. A szerződés arról szól, hogy 3 férőhely erejéig biztosítanak a visegrádi gyerekeknek férőhelyet. E szerződést minden év április 30-ig felül kell vizsgálni abból a szempontból, hogy a napi térítési díj jelenleg 3.500,- forint, ez változik e vagy sem. Április 1-től ez a napi térítési díj 3.800,- forintra változik, ezért felül kell vizsgálni a szerződést. Erről mindenképp szavazni kell a testületnek.

A jelenlegi jogszabály úgy szól, hogy 2020. 12.31-ig a bölcsődei férőhelynek a biztosítása nem kötelező feladatellátás az önkormányzatoknak, csak vállalt lehetőség. Az eddigi szerződés nem felelt meg abból a szempontból, hogy a térítési díjat minden esetben az intézményvezetőnek kell meghatároznia a férőhelyet igénylők felé. Ez úgy nézett ki eddig, hogy a szolgáltató lejelentette az önkormányzat felé azokat a napokat, amikor a gyermek járt bölcsődébe, és a szerződés alapján a 3 férőhely 1 havi térítési díját teljes egészében meg kellett térítenie az önkormányzatnak a szolgáltató felé, majd mi kiszámláztuk a szülők felé azokat a napokat, amikor a gyermek járt bölcsődébe. Azokat a napokat, amikor a gyermek nem ment a bölcsődébe bármilyen oknál fogva, azt az önkormányzat átvállalta. Ezután is fizetünk a lekötött férőhelyek után, de az intézményvezető az általa megállapított díjat kiszámlázza a szülőknek, majd nekünk is leszámlázza a ránk eső részt. Fontos változás a szerződésben, hogy a Gyvt. különbséget tesz a bölcsődék közt, a családi bölcsőde esetén a szülőktől az 1 főre jutó jövedelem 50%-ánál többet nem lehet elkérni az ellátásért. Amennyiben a szülőktől ez okból nem tudja bekérni az összeget, de mivel az önkormányzat ezt a férőhelyet fixen leköti, ezért a különbséget téríteni köteles. Ezt a kérdést a múltkor a népjóléti bizottság is megtárgyalta, de mivel aznap lett egyeztetve az egyesület vezetőjével, erről tájékoztattam a bizottságot is, akik kérték, hogy pótnapirendi

pontként terjesszük elő a mai testületi ülésre, az összeg miatt is, illetve hogy a továbbiakban ezt a feladat-ellátási szerződést esetlegesen mondja-e fel, melyre az önkormányzatnak 60 napos felmondási idővel lehetősége van. A szerződés elkészült, az egyesület elnökével egyeztetve lett, továbbá a kormányhivatalnak is elküldtük véleményezésre, akik szerint megfelel a szerződés.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy mivel van pénzügyi vonzata, a pénzügyi bizottságnak nem kellene-e tárgyalni? Egyszer a 300,- forintos plusz napidíj, illetve a fizetendő különbözet miatt. Azt tudni kell, amennyiben most felmondanánk a szerződést, az odajáró gyerekeket nem lehet kitenni.

dr. Oláh Imre: Az egyesület elnökének tájékoztatása szerint ez esetben 60 napot követően felmondják a férőhelyet. A pénzügyi bizottsági ülésen volt tárgyalva, egyezség nem született.

Mikesy Tamás: Volt a pénzügyi bizottságon, a népjóléti bizottság javasolta, hogy mondjuk fel a szerződést.

dr. Oláh Imre: A hangfelvétel szerint a népjóléti bizottság ülésén az hangzott el, hogy menjen be testület elé, de javasolják a felmondását.

Bálint Zsolt: Azt mondtuk, hogy van 1,5 évünk arra, hogy kötelezően a saját bölcsődénket elindítsuk 2021. 01.01-én. Azt az összeget, amit addig kifizetnénk, abból meg is lehet oldani az indulást.

Mikesy Tamás: A pénzügyi bizottságon az hangzott el, hogy hosszabbítsuk meg a szerződést, azért, mert még nem látjuk, hogy a szociális bizottság hogy kívánja megoldani 1,5 év múlva a bölcsődei ellátást. Ennek milyen szakmai, pénzügyi, fenntartási vonzatai vannak. Kell-e egyáltalán üzemeltetni, ha kell, annak mennyi a beruházási, működtetési költsége. Egy tavaly készült számítás szerint évi minimum 10 millió veszteséggel jár. Célszerű-e így is bölcsődét üzemeltetni vagy célszerűbb lenne férőhelyet bérelni Dunabogdányban évi 1-2 millió forint veszteséggel. Mivel nincs kidolgozott anyag a bölcsőde optimális működtetésére, ezért kellene a pontos számítások, koncepció, addig ne mondjuk fel a szerződést. Azért se, mert így mikor kötelező lesz az ellátás, már nem kell újra bekerülni az alapítványhoz. Kérem a szociális bizottságot, készítse el a komplett anyagot, hogy dönteni lehessen. Így nem támogatom a felbontást. Akkor mondjuk fel a szerződést, ha meg tudjuk indokolni, hogy mit fogunk csinálni 1,5 év múlva, és nem esünk-e bele egy olyan csapdába, hogy nem fogunk tudni utána visszamászni. Személy szerint azt mondom, ha látom ennek az előkészített anyagát, hogy merre akarunk menni a bölcsődei ellátás tekintetében, az nekünk miért jó és hogyan tudjuk finanszírozni illetve megoldani, akkor teljes joggal. Csak most még annyit látni, hogy sokkal több költségbe fog kerülni, és a szociális bizottságnak egy javaslata volt, mondjuk fel. Ezt a megoldást én nem támogatom.

Bálint Zsolt: Nem azt kell nézni, hogy 2021.01.01-től megéri-e vagy sem, hanem a kötelezettségnek eleget tudjunk tenni. A szociális bizottságnak a pontos kiszámításhoz szüksége van egy meghatározott helyre, átalakítások szükségességének megállapításához, illetve a felhasználható pénzösszeget is kérjük meghatározni.

Mikesy Tamás: Nem a pénzügyi bizottságnak kell azt mondania, hogy x összeget kívánunk erre rászánni, hanem a szociális bizottság, ha kidolgozta a koncepciót, és döntési helyzetbe hozott, akkor tudja megmondani, hogy a lehetőségek közül melyik a finanszírozható.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Valamilyen irányba el kell indulnunk, mivel kötelező lesz. A kérdés az, tudunk-e egy olyan megoldást találni akár Visegrádon belül, ami most Dunabogdányban van. Vannak saját intézményeink, cégeink, közalapítványaink, önkormányzati és bérelhető ingatlanok, tehát megoldható lenne egy ilyen modell 2021-ig, sőt aztán is.

Félegyházi András: A döntés akkor bölcs és helyes, ha most a szerződés marad, és közben elkezdjük kidolgozni annak a feltételrendszerét, hogy egy jobbat hozzunk létre. Akkor felmondható lesz a szerződés. Most már nem kérdés, kötelezettségünk lesz a bölcsőde üzemeltetésére.

Schüssterl Károly: A bizottság sem egyértelműen ajánlotta a felbontást, csak azt javasolta, hogy dolgozzunk ki egy tervet.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt, a testület az előterjesztésben szereplő A) alternatíva határozati javaslatot elfogadta.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben nem kötelező feladat-ellátásként szabályozott bölcsődei szolgáltatást 2019. április 1-től 2020. december 31-ig a Figyelj Rám Közhasznú Egyesület (2000 Szentendre, Halász u. 1.) útján kívánja biztosítani, ezért az Önkormányzat a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel három bölcsődei férőhely biztosítása érdekében – a határozat mellékletében szereplő szerződés szerinti tartalommal – feladat-ellátási szerződést köt.*

2) *A Képviselő-testület a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesületen keresztül biztosított három bölcsődei férőhely Önkormányzatot terhelő térítési díját az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének dologi kiadások sora terhére biztosítja.*

3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1. pontban meghatározott feladat-ellátási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. pótnapirendi pont: Visegrád Város címerének használatára érkezett kérelem megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A Sportegyesület egy sportesemény közeli időpontja miatt sürgősséggel kéri a határozat meghozatalát. A késés ellenére véleményem szerint a cél nemes, javasolom elfogadásra kiterjesztve az összes szakosztály részére a használatot.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2019. (03.27.)
HATÁROZATA**

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád címerének és zászlajának alkotásáról és használatának szabályozásáról szóló Visegrádi Önkormányzat 9/1991.(XI.27.) ör. rendeletében foglaltakra figyelemmel hozzájárul ahhoz, hogy a Visegrádi Sportegyesület (2025 Visegrád, Fő utca 81.) - beleértve valamennyi szakosztályát - zászlaján, oklevelén, érmén, mezén Visegrád Város címerét használhassa, azzal a kikötéssel, hogy Visegrád Város címerének az egyéb szponzori emblémáktól jól elkülönített módon kell megjelennie.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy az 1) pont szerinti döntéséről a Visegrádi Sportegyesületet írásban tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

16. Egyebek

Félegyházi András:

- Folyamatban van a művelődési-ház felújítása, működése zavartalan.
- Megkezdődött a patika-ház tetőfelújítása is. Ideiglenesen a templom sarkán elhelyezünk egy parabola tükröt, hogy belátható legyen a Fő utca felől is a kereszteződés. A fecskéfszkekre és a közlekedőkre is figyelemmel kell lenni.
- Az egészségház felújítással kapcsolatban folyamatos a tájékoztatás, a fogorvosi rendelés szünetelni kénytelen, a házi orvosi rendelő még üzemel a használható helyiségekben, közben folyik az ideiglenes rendelő felújítása, néhány héten belül elkészülnek vele a VKG dolgozók. A fogorvosi rendelő a polgárórség által használt helyiségbe fog átköltözni, de itt nagyobb felújítás szükséges. Ez ügyben hamarosan rendkívüli ülésen kell döntenünk.
- A mai napon kapott hír a FÖV2 tulajdonosával kapcsolatos pert megnyertük, jogerősen, másodfokon. A peres fél a VVF Kft. volt, akinek jelentős perköltséget ítélt meg a bíróság.
- 2 fontos eseményre hívnám fel a figyelmet, jövő héten, április 01-én a településképi rendelet felülvizsgálatának előkészítésére a véleményezési eljárást megelőzően tartandó lakossági fórumra, illetve április 06-án az építésztáborral kapcsolatosan lesz egy egyeztetés.

Bálint Zsolt:

- A Turisztikai Egyesület aláírásgyűjtést folytat, kéri, hogy mindenki írja alá. Kéri továbbá, hogy a polgármester úr adjon tájékoztatást az iskolával kapcsolatos jelenlegi helyzetről.
- Tájékoztatást kér a gáttal kapcsolatosan is.
- A művelődési-ház igazgatójától kérdezi, miszerint többen érdeklődnek, miért nem készült idén naptár, sokan hiányolják.

Mikesy Tamás:

A naptár előkészítése, nyomtatása megtörtént, ott vannak a MŰV-házban, de a fotók készítője megtiltotta a nyilvánosságra hozatalt. Az egyeztetés megtörtént, el is készült a naptár, aztán így döntött a készítő.

Bálint Zsolt: Ennek költségét ki fizeti?

Mikesy Tamás: Szűcs Sándor kivitelező vállalta magára.

Félegyházi András:

- A kivitelező tájékoztatóját tudja tovább adni, mely szerint a folytatásra szóló közbeszerzési eljáráshoz szükség volt egy műszaki dokumentáció költségvetést elkészíteni, amelyik a jelenlegi állapotot folytatja, ez holnapra készül el és az NSK megbízásából dolgozó BMSK írja ki a közbeszerzési eljárást. A munkaterületet jelenleg az NSK őrizteti és nem a levonult kivitelező. A BMSK remélhetően hamarosan kiírja a közbeszerzést, várhatóan lesz többletforrás is amennyiben szükséges.
- A gáttal kapcsolatban 4 tétel van folyamatban. A szerződésben szereplő 3 szakaszra vonatkozóan, azaz a 370 méteres mobilfalas szakaszra, az apátkúti patak átvezetésre, illetve a földműre nem volt külön részhatáridő, ezért sajnos nincsen lehetőségünk nyomást gyakorolni a kivitelezőre (kőtbér, ..stb.) Az észrevételeket folyamatosan továbbítjuk a kivitelezőnek a műszaki ellenőrrel együtt. Két eset lehetséges, vagy dolgoznak és befejezik, vagy bekerítik a munkaterületet. A mai kooperáción az hangzott el, hogy a kivitelező április 08-án felvonul és rövid időn belül befejezik a munkát. A földműre vonatkozóan a kivitelező felvonult a nagyvízi mederkezelési terv hatályosulása okán, illetve az ott talált földanyag elemzése nyomán arra jutottak, hogy át kell építeni, át kell rostálni, némi minimális magasítás szükséges, és védőtávolságok áthelyezése, kialakítása a Duna felől, pontosabban a kezelési sávok kialakítása, ennek a többletköltségét kértük, és a mai napon van kormány előtt a kérdés, végigment a szükséges eljárásokon. Az apátkúti patak átvezetésével kapcsolatosan pedig a zsilipes rendszer engedélyezését első körben a vízügyi hatóság elutasította technikai okok miatt, orvoslásuk folyamatban van, és április első napjaiban remélhetőleg ismét beadható lesz, s idén meg is tud valósulni.

Bálint Zsolt: Ki fogja átvenni a területet a mobilgátnál? Átvételnél figyelni kell a föld minőségére, ne legyen köves, kavicsos, amiben nem nő ki a fű. A rézsút támasztó nagy köveket is össze kellene szedni.

Schüssterl Károly: A cég, amely jelenleg (alkalmilag) az utcák söprését végzi (Városi Szolgáltató Zrt.) jelezte, hogy a szerződésük holnap lejár. Kérdésük, mi lesz a továbbiakban? Illetve az egészségháznál megállt a beruházás, amit a HÓD Kft. csinált. Kaptunk- e tőlük jelzést hogy ez mibe kerül nekünk, mivel ezt a pályázatban nem tudjuk elszámolni.

Félegyházi András: Kaptunk tőlünk.

Schüssterl Károly: A múlt havi ülésen vita volt képviselők közt a napkollektorral kapcsolatban, a tévé felvételen visszanezve úgy hangzott el, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta, és nem javasolja a napkollektort a hivatalra felszerelni. Ez nem így volt. Tény, hogy a polgármester is jelezte, most lenne szerencsés felszerelni, elég beruházás volt mostanában az épületre. Beszért róla a bizottság, de olyan döntés nem volt, hogy nem támogatja. Mindez csak helyreigazításként.

Mikesy Tamás: A PÜB ülésén, amikor a költségvetést tárgyaltuk, annak mind a 876 soráról külön-külön nem beszéltünk. Ha volt módosító indítvány az előterjesztéshez képest, akkor azt vagy beemeltük, vagy módosítottuk, vagy tettünk valamilyen lépést. Amikor döntöttünk róla, az azt a döntést jelenti, amikor megszavaztuk a költségvetést. Ezt terjesztettük be a testület elé, és ebben nem szerepelt a polgármesteri hivatal napkollektorának építése, az azért volt, mert az előterjesztéshez képest, amikor mi erről beszéltünk, módosító indítványként senki nem javasolta, ezért beemelésre sem került a sorok közé. Amikor döntés született, nem szerepelt benne. Ez egy döntés, mert nem volt konkrét módosító indítvány senki részéről, hogy emeljük be, és utána pedig nem került be a sorok közé, szavazáskor döntöttünk és nem volt benne. Ezt én döntésként érzékelem.

Bálint Zsolt: Tehát nem azért nem tettünk fel napelemeket, mert nem lehet, hanem mert nem akarunk többet költeni. Tehát a többi lakos felteheti, ha tud rá költeni.

Mikesy Tamás: Szerintem nem feltétlen gazdaságos a napelem, de jó példa lett volna a lakosság felé megmutatni, hogyan kell feltenni a napelemeket. De idén ezen kívül számos más beruházás van Visegrádon, ami ettől fontosabb.

Félegyházi András: Egyebekben több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Tanács Péter Zsolt
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 8 /2019.
Határozatok száma: 75-81 (04.04.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 04-én megtartott nyílt rendkívüli nyílt üléséről

- 1. Dunakanyar Kormányhatározat Visegrádot érintő projektjeinek előzetes megvalósíthatósági tanulmánytervezeteinek elkészítése**
- 2. A Rendőrórs mögötti épületrész felújítására érkezett árajánlatok megvitatása**
- 3. A településkép védelméről szóló rendelet felülvizsgálatára érkezett árajánlatok megvitatása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 04-én 08.10 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Tanács Péter jegyző
dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: Visegrád Város képviselőtestületének 2019. 04.04- rendkívüli nyílt ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bálint Zsolt és Bártfai István nincsenek jelen. 3 napirendi pont van javaslaton, kérdezi a testületet, elfogadja-e a napirendet?

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Dunakanyar Kormányhatározat Visegrádot érintő projektjeinek előzetes megvalósíthatósági tanulmánytervezeteinek elkészítése

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A múltkori ülés előtt ismertettük az előterjesztésben foglalt munkának a lényegét. Most azokról a tételokról kell dönteni, amelyek az 500.000,- forintos értékhatárt meghaladják. Két projektről van szó:

„*Településen belüli látogatómenedzsment optimalizálása Visegrádon*”, valamint az „*Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon*”.

Mikesy Tamás: Kérdezi, mindkét program elindult?

Félegyházi András: Igen, illetve elindult a lepencei strand, de azzal az önkormányzatnak közvetlenül dolga nincs. A sípályafejlesztés nem indult el, a dunai strandok fejlesztés pedig szintén elindult. De mivel az meglévő strandok fejlesztéséről szól, nekünk az nincs, ezért az első körben nem tudunk részt venni.

Schüssterl Károly: Teljes egészében pályázatból megy?

Félegyházi András: Igen, önkormányzati önrész nem kell hozzá, csak a munka.

Hintenberger András: Az lenne a kérése, hogy a vízügyi igazgatóság levele legyen továbbítva a képviselőknek is.

Félegyházi András: A strandügyben megkerestük a vízügyi igazgatóságot, hogy azokat a helyszíneket, ahol lehetne szó strand létesítésről, vizsgálják meg vízügyi szempontból.. Ezt megtették, és írtak is róla egy levelet, mely szerint két helyszín az, ami elméletileg is szóba kerülhet. A kisoroszi rév felett, a megfelelő védőtávolság megtartásával van lehetőség strand kialakítására illetve az alsó-öbölnél. A levélben tájékoztattak, hogy a vízügyi igazgatóság az állami területekről nem mond le.

Mikesy Tamás: Visegrád számára egy belső területű strand lenne a fontosabb.

Félegyházi András: Talán a sportpálya melletti az jobb, központibb helyen van.

dr. Kucsra Tamás Gergely: Kérdése, hogy a part melletti földterületen van kapcsolódó önkormányzati tulajdon?

Félegyházi András: Az öbölnél nincs, majd az elkészülő földmű lesz önkormányzati, és ahhoz kapcsolódóan a sportpálya is, illetve a kisoroszi révnél is van egy háromszög alakú terület.

A továbbiakban még - napirendi ponton kívül - a képviselők váltottak pár szót a strand kialakításának lehetőségeiről, területekről, tulajdoni viszonyokról, engedélyezésekről.

Visszatérve a napirendi ponthoz kérdezi, van e- még kérdés, hozzászólás. Amennyiben nincs, kéri hogy a testület szavazzon a határozati javaslatokról.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

75/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII.18.) Korm. határozatban szereplő „Településen belüli látogatómenedzsment optimalizálása Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével – a határozat mellékletét képező pályázati adatlapon szereplő tartalommal – a legkedvezőbb pályázati ajánlatot adó Oppidum-Civitas Projektlebonyolító Kft-t (1054 Budapest, Báthory u. 8.) bízta meg 7.600.000 Ft+27%áfa, mindösszesen bruttó 9.652.000 Ft díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét a „Településen belüli látogatómenedzsment optimalizálása Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó, a Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt. PRLV_00332_7_2019. számú Támogatói Okiratában megítélt és Visegrád Város Önkormányzat számlájára 2019. március 20. napján beérkezett 15.000.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatása terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az Oppidum-Civitas Projektlebonyolító Kft. képviselőjével kötendő szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

76/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII.18.) Korm. határozatban szereplő „Élményterek és emblemikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó Előzetes Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével – a határozat mellékletét képező pályázati adatlapon szereplő tartalommal – a legkedvezőbb pályázati ajánlatot adó Magyar Kastélyprogram Nonprofit Kft-t (1054 Budapest, Báthory u. 8.) bízta meg 7.400.000 Ft+27%áfa, mindösszesen bruttó 9.398.000 Ft díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét az „Élményterek és emblemikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó, a Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt. PRLV_00084_6_2019. számú Támogatói Okiratában megítélt és Visegrád Város Önkormányzat számlájára 2019. március 20. napján beérkezett 15.000.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatása terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Magyar Kastélyprogram Nonprofit Kft. képviselőjével kötendő szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

77/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII.18.) Korm. határozatban szereplő „Élményterek és emblemikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó Kötélpályás közlekedési koncepció elkészítésével – a határozat mellékletét képező pályázati adatlapon szereplő tartalommal – a legkedvezőbb pályázati ajánlatot adó Schéder Tamás egyéni vállalkozót (9081 Győrújbarát, Fenyves u. 47.) bízta meg 1.480.000 Ft+0%áfa díj ellenében.*

- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét az „Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó, a Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt. PRLV_00084_6_2019. számú Támogatói Okiratában megítélt és Visegrád Város Önkormányzat számlájára 2019. március 20. napján beérkezett 15.000.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatása terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Schéder Tamás egyéni vállalkozóval kötendő szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

78/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII.18.) Korm. határozatban szereplő „Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó Építészeti koncepcióterv elkészítésével – a határozat mellékletét képező pályázati adatlapon szereplő tartalommal – a legkedvezőbb pályázati ajánlatot adó HÉT-FŐ Bt-t (1085 Budapest, Horánszky u. 25. I/7.) bízta meg 1.500.000 Ft+27%áfa, mindösszesen bruttó 1.905.000 Ft díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét az „Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó, a Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt. PRLV_00084_6_2019. számú Támogatói Okiratában megítélt és Visegrád Város Önkormányzat számlájára 2019. március 20. napján beérkezett 15.000.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatása terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a HÉT-FŐ Bt. képviselőjével kötendő szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

79/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar kiemelt turisztikai fejlesztési térség meghatározásáról, valamint a térségben megvalósítandó egyes fejlesztésekről szóló 1550/2017. (VIII.18.) Korm. határozatban szereplő „Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó Tájtervezési munkarész elkészítésével – a határozat mellékletét képező pályázati adatlapon szereplő tartalommal – a legkedvezőbb pályázati ajánlatot adó Pagony Táj-és Kertépítész Kft-t (1111 Budapest, Karinthy F. út 24.) bízta meg 3.500.000 Ft+27%áfa, mindösszesen bruttó 4.445.000 Ft díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét az „Élményterek és emblematikus helyszínek összekapcsolása, vonzerőfejlesztés Visegrádon” elnevezésű projekthez kapcsolódó, a Kisfaludy2030 Nonprofit Zrt. PRLV_00084_6_2019. számú Támogatói Okiratában megítélt és Visegrád Város Önkormányzat számlájára 2019. március 20. napján beérkezett 15.000.000 Ft-os vissza nem térítendő támogatása terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Pagony Táj-és Kertépítész Kft. képviselőjével kötendő szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. A Rendőrőrs mögötti épületrész felújítására érkezett árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A rendőrőrs mögötti, ideiglenesen a Polgárőrségtől visszavett helyiségek felújításáról van szó, mivel az egészségház állapota miatt a fogorvosi rendelőt ide kell átköltöztetni átmenetileg. Szükséges vakolatcsere, festés, padlóburkolat-csere, vízvezeték csere...stb. Árajánlat a Hód Kft.-től illetve az Aqua-Pilon Kft.-től érkezett, az előbbi volt kedvezőbb, bruttó 3.991502,- forint.

Schüssterl Károly: Mivel ez ideiglenes megoldása a rendelőnek, szükséges ekkora beruházás?

Félegyházi András: Mivel ez egy önkormányzati épület, időnként karbantartásra, felújításra szorul ettől függetlenül is, hogy használható maradjon. Szakértő is megnézte, a falak vizesek, sóterheltek.

Mikesy Tamás: Ez az épület a mienk, ne azt nézzük, mire fogjuk használni x év múlva, hanem most kell egy helyiség a fogorvosi rendelőnek. Ennyibe kerül. Ez nem egy tervezett

költség, de muszáj. Ha az elmúlt hónap alatt senki nem tudott jobb megoldást, akkor ez marad.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

80/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 38 hrsz-ú ingatlanon található Rendőrőrs hátsó, 50 m²-es épületrészének felújításával - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Hód Kft.-t (2626 Nagymaros, Téglá u. 6.) bízta meg a 2019. március 22-én kelt árajánlata alapján, 3 142 915.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 3 991 502.-Ft vállalkozói díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület a Rendőrőrs 50 m²-es épületrészének felújítási költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 16. számú mellékletének általános tartalék sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Hód Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. A településkép védelméről szóló rendelet felülvizsgálatára érkezett árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: 2017-ben a képviselőtestület megalkotta a rendeletet. Az időközben elfogadott új rendezési terv és HÉSZ, és az azóta történt jogszabályváltozások miatt felülvizsgálatra szorul a Tkr. Illetve a lakossági fórumon és azt megelőzően a rendeletalkalmazók által is megfogalmazódott, hogy fontos lenne finomítani, részletezni a rendeletet. Ez olyan szakmunka, aminek a vizsgálatára kértünk most árajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot az EKO Építész Kft. adta, velük már dolgoztunk együtt ezt megelőzően is. Javaslom az ajánlat elfogadását.

Mikesy Tamás: Az elmúlt években elég sok szabály, rendelet született, mi várható még e tekintetben?

Félegyházi András: Az építésüggyel, településfejlesztési üggyel kapcsolatosan több nincs, van a HÉSZ és a hozzá kapcsolódó részek, illetve van a Településképi rendelet és a hozzá kapcsolódó eljárások. Ahhoz, hogy naprakész és alkalmazható rendeletünk legyen, ezt a felülvizsgálatot el kell végezni.

Schüssterl Károly: Akkor ez a cég ezt át fogja nézni, és mond véleményt?

Félegyházi András: Igen. Van egy településarculati kézikönyvünk, van megújult rendezési tervünk, építési szabályzatunk, és emellett felsőbbrendű jogszabályok úgy változtak, amikhez alkalmazkodni kell a nemrég elfogadott rendeletünknek. Készül egy rendelettervezet, mely közzé lesz téve a Partnerségi Egyeztetési Szabálynak megfelelően, azt egy lakossági fórumon illetve írásbeli hozzászólási lehetőséget is biztosítva közzétesszük, a felmerült észrevételeket ismét napirendre vesszük, megvitatjuk, aztán lehet elfogadni az új rendeletet.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Képviselő-testületének

81/2019. (04.04.) Ökt.

HATÁROZATA

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 20/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával, szükség esetén új rendelet megalkotásának előkészítésével – a határozat mellékletét képező ajánlatban szereplő tartalommal – a legkedvezőbb ajánlatot adó EKO Építész Kft-t (1015 Budapest, Csalogány u. 6-10. VI/251.) bízta meg bruttó 1.524.000 Ft díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladat költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet dologi kiadások sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az EKO Építész Kft. képviselőjével kötendő vállalkozási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Tanács Péter Zsolt
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 9 /2019.
Határozatok száma: 82 (04.12.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. április 12-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. A Tornacsarnok áttervezésére vonatkozó árajánlat megvitatása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 12-én 08.00 óra Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: Visegrád Város Képviselő-testületének 2019. 04.12- i rendkívüli nyílt ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bálint Zsolt nincs jelen. 1 napirendi pont van javaslaton, kérdezi a testületet, elfogadja-e a napirendet?

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A Tornacsarnok áttervezésére vonatkozó árajánlat megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A tornacsarnok áttervezésére azért van szükség, mert elkészült Sáros László által a felújításnak a terve, melyet 2018. 12.06- i kormányülés után, mely támogatás 213 millió forint többlettámogatást biztosított a megvalósításra a kért ~270 millió forint helyett, a képviselő-testület meghívásos közbeszerzési eljárást indított. A meghívásos közbeszerzési eljárásban mind a megköthető szerződéses keretösszegnél, mind a rendelkezésre álló összegegnél magasabb volt a legalacsonyabb ajánlat is, ezért nem lehetett szerződést kötni, eredménytelen lett pályázat. Az ajánlatokból lehetett látni, melyek azok a tételek, melyek egy eredményes eljárás reményében költség csökkenthetőek lennének, illetve melyek elhagyhatóak. Szükséges az eredeti tervdokumentáció felülvizsgálata, hiszen ez egy újabb közbeszerzési eljárás lesz, az majd kiderül, hogy nyílt vagy zárt eljárás lesz-e. A dokumentáció felülvizsgálatának elkészítésére 1,3 millió forint nettó összegű ajánlatot adott a Sáros és Társa Építésziroda Bt, mely ajánlat 04.05-én érkezett. Amennyiben a mai napon elfogadjuk, megrendeljük és a szerződés létre tud jönni, akkor 04. 30-ig elkészül a felülvizsgálat terve, melyen hónapok óta már dolgozunk a műszaki ellenőrrel együtt.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2019. (04.12.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar László Tornacsarnok áttervezésével - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő*

tartalommal – a Sáros és Társa Építésziroda Bt.-t (1114 Budapest, Villányi út 8.) bízta meg a 2019. április 5-én kelt árajánlata alapján, 1 300 000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 1 651 000.-Ft tervezői díj ellenében.

- 2) A képviselő-testület a Magyar László Tornacsarnok áttervezésének költségét a Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 13. számú mellékletének Magyar László tornacsarnok felújítása sora terhére biztosítja.*
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Sáros és Társa Építésziroda Bt.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

Szám: 10 /2019.

Határozatok száma: 83-97 (04.29.)

Rendelet száma: 4 /2019.(IV.29.)

5 /2019.(IV.29.)

6 /2019.(IV.29.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 29-én megtartott nyílt üléséről

- 1. Beszámoló a Szentendrei Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról és a közbiztonság helyzetéről**
- 2. Az Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendelet első módosítása**
- 3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása**
- 4. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló Visegrád Város Önkormányzat 4/2011. (III.24.) sz. rendeletének módosítására érkezett képviselői indítványok megvitatása**
- 5. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**
- 6. Beszámoló a belső ellenőrzési feladatok 2018. évi végrehajtásáról**
- 7. Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézmény 2018. évi beszámolója**
- 8. Visegrádi Sportegyesület által az ún. TAO pályázat 2019-2020. évi fordulójára benyújtandó pályázat támogatása**
- 9. A közbeszerzési tanácsadói tevékenységet ellátó TiViAn Kft-től érkezett átalánydíj emelés iránti kérelem megvitatása**
- 10. Visegrád közterületein található veszélyes fák karbantartására (koronakönnyítés) érkezett vállalkozói árajánlatok megvitatása**
- 11. Schüssterl Károly képviselő tiszteletdíj felajánlása**
- 12. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. április 29-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Távol maradt képviselő: Bártfai István

Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető
Kovács László r. alezredes kapitányságvezető
Herdics Antal őrsparancsnok

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bártfai István nincs jelen, az alpolgármester úr késik. Az ülést megnyitotta. 12 napirendi, illetve 6 pótnapirendi pont van.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem voltak jelen) a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

Félegyházi András: Szolgálati közleményként, a napirendi pontok előtt bejelenti, hogy a próbaidő alatt lévő kinevezett jegyző, dr. Tanács Péter Zsolt munkaviszonya indoklás nélkül 04.08-ával felmondásra került.

1. Beszámoló a Szentendrei Rendőrkapitányság 2018. évi munkájáról és a közbiztonság helyzetéről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Kovács László r. alezredes kapitányságvezető
Herdics Antal őrsparancsnok

Félegyházi András: Köszönti a kapitányságvezető illetve őrsparancsnok urakat, kéri a beszámoló rövid ismertetését.

Kovács László r. alezredes kapitányságvezető: Megköszöni a lehetőséget, hogy idén is a Szentendrei Rendőrkapitányság beszámolójáról tájékoztathatja a képviselő testületet. 2018-ban ismét sikerült csökkenteni az illetékességi területen az ismert, bejelentett bűncselekmények számát. Ez a csökkenés évek óta folyamatos. Történik mindez annak ellenére, hogy a közterületi létszám nem megfelelő, de a jelenlétet igyekeznek maximálisan fenntartani, illetve a bünyügyi szolgálat jó eredményeket ért el a tavalyi évben. Sok volt az előzetes letartóztatott. Ezáltal a vizsgálati munka lelassul, tehát sok a folyamatban lévő ügy, ezek befejezése áthúzódik a következő év első felére.

- A közterületi bűncselekmények száma minimálisan emelkedett az országos tendenciának megfelelően. Kiemelt érdeklődést kiváltó bűncselekmény volt az ún. „UNOKÁZÓS” bűncselekmény, mikor is idős személyeket felhívtak és unokának kiadva magukat közölték, hogy balesetet szenvedtek, és sürgősen pénzre lenne szükségük. Többnyire a készpénzt át is adták az idősek az idegen embereknek. Az I. negyedévben sikerült felderíteni egy társaságot, többen előzetes letartóztatásba kerültek. Fogynak ezek az elkövetők, már nem futárral vetetik át a pénzt, hanem bankon keresztül utaltatják át. Kéri a lakosságot, hogy az idős hozzátartozóknak hívják fel a figyelmét erre a jelenségre.
- Visegrádon a 2010-2018 években 2018-ban volt a legalacsonyabb (20) a regisztrált bűncselekmények száma. A közlekedési balesetek száma emelkedett, a súlyos sérüléssel járók száma minimálisan emelkedett, de a halálos kimenetelű balesetek száma csökkent. Jelentős fokozott közlekedési ellenőrzés volt a területen, olykor napi 300-500 is, ebből átlagosan 2-5 fő ittas vezető volt.
- Az illegális migráció e területnek nem a sajátossága.
- 2018-ban 152 rendezvényt biztosítottunk.
- A körzeti megbízott tekintetében Visegrádon nem volt változás
- Igazgatásrendészet ügyben inkább a szabálysértési eljárási ügyek jellemzőek. Magas az engedélyügyi, illetve fegyverengedélyi ügyek száma.

- Bűnmegelőzéssel kapcsolatban rengeteg iskolával, óvodával, idősklubbal vettük fel a kapcsolatot, a baleset megelőzéssel együtt, ehhez kapcsolódik az „ŐRZŐK NAPJA” programunk Szentendrén a térség gyermekei számára. Az előadásokon inkább a drog-prevenzióról, biztonságos internethasználatról esik szó, megelőzésképp. Tavaly népszerű volt a „Kirekesztés” témakör, mind a valós életben, mind a neten megjelenő kirekesztés, bántalmazás, zaklatás ügyében.
- Baleset-megelőzési témában tartunk oktatásokat, médiának adunk tájékoztatást, nyilatkozatot, kiadványok jelennek meg, kampányokban, kisfilmekben veszünk részt, tv műsor is készült.
- Együttműködésünk a térség önkormányzataival, egyéb rendészeti feladatokat ellátó szervezetekkel kiegyensúlyozott, jó. Ügyészségekkel, bíróságokkal szintén kiváló a kapcsolatunk.
- Használni kezdtük az elektronikus ügyintéztést, év közben bevezetésre került az új Büntetőeljárási törvény.

Ez évben szeretnénk a 2018-as eredményeket megtartani, javítani a közlekedésbiztonsági helyzeten, csökkenteni a balesetek számát, a közterületi létszámunkat feltölteni, büntügyi eredményeket szinten tartani.

Mikešy Tamás: A bizottság tárgyalta a beszámolót, javasolja az elfogadását.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István és Bálint Zsolt képviselők nem voltak jelen, Dr. Kucsera Tamás Gergely közben megérkezett) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2019. (04.29.)

HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Szentendrei Rendőrkapitányság értékelő jelentését a 2018. évben végzett rendőri tevékenységről.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András

- 2. Az Önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendelet első módosítása**
Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Láng Anikó: A költségvetési rendeletnek igazodnia kell az államkincstárhoz benyújtott beszámoló adataihoz. A módosítások közül legfontosabb az, hogy a kiadási előirányzatok a tényadatokkal egyezők, ez az intézményeknél azért kell, hogy ne legyen kiutalatlan támogatási oldala, az önkormányzatnál azért, mert az áthúzódó kötelezettségvállalások a következő évi költségvetést terhelik, és azok bekerültek az általános tartalékba. A módosított költségvetési rendelet fő összegei 1.625.661.003,- forint, az általános tartalék 1.016.476.658,- forint, amiből 693millió forint áthúzódó kötelezettségvállalás.

A költségvetés módosítás előterjesztett változatát a pénzügyi bizottság megtárgyalta, elfogadta.

Mikesy Tamás: Megköszönte Láng Anikó munkáját.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) megalkotja az önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2019.(IV.29.) önkormányzati rendeletet.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019.(IV.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.14.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

- A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Láng Anikó: Az önkormányzat 2018-ban 1.562.081.544,- forint bevételt, 609.026.173,- forint kiadást teljesített. A bevételi oldalon a saját bevételek magasabbak voltak, mint az előirányzat. Mind a helyi adóból származó, mind a működési bevételek magasabbak voltak. Kiemelkedőek voltak a különböző projektek megvalósítására kapott támogatások. Kiadási oldalon a működési kiadásaink az előirányzott szint alatt teljesültek. Jelentős eltérés csak a felhalmozási kiadásoknál van, oka, hogy a gát-beruházás teljesítése nem került leszámlázásra, illetve a nagyobb projektek még csak megalapozásra kerültek az elmúlt évben. A beruházási és felújítási kiadások közül kiemeli, hogy 31,5M forint lett költve az utak és járdák felújítására, buszmegállók készültek, az óvoda új kazánt kapott, a fűtésrendszere is korszerűsítve lett. 47M forint ment Vis Maior helyreállításokra. A bizottság a beszámolót megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) megalkotja az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2019.(IV.29.) önkormányzati rendeletet.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019.(IV.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

4. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló Visegrád Város Önkormányzat 4/2011. (III.24.) sz. rendeletének módosítására érkezett képviselői indítványok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A legutóbbi rendkívüli testületi ülést követően (Bártfai István kezdeményezésére) felmerült, hogy a 2017-ben módosított SZMSZ rendeletet, mely szerint 12 naptári napban lett meghatározva a testületi anyagok előterjesztésének határideje, vizsgáljuk felül. A rendeletet akkor azért módosították, hogy a testületi ülést megelőző bizottsági ülésen a képviselők már a kész előterjesztést tudják megtárgyalni, majd módosítva vagy módosítás nélkül kerülhet a testület elé. Most ennek változtatását javasolta Bártfai István, Dr. Kucsera Tamás, Hintenberger András, Mikesy Tamás és Félegyházi András, 12 munkanapról 5 munkanapra. A bizottsági ülésekre így is megérkezik az anyag, az előterjesztések *e-mail* formában kiküldhetőek, a bizottsági ülést követő pénteki napon lehet a végleges *pdf.* formátumú anyagot közzétenni. A másik módosítási javaslat a pénzügyi kötelezettségvállalásokkal kapcsolatos. Egy korábbi módosítás szerint a polgármester nem csak a tartalékkeret, hanem a költségvetési soron pénzügyi háttérrel biztosító ügyek esetében is csak nettó 500.000,- forintig vállalhat kötelezettséget testületi határozat nélkül. Ez az előterjesztés ezt az összeget 2millió forintra emeli, azzal a feltétellel, hogy az 500.000,- és 2.000.000,- forint közötti összegű pénzügyi kötelezettségvállalás esetén a polgármesternek a képviselőtestületet utólagosan a döntést követő testületi ülésen tájékoztatni kell. A módosítás oka az egyszerűbb, gyorsabb ügymenet. Az ügyrendi bizottság az előterjesztést tárgyalta, a beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos javaslattal együtt elfogadásra javasolja.

Schüssterl Károly: Kérdezi, mi az oka, hogy ezt most akarjuk módosítani, miért nem 5 évvel ezelőtt? Úgy érzi, kevesebb információhoz jut mostanában, azelőtt több munkaértekezlet volt.

Félegyházi András: A kérdés évekkal ezelőtt is felmerült, de teljes egyetértés nem volt, ezért nem került előterjesztésre. A megbeszélések valóban csökkentek, a bizottsági ülések átvették ezt a szerepet, a felmerülő kérdések ott lettek tárgyalva.

Bálint Zsolt: Jelenleg az 500.000,- forint alatti összegekről is be kell számolni a következő ülésen?

dr. Oláh Imre: Ami a költségvetésbe be van tervezve, arról nem kell, a tartalékról igen.

Bálint Zsolt: Tavaly, amikor az orvos-lakás felújításra került 3millió forintból, az nem volt benne a költségvetésben. Rá 1 évre a költségvetés tárgyalásánál derült ki, hogy vállaltunk egy 3millió forintos kötelezettséget, amiről senki nem számolt be. Ha most a költségvetésben nem

volt benne az új orvosi rendelő készítése, miért nem hallott róla beszámolót (pl. a 480ezer forintért vásárolt ajtó)? Nem érti, most hirtelen miért kell ez a 2millió forintos javaslat.

Félegyházi András: Az orvos-lakás téma nem ide tartozik, a rendelő felújítása pedig az egyéb üzemeltetési költségek soron tervezett költségvetési sorba fér bele. Ez az egy ilyen 500.000-, forint alatti tétel volt, mely nem a tartalékkeretre történő kötelezettségvállalás volt, így nem kellett beszámolni. Az ajtót valóban közel 480ezer forintért rendeltük meg, rövid határidőre, nem egy kereskedelemben kapható sima ajtó, ajtóbérellettel, egyedi, beépítéssel egy helyi vállalkozótól. El is készült. Bárkinek ezzel kapcsolatosan problémája merül fel, állok rendelkezésére.

Bálint Zsolt: De, az orvos-lakás ide tartozik, mert be kellett volna számolni, de nem lett beszámolva. Ezzel a módosítással a nagyobb összegről nem kell beszámolni.

Egy kisebb vita alakult ki Mikesy Tamás és Bálint Zsolt képviselők között, melyet Félegyházi András kért az ülés után folytatni.

Schüssterl Károly: Továbbra is sérelmezi az információk, véleményezések hiányát. Nem feltételez törvényteleniséget, de a döntések 7 embertől származzanak.

Félegyházi András: Intézményeknél is, ha be volt tervezve a költségvetésbe egy nagyobb beruházás, onnan kezdve az intézményvezető dönthetett a megvásárlásról.

Mikesy Tamás: Mint a művelődési-ház vezetője, sokkal több pénzről dönthet, mint a polgármester, ez nem normális. Mivel az önkormányzat képviselője a polgármester, több bizalmat érdemel.

Bálint Zsolt: Az intézményvezetők arról dönthetnek, ha van egy gép, azt megvehetik. Az idei költségvetés úgy lett megcsinálva, hogy általánosságok vannak. Ekkora nagy összeg erre, ekkora nagy összeg arra, majd ebből ide egy kicsit, oda egy kicsit, ez ebből a tartalékból, ez abból a tartalékból van. Az intézményvezető nem vehet mást, mint ami benne van a költségvetésben. Ezek pedig általános költségvetések, lehet ide-oda, ezt-azt. Az előző polgármesternél le volt minden pontosan írva.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal (Bártfai István képviselő nem volt jelen) megalkotja a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2019.(IV.29.) önkormányzati rendeletet.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019.(IV.29.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2011. (III.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi*

5. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Egyetlen egy olyan testületi határozat volt, melynek a végrehajtását a polgármester hatáskörében intézte a képviselő testület, ez pedig a fűnyíró traktor beszerzése. Tekintettel arra, hogy várhatóan a Magyar Faluprogram keretében lesz pályázati lehetőség is, amin esetlegesen elindulhatunk, addig, míg a pályázati kiírás meg nem jelenik, addig a döntést felfüggesztettük. A gépeket a VKG vezetőivel egyeztetjük, kiválasztásra kerültek.

Bálint Zsolt: Mikorra lesz kiírva a pályázat és mikor fog eldőlni?

Félegyházi András: Az előzetes információk szerint már áprilisban ki kellett volna írni.

Bálint Zsolt: Mivel a beszerzés legalább 6 hét, így úgy tűnik, ezt a gépet ebben az évben nem fogjuk használni. Ha közben elromlik a jelenlegi, akkor mi lesz? Miért nem lehetett megvenni azt a gépet, mert ha ki lesz írva a pályázat, még mindig megvehettük volna tartalékba.

Félegyházi András: Ezen hozzászólásra nem kíván reagálni.

Schüssterl Károly: Elmondja, hogy ő lett megkérve ennek a beszerzésnek az előkészítésével, le is adta az anyagot. Sétélmezi, hogy ezt nem veszik figyelembe.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül (Bártfai István nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

84/2019. (04.29.)

HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. március 27 – 2019. április 12. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. Beszámoló a belső ellenőrzési feladatok 2018. évi végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint a jegyző köteles gondoskodni a belső ellenőrzés működtetéséről az önkormányzatnál. Ennek megfelelően egy belső ellenőrzési rendszer működik, melyet egy külső cég, a Vincent Auditor Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Oktató Kft. lát el. Jól együtt tudunk működni velük. 2018-ban is elvégezték ezt a belső ellenőrzést, 2 területen:

- az önkormányzat vagyon-nyilvántartási rendszer megfelelése, illetve

- a Pro Visegrád Kft. pénzügyi-számviteli szabályszerűsége

Mindkét vizsgálatnál tártak fel hiányosságokat, melyek orvosolhatóak. Mindkét terület korlátozottan megfelelő minősítést kapott, mely jó minősítésnek felel meg. Az ellenőrzések során büntető szabálysértési, kártérítési, fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekményt, mulasztást vagy hiányosság gyanúját nem tártak fel. Kéri a testületet, a beszámolót és a határozati javaslatot fogadja el.

Félegyházi András: A határozati javaslatban az elfogadás mellett az aljegyzőre feladatot ró a képviselő testület, mely szerint intézkedési tervet kell készíteni az orvoslással kapcsolatosan. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2019. (04.29.)

HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visegrád Város 2018. éves összefoglaló belső ellenőri jelentését jóváhagyja, és egyben felkéri az aljegyzőt, hogy készítse el intézkedési tervet az ellenőri jelentésekben feltárt hiányosságok megszüntetésére.

Felelős: dr. Oláh Imre aljegyző

Határidő: azonnal

7. Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézmény 2018. évi beszámolója

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Schüssterl Károly: A népjóléti bizottság tárgyalta a beszámolót, melyet elfogadásra javasol.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

86/2019. (04.29.)

HATÁROZATA

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a Dunakanyari Család-és Gyermekjóléti Intézmény 2018. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

8. Visegrádi Sportegyesület által az ún. TAO pályázat 2019-2020. évi fordulójára benyújtandó pályázat támogatása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: A VSE benyújtotta az MLSZ által meghirdetett TAO pályázat 2019-20-as évi fordulójára való támogatás iránti kérelmét. 2 kérelem érkezett, a labdarúgó szakosztály, illetve a jégkorong szakosztály támogatására. A labdarúgó szakosztálynál egy műfüves pálya van tervben, 70 %-os TAO támogatást jelent, azaz 30 % önrész szükséges, mely 8,7 millió forint lenne. Az utánpótlás nevelésre 1,3 millió forintot, egy pályázatfigyelő megbízására 250 ezer forintot kérnek. A jégkorong szakosztálynak 12 millió forint támogatást szeretnének. Ezt a KONIS is tárgyalta, azt javasolták, hogy a TAO program benyújtását követően, eredményének ismeretében ismét tűzze napirendre. A PÜB is tárgyalta a kérelmet, a labdarúgó sz.o. kérelmét támogatásra javasolja, a jégkorong sz.o. kérelmét nem javasolta. A határozati javaslat is ennek megfelelően arról szól, hogy a műfüves pályához nyújtsunk támogatást, illetve a többi pontban a pályázat eredménye döntse el, milyen támogatást nyújt az önkormányzat.

Mikesy Tamás: A kérelem az előző évekhez képest nem változott, a műfüves pálya kérdése tavaly már a bizottságoknál sok kört futott, jól elő van készítve.

Bálint Zsolt: Kérdése, hogy a műfüves pálya bérbeadásából származó bevétel kit fog illetni, illetve a labdarúgó szakosztályba 10-12 millió kerül, a nyugdíjasok 400 ezer forintot kapnak, jól van-e ez így?!

Félegyházi András: Valóban időszerű hogy az 5 évvel ezelőtt, 10 évre megkötött üzemeltetési szerződést bizonyos vonatkozásokban felül kell vizsgálni. Eddig ez kapacitás hiányában nem történt meg. A sportközpont fenntartása évi 800 ezer forintjába kerül az önkormányzatnak, plusz a közmű díjak, de javasolja figyelembe venni, ha valamilyen más konstrukcióban látná el ezt a feladatot az önkormányzat, akkor mennyibe kerülne.

Bálint Zsolt: Szerinte egy ügyvédett is meg lehetne bízni ennek a rendbetételével, ha a hivatalnak nincs rá kapacitása.

Mikesy Tamás: Pontosításképp, a határozati javaslatba, a „...benyújtandó pályázat céljával, -a Visegrádi sportcentrum területén..” közé a BENNE szót kéri beírni. Így lesz egyértelmű, hogy az egész TAO támogatásra vonatkozik az első pont.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Sportegyesületnek (2025 Visegrád, Fő u. 81.) a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett ún. TAO pályázat 2019-2020. évi fordulójára benyújtandó pályázat céljával – benne a Visegrádi Sportcentrum területén megvalósítandó 22x42 m-es komplett univerzális, műfüves pálya megvalósításával - egyetért, azt támogatja.*

2) *A Képviselő-testület a Visegrádi Sportegyesület részére - az 1.) pontban meghatározott cél megvalósításához - szükséges önerő biztosításáról a TAO pályázat 2019-2020. évi fordulójának eredménye, valamint a kivitelezés részletes költségvetésének ismeretében dönt.*

3) *A képviselő-testület felkéri Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrádi Sportegyesületet a képviselő-testületi döntésről írásban értesítse.*

Felelős: Félegyházi András polgármester

Határidő: azonnal

9. A közbeszerzési tanácsadói tevékenységet ellátó TiViAn Kft-től érkezett átalánydíj emelés iránti kérelem megvitatása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: dr. László Viktor közbeszerzési szakértőnkkel 2016-ban kötöttünk egy átalánydíjas szerződést, melyet egy technikai tévedés folytán egy 2013-ban tett ajánlata alapján fogadtunk el. A hiba ellenére a szerződést aláírta, s azóta ez alapján végzi a munkáját. Idén érkezett tőle egy megkeresés, melyben kéri, hogy 17 %-kal emeljük a tiszteletdíját. Javasolja elfogadásra a PÜB-gal egyetemben.

Bálint Zsolt: Meddig szól ez a szerződés?

Félegyházi András: A szerződés határozatlan ideig szól.

Bálint Zsolt: És mikor lehet felmondani?

Félegyházi András: Bármikor, 2 hónapos felmondási idővel.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TIVIAN Kft-vel 2016. július 18-án kötött megbízási szerződés 3.1. pontját – figyelembe véve a megbízott kérelmét – módosítja, melynek értelmében megbízottat 2019. május 1-től a közbeszerzési tanácsadási tevékenységek ellátásáért havonta nettó 187.200,-Ft+27%áfa, mindösszesen 237.744,-Ft megbízási díj illeti meg.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő megemelt összegű megbízási díjat az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet dologi kiadások sora terhére biztosítja.*

- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a TIVIAN Kft. képviselőjével kötendő megbízási szerződés-módosítás aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

10. Visegrád közterületein található veszélyes fák karbantartására (koronakönnyítés) érkezett vállalkozói árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Még 2018-ban, Lendvai János kollegánk a Garden Faszor Kft.-t kérte meg, hogy Visegrád megjelölt helyein a fák egészségi állapotát műszerekkel vizsgálja meg. A szakértői vélemény valamennyi helyen koronakönnyítést javasolt elvégezni, függetlenül a fa fajtáktól. A Mária-kápolnánál lévő nyárfák lecserélését is javasolta. Ebben a szakértői véleményben 19 db fa volt megjelölve. Ebben az évben árajánlatok bekérésére is sor került. A Garden Kft. bruttó 3,3 millió forintos árajánlatot adott, mely nem tartalmazza a faápolás során keletkezett faágak elszállítását. Az Eöry és Társa Kft. bruttó 3,81 millió forintos árajánlatot adott, mely tartalmazza a keletkezett hulladék elszállítását is. Eöry Csaba, mint egyéni vállalkozó ajánlata 3 millió forint (ÁFA mentes), szintén tartalmazza az eltakarítást. A PÜB áprilisban tárgyalta az ajánlatokat, de mivel még nem volt meg minden ajánlat, azt javasolta, hogy ha beérkezik minden ajánlat, a legkedvezőbb kerüljön elfogadásra. E határozati javaslat azt tartalmazza, hogy Eöry Csaba e.v.-t bízta meg az önkormányzat a 19 db. fa koronakönnyítési munkálataival, a polgármester kössön vállalkozási szerződést Eöry Csabával.

Bálint Zsolt: Mikorra vállalta?

dr. Oláh Imre: Ha megkapja a megbízást, 1 héten belül elvégzi a munkát.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városi park, Mária kápolna, Fő utca, valamint a Széchenyi utca és a Széchenyi utcai volt Kemping park területén található 19 db fa koronakönnyítési munkálataival - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – Eöry Csaba egyéni vállalkozót (2025 Visegrád, Lepence völgy 5.) bízta meg mindösszesen 3.000.000.-Ft+0%áfa vállalkozói díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő munka költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének dologi kiadások sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy Eöry Csaba egyéni vállalkozóval Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

11. Schüssterl Károly képviselő tiszteletdíj felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: A képviselő úr az idei évben az esedékes 3 havi tiszteletdíját, azaz 228.600,- forintot az Áprily Iskoláért Alapítvány részére ajánlja fel népművészeti tevékenységekre.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bárfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2019. (04.29.) Ökt. Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Schüssterl Károly képviselő 3 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 228.600,-Ft-nak támogatás-ként történő felajánlását az Áprily Iskoláért Alapítvány részére, népművészeti tevékenység támogatására.*
- 2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az Áprily Iskoláért Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

1. pótnpr.: Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíj felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: Bálint Zsolt képviselő 1 havi tiszteletdíját, 76.200,- forintot a VSE kerékpáros szakosztálynak ajánlja fel eszközvásárlás támogatására.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

***Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata***

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bálint Zsolt képviselő 1 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 76.200,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a VSE Kerékpáros Szakosztály részére, eszközvásárlás finanszírozására.*
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a VSE Kerékpáros Szakosztállyal kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. pótnpr.: A „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című projekt második szakaszában felmerülő területszerzéssel kapcsolatos feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ügyvédi ajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Az ügyvédi feladatokkal a projekt indulásakor Dr. Kiss Györgyöt bízta meg az önkormányzat, melyet nyugdíjba vonulása után az általános ügyvédi feladatokat ellátó ügyvéd vett át. Több körben kértünk ajánlatokat be, most sikerült értékelhető ajánlatokat kapnunk. A Francsics és Társa ügyvédi Iroda adott egy egyösszegű ajánlatot, mely előterjeszhető. A Jaczkovics Ügyvédi iroda óradíjas ajánlatot adott, mely nem megfelelő, a Hock Ügyvédi Iroda pedig nem is nyújtott be ajánlatot.

Bálint Zsolt: Ez elszámolható a projektben? Illetve ha nem jön össze, akkor is ki kell fizetni a díjat, ha nem tud megegyezni a tulajdonosokkal?

Félegyházi András: Elszámolható, ez az összeg nem csak a tulajdonosokkal való megegyezést tartalmazza, hanem a legösszettebb része az állami terület önkormányzat tulajdonba kerülésének megszerkesztése.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

***Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata***

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című projekt második szakaszában felmerülő területszerzéssel kapcsolatos feladatok teljes körű ellátására az ajánlatkérő Visegrád Város Önkormányzata rendelkezési jogának biztosítására irányuló ügyvédi feladatok elvégzésével - a határozat mellékletét képező ajánlatban szereplő tartalommal – a Francsics és Társai Ügyvédi Irodát (1137 Budapest, Szent István krt. 18.) bízta meg a 2019. április 10-én kelt ajánlata alapján, 900.000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 1.143.000.-Ft ügyvédi munkadíj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladatok elvégzésének költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 18. számú mellékletének „Dunamenti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Francsics és Társa Ügyvédi Irodával Visegrád Város Önkormányzat nevében a megbízási szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. május 15.

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. pótnpr. : Papp Lajos László közterület használati díj megfizetésétől való eltekintés iránti kérelmének megvitatása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Papp Lajos László, visegrádi lakos, azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az általa készített polaroid, illetve tájképeket Visegrád Város közterületein szeretné árusítani, mint vándorfotós. A rendeletünk szerint közterület-használati díjat kellene fizetnie, azért kérte az illetékmentességet, mert minimális területet venne igénybe, változó területeken. A PÜB tárgyalta, javasolja a kérelmet elfogadni, a határozati javaslat is ennek megfelelően van előterjesztve.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2019. (04.29.) Ökt. Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Papp Lajos László egyéni vállalkozó esetében a kérelmében megjelölt polaroid-, illetve tájkép árusítás tevékenység végzéséhez a közterület használati díj megfizetésétől 2019. december 31-ig eltekint, azzal, hogy tevékenységének gyakorlása során a gyalogos-, illetve járműforgalmat nem akadályozhatja.

2) A Képviselő-testület felkéri Félegyházi András polgármestert, hogy Papp Lajos László részére az 1) pontban foglaltaknak megfelelően „a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről” szóló 12/2013. (V.24.) önkormányzati rendelet alapján a közterület-használati engedélyt adja ki.

Határidő: 8 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. pótnpr.: A Visegrád, belterület 141. és 146. hrsz. alatt felvett ingatlanokkal kapcsolatos Visegrád Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jog megtárgyalása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Dr. Farkas-Kolyvek Éva ügyvédnő azzal a megkereséssel fordult az önkormányzathoz, hogy a Visegrád 141. és 146. hrsz. ingatlanokat (Schulek u.12-14.) annak egyik résztulajdonosa értékesíteni kívánja. Az önkormányzatnak elővásárlási joga van ezekre az ingatlanokra a még hatályos 8/2002 (VII.4) rendelet szerint. E rendelet a május hónapban hatályba lépő HÉSZ-el egyidejűleg hatályát veszti. A Településfejlesztési bizottság márciusban megtárgyalta ezt a kérdést, tekintettel az új HÉSZ-re értesítették az ügyvédnőt, hogy elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni. Az ügyvédnő jelezte, mindenképp szeretné, ha erről a képviselőtestület döntene, mert a Földhivatal csak akkor veszi le a tulajdoni lapról ezt a bejegyzést. Ezért került most előterjesztésre.

Hintenberger András: Nem érti, hogy a résztulajdonos, aki nem jogosult az ingatlannal önállóan rendelkezni, felhív, hogy mondjunk le az elővásárlási jogról, tartalmilag ő egy vételi ajánlat megtételére szólít fel...ez így nem áll össze, de mondjuk le az elővásárlási jogról, ha már nincs már rá szükségünk.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bárfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, belterület 141 és 146 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok vonatkozásában fennálló elővásárlási jogával nem kíván élni.*

2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád belterület 141 és 146 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jogáról lemond és hozzájárul azok ingatlan-nyilvántartási törléséhez.*

3) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy az 1. és 2. pontokban szereplő döntéséről Dr. Farkas-Kolyvek Éva ügyvédnőt írásbeli úton tájékoztassa.*

Határidő: azonnal, értesítésre 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

5. pótnpr.: A „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című KEHOP-1.4.1-15-2016-0002 azonosító számú pályázati projekt keretében kötött vállalkozási szerződés módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A múlt héten megjelent közlönyben is olvasható volt, a kormány döntött az árvízvédelmi beruházás többletköltségének támogatásáról, ami 450m Ft-os támogatást jelent. Ennek két oka van, az időközbeni drágulás, illetve a földművön elvégzett feltárási munkák és az időközben hatályosult nagyvízi mederkezelési terv miatt módosítani kellett a földmű terveit, s ezek jelentős többletköltséget igényelnek. A módosítási javaslatot a kivitelező megfogalmazta, a műszaki ellenőr átellenőrizte, az ügy végigjárta a döntés-előkészítés pontjait. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című KEHOP-1.4.1-15-2016-00002 azonosító számú projekt keretében megvalósuló árvízvédelmi létesítmény kivitelezését végző Zöld Út-Építő Építőipari és Szolgáltató Kft-vel (2890 Tata, Agostyáni út 78.) és a Magyar Vízépítő Zrt-vel (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca15.), figyelemmel a Magyar Kormány 1227/2019. (IV.23.) Korm. határozatára – a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés 1. számú módosításában szereplő tartalommal – a vállalkozási szerződést módosítja.*
- 2) *A képviselő-testület a vállalkozási szerződés 1. számú módosításában szereplő vállalkozói díjat a támogatásból nyújtott forrásból biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Zöld Út-Építő Építőipari és Szolgáltató Kft-vel és a Magyar Vízépítő Zrt-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozási szerződés 1. számú módosítását aláírja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. pótnpr.: Döntés az Egészségház döntést előkészítő megvalósíthatósági tanulmánytervéről és a bontási, valamint építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A megkezdett felújítás alatt derült ki, hogy az épületet könnyező házigombával fertőzött. A tetőszerkezet teljes mértékű, illetve a falszerkezet érintet szakaszainak bontása indokolt. Készítettünk egy tanulmányt, mely vizsgálta ezt a helyzetet, 4 különböző alternatívát vázolt fel:

- megpróbálni megtartani, amit lehet az épületből
- csak az utcai fala marad volna meg, azt sem teljes egészében
- térszínig visszabontani az épületet, majd az eredetihez hasonló építeni
- az előzőnek egy olyan változata, melyben a tetőtér beépítés szerkezetkész állapotig elkészül

A bizottság a 3. változatot támogatta, figyelembe véve a becsült költségeket, illetve azt, hogy a Magyar Falu Program keretében új építésre az önkormányzat pályázatot tud benyújtani. Az előterjesztés is ennek megfelelően készült el. Tekintettel a pályázati lehetőségre, két héten belül engedélyezési tervet kell benyújtunk, ezért a pénteki döntésnek megfelelően kértünk tervezési ajánlatot 3 építésirodától, 2 ajánlat érkezett, a Stabil Mérnöki Iroda Kft. adta a kedvezőbb ajánlatot. Kéri az előterjesztés elfogadását az ügy sürgösségére való tekintettel is.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy ezt a döntés előkészítést ingyen csinálták, vagy fizettünk érte?

Félegyházi András: Nem, ez önkormányzati.

Bálint Zsolt: Kérdezi, ez mikor lett megrendelve?

Félegyházi András: Bizottsági ülésen volt ez téma, valamikor április elején.

Bálint Zsolt: Ez is benne volt a költségvetésben?

Félegyházi András: Igen, van ilyen költségvetési sor, a dologi kiadásokat nem kell nevesíteni.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Megjegyzi, hogy a rezszi számlák sincsenek nevesítve a költségvetésben.

Félegyházi András: Ez a döntés előkészítő tanulmány a határidő előtt elkészült, ahhoz hogy ezt a pályázatot be tudjuk adni, május 10-én egy engedélyezési tervet kell feltölteni. Azon a héten, 13-ig a helyiséget is ki kell pakolni.

Bálint Zsolt: Mint képviselő, nem kapott papírt róla, hogy az egészségház milyen fertőzött. Csak szóbeszéd megy róla.

Félegyházi András: Bizottsági anyagként kiment, a Stabil Kft. anyagában is benne volt a hivatkozás.

Bálint Zsolt: De nem a Stabil Kft. állapította ezt meg.

Félegyházi András: Nem, egy faanyagvédelmi szakvélemény készült, erre épült a Stabil Kft. anyaga.

Bálint Zsolt: Milyen összegért fogjuk megcsináltatni a 100 millió felett?

Félegyházi András: A pályázaton 100 millió forint hozható el, a költségbecslés és a megvalósíthatósági tanulmány szerint az új épület 124 millió forint nettó költséget jelent (br. 158 millió Ft.) A kivitelezési időtávra becslés nem érkezett, ha nyerünk a pályázaton, 2020-ban kell befejezni.

Bálint Zsolt: Ha nem nyerünk, akkor is a bontást meg kell csinálni?

Félegyházi András: Ez nem a pályázat vagy nem pályázat kérdése. Sok különbség nincs a két alternatíva közt, de ár-érték” arányban jobban megéri az újraépítés, akár önerőből is. Az új építésnél két nehézség van, régészeti feltárást kell végezni, mely pénzbe és időbe fog kerülni, illetve a tűzvédelmi előírások szerint az ilyen közel lévő két épület közé (egészség ház és Bene-ház) tűzfalal elválasztva épülhet egymástól két külön tűzszakasz, erre többféle megoldás is van.

Bálint Zsolt: Arra szeretett volna rákérdezni, hogy ha csak 2020-ban fog megvalósulni, addig lebontjuk az épületet, vagy itt fog állni üresen? Illetve, ez a gomba a szomszéd házra nem terjed át?

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Ha újraépítjük az épületet, a visszafertőződés fenn áll-e? Illetve újraépítés esetén a bontáskor keletkező fertőzött hulladék mennyire veszélyes, és hova lehet elszállítani, s ez plusz költséggel jár, vagy benne van a pályázati pénzben vagy az önrészben?

Félegyházi András: Igen, aki a költségbecslést készítette, az tisztában van vele, hogy veszélyes hulladék bontásáról van szó, a visszafertőződés veszélye fennállhat, de a nemrégiben felújított plébániaépületnél nem állt fenn ilyen fertőzés, a Bene-ház esetében pedig felajánlottuk segítségünket azzal kapcsolatosan, hogy a faanyagvédelmi szakértőnk elérhetőségét biztosítjuk. Ha az a ház fertőzött is lenne, a tűzvédelmileg felépített szerkezet, mint nem szerves építőanyag, nem engedné a visszafertőződést. A bontáshoz bontási engedély szükséges, ezt tartalmazza a mérnöki iroda ajánlata. A kérdés az lesz, érdemes-e külön bontási tervet engedélyeztetni és megkezdeni a bontást, vagy pedig ezt egybe kezelni. Ehhez sok szempontot kell majd figyelembe venni.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Kérdezi, a lakosság tájékoztatása véget, addig hol lesz ellátva az egészségügyi szolgáltatás?

Félegyházi András: Az ideiglenes háziorvosi és védőnői szolgálat a rendőrség épületében, Fő u. 57. sz. alatt lesz, várhatóan május közepétől.

Bálint Zsolt: Ha ez ilyen fertőző, a rendezvénytéren a rendezvények meg lesznek tartva?

Félegyházi András: Ez emberre nem fertőző, csak fára. De sem a magtár” illetve a nemrégiben készült magtár felé eső utolsó 2,8 méter, illetve a kicserélt tornácoszlopok vélhetően visszaépíthetőek lesznek, mert oda nem terjedt át a fertőzés.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2019. (04.29.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád 85/5 hrsz-ú ingatlanon található Egészségház „döntés-előkészítő megvalósíthatósági tanulmánytervéből” az „ÚJ ÉPÜLET „A” ALTERNATÍVA” megoldás tervezésére ad megbízást.*
- 2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 85/5 hrsz-ú ingatlanon található Egészségház bontási és építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Stabil Mérnökiroda Kft.-t (2500 Esztergom, IV. Béla király u. 4.) bízza meg a 2019. április 26. napján kelt árajánlata alapján, 4.800.000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 6.096.000.-Ft összegben.*
- 3) *A képviselő-testület az Egészségház bontási és építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítési költségét Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 16. mellékletének fejlesztési céltartalékok sora terhére biztosítja.*
- 4) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Stabil Mérnökiroda Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg.*
- 5) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program keretében az „Orvosi rendelő” című alprogram MFP-HOR/2019 kódszámú pályázaton részt vesz.*
- 6) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Magyar Falu Program keretében az „Orvosi rendelő” című alprogram MFP-HOR/2019 kódszámú pályázati kiírás keretében benyújtott pályázathoz szükséges dokumentációt készítse elő, annak határidőben történő benyújtásáról intézkedjen, valamint a pályázat minden szakaszában az önkormányzat nevében eljárjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Egyebek:

Félegyházi András:

- Néhány szóval megemlékezik nemrég elhunyt volt ügyvédünkről, Dr. Kiss Györgyről.
- Nemrégiben lezajlott a lomtalanítás, köszöni a Városgazdálkodási Csoportnak és id. Schüssterl Károly munkáját.
- Kedves megkeresés érkezett a Visegrád Turisztikai és Városszépítő Egyesülettől, melyben a köztéri padok festését ajánlották fel, csak a festék beszerzését kérték az önkormányzattól.

Mivel ez egy általunk is betervezett feladat volt, a festékek beszerzése már folyamatban volt a megkereséskor. A felajánlást köszönjük szépen!

- Egy örvendetes hír, a kormány ~450 millió forinttal támogatta a visegrádi árvízvédelmi beruházás építését. Köszöni mindenkinek az előkészítésben végzett rengeteg munkát, illetve itt is köszöni képviselő úr, Hadházy Sándor aktív közreműködését, segítségét.
- Folytak építési beruházások, csatorna- rekonstrukciós munkálatokat végeztet a DMRV Zrt. a Fő utcában, ezzel kapcsolatosan volt egy lakossági fórum, ahol Adonyi József bemutatkozott és felvázolta a munkálatokat. Kéri mindenki türelmét, megértését, amennyiben bárkinek kérdése, észrevétele lenne a munkával kapcsolatban, elsősorban fordulhat hozzá, illetve hozzánk.
- Folyik a Patika ház, Művelődési ház, Egészség ház a tervezett munkák sorozata, illetve a rendőrségi udvaron a nyitott szín építése, remélhetőleg határidőre el is készülnek.

Bálint Zsolt: Ádám Tamás nyert egy járda-felújítási programban, ott pont folyik az építkezés, azzal mi a helyzet?

Félegyházi András: Ott a két vállalkozót összekapcsoltuk, és ők egyeztetnek, hogy ne akadályozzák egymást a munkavégzésben.

Bálint Zsolt: A Rákóczi utcában milyen ásás történt, a lakók fel vannak háborodva, nem tudtak róla.

Félegyházi András: A Royal szállónak elektromos energia többletigényéhez kapcsolódó új bekötést végeztette el az ELMŰ, tudomásunk van róla, hogy a munkaterületet nem úgy hagyták ott a kivitelezők, ahogy kellett volna. Tulajdonosi hozzájárulást adtunk, az eredeti állapot helyreállításának előírásával. De mivel alvállalkozó dolgozik, nehéz rajtuk számon kérni.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy a kispataktól kifelé miért kellett már 2-3 hete felbontani az utat, mikor hozzá sem kezdtek a munkához? Ki adott erre engedélyt erre?

Félegyházi András: A munkaterületet egyben adtuk át a deltától a Salamon-toronyig

Bálint Zsolt: Ma a patikától bontották fel, az ásáshoz még hozzá sem fogtak. Erre legközelebb oda kéne figyelni, hogy mi szabjuk meg.

Félegyházi András: Egy korábbi kérdés volt, hogy a városközponti részen, a mobilfalas szakasz környékén mikor lesz kész a helyreállítás? Húsvét körül elindult a rendezés, reméljük hamarosan le is zárul. Illetve egy másik kérdésre a válasz, az iskola előtti járdánál a VKG csoport rendezte el a terepet, kértük a projekt gazdát, hogy a kerítésen belül tegye meg ugyanezt, máig ez nem történt meg.

Bálint Zsolt: Mi van az iskolával, mit lehet most róla tudni?

Félegyházi András: Az NSK legutóbbi tájékoztatása szerint elkészült a műszaki dokumentáció, ami alapján újra el tud indulni a közbeszerzési eljárás, a felülvizsgálat zajlik, átadták a BMSK-nak, akinek a feladata lesz az új közbeszerzés lefolytatása, ennek előkészítése zajlik.

Bálint Zsolt: Rendeződött-e a városközpont karbantartásának a dolga, mivel a városközpont karbantartója lemondott, és ezentúl nem a Kft. végzi, arról volt szó, hogy megbeszéljük, hogyan lesz ez megoldva. A másik kérdés, mi van a stranddal, mivel mozgást nem látni, tábla még mindig kinn van?

Félegyházi András: A városközpontban a fűnyírást, szemetes ürítéseket a VKG csoport, a piacot továbbra is a piacüzemeltető, ha rendezvény van, akkor pedig a rendező, Mikesy Tamás és munkatársai végzik. Stranddal kapcsolatosan nincs új információ, a terület magántulajdonban van. Tudomásunk szerint ennek a társaságnak továbbra is szándéka megvalósítani ezt a beruházást. A Magyar Turisztikai ügynökség, mint a Dunakanyar kormányhatározat végrehajtója megkereste tavaly decemberben az önkormányzatot is, ezzel komoly kérdéseket vetett fel, miért az önkormányzatot kereste meg, hiszen nem gazdája a területnek, végül sikerült tisztázni, és jeleztük a MTÜ-nek hogy ezt a fajta fejlesztést az önkormányzat nem tudja végrehajtani, mivel a terület tulajdonosa nyilatkozott, hogy ezt ők viszont továbbra is meg kívánják valósítani.

Félegyházi András: Egyebekben több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 11 /2019.
Határozatok száma: 98-105 (05.15.)
Rendelet száma:

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. május 15-én megtartott nyílt üléséről

- 1. Visegrád Sportjáért Közalapítvány támogatási kérelme**
- 2. VKG telephely és árvízvédelmi tároló építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére érkezett árajánlatok megvitatása**
- 3. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2019. (03.27.) Ökt. határozatának visszavonása, döntés a Dunakanyar Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**
- 4. A volt VIFA telephelyen használt terület használati díjának rendezése, illetve bérleti szerződés megkötése**
- 5. Építési műszaki ellenőri- és mérnöktanácsadói feladatok ellátására érkezett egységes árajánlatú keretszerződéses megállapodáshoz érkezett árajánlatok megvitatása**
- 6. Beszámoló az önkormányzat szociálpolitikai feladatainak ellátásáról**
- 7. A 400 és 418 hrsz-ú ingatlanok (Mátyás király utca) telekhatár rendezése**
- 8. Szavazatszámlláló Bizottságba a kieső tagok helyére új tagok és póttagok választása**
- 9. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 15-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Távol maradt képviselő: Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester

Meghívott: Dobó István Visegrád Sportjáért Közalapítvány elnöke

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nincs jelen. Az ülést megnyitotta.

A kiküldött napirendi javaslatokkal kapcsolatosan két ügyrendi javaslata van, az 1. napirendi pontot ne tárgyalja a testület nyílt ülésen, tekintettel arra, hogy az egy zárt ülésen hozott határozatot is érint és illet, ezért zárt ülésen javasolja tárgyalni a nyílt testületi ülés után. Illetve az 5. napirendi pontot kéri levenni, mivel a meglévő bérleti szerződés még érvényben van, nem szükséges most testületi határozatot hozni róla.

Kéri a képviselőket, aki a napirendet az általa javasolt módosítással együtt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester képviselő nem volt jelen) a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A Visegrád Sportjáért Közalapítvány támogatási kérelmének megvitatása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Vendég: Bergmann Pál az alapítvány képviselőjében

dr. Oláh Imre: A Visegrád Sportjáért Közalapítvány elnöke, Dobó István 2019. május 6-án kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben az alapítvány működéséhez, rögzített feladatainak ellátásához kért 270.000,- forint támogatást. Kérelmük szerint 2018-ban a kiadási oldalon 76.200,- forint könyvelési, 24.000,- forint banki költség és 20.000,- forint egyéb kiadás keletkezett. Várhatóan ezek a költségek 2019-ben hasonlóak lesznek, ezen felül szükségük lenne még 150.000,- forintra az alapszintű feladataik ellátásához. A KONIS bizottság 2019. május 7-én, a PÜB május 9-én tárgyalta a kérelmet, kéri a bizottság elnökeit, hogy ismertessék a javaslatukat. Amennyiben a képviselő-testület a kért összeget megszavazza, az önkormányzat a 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet 15. melléklet 20. sorának az egyéb támogatási sorából fogja tudni biztosítani.

Félegyházi András kérdésére, hogy kívánja-e kiegészíteni az elhangzottakat, Bergmann Pál nem kívánt semmit hozzáfűzni.

Mikesy Tamás: A KONIS bizottság tárgyalta a kérelmet, melyen Dobó István személyesen részt vett. Mivel ez egy önkormányzat által létrejött közalapítvány, ezért az önkormányzatnak fenntartási kötelezettsége van. A KONIS bizottság javasolja elfogadni a támogatási kérelmet, a PÜB ülésen két fő volt jelen, így döntés nem született szavazategyenlőség miatt.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy ha ennyire nincs pénze az alapítványnak, miért tartjuk fenn?

Félegyházi András: 5 évvel ezelőtt, egy bírósági hiánypótlási felhívás során szembesültünk vele, hogy létezik ez az alapítvány. Mivel ma már nem hozhat létre önkormányzat közalapítványt, ezért döntöttünk úgy, hogy megtartjuk. Felállt egy kuratórium, amíg tartott a meglévő pénzük segítettek ahol tudtak, de ez a pénz elfogyott. Akkor van értelme tovább fenntartani, amennyiben folyik be pénz (nem az önkormányzattól), illetve mint önkormányzati fenntartású civil szervezet, lehetne a visegrádi önkormányzatnak a közalapítvány működési körébe tartozó célok elérését támogató közvetítő szervezete. Ezért felvetettük ennek a lehetőségét, melyet elnök úr is támogatott, illetve várja, milyen nagyságrendű támogatásról beszélünk egy évben, akkor fogja

tudni vázolni, hogy az alapítvány hogyan tudja ellátni ezt a feladatot. Célszerű lenne fenntartani ezt az alapítványt, feladatot adni neki, ezért javasolja a további támogatást.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Sportjáért Közalapítvány működéséhez, illetve az Alapító Okiratban rögzített feladatainak ellátásához szükséges 2019. évre vonatkozó 270.000.-Ft-os támogatási kérelmét támogatja.*
- 2) A képviselő-testület a Visegrád Sportjáért Közalapítvány részére megítélt támogatási összeget az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 15. melléklet 20. egyéb támogatások sora terhére biztosítja.*
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrád Sportjáért Közalapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 8 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

Bergmann Pál köszönte a meghívást, elköszönt és elhagyta a termet.

2. A 240/5 helyrajzi számú ingatlanon építendő gátelelem tároló és a 240/4 helyrajzi számú ingatlanon építendő városgazdálkodási bázis tervezésére érkezett árajánlatok megvitatása

Előterjesztő:

Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Ez év elején ezt a Fő utcai ingatlan-együttest (egy saját használatú úttal) az önkormányzat megvásárolta azzal a céllal, hogy ezen a területen az árvízvédelmi mű alumínium elemeinek tároló épület, illetve egy városgazdálkodási bázis létesüljön. Az elmúlt időszakban elkészült a tervzet, illetve megkértük a tervezési árajánlatokat is. 3 helyről kértünk, 2 helyről kaptunk mindkét épületre vonatkozóan, a Stabil Mérnökiroda Kft. adta a kedvezőbb ajánlatot. Bizottságok tárgyalták, kéri a határozati javaslatok elfogadását.

Hintenberger András: A Városfejlesztési Bizottság is javasolja a határozatok elfogadását.

Mikesy Tamás: A Pénzügyi Bizottság pénzügyi szempontból vizsgálta a kérdést, javasolja elfogadásra, a 2019-es költségvetésből a forrás rendelkezésre áll.

Bálint Zsolt: Annak idején ő is megszavazta ugyan, de kéri átgondolását, hogy mi épüljön arra a területre, az ott élőkre, vállalkozásokra való tekintettel.

Félegyházi András: Kérdezi, kíván-e valaki hozzászólni? Véleménye szerint a bizottsági üléseken erről rengeteg szó esett, amikor megvásárlásra került a terület. Más területet nem találtak erre a célra. Mivel az egyik egy nagyon csendes épület lesz, kivéve árvíz, árvízi gyakorlat idején, a VKG épülete sem lesz zajosabb, mint jelenlegi helyén, ahol szintén lakóépületek közt van, mivel gépjárművek, anyagok tárolása zajlik majd, melyek mozgása nem okoz több zajt, mint egy társasház, amit anno terveztek oda. Az engedélyezési eljárás során a szomszédok megismerhetik a tervet, illetve vannak ügyféli jogköreik.

Mikesy Tamás: Elmondja, őt is megkereste egy szomszéd ezzel a problémával, akinek elmondta, hogy egy GAMESZ telephelyen péntek 15 órától hétfő 8 óráig ki sem nyitják a kaput, ellenben egy 6 lakásos társasházzal, ahol folyamatos a zaj, illetve hétköznapokon is 15 órától másnap reggelig csendes a telephely, illetve rendezett is lesz. Ezt el is fogadta érvként.

Bálint Zsolt: Kérdezi, most mit keresnek benn a teherautók, ha ez egy GAMESZ telephely lesz, illetve miért van szükség ilyen drága tárolókra, miért nem jó egy gyorsépítésű, mint máshol is van.

Félegyházi András: Annakidején bizottsági anyagként is kiment a tervezési program, abban erre a kérdésre benne volt a részletes válasz.

Schüssterl Károly: Elmondja, ő is látta az anyagban, és azért szavazta meg. Ez az árajánlat vizsgálja azt is, hogy lehet oda könnyűszerkezetes épületet tervezni, csinálni.

Félegyházi András: Most nem arról van szó, hogy tervet fogadunk el, hanem most készül majd az a terv, aminek vizsgálni kell annak a lehetőségét, hogy melyik a legköltséghatékonyabb terv, amely ott engedélyezhető. Az árvízvédelmi tárolóépületre vonatkozó költségek 100%-ban elszámolhatóak az árvízvédelmi beruházásban, ezért nekünk jobban megéri a drágább, de hosszabb élettartamú épület. Tehát most, terveket szeretnénk megrendelni.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 240/5 helyrajzi számú ingatlanon építendő gátelemlépcső építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Stabil Mérnökiroda Kft.-t (2500 Esztergom, IV. Béla király u. 4.) bízta meg a 2019. március 29-én kelt árajánlata alapján, 1 900 000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 2 413 000.-Ft tervezési díj ellenében.

2) A képviselő-testület az 1) bekezdésben szereplő díj költségét a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 13. számú mellékletének VKG bázis és gátelemlépcső megépítése sora terhére biztosítja.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Stabil Mérnökiroda Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 240/4 helyrajzi számú ingatlanon építendő városgazdálkodási bázis építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Stabil Mérnökiroda Kft.-t (2500 Esztergom, IV. Béla király u. bízta meg a 2019. március 29-én kelt árajánlata alapján, 3 200 000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 4 064 000.-Ft tervezési díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) bekezdésben szereplő díj költségét Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 13. számú mellékletének VKG bázis és gételemtároló megépítése sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Stabil Mérnökiroda Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a tervezési szerződést kösse meg.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2019. (03.27.) Ökt. határozatának visszavonása, döntés a Dunakanyar Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A DÖT alapító okiratában történt változás, és a márciusi testületi ülésre egy olyan anyag érkezett, amely nem pontosan értelmezte a módosítást. A döntés-előkészítőnek még nem volt birtokában az a korrektúrázott szöveg, mely a valós változást jelezte volna. Érdemi változás csak annyi volt, hogy Kisoroszi jelezte kilépési szándékát, ezt csak el kell fogadni. A költségek megosztása, inkasszálása és egyébek már az eredeti szerződésben is benne volt, nem most került bele, ennek megvitatása ezelőtt is, és most is jogos, de a most módosított szerződésben erről most nincs szó. Ezért kéri ezt a téves alapadatokon nyugvó korábbi határozatokat visszavonását, és kéri a testület felhatalmazását a társulási megállapodás aláírásra. Hivatalos információ arra, hogy meg is fog épülni ez a tűzoltó őrs, még nincs. Tekintettel arra, hogy Visegrád messze esik tűzoltó őrsöktől, fontos hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület működését nagyobb mértékben támogassuk.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy nem tűzoltó őrs és mentőállomás létesítéséről volt szó? Illetve hogy ilyen feltételek mellett mi már nem szeretnénk benne maradni?

Félegyházi András: De arról szól, és a módosítást mi nem támogatjuk. Most csupán arról szól, hogy Kisoroszi kilép a társulásból.

Bálint Zsolt: Véleménye szerint 21 %-ról 16 %-ra kellene módosítani a Társulással szemben teljesítendő kötelezettség arányát, vagy most kellene kilépünk, mert a mentőállomás kimarad belőle, a tűzoltó őrstől pedig mi vagyunk a legmesszebb.

Félegyházi András: Pontosítva, Dunakanyar Tűzvédelemre és Kihelyezett Mentőszolgálati Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás, tehát a címben és a szándékban benne van a mentőszolgálat is. Az előttünk levő módosítás Kisoroszi kilépéséről szól. Amit Bálint Zsolt képviselő javasol, hogy módosítsuk az esetleges költségmegoszlást, az most nincs. Az hogy benmaradunk-e, azt érdemes átgondolni.

Bálint Zsolt: A kilépést, azt ugye önkormányzatoknak kell megszavazni, illetve ha x %-ban nem szavazzák meg, akkor nem tudunk kilépni?

Félegyházi András: Az önkormányzat kiléphet a társulásból, fél évvel előre kell jeleznie, ezt a társulás többi tagja nem akadályozhatja meg. Követelése lehet a benmaradtaknak a kilépő felé.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2019. (03.27.) Ökt. határozatát visszavonja.*

2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakanyar Önkormányzati Társulás (székhelye: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., képviseli: Dr. Sajtos Sándor Tahitótfalu polgármestere) módosított Társulási Megállapodását elfogadja (a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás jelen határozat elválaszthatatlan részét képezi).*

3) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.*

Határidő: 1) pont esetében azonnal, 2) pont esetében az értesítésre 15 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. Építési műszaki ellenőri- és mérnök-tanácsadói feladatok ellátására érkezett egységes árajánlatú keretszerződéses megállapodáshoz érkezett árajánlatok megvitatása
Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Visegrádon jelenleg több építési projekt zajlik, ezeken a területeken a műszaki ellenőr tevékenységeknek az ellátására minden projektnél az ellenőri feladatok ellátására egyedi szerződéseket kötöttünk, jelenleg a Szabvány és Minőség Kft.-vel. Mivel az önkormányzatnak további építési projektek megvalósítása van tervben, ezért felmerült, hogy egy egységáros keretszerződést kellene kötni műszaki ellenőri tevékenységek illetve mérnöktanácsadói tevékenységeknek az ellátására. A Szabvány és Minőség Kft.-vel most is egységáros keretszerződés van, csak mindig az adott projektre érvényes. Ezekben egységárat állapít meg a megbízott vállalkozó, ez azt jelenti, hogy egyrészt van neki egy havi díja, amit a tényleges kivitelezési munka esetén számol fel, illetve amikor a helyszínre, vagy a hivatalba jön, arra óradíjat számol. 3 árajánlatot kértünk be, ketten nyújtottak be érvényes ajánlatot. A Lelkes-Bau Kft. és a Szabvány és Minőség Kft. Az utóbbi ajánlat elfogadhatóbb, az eddigi tapasztalatok alapján is. Az árajánlatban megállapított havidíjat csak a munkaterület átadásától a műszaki átvétel megkezdéséig lévő időszakban kell fizetni. Ezen kívül óradíjakat számolna fel, melyek a mostani árakhoz képest felezett árak. A Településfejlesztési Bizottság is ezt az árajánlatot ajánlja elfogadásra.

Schüssterl Károly: Azt jelenti, hogy akkor kell fizetni, amikor dolgozik?

Félegyházi András: Igen. A jelenleg futó szerződéseinket nem érinti.

Bálint Zsolt: Kérdezi, csak ő látta az árajánlatban, hogy az árak helyén csak pontok voltak a havidíjak és óradíjak helyén?

dr. Oláh Imre: A Szabvány és Minőség Kft. megbontotta az árajánlatot, egyrészt az építési, műszaki ellenőri feladatokra (itt havidíj van, projektenként), másrészt a mérnöktanácsadói feladatok ellátására.

A képviselők egy kis kitérővel arról beszélgettek, hogy mi miért éri meg jobban, a havi díj vagy óra díj, figyelme véve az eddig lezajlott, illetve folyamatban lévő és majdani építkezéseket, azok menetét. Dr. Oláh Imre aljegyző még hozzá teszi, hogy a másik ajánlattevő (Lelkes-Bau Kft.) csak a műszaki ellenőri feladatokra adott ajánlatot.

Bálint Zsolt: Kérdése, hogy akkor ez a keretszerződés azt jelenti, hogy mással nem kötünk szerződést?

Félegyházi András: Köthetünk, illetve határozatlan idejű, bármikor fel lehet mondani. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az építési műszaki*

ellenőri- és mérnöktanácsadói feladatok ellátására a Szabvány és Minőség Kft-vel (2120 Dunakeszi, Petőfi Sándor u. 6.) egységáras keretszerződést kíván kötni a 2019. május 6. napján kelt árajánlatában szereplő egységáras alapján.

- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Szabvány és Minőség Kft. képviselőjével Visegrád Város Önkormányzata nevében az egységáras keretszerződést kösse meg.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Félegyházi András polgármester

5. Átfogó értékelés a gyermekjóléti-és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. 96. §. (6) bekezdése alapján

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Törvény teszi kötelezővé az önkormányzatok számára, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról minden év május 31-ig egy átfogó értékelést készítsen a 149/1997. (XI.10) kormányrendelet szerint. Az előterjesztésben látható értékelésben szerepel, hogy a település demográfiai mutatói szerint Visegrád 2018. évi átlagnépesség száma a KSH adatai alapján 1846 fő volt. A gyermekvédelmi hatósági ügyintézés a polgármesteri hivatalban 1 fő látja el, a gyermekjóléti feladatokat pedig társulás útján pedig a Dunakanyari Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat látja el. Az értékelés tartalmazza az önkormányzat által nyújtott pénzbeli és természetbeli ellátásoknak vázolását. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságot az önkormányzat jegyzője állapítja meg 1 évre (szülőknek kell igényelni!). 2018-ban ez 142.000,- forint volt, melyet a központi költségvetés biztosítja. Az önkormányzat eseti jelleggel adhat települési támogatást, mely időszakos vagy rendkívüli élethelyzet alapján igényelhet. A gyermekétkeztetés a városi konyhán keresztül történik. A gyermekvédelem területén egyéb feladatokat lát el az említetteken kívül még a védőnő is, akiknek ezúton is köszöni a munkáját. A Népjóléti Bizottság a tegnapi ülésén ezt az értékelő beszámolót, tárgyalta, kéri a testület, fogadja el.

Schüssterl Károly: A bizottság tárgyalta, és javasolja a testületnek a beszámoló elfogadását.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzőnek Visegrád Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól készített átfogó értékelését jóváhagyja.*
- 2) *A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.*

Felelős: Dr. Oláh Imre aljegyző

Határidő: 2019. május 31.

6. Visegrád 400 hrsz-ú és a 418 hrsz-ú (Mátyás király utca) ingatlanok telekhatár rendezése

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: A hrsz: 400-as ingatlan önkormányzati tulajdonban van, a 418 hrsz. ingatlan magántulajdonban van, ezek szomszédos telkek. Régebben a tulajdonos megkereste az önkormányzatot telekhatár rendezése ügyében, akkor a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta is. Amikor a szabályozási terv készült, akkor megállapodás született a felek közt, mely beépítésre került az új szabályozási tervbe. Majd Bonifert Csaba elvégezte a geodéziai felmérést, melyet megküldött részünkre. Ez a területcsere pénzmozgással nem járna. Az előterjesztésben szereplő változások vázrajzra kellene egy megállapodást kötni a 418 hrsz. ingatlan tulajdonosával, a telekhatár-rendezést jóváhagyni, illetve a polgármestert felhatalmazni a megállapodás és a földhivatali eljárás során keletkező iratok aláírására.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Herold Zoltánnal (1027 Budapest, Frankel Leó u. 6.) és Herold Jánosnéval (2025 Visegrád, Mátyás király u. 42.) a Visegrád 400 és 418 hrsz-ú, a határozat mellékletét képező változási vázrajz szerinti telekalakításra megállapodást köt.

2) A Képviselő-testület jóváhagyja a Visegrád 400 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő mellékletben szereplő változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezést.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert Herold Jánosnéval és Herold Zoltánnal a telekalakítással egybekötött megállapodás, a változási vázrajz valamint a földhivatali eljárás során keletkező iratok aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Félegyházi András polgármester

7. Szavazatszámlláló Bizottságba a kieső tagok helyére új tagok és póttagok választása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Mint ismeretes, a köztársasági elnök 2019. május 26-ra tűzte ki az Európai parlament tagjainak választását. 2018-ban az önkormányzat elfogadott egy szavazatszámlláló bizottsági tagok, póttagok (SZSZB) névsort, melyek személyére Helyi Választási Iroda (HVI) vezetője tehet javaslatot, és a képviselő-testület módosító javaslatot nem nyújthat be. Nemrégiben 2 fő jelezte, hogy nem szeretne a továbbiakban tagja lenni a bizottságnak, ezért szükséges új tagok, póttagok megválasztása. Visegrádon 2 szavazó körzet van, körzetenként 5 fős SZSZB-t kell biztosítani, amibe beleszámítanak a tagok illetve póttagok, de érdemes minél több póttagot megválasztani, hogy váratlan esemény, pl. betegség esetén tudjuk a létszámot biztosítani. A határozati javaslat tartalmazza azok nevét, akik elvállalták ezt a feladatot. Dönteni kell az új tagok felvételéről, illetve az eddig póttagként szereplő, de taggá választott személyekről.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2019. (05.15.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Oláh Imre Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára a kieső szavazatszámú bizottsági tagok helyére kellő számú póttag hiányában a „választási eljárásról” szóló 2013. évi XXXVI törvény 35.§ (2) bekezdése értelmében a következő személyeket választja meg:

01. számú szavazókör: Polgármesteri Hivatal /Visegrád, Fő u. 81./

Tag: Nódl Norbertné 2025 Visegrád, Fő utca 10.

02. számú szavazókör: Áprily Lajos Általános Iskola /Visegrád, Rév u. 2./

Tag: Burgermeister Ágnes 2025 Visegrád, Nap u. 6.

Póttag: Petőczné Ivitz Judit 2025 Visegrád, Nap u 6.

Cseke Júlia 2025 Visegrád, Rév u. 12.

Oláhné Varga Ildikó Ágota 2025 Visegrád, Esztergomi út 7.

Felelős: dr. Oláh Imre aljegyző

Határidő: azonnal

Félegyházi András: Megköszöni a régi és új, leköszönő tagok munkáját.

Egyebek:

Félegyházi András:

- A csatornarekonstrukciós munkákhoz kapcsolódva, 1-2 napon belül megjelenik a DMRV-vel szerződésben levő kivitelező tájékoztatója. Elnézést kért a kivitelező az idő előtti marásért, ez helyreállításra fog kerülni. Tekintettel arra, hogy ez a munka egy olyan csatornacserét jelent, ahol a szolgáltatásnak folyamatosnak kell lennie, rövid szakaszonként csinálják. Bárkinek problémája lenne, Adonyi József áll a megadott telefonszámon mindenki rendelkezésére. A beruházás megvalósításának idejét jóval rövidebb időre tervezték, de a közmű térképeken pontatlan adatok szerepeltek, ezért sok helyen a gépi munka helyett kézzel kellett elvégezni a munkát, így tovább tartott. A kivitelezési munkák megkezdésekor a sportpálya parkolóját használta DEPO-nak, de ott szezonkezdés után nem maradhattak. Ekkor jött képbe a Fő utcai ingatlanunk, 3 hónapos területhasználati szerződést kötöttünk vele (május-július), 150.000, +ÁFA forint/ hónap bérleti díj fejében, ezzel kapcsolatban a kapcsolattartást id. Schüssterl Károly vállalta.

- Holnapi naptól az egészségház (háziorvosi és védőnői rendelő) az ideiglenes helyén fog üzemelni, megköszöni a VKG csoportnak, hogy erre alkalmassá tették a helyiségeket és az udvart.

Kérdezi, van e valakinek hozzászólása az egyebek napirendi ponthoz.

Bálint Zsolt: Az ott lakókat tájékoztattuk, hogy oda nagy autók állnak be (Fő u.)? Ezzel kapcsolatos megkeresésekkel akkor lehet őket Schüssterl Károlyhoz irányítani? Az ott lévő vállalkozásokat valószínűleg ez zavarja. Megéri ez? Véleménye szerint nem a mi dolgunk lenne ezeket a járműveket parkoltatni, hanem a vállalkozóé.

Félegyházi András: Új csatorna készül, ez sajnos ezzel jár. Hogy mielőbb elkészülhessen, ezzel is próbáljuk segíteni a kivitelezőt.

Bálint Zsolt: Elküldte a képviselőknek a patakmedernél készített fotókat, mely szerint nagy fák nőttek be a medret, szétnyomják a betont. Kéri annak kitakarítását a VKG csoporttól, illetve az illetékes ott lakóktól.

Félegyházi András: Eddig azért nem történt meg, mert az volt a terv, hogy az árvízvédelmi beruházásban a patakmederhez hozzá kell nyúlni, és akkor megtörténik a bozót kiirtása. Az idei évben viszont módosult a terv. Mivel augusztus vége előtt nem szabad a patakban semmiféle munkát végezni természetvédelmi szempontból, így utána tudunk foglalkozni vele.

Bálint Zsolt: Mi a helyzet a lenti tárolóval? Kiszedték a földet, tervekben ez nem volt, ott támfalat építenek? Az nem volt benne a költségvetésben.

Félegyházi András: Mivel a terep emelkedik, támfal szükséges. Szerdai napokon a műszaki ellenőr, vagy a műszakis kolleganő is tud erről részleteket mondani.

Egyebekben több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 13 /2019.
Határozatok száma: 107-110 (05.23.)
Rendelet száma:

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. május 23-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2018. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása**
- 2. Pro Visegrád Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása**
- 3. Az önkormányzati tulajdonban lévő Visegrád 1330 hrsz-ú ingatlanon spontán kialakult erdősáv gyérítésére a Pilisi Parkerdő Zrt-vel korábban kötött vállalkozási szerződés megvitatása**
- 4. A Visegrád, Sziget u. 15. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati kiírásáról szóló döntés**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 23-án 19.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüsztler Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Meghívott: Szabados Ákos VVF Kft. ügyvezető
Cseke László Pro Visegrád Kft. ügyvezető

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van, határozatképes. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy 4 napirendi javaslat van, kérte, aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

Félegyházi András: Köszönti a vendégeket, a két Kft. ügyvezetőjét, illetve a pénzügyi vezetőt.

1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2018. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Vendég: Szabados Ákos ügyvezető

Mikesy Tamás: A pénzügyi bizottságon szerepelt a beszámoló, ahol Szabados Ákos szólt néhány szót a mérlegről és a beszámolóról. Miután a nem egyértelmű dolgokat tisztázták, a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bálint Zsolt: Most, hogy megkaptuk ezt a 11M Ft-ot, a testület mikor dönt ennek a sorsáról.

Szabados Ákos: Ma reggel egyeztetett a végrehajtó iroda ügyintézőjével, aki azt ígérte, ez a mai napon átutalásra kerül a bankszámlánkra. A sorsáról a képviselő testület dönt majd.

Félegyházi András: Kéri, hogy ha az összeg megérkezett, kapjanak értesítést, és a következő pénzügyi bizottsági ülésen legyen ez téma, addig is várjuk a felvetéseket, javaslatokat.

Félegyházi András: A témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2019. (05.23.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2018. évi egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. Pro Visegrád Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Mikesy Tamás: A Pénzügyi Bizottság a beszámolót megvitatta, Cseke László röviden beszámolt a Kft. működéséről és pénzügyi helyzetéről. Kiemelte, hogy a Kft. a tavalyi évben a V4-es magyar elnökség kapcsán támogatásban részesült a Hungarofest Kft.-n keresztül. Ennek következtében a Pro Visegrád Kft. most jó anyagi kondícióban van, ami egy biztonságos üzemelést tesz lehetővé. Az adózás utáni eredménye a Kft.-nek 33M Ft. A bizottság javasolja elfogadásra a mérleget és beszámolót a közhasznúsági jelentéssel egyetemben.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2019. (05.23.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Megköszöni a meghívott vendégeknek a részvételt.

3. Az önkormányzati tulajdonban lévő Visegrád 1330 hrsz-ú ingatlanon spontán kialakult erdősáv gyérítésére a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel korábban kötött vállalkozási szerződés megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Ez egy meglehetősen szerencsétlen ügymenettel kezdődő, de végül az önkormányzat számára pénzügyi értelemben jó végeredménnyel zárult ügy. A lezáráshoz szükséges a határozati javaslat elfogadása.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2019. (05.23.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilisi Parkerdő Zrt.-vel (2025 Visegrád, Mátyás király utca 6.) a Visegrád 1330 hrsz-ú kivett beépítetlen művelési ágú ingatlan fakitermelési, erdőművelési és készletezési munkáira kötött szerződés szerinti munkát a Pilisi Parkerdő Zrt. elvégezte, ugyanakkor megállapítja, hogy előre nem látható, Visegrád Város Önkormányzatának beadott szerződés módosítási kérelemben részletezett okokból – a szerződés módosítás indokoltságát alátámasztó dokumentáció a határozat elválaszthatatlan részét képezi – új szerződéses ár megállapítása vált szükségessé.*
- 2) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Pilisi Parkerdő Zrt. 2019. május 15. napján kelt Teljesítésigazolási jegyzőkönyvében szereplő fakitermelési és erdőművelési munkák elvégzésének 60.000.-Ft/db+áfa díját – különös figyelemmel a kijelölésre került 80 db veszélyes fa kitermelésének technikai módozatára – indokoltnak tartja, melynek alapján a Pilisi Parkerdő Zrt. részére a végszámlán szereplő 4.800.000.-Ft+áfa, mindösszesen 6.096.000.-Ft-os vállalkozói díj kifizethető.*
- 3) A Pilisi Parkerdő Zrt. részéről kiszámlázott 6.096.000.-Ft-os vállalkozói díj az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének általános tartalék sora terhére biztosítja.*
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Pilisi Parkerdő Zrt. által benyújtott Teljesítésigazolási jegyzőkönyvet, valamint az 533/V022/2019. számú számlát Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírja.*

Határidő: aláírásra azonnal, pénzügyi teljesítésre 2019. június 14.

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. A Visegrád, Sziget urca 15. fsz. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás pályázati kiírásáról szóló döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Az említett bérlakás szerződése a jelenlegi bérlővel ez év július 31-én lejár. A bérlővel az önkormányzat először 5 évre, majd újabb 3 évre kötött szerződést, azaz a rendelet szerint további szerződés már nem köthető vele. A pályázat kiírásának tervezete az előterjesztés mellékletében látható. A pályázatot meg kell jelentetni a Visegrádi Hírekben, a hivatal hirdetőtábláján, illetve a honlapon is. Mivel csak a következő havi, júliusi Visegrádi hírekben tud megjelenni, ezért kerültek így megállapításra a határidők a pályázati kiírásban, a benyújtás határideje augusztus 8., az elbírálás határideje pedig szeptember 4. lenne, ami az első képviselő-testületi ülés a nyári szünet után. Tehát augusztus hónapban és szeptember első felében állna üresen a lakás.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy miért hagyunk ki 1,5 hónapot, ha lejár 07.31-én, nem lehetne kiadni 08.01-től?

Mikesy Tamás: De, lehet rövidebb határidővel is, de akkor egy rendkívüli ülésen kell dönteni.

dr. Oláh Imre: Ez esetben össze kell hívni az igazgatási szünet utáni első napra, 08.05-re egy rendkívüli ülésre a képviselő-testületet.

Bálint Zsolt: Az is lehet megoldás, hogy 08.31-ig marad, és fizet a jelenlegi bérlő, majd szeptember elején döntünk, és közvetlen aztán be is tud költözni az új bérlő.

A képviselők megállapodnak, hogy akkor a pályázat kiírás tervezet marad, és a jelenlegi bérlőnek felajánlják, hogy 1 hónappal tovább bérelheti a lakást.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2019. (05.23.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a Sziget utca 15. szám alatti fsz. 2. számú önkormányzati lakás bérbeadására, a határozat mellékletét képező pályázati kiírás alapján.

2) A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy az 1) pont szerinti döntéséről a bérlakás jelenlegi bérlőjét írásban tájékoztassa.

Határidő: pályázat közzétételére: honlapon, hirdetőtáblán 8 nap, Visegrádi Hírek esetében júliusi lapban

bérlő értesítésére: 8 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester, aljegyző

Félegyházi András: Több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 14 /2019.
Határozatok száma: 111-122 (06.19.)
Rendelet száma: 7/2019. (VI.20.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. június 19-én megtartott nyílt üléséről

- 1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. támogatása**
- 2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 3. 2019. évi igazgatási szünet elrendelése**
- 4. A Visegrádi Önkormányzat 8/2002. (VII.4.) ör. rendelete a városrendezési feladatok megvalósítását biztosító elővásárlási jog megállapításáról hatályon kívül helyezése**
- 6. A Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2018. évi beszámolójának elfogadásáról, valamint házi segítségnyújtási feladatok ellátására feladat-ellátási szerződés megkötéséről szóló döntés**
- 7. A Visegrád 363/5 hrsz-ú ingatlan (Széchenyi utca) 14 m²-es részének megvásárlásáról szóló döntés**
- 8. A Visegrád 1330 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásáról szóló döntés**
- 9. Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester tiszteletdíj felajánlása**
- 10. Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés elindításáról szóló döntés**
- 11. A városi kitüntetésekről szóló 8/2006. (IV.28.) ör. rendelet módosítása**
- 12. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. június 19-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bálint Zsolt
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Távol maradt képviselő: Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bártfai István

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nincs jelen, illetve Bártfai István képviselő úr késni fog. Az ülést megnyitotta.

A kiküldött napirendi javaslatokkal kapcsolatosan két ügyrendi javaslata van, az 3.,10. és 12. napirendi pontot javasolja nem tárgyalni, tekintettel arra, hogy a 3. napirendi pontnál nem érkeztek meg a szükséges árajánlatok, a 10. pontnál szintén formáció hiány van, a 12. pontnál még nem készült el a módosításról szóló rendelet, a következő testületi ülésen lesz tárgyalva.

Kéri a képviselőket, aki a napirendet az általa javasolt módosítással együtt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. működési támogatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

dr. Oláh Imre: A VVF Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a 2019. évi költségvetésbe betervezett 2.8M Ft összeget azt támogatás formájában a működési kiadások finanszírozásra ítélje oda a képviselő-testület. A pénzügyi bizottság június 13-i ülésén tárgyalta a kérelmet, azt a javaslatot fogalmazta meg, hogy a támogatás odaítélhető a Kft-nek, azonban az ügyvezető csökkentett bérének (mivel március 1-től már csak 4 órában van foglalkoztatva az ügyvezető) a különbözetét le kell vonni belőle. Ki lett számolva ez az összeg, így 2.8M Ft-os támogatási összeg helyett 1.844.000,- Ft összegű támogatás odaítéléséről kell dönteni a testületnek, mely összeg az önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletünknek a 15. sz. melléklet 9. sorában rendelkezésre áll.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2019. évi működéséhez, illetve az Alapító Okiratban rögzített feladatainak ellátásához 1.844.000.-Ft támogatást biztosít.*

2) *A Képviselő-testület a támogatás összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet 15. számú melléklet 9. sora terhére biztosítja.*

3) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrádi Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjével kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Amit alá kellett írni, aláírtuk, amit módosítani kellett, módosítottuk, a beküldendivalót beküldtük az előterjesztés szerint. Egyebekben két olyan kötelezettségvállalás történt, mely az SZMSZ módosítás szerint megtörténhetett testületi hozzájárulás nélkül, de beszámolási kötelezettséggel bír, az egyik a művelődési ház felújítása kapcsán a felső tetőszakasznál a kéményszegély, ablakpárkány és vápák cseréje, homlokzat felújítási pótmunkák megrendelése, a tervezett összeg keretbe ez belefér, a befejezési határidő tekintetében kért a kivitelező szerződésmódosítást (2019.07.11.).

Bálint Zsolt: 2 éve megcsináltattuk az ablakokat, most a kivitelező úgy vakol és dolgozik, hogy ablakok nincsenek letakarva, védve. Nem kéne neki szólni, hogy figyeljen erre?

Félegyházi András: A műszaki ellenőr ezt jelezte neki szóban, írásba egyaránt, az eredeti állapotba kell visszaállítania.

A másik kötelezettségvállalás Magyar László Tornacsarnok felújítása tárgyú, a Kbt. 113.§ (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként megbízási szerződés kötése a TiViAn Kft-vel nettó 1.950.000.-Ft összegben.

Schüssterl Károly: Visszatérve a Műv-ház' felújítási munkáira kérdezi, hogy nem derült ki előre, hogy a párkány bádoggja nem jó? Véleménye szerint a kivitelezőnek az árajánlatban ezt a tételt is meg kellett volna jelölnie.

Félegyházi András: Gyakorlatilag úgy tudtuk, hogy az eresztől felfelé, rendben van a tető. Mivel a tervezés illetve ajánlatkészítés időszakában nem volt beállványozva az épület, és lentől ez nem látszott. A tervezésben nem volt benne a tetővel való foglalkozás, a kivitelező pedig egy műszaki tartalomra adott ajánlatot.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

112/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. április 12 – 2019. május 15. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. 2019. évi igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: A korábbi évek tapasztalatai azt mutatják, hogy a hivatali dolgozók éves szabadságának kiadása érdekében bevezetett igazgatási szünet intézménye bevált, ezzel kapcsolatban negatív észrevétel eddig nem volt. Törvény szerint képviselő-testületnek lehetősége van igazgatási szünet elrendelésére. Ez évben nyáron július utolsó hete, augusztus első hete lenne a megfelelő, télen pedig dec. 23-tól január 03-ig. A szünet alatt ügyeleti rendszer van biztosítva, elsősorban anyakönyvi ügyek miatt. Kéri a testületet, hogy az előterjesztést, határozati javaslatot fogadja el.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

113/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Polgármesteri Hivatal 2019. évi munkarendjében 2019. július 22. napjától 2019. augusztus 2. napjáig, valamint 2019. december 23. napjától 2020. január 3. napjáig terjedő időszak munkanapjaira igazgatási szünetet rendel el.

2) A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.

3) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt arra is, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: jegyző

4. A Visegrádi Önkormányzat 8/2002. (VII.4.) ör. rendelete a városrendezési feladatok megvalósítását biztosító elővásárlási jog megállapításáról hatályon kívül helyezése Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Ez a 2002-ben hozott rendelet tartalmazta azokat az ingatlanokat, melyekre az önkormányzat elővásárlási jogot jegyeztetett be. Időközben magasabb rendű jogszabályok miatt is, ezt már az új HÉSZ-be kell beépíteni, mely idén megalkotásra került, májusban hatályba is lépett. Törvény is kimondja, a párhuzamos jogalkotás az tilos, azaz nem lehet két rendeletben ugyanazokat a dolgokat szabályozni. Ezért kell most ezt a még hatályos rendeletet hatályon kívül helyezni, s azokat az ingatlanokat, melyekre az önkormányzat elővásárlási jogokat kíván bejegyezni, azokat az új HÉSZ 3. sz. melléklete fogja tartalmazni. Az előterjesztés, mely a rendelet hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot, előzetes hatásvizsgálattal és indoklással van ellátva.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a rendeletet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) megalkotja a Visegrádi Önkormányzat 8/2002. (VII.4.) ör. a városrendezési feladatok megvalósítását biztosító elővásárlási jog megállapításáról” hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletet

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019.(VI.20.) önkormányzati rendelete

a Visegrádi Önkormányzat 8/2002. (VII.4.) ör. a városrendezési feladatok megvalósítását biztosító elővásárlási jog megállapításáról” hatályon kívül helyezéséről

- A rendelet a jegyzőkönny mellékletét képezi.

5. Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2018. évi beszámolójának elfogadásáról, valamint házi segítségnyújtási feladatok ellátására feladat-ellátási szerződés megkötéséről szóló döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: Visegrádon a házi segítségnyújtást, mely kötelező feladatellátás, egy 2006-os szerződés alapján a Figyelj Rám Közhasznú Egyesület látja el. Az egyesület elnöke minden évben elkészíti a beszámolót, a 2018. évit most küldte meg részünkre, melyet a testületnek kell ma elfogadni, ezt már a népjóléti bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Ezen kívül az egyesület elnöke azzal megkereséssel fordult az önkormányzathoz, hogy egy ellenőrzés során kiderült, hogy egy 2016-ban kötött szerződésünk határozott időre szólt, azaz 2016.12.31-én lejárt, de a 11. pont tartalmazta, hogy amennyiben nem érkezik jelzés a szerződés megszűnésére, a szerződés automatikusan határozatlan időtartalmúvá alakul át. De mivel a kormányhivatal ezt kifogásolta, kérte, hogy az önkormányzat kössön egy új, lehetőleg határozatlan idejű szerződést az egyesülettel. Az előterjesztés tartalmazza a régi szerződést, illetve készült egy határozatlan idejű feladat-ellátási szerződéstervezet. Ez lenne az egyik módosítás, a másik pedig az összeg tekintetében lenne. Az előterjesztés 3 határozati javaslatot tartalmaz, az első a beszámoló elfogadása, a 2. és 3. közt annyi a különbség, hogy az egyik az időközben elfogadott szociális hozzájárulási adó módosításával készült. Tehát kéri, hogy az 1. és 3. sz. határozati javaslatot fogadja el a testület.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag elfogadja a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2018. évi házi segítségnyújtás feladat-ellátással kapcsolatos munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (továbbiakban: Mötv) 13.§ (1) bekezdés 8a) pontja, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szocvtv.) 86.§ (1) bekezdés c) pont rendelkezései alapján az Önkormányzat a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapellátási formák közül a Szocvtv. 57.§. (1) bekezdése d) pontjában foglalt házi segítségnyújtást – az arra jogosult személyek részére – a Figyelj Rám Közhasznú Egyesület (2000 Szentendre Halász u. 1.) útján kívánja 2019. július 1-től továbbra is biztosítani, ezért a Mötv 41.§ (6) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzat a Figyelj Rám Közhasznú Egyesülettel - a határozat melléklete szerinti tartalommal – határozatlan idejű feladat-ellátási szerződést köt.*
- 2) A Képviselő-testület döntése értelmében a házi segítségnyújtási feladat ellátásáért az Önkormányzat a Figyelj Rám Közhasznú Egyesületet 2019. július 1-től 1 fő szakképzett szociális gondozó bruttó bérének 50%-ával, jelenleg havi 114.563.-Ft-tal támogatja.*
- 3) A Képviselő-testület a támogatás összegét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (III.27.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet dologi kiadások sora terhére biztosítja.*
- 4) A képviselő-testület úgy dönt, hogy a házi segítségnyújtási feladatok ellátását végző 1 fő szakképzett szociális gondozó bérének támogatását Visegrád Város Önkormányzata az aktuális évi költségvetésébe a költségvetés tervezésekor betervezi.*
- 5) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1. pontban meghatározott feladat-ellátási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. A Visegrád 363/5 hrsz-ú ingatlan 14 m²-es részének megvásárlásáról szóló döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

dr. Oláh Imre: 2017. júniusában elkészült a Patak sétány nyomvonalának a tervezete, mely alapján a 363/5 hrsz-ú ingatlanból az út későbbi kialakításához szükség lenne egy 14m²-es terület megvásárlására. Bonifert Csaba földmérő elkészítette a változási vázrajzot, értékbecslő

felértékelte az ingatlant, nettó 273.000 Ft árat állapított meg erre a 14 m²-es területre. Ez az összeg rendelkezésre áll a költségvetés 16. mellékletének általános tartalékok sorában.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásról szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Visegrád 363/5 hrsz-ú „kivett lakóház és udvar” megjelölésű, mindösszesen 968 m² terület nagyságú ingatlanból 14 m² nagyságú részt megvásárol Kéri Szabolcs és Kéri Melinda (2025 Visegrád, Tölgyfa utca 23.) tulajdonosoktól - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított érték és a 347/1 és 363/5 hrsz-ú földrészletek megosztásához készített változási vázrajz szerinti állapot alapján - bruttó 273.000 Ft (19.500 Ft/m² x 14 m²) értéken.*
- 2) *A Képviselő-testület az 1) pontban meghatározott földrészlet megvásárlását a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 16. mellékletének általános tartalékok sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrád 363/5 hrsz-ú ingatlan 1) pontban meghatározott földrészletének megvásárlásával kapcsolatos adásvételi szerződést, valamint valamennyi, a földhivatali eljárással kapcsolatos iratot Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírjon.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

7. A Visegrád 1330 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan eladásáról szóló döntés

dr. Oláh Imre aljegyző

Előterjesztő:

dr. Oláh Imre: Ez a Berkenye utcában található önkormányzati ingatlan. Megvásárlására 2 vevő is jelentkezett, mindkettő szomszédos ingatlantulajdonos. A felértékelés megtörtént, a vagyontörvényünk szerint itt sem kell pályáztatni, mivel csak ezek az ingatlantulajdonosok tudják megvenni ezt a területet. Az egyik tulajdonos 373 m², a másik tulajdonos 448 m² területet szeretne megvásárolni. A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta 03.13-án, az előterjesztésben 2 határozati javaslat van a két vételi szándékról.

Hintenberger András: A bizottság javasolja, hogy

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

118/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásról szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Visegrád 1330 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, mindösszesen 821 m² terület nagyságú ingatlanból 374 m² nagyságú földrészletet értékesít Dr. Marosi Lajos és Dr. Marosi Lajosné (1039 Budapest, Királyok útja 194.) részére - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított érték és az 1330, 1333, 1334/1 és 1334/2 hrsz-ú földrészletek megosztásához készített változási vázrajz szerinti állapot alapján - bruttó 1.234.200 Ft (3.300 Ft/m² x 374 m²) értéken, azzal, hogy a változási vázrajz és a földhivatali eljárás költségéből 69.750 Ft-ot a vevők fizetik.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrád 1330 hrsz-ú ingatlan 1) pontban meghatározott földrészletének értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződést, valamint valamennyi, a földhivatali eljárással kapcsolatos iratot Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

118/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodásról szóló 22/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) és (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Visegrád 1330 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, mindösszesen 821 m² terület nagyságú ingatlanból 374 m² nagyságú földrészletet értékesít Dr. Marosi Lajos és Dr. Marosi Lajosné (1039 Budapest, Királyok útja 194.) részére - az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értébecslésben megállapított érték és az 1330, 1333, 1334/1 és 1334/2 hrsz-ú földrészletek megosztásához készített változási vázrajz szerinti állapot alapján - bruttó 1.234.200 Ft (3.300 Ft/m² x 374 m²) értéken, azzal, hogy a változási vázrajz és a földhivatali eljárás költségéből 69.750 Ft-ot a vevők fizetik.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Visegrád 1330 hrsz-ú ingatlan 1) pontban meghatározott földrészletének értékesítésével kapcsolatos adásvételi szerződést, valamint valamennyi, a földhivatali eljárással kapcsolatos iratot Visegrád Város Önkormányzata nevében aláírjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

8. Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármesteri tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

120/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester 2018. évi tiszteletdíjának támogatásként történő felajánlását az alábbiak szerint: 100.000,-Ft-nak megfelelő összeg a Fellegvár Óvoda Alapítványnak, gyermekprogramok finanszírozására, játékok, eszközök beszerzésére; 100.000,-Ft-ot a Visegrádi Sportegyesületnek költségek finanszírozására (a VSE Kerékpáros Szakosztály részére 50.000-Ft. valamint az Egyesület általános működési költségeire 50.000,-Ft összegben); 125.000,-Ft-nak megfelelő összeg az Áprily Iskoláért Alapítvány részére eszközvásárlásra és hangszerjavításra; 125.000,-Ft-nak megfelelő összeg a Visegrádi Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek működési költségek finanszírozására; 116.473,-Ft-nak megfelelő összeg a Nyugdíjas Klubnak működési költségekre és programok finanszírozására.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1) pontban szereplő támogatottakkal kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. július 5.

Felelős: Félegyházi András polgármester

9. A Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés elindításáról szóló döntés

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

121/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „A visegrádi Magyar László Tornacsarnok felújítása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 113. § (1) bekezdése szerinti nemzeti értékhatárt elérő, nyílt közbeszerzési eljárást indít meg.

2) A képviselő-testület a „A visegrádi Magyar László Tornacsarnok felújítása” tárgyában megindított közbeszerzési eljárás összefoglaló tájékoztatását és ajánlattételi felhívását (dokumentációt) a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

3) A képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1. pontban foglalt közbeszerzési eljárás kapcsán ajánlattételre 3 ajánlattevőt hív fel, melyek az alábbiak:

1. Hód Kft (2626 Nagymaros, Téglá u. 6.)
2. BAU-VIP Generál Kft. (1089 Budapest, Benyovszky Móric utca 4.)
3. Kőművészet Kft. (1151 Budapest, Mogyoród útja 12.)

*Határidő: összefoglaló tájékoztató közzététele azonnal
ajánlattételi felhívás közzététele 2019. június 28.
Felelős: Félegyházi András polgármester*

1. pótnpr. Bártfai István képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester és Bártfai István képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

122/2019. (06.19.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bártfai István képviselő 2018. évi 2 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 152.400,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Fellegvár Óvoda Alapítvány részére, működési támogatása, valamint programok finanszírozására, továbbá 2019. évi 6 havi képviselői tiszteletdíjának, azaz 457.200.-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület részére programok szervezésére és lebonyolítására, sport célú fejlesztések, eszközök vásárlására, épület karbantartása.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Fellegvár Óvoda Alapítvánnyal és a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. július 1.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Egyebek:

Félegyházi András:

Egyebekben több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 16 /2019.
Határozatok száma: 126-130 (07.08.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 08-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. Óvodatervezésre érkezett ajánlatok megvitatása**
- 2. Az alsó öböl lehetséges strandterületre vonatkozó tájépítészeti tanulmányterv elkészítésére érkezett árajánlatok megvitatása**
- 3. Nagy Lajos utca – Fő utca sarok járdaépítésre érkezett árajánlatok megvitatása**
- 4. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (06.20.) Ökt. határozatának módosítása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 08-án 19.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: Visegrád Város Képviselő-testületének 2019. 07.08- i rendkívüli nyílt ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, teljes létszámban jelen van. 4 napirendi pont van javaslaton, illetve van egy 5. is, ami nem lett kiküldve. Kérdezi a testületet, elfogadja-e a napirendet?

Schüssterl Károly: Kérdezi, van-e mód egyebek napirendi pont alatt 1-2 kérdésre?

Félegyházi András: Kérdezi a testületet, elfogadja-e Schüssterl Károly képviselő indítványát egyebek napirendi pont napirendre vételével kapcsolatosan?

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés módosított napirendjét elfogadta.

1. Óvodatervezésre érkezett ajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Óvodatervezéssel kapcsolatosan volt már egy pályázat kb. 5 éve, melyet megnyert a Horváth Zoltán Építésziroda. Annak elkészült egy engedélyezési terve, abban a reményben, hogy valamely konstrukcióban finanszírozható lesz, de nem az. Az egy új óvodaszárny megépítését jelentette volna a meglévő átkötő szárnyak lebontásával. Az árak emelkedése, illetve a finanszírozási nehézségek azt eredményezték, hogy el kell gondolkodni azon, hogy van-e olyan építkezési koreográfia, ami ütemezhető, illetve a meglévő épületből amennyit lehet, megtart, és költség-csökkenthető. Az engedélyezési eljárás során derült ki az, hogy a szomszédos épület miatt a tervezett óvodaépület jelentős többletköltséget szenved, mert nincs meg az előírt tűztávolság, és így tűzgátló szerkezeteket kellene kiépíteni. Készült egy vázlatos koncepció arra, hogy mi lehet az az irány, amit eddig egyik pályázati terv sem vizsgált. A bizottság ezt tárgyalta, elfogadhatónak találta, ez alapján erre kértünk be tervezési árajánlatot. 3 ajánlatkérésből 2 ajánlat érkezett. A Craft Benson Kft. ajánlata a kedvezőbb, ezt kéri elfogadni úgy, hogy most nem a teljes ajánlati csomagot fogadjunk el, hanem csak az engedélyezési tervet, illetve az azt megelőző előtervet. Erre szerződnenk le. Továbbiakban vagy egy kiviteli terv készül, és azt lehet tendereztetni, vagy pedig egy tender terv készül, és az kerül tendereztetésre.

Schüssterl Károly: Kérdezi, hogy amit bizottsági ülésen láttak árat, az nettó vagy bruttó összeg?

Félegyházi András: Nettó ár, azaz 12.450.000,- + ÁFA, ebben benne van az előterv és engedélyezési terv, ehhez jön majd hozzá vagy a kiviteli terv 15.200.000 forint, vagy a tender terv, ami 8.800.000 forint.

Bálint Zsolt: Akkor ez azt jelenti, hogy több mint 30M forint lesz?

Félegyházi András: Igen.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy az 5 évvel ezelőtti terv készítésénél nem tudtuk a tűzvédelmi szabályt?

Félegyházi András: Egyrészt nem tudtuk, és időközben szigorodott meg a tűzvédelmi szabály.

Bálint Zsolt: Nem lehetne azt a tervet átdolgozni, és akkor olcsóbb lehetne? Kérdezi, hogy ennek a kb. 380.000.000 forintnak a fedezete megvan nekünk pénzügyileg?

Schüssterl Károly: Ha ezt a tervező elkezd, mikor lehet ebből valami?

Félegyházi András: Az idei költségvetésnek a tervezésekor egy olyan fejlesztési alapot hoztunk létre, melyben nevesítettünk számos olyan beruházást, amelyik összességében a tervezés során is egyértelmű volt, hogy nem fér bele, hogy többbe kerül. Ebben benne volt többek közt az óvoda is. De láttuk, hogy ezeket a fejlesztéseket el lehet kezdeni, mert ez a fejlesztési céltartalék, egyáltalán, az ez évi költségvetésnek az a jelentős tartaléka, amiből ezt a céltartalékot képezni lehetett, az azért jött létre, mert az elmúlt években egy jól látható szufficitje keletkezett az önkormányzat költségvetésének, és ebből alakult ki egy jelenleg is rendelkezésre álló likvid pénzalap, mely a következő években is egy hasonlóképpen pozitív szaldójú költségvetést eredményezhet. Érdemes lehet úgy elindítani egy fejlesztést, hogy éppen nincs meg rá az összeg, de a következő 3-4 évben az összeg megtermelődik. Érdemes tehát ez esetben egy ütemezhető tervet készíteni. Az előző terv valóban egy kompromisszummentes terv volt, ez ahhoz képest egy elfogadható, de anyagi értelemben egy kompromisszumos terv. Garancia nincs, hogy ne változzon közben meg bármilyen szabály. Az előterv 1 hónap, az engedélyezési terv 2 hónap alatt készül el, tehát ha ma elfogadjuk, augusztus közepére lehet előtervünk, október közepére engedélyezési tervünk. Akár tavasszal elkezdhető a beruházás, terv és engedélyezési oldalról.

Bálint Zsolt: Kérdése, hogy nem kéne megvárni a döntéssel a választásokat?

Dr. Kucsera Tamás Gergely: 3 „döglött” uniós pályázatot vettünk át az előző testületektől, melyből kettőt vissza tudtunk hozni. Vannak olyan dolgok, melyeket korábbi vállalásaink programoznak, és vannak helyzetek, amikor még ki lehet belőle lépni, mint pl. volt az óvodafejlesztés, és van, amikor nem, mert teljes vagyonával felel érte az önkormányzat. Tehát nem mindig a képviselők döntése, hogy elkészül-e vagy sem. Ezért van értelme további vinni ezt a projektet is, már csak azért is, mert ha nem készül el, vissza kell adnunk az épületet.

Félegyházi András: Elmondja, az óvodafejlesztéssel, építéssel kapcsolatos ellenvéleményt nem hallott. A tervpályázat, illetve a korábbi tervezet összességében olcsón modellezte, tervezte, hogy milyen lehetőségek vannak. Az összes lehetséges forgatókönyvet számba vették a tervek, ez az egyetlen egy forgatókönyv volt, amelyiket nem. Az első és második forgatókönyv nem életképes, a harmadik kell, hogy az legyen. Véleménye szerint egy képviselő testület hosszútávra előre gondolkodva teszi a dolgát felelősséggel.

Bálint Zsolt: Mint képviselő szeretne anyagot látni erről, mit, hogyan szeretnének csinálni.

Félegyházi András: A bizottsági anyag kiment.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

126/2019. (07.08.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, Fő utca 18. (Hrsz:72) és a Fő utca 16. (Hrsz: 71/2) alatt meglévő, illetve kialakításra kerülő Fellegvár Óvoda felújításához és bővítéséhez szükséges előterv és engedélyezési terv (1. változat) elkészítésével a kedvezőbb árajánlatot adó - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – Craft Benson Kft.-t (1027 Budapest, Frankel Leo u. 8.) bízta meg a 2019. június 25-én kelt árajánlata alapján, 12.450.000.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 15.811.500.-Ft tervezési díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) bekezdésben szereplő díj költségét a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 16. számú mellékletének fejlesztési céltartalékok sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Craft Benson Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a tervezési szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. július 19.

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. Az alsó öböl lehetséges strandterületre vonatkozó tájépítészeti tanulmányterv elkészítésére érkezett árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Egy pályázati felhívás szerint Visegrád is részt vehet egy meglévő strandok fejlesztésére kiírt pályázaton. Visegrádon nincs ilyen dunai strand, de igény lenne rá. Megkerestük a Vízügyi Igazgatóságot is ezzel kapcsolatban. Ezen a közel 12 km-es partszakaszon 2 alkalmas területet találtunk rá, 3 tájépítész irodától kértünk, és kaptunk is rá tervezési ajánlatokat, az alsó-öböl alsó szakaszára, illetve az Apátkúti-patak felett található ligetes területre. A legkedvezőbb ajánlatot a Pagony Táj és Kertépítész Iroda adta, ha elfogadják a tervet, ez év őszére lesz olyan koncepcióterv, ami alapján egy tervezésre vonatkozó pályázaton részt lehet venni, és ha kiíródik ez a pályázat, akkor ennek az előzetesen elvégzett munkának a költsége elszámolható lesz benne. Javasolja a határozat elfogadását.

Bártfai István: A gát nem akadályozza az alsó-öbölben létesítendő strandnak? Illetve a vízügy a patak felettire nemet mondott.

Félegyházi András: A vízügy elsősorban javasolta az alsó-öböl alsó szakaszát, (jelenleg is töltődik sóderral a meder, a vízminőség jó a vízmozgás miatt) tekintettel arra, hogy a vízügy kötelezett nagyvízi-mederkezelési terv nyomán a Vízügyi Igazgatóság kötelezte az önkormányzatot arra, hogy 10 méterrel tegye beljebb a földművet, ezért ott kialakul egy terület. A másik területet valóban nem javasolta, hivatkozva arra, hogy az vízmű-védterület. Az ajánlatok tartalmazzák egy olyan vízjogi szakjogász közreműködését is, mely vitatni hivatott ezt az álláspontot, mivel az egy nem aktív kútnak a véd-távolsága, ráadásul mellette elmegy egy patak, egy főút, egy gát, egy révállomás, szállodák épültek mellé.

Bálint Zsolt és Bártfai István: Javasolják az öbölben egy vízminta vizsgálatot elvégezni, majd a szerződést azután megkötni.

Félegyházi András: Javasolja Bártfai István felvetése nyomán a határozat egészüljön ki egy második ponttal, hogy abban az esetben írható alá a szerződés, és bízta meg az önkormányzat a terv elkészítésével a Pagony Tájépítész Irodát, amennyiben rendelkezésre áll egy olyan vízminőséget vizsgáló dokumentum, ami nem lehetetleníti el a strand megnyitását.

Schüssterl Károly: Véleménye szerint a tanulmány elkészítésével meg kellene várni, míg kiírják a pályázatot.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja az elhangzott kiegészítéssel, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

127/2019. (07.08.) Ökt.

Határozata

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunai strand tájépítészeti tanulmánytervének elkészítésével – lehetséges helyszínül a visegrádi sportpálya környékén található alsó öböl területét megjelölve – a legkedvezőbb árajánlatot adó Pagony Táj- és Kertépítész Irodát (1111 Budapest, Karinthy F. u. 24. V/6.) bízta meg, a vállalkozó 2019. június 25-i árajánlatában szereplő tartalommal nettó 2.300.000.-Ft+áfa, azaz mindösszesen 2.921.000.-Ft tervezési díj ellenében, a tanulmánytervnek a tervező Visegrád Város Önkormányzatához 2019. szeptember 30-ig történő eljuttatásának kikötésével.*

2) *A képviselő-testület úgy dönt, a szerződés abban az esetben írható alá, és bízta meg az önkormányzat a tervek elkészítésével a Pagony Táj- és Kertépítész Irodát, amennyiben rendelkezésre áll egy olyan vízminőséget vizsgáló dokumentum, amely nem lehetetleníti el a strand megnyitását.*

3) *A képviselő-testület az 1) bekezdésben szereplő díj költségét a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 16. számú mellékletének általános tartalékok sora terhére biztosítja.*

4) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Pagony Táj- és Kertépítész Irodával Visegrád Város Önkormányzata nevében, hogy a 2) pontban szereplő kikötés teljesülése esetén a tervezési szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. július 19.

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. Nagy Lajos utca – Fő utca sarok járdaépítésre érkezett árajánlatok megvitatása
Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Az egyik legrosszabb állapotban lévő járdaszakasgról van szó, melynek felújítására kértünk be árajánlatokat. Javasolja Ádám Tamás ajánlatát elfogadni. Az összeg a költségvetésben rendelkezésre áll, a vállalkozó október 10-i befejezési határidőt ajánlott meg. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

128/2019. (07.08.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, Nagy Lajos utca – Fő utca közötti járdaszakaszmegépítésének kivitelezésével a legkedvezőbb árajánlatot adó Ádám Tamás e.v-t (2023 Dunabogdány, Óvoda utca 16.) bízta meg, a vállalkozó 2019. június 16-i árajánlatában szereplő tartalommal nettó 3.882.000.-Ft+áfa, azaz mindösszesen 4.930.140.-Ft vállalkozási díj ellenében, 2019. október 10-i befejezési határidő kikötésével.*
- 2) A képviselő-testület az 1) bekezdésben szereplő díj költségét a Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 13. számú mellékletének 10. (járdafelújítások) sora terhére biztosítja.*
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy Ádám Tamás egyéni vállalkozóval Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. július 19.

Felelős: Félegyházi András polgármester

4. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (06.20.) Ökt. határozatának módosítása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: Az önkormányzat Szentgyörgypusztá belterületén lévő több ingatlannal kapcsolatosan egy telekhatár-rendezési szerződést kötött. Szentgyörgypusztá közben, mely

magánút volt korábban az ingatlantulajdonosok szeretnék volna rendezni a jogi dolgokat. Korábban készült egy változási vázrajz, a földmérő fölmérte, kiderült, a valós helyzet a jogi helyzettel nem egyezik meg. Kiderült, hogy az egyik tulajdonostól nem kell megvásárolnunk egy 6 m²-es földrészt, a testület először egy 113/2018-as határozatban döntött a telekalakításról, és emiatt módosítani kellett a határozatot, ez a 145/2018-as határozat lett. Időközben kiderült, 1-1 m²-nyi területtel kevesebbet kell megvásárolni az önkormányzatnak, de ez a határozat meghozatala után derült ki. 2018.12.20-án a polgármester úr aláírta az ingatlantulajdonosokkal a telekalakítási szerződést, Dr. Kádár Petra ügyvédnő a 145/2018-as határozatot benyújtotta a földhivatalhoz a javított adásvételi szerződéssel együtt. A napokban jelezte az ügyvédnő, hogy a földhivatal nem fogadta el a szerződést így, mert nem egyezett meg a határozattal. Tehát most egy technikai módosításról van csak szó.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

129/2019. (07.08.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 145/2018. (06.20.) Határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„ 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Szilágyi Imrénétől (1121 Budapest, Budakeszi utca 46/A.) a Visegrád 1602/1 hrsz-ú ingatlanból 81 m²-es – az 1598 hrsz-ú kivett, közterület megjelölésű ingatlan, Szentgyörgypusztá köz felőli a határozat mellékletét képező változási vázrajzon szereplő ingatlanrész - 405.000.-Ft-os (5.000.-Ft/m²) vételáron megvásárolja.

2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tóth Józseftől (2023 Dunabogdány, Erzsébet királyné út 78.) a Visegrád 1602/2 hrsz-ú ingatlanból 89 m²-es – az 1598 hrsz-ú kivett, közterület megjelölésű ingatlan, Szentgyörgypusztá köz felőli a határozat mellékletét képező változási vázrajzon szereplő ingatlanrész - 445.000.-Ft-os (5.000.-Ft/m²) vételáron megvásárolja.”

2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2018. (06.20.) Határozatának egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

5. Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel kötött házi segítségnyújtás feladatellátásról szóló szerződés módosítása

dr. Oláh Imre: A legutóbbi testületi ülésen elfogadtuk, hogy a Figyelj Rám! Egyesülettel egy feladat-ellátási szerződést kötünk, mely az ülés után alá lett írva, továbbítva lett a kormányhivatalnak az Egyesület által. A kormányhivatal hiánypótlásra hívta fel az Egyesületet. Az egyik az Egyesület adószámának hiánya a szerződésben, illetve szerepeljen a szerződésben, hogy hány fő részére biztosítja az Egyesület a házi segítségnyújtást. Az elnök-asszony azt kérte, kerüljön be a szerződésbe, hogy legfeljebb 7 fő részére. Kéri a szerződésmódosítás elfogadását.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

130/2019. (07.08.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a házi segítségnyújtási feladatok ellátására a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesülettel 2019. június 24. napján kötött szerződését – a határozat mellékletét képező Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítása szerinti tartalommal – módosítja.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1) pontban szereplő Feladat-ellátási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. Egyebek

Schüssterl Károly: Kérdezi, fűnyíró ügyben hogy állunk?

Félegyházi András: A múltkori ülésen Bálint Zsolt képviselő javasolta, hogy ne várjunk tovább a pályázat kiírására, éljünk a saját forrásunkkal. A márciusi előterjesztésben szereplő két gép közül az alacsonyabb árut javasolja, üzemeltetési és pénzügyi szempontból is, míg a VKG csoport vezetője a drágábbikat tartja megfelelőnek. A legutóbbi bizottsági ülésen felmerült a kérdés, egyedül ifj. Gerstmayer János tett javaslatot, a kedvezőbb áru gép mellett. Továbbra is várja a segítő javaslatokat a döntéssel kapcsolatban.

Schüssterl Károly: Kérdezi, ha a VKG vezetője egy drágább gép mellett dönt, akkor miért nem lehet azt venni?

Félegyházi András: Továbbra is várja a javaslatokat, segítséget, hozzáfűzni valót annak tudatában, mindkét gép beszállítója jelezte, amennyiben a héten megrendelésre kerül valamelyik gép, akkor ezt még a szezonban leszállítják.

Bálint Zsolt: Véleménye szerint egy fix késes gép nem alkalmas ezen területek nyírására.

Félegyházi András: Köszöni a véleményeket. Kérdezi, egyebek pontban van-e valakinek még kérdése?

Bártfai István: Kérdezi, hogy mi a helyzet Visegrád honlapja ügyében?

Félegyházi András: A Webconcept Kft. ügyvezetőjével létrejött egy olyan megegyezés, hogy az önkormányzat tulajdonát képező adatokat továbbhasználható formában átadja nekünk, erre kötöttett egy szerződés, ennek összege 445.000 forint + ÁFA, melyet rendeztünk is. Mivel úgy volt, hogy június 12-ig fog üzemelni a honlap, a jelenlegi rendszergazdája a hivatalnak fejlesztett egy új honlapot, az adattartalom még nem került rá. Közben a Webconcept Kft-vel szeptember 12-ig meg lett hosszabbítva a szerződés. Az új honlap korszerű lesz, de grafikailag elmarad az előzőtől.

Bártfai István: Elmondja, furcsának tartja, miközben még folytak a tárgyalások, már az önkormányzat megbízott egy független szakértőt az új honlap fejlesztésével, aki ugyanúgy ott ült a tárgyaláson. Illetve úgy tudja, ez az arculat a mienk, nem érti miért kellett másikat tervezni.

Félegyházi András: Azért kellett, mert az új honlapszerkezetre a régi egy az egyben nem vihető át. Az új honlap fejlesztőjével tárgyalások folytak, mivel a Webconcept felmondta a szerződést, és kellett arra is gondolni, mi van ha nem sikerül vele megegyezni. De nem független szakértőről van szó, hanem a saját szakértőnk, rendszergazdánk.

Bálint Zsolt: Kérdezi, a Kokas-Villa mikor lesz kész, mikor van a határideje?

Félegyházi András: A póthatárideje július 11-én jár le, de valószínű nem készül el, így egy kötbérezős lezárásnak nézünk elébe.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy amikor a Zách Klára utcában, egy ott lakó sárgára festette a házát, abba belekötött a főépítész-asszony, viszont a 11-es út mentén levő játszóvár kerítése minden irányból sárga és rózsaszín, akkor hol volt a terv-tanács, városvédők? Ugyanezt kérdezné szanctli-építés, légkondicionáló...stb. ügyben, mert van, akinek lehet, valakinek nem?

Félegyházi András: Az, hogy egyeseknek lehet, mások nem lehet, az nincs így. Azt, hogy a múzeum annak idején kért-e engedélyt és kapott-e, utána lehet nézni.

Egy kisebb vita alakult ki a képviselők közt arról, hol, kinek, mit lehet csinálni, ki miben illetékes.

Félegyházi András: Még egyebek napirendi pont alatt elmondja, a holnapi naptól dr. Oláh Imre aljegyző úr jegyzőnek van kinevezve.

Megköszöni a munkát, az ülést lezárja.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 17 /2019.
Határozatok száma: 131-133 (07.18.)
Rendelet száma:

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. július 18-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. A Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár kertjének DNY-i végében található támfalkárosodás helyreállítási munkáinak elvégzésére adott árajánlatok megvitatása**
- 2. A Klebersberg Intézményfenntartó Központtal 2013-ban kötött Vagyonkezelési szerződés módosítása, „Egyedi rendelkezések” fejezetének hatályon kívül helyezése**
- 3. Döntés az iskolabusz üzemeltetéséről**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 18-án 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Távolmaradt: Dr. Kucséra Tamás Gergely alpolgármester

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, alpolgármester úr jelezte távolmaradását. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy 3 napirendi javaslat van, kérte, aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúán 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár kertjének DNY-i végében található támfalkárosodás helyreállítási munkáinak elvégzésére adott árajánlatok megvitatása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Kérdezi, a kiküldött anyaggal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója?

Schüssterl Károly: Ha most megkötjük velük a szerződést, el tudják kezdeni a munkát, az állványozás nincs útban?

Mikesy Tamás: Remélhetőleg az állványzat 2 héten belül lekerül.

dr. Oláh Imre: A előterjesztésben szereplő vállalkozó jelezte, hogy tudnának kezdeni.

Félegyházi András: A szerződéstervezet szerint július 22-én vonulna fel, ha akadályozva lenne, a helyzetet kezelni tudjuk. A pályázaton 10,8 millió forint támogatást nyertünk, ehhez jön még az önrész.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2019. (07.18.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, Széchenyi u. 11. (Hrsz: 330/2) Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár kertjének DNY-i végében található támfal megrongálódás okozta károsodások helyreállítása kapcsán a kivitelezési munkák elvégzésével – a legkedvezőbb árajánlat alapján - a Geoszolg Kft-t (2085 Pilisvörösvár, Lapka utca 1.B.ép.C.lph.1/3.) bízta meg.*

- 2) *A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szőke és Társa Kft. által adott ajánlat alapján fizetendő 8.851.980-Ft+Áfa, mindösszesen 11.242.015.-Ft vállalkozási díjat elfogadja.*
- 3) *A Képviselő-testület a kivitelezési munkákkal járó költségek pénzügyi fedezetét az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének 13. számú melléklet 19. (Vis maior 3 helyszín) sora terhére biztosítja.*
- 4) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Geoszolg Kft.-vel történő – a határozat mellékletét képező tartalmú – vállalkozási szerződés megkötésére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. A Klebersberg Intézményfenntartó Központtal 2013-ban kötött Vagyonkezelési szerződés módosítása, „Egyedi rendelkezések” fejezetének hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A Váci Tankerületi Központtól július 15-én érkezett levél szerint az iskolabusz üzemeltetését 2019. 09.01-től az iskolafenntartó nem kívánja finanszírozni. Ezért nekünk az említett szerződést módosítani kell.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2019. (07.18.) Ökt.
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal 2013. június 3. napján kötött Vagyonkezelési szerződést módosítja, annak „Egyedi rendelkezések” c. fejezetét hatályon kívül helyezi, figyelemmel a Vagyonkezelési szerződés 29. pontjára.*
- 2) *A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1) pont szerinti Vagyonkezelési szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.*
- 3) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy döntéséről a Váci Tankerületi Központ igazgatóját írásban értesítse, valamint felhatalmazza a Vagyonkezelési szerződés módosításának aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. Döntés az iskolabusz üzemeltetéséről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A buszról röviden annyit kell tudni, a Kistérséggel kötött megállapodás szerint, amennyiben letelik a fenntartási időszak (2014-ben letelt), akkor az önkormányzat tulajdonába kerül 1.000 forintért. Időközben a Kistérség megszűnt, rendezni az adminisztrációt nem sikerült, a törzskönyve nincs nálunk, azaz a birtokunkban lévő busz tulajdonjoga egy megszűnt szervezeté. Ez egy bírósági tulajdonjog megállapítás után megszerezhető. Az előterjesztés 3 alternatívát vázol:

- A buszt eladjuk, miután a nevünkre kerül
- A buszt eladjuk, és veszünk egy kisebbet, amivel továbbra is megoldható a szállítás
- Megtartjuk és tovább üzemeltetjük

A pénzügyi csoport által vezetett kimutatás szerint évi 4-6 millió forintba került az üzemeltetés. Ahhoz képest, hogy 20-22 gyermek (javarészt körzeten kívüli) használta a buszt, mint önkormányzati érdek, nem reális, nem alátámasztható. A busz vezetője is tájékoztatva lett a helyzetről.

Bálint Zsolt: A vizsgáztatás benne volt mindig a díjban?

Mikesy Tamás: Igen, sok szerviz-költség nem volt. Mivel mostanában már kevesebb volt a mozgása, így kevesebb volt a ráfordítás is.

Félegyházi András: Az igazgatónő elmondta, biztonságosabbnak tartja az iskolabuszt, de ezekkel a számokkal nehezen tud vitatkozni, illetve komoly gondokat okozott, hogy gyakran elromlott a busz. A szülők tájékoztatva lettek az esetleges megszűnésről, tudomásul vették. Az akkori érvek, melyek a busz üzemeltetése mellett szóltak, mára elavultak.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, mely az első alternatívát tartalmazza, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2019. (07.18.) Ökt.
Határozata

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jogutód nélkül megszűnt Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulásának tulajdonában lévő, de Visegrád Város Önkormányzata üzemeltetésében álló Mercedes 0350 típusú HDE 966 forgalmi rendszámú buszt 2019. szeptember 1. naptól nem kívánja tovább iskolabuszként üzemeltetni, azt értékesíteni kívánja.*

2) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy döntéséről a Váci Tankerületi Központ igazgatóját, az Önkormányzattal munkaviszonyban álló buszsofőrt valamint a lakosságot tájékoztassa, valamint felhatalmazza az 1) pontban szereplő busz eladásával kapcsolatos további szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: tájékoztatás 2019. augusztus 5.

eladással kapcsolatos intézkedések folyamatos

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: Több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 18 /2019.
Határozatok száma: 134 (08.13.)
Rendelet száma:

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 13-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

1. A Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés lezárásáról szóló döntés

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 13-án 08.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bártfai István
Hintenberger András
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Távolmaradt: Bálint Zsolt
Mikešy Tamás

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bálint Zsolt és Mikesy Tamás képviselő urak nem tudnak jelen lenni. Az ülést megnyitotta.

Elmondta, hogy 2 napirendi javaslat lett kiküldve, de a 2. napirendi pont nem állt össze, így a mai napon nem kerül tárgyalásra, kérte, aki elfogadja a megváltozott napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. A Tornacsarnok felújításához szükséges közbeszerzés lezárásáról szóló döntés

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A második körös közbeszerzési eljárásban a legelőnyösebb ajánlat a BAU-VIP Kft-től érkezett. Ez a cég újította fel 2 évvel ezelőtt az iskola régi épületét. Ugyan magasabb árat ajánlott meg a Hód Kft-től, de a BAU-VIP Kft. 60 hónap, míg a Hód Kft. csak 26 hónap jótállást vállalt, illetve a vállalt építési átfutási ideje is alacsonyabb volt. A rendelkezésre álló forráson kívül a teljes projekt lezárásához kb. 78.5 millió forintot kell saját forrásból hozzátenni. Számolni kell egy költségvetés módosítással, ezt tartalmazza is az előterjesztés. Amennyiben a testület elfogadja a határozatot, a szerződést meg lehet kötni és el lehet indítani a projektet, illetve jelezni fogjuk az illetékes minisztérium felé, és fogjuk kérni a kiegészítő finanszírozást.

Schüssterl Károly: Kérdezi, hogy bele fog férni a 78,5 millió forintba?

Félegyházi András: Az összegben van 10% tartalékkeret, de meglepetés mindig lehet, pl. a padlóburkolatnál, vagy akár szerkezeti problémák, melyek a bontásnál derülnek ki. Egy jól átgondolt tervről van szó. A pénzügyi bizottság is javasolja elfogadásra, közben a hiányzó referenciákat igazoló dokumentumokat is benyújtották.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Bálint Zsolt és Mikesy Tamás képviselők nem voltak jelen) a következő határozatot hozta:

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „A visegrádi Magyar László Tornacsarnok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

2) A képviselő-testület megállapítja azt is, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese – figyelemmel a rendelkezésre álló fedezet mértékére – a legjobb ár-érték arányú szempont (figyelemmel a vállalt jótállás mértékére is) alapján:

- a **BAU-VIP Generál Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1089 Budapest Benyovszky Móric utca 4.) az általa megállapított nettó összesített ajánlati ár: **369.921.715.-Ft+Áfa**, mindösszesen 469.800.578.-Ft alapján.

3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével a BAU-VIP Generál Kft-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.

4) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő rendes testületi ülésre készítse elő az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítását arra vonatkozóan, hogy a 16. számú melléklet Céltartalék (Fejlesztési célú tartalék) során a Tornacsarnok felújítása is nevesítve legyen.

Határidő: 3. pont esetében 30 nap

4. pont esetében 2019. augusztus 28.

Felelős: Félegyházi András polgármester, dr. Oláh Imre jegyző

Félegyházi András: A patika belső felújítására 1 árajánlat érkezett, remélhetőleg a következő ülésre érkezik a többi.

Több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 19 /2019.
Határozatok száma: 135-138 (08.26.)
Rendelet száma:

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 26-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. A Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása**
- 2. Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi munka- és üléstervének módosítása**
- 3. Visegrád Sport- és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása**
- 4. Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester tiszteletdíj felajánlása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 26-án 20.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bártfai István
Hintenberger András
Mikešy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Távolmaradt: Bálint Zsolt

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bálint Zsolt képviselő nem tud jelen lenni. Az ülést megnyitotta. Elmondta, hogy 4 napirendi javaslat lett kiküldve, kérte, aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félegyházi András: A napirendet mindenki olvasta, mely szerint Eöryné Siskó Katalin, Sarkadi Katalin, Muckstadtné András Enikő mint tagok, póttagok Muckstadt-Juhász Veronika, Gyurián Mária a megválasztandó bizottság tagok.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

135/2019. (08.26.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) 23. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a 2019. október 13. napjára kitűzött helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásától a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig működő Helyi Választási Bizottság tagjának és póttagjának az alábbi személyeket választja meg:

A helyi választási bizottság tagjai:

- Eöryné Siskó Katalin

- Sarkadi Katalin

- Muckstadtné András Enikő

Póttagok:

- Muckstadt-Juhász Veronika

- Gyurián Mária

2) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a megválasztott bizottsági tagokat a Képviselő-testület döntéséről értesítse, valamint a Ve. 37. § (1) bekezdésében előírt eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Helyi Választási Iroda vezetője (Jegyző)

2. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munka- és üléstervének módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A munkaterv szerint szeptember 04-én lenne a következő rendes testületi-ülés, viszont sem ő, sem az alpolgármester úr nem lesz itthon, javasolja, hogy augusztus 29-én legyen az ülés.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

136/2019. (08.26.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (III.24). önk. rendelet 8. §-ában foglaltak szerint az előterjesztéshez mellékelt tervezet alapján jóváhagyja a módosított 2019. évi munka- és üléstervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

3. Visegrád Sport- és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány Felügyelőbizottsági tagjának megválasztása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A közalapítvány felügyelő bizottságának volt tagja Mezei Anna, aki elhunyt, helyette Grósz Gábort javasolja.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Mint a közalapítvány elnöke szól, tavaly elindult az alapító okirat reparálása, melyben Grósz Gábor is segítséget nyújtott. Mára egy működőképes, Visegrád érdekeit szolgáló tudó szervezet.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

137/2019. (08.26.) Ökt.

Határozata

*1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Visegrád Sport- és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány alapító jogait gyakorló szerve úgy dönt, hogy 2019. szeptember 1-től határozatlan időre **Grósz Gábort** (szül. hely, idő:,, anyja neve:, lakcím:) választja meg felügyelő bizottsági tagnak az Alapító Okiratban megjelölt tag elhalálása okán.*

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Alapító Okirat módosításához szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

4. Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármesteri tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félegyházi András: A kiküldött anyagban mindenki olvasta, Zsitvay Tibor emlékkonferencia költségeire, Fellegvár Óvoda karácsonyi programjára, Visegrádi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működési költségeire, Áprily Alapítványnak zeneiskolai célokra, Nyugdíjas Körnek rendezvényre, illetve a Visegrád Sport és Kulturális Létesítményeiért Közalapítványnak forrásigények biztosítására ajánlotta fel 2019. évi tiszteletdíját Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester úr.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül (Bálint Zsolt képviselő nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

138/2019. (08.26.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester 2019. évi tiszteletdíjának támogatásként történő felajánlását az alábbiak szerint: 116.454,-Ft-nak megfelelő összeg a Zsitvay Tibor Emlékkonferencia fennmaradó költségigényeinek átvállalására; 73.546,-Ft-nak megfelelő összeg a Fellegvár Óvodának karácsonyi program finanszírozására; 50.000,-Ft-nak megfelelő összeg a Visegrádi Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek általános működési költségek finanszírozására; 50.000,-Ft-nak megfelelő összeg az Áprily Alapítványnak zeneiskolai célok támogatására; 50.000,-Ft-nak megfelelő összeg a Visegrádi Nyugdíjas Kör évzáró rendezvényének támogatására, 1.007.931,-Ft-nak megfelelő összeg a Visegrád Sport- és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány működési és cél szerinti forrásigényeinek biztosítására.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1) pontban szereplő támogatottakkal kötendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos, véghatáridő 2019.október 10.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András:

Több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 20 /2019.
Határozatok száma:139-140 (08.29.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. augusztus 29-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 2. Döntés a Sziget u. 15. szám alatt lévő fsz. 2. számú önkormányzati lakás bérbeadásáról szóló pályázati kiírás elbírálásáról**
- 3. Félegyházi András leköszönő polgármester jutalmazásáról szóló döntés**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 29-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Távol maradt: Félegyházi András polgármester

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Tisztelettel és szeretettel köszönti Visegrád Város Képviselő-testületének 2019. 08.29- i rendkívüli nyílt ülésén megjelent képviselőket és a tévénezőket. Megnyitja az ülést. Az előterjesztésben 6 napirendi pont szerepel, javasolja a 2. és 3. napirendi pont levételét. Tekintettel arra, hogy ezeket a Településüzemeltetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta, kéri a bizottság elnökét, Mikesy Tamást, az előterjesztési javaslatokat indokolja meg.

Mikesy Tamás: A pénzügyi bizottság tárgyalta mindkét napirendi pontot, a patika esetében 1 árajánlat érkezett, mely a korábbi ajánlathoz képest jelentős emelkedést mutatott, ezért javasolja a bizottság az új ajánlatok bekérését, illetve kéri a hivatal dolgozóit, vizsgálják meg annak lehetőségét, amennyiben nem lehet teljes körű felújítást végezni, akkor az ÁNTSZ határozatnak megfelelő felújítást meg lehessen csinálni.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A patika esetében egy bérleti jogviszony is fennáll, és a korábban kalkulált felújításhoz kötődően van is egy bérleti díj megállapítva, ez akár később befolyásolhatja az önkormányzati álláspontot a bérleti díj megállapítása okán.

Mikesy Tamás: Így van, és a bérleti szerződés módosítása sem lett még aláírva, ez pedig a beruházásnak szintén feltétele. A hrsz: 91/2 és hrsz: 72 bontása tekintetében azért határozott így a bizottság, mert magasnak vélte a bontási költségeket, vizsgálja felül a testület, illetve ráérünk még ezzel, mert a bontási engedély jogerőre emelkedésétől számítva 2 év áll rendelkezésre a bontásra, azaz 2020 októberéig kell befejezni.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Kérdezi, ha folytatódik az iskolaépület felújítása, nem érinti a Rév u. 6-ot a munka, mint közlekedés, körbejárhatóság?

Mikesy Tamás: Célszerű lenne, ha meglenne az út.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Kéri, hogy a következő testületi ülésig a bizottság vizsgálja meg annak a lehetőségét, (addigra lehet, hogy már lesz aláírt szerződés az iskola építésének folytatásáról) hogyan lehet a két beruházást úgy megcsinálni, hogy a lehető legkevesebb zavar legyen a városban közlekedés szempontjából.

Bárfai István: Értesülése szerint a mai napon beérkezett még egy árajánlat a bontásra. A kiküldött előterjesztés során találkozott vele, hogy bontásra kerül sor, beszélt egy vállalkozóval, aki jóval kevesebért vállalná, az ő ajánlata érkezett be ma, s remélhetőleg az elfogadható lesz.

dr. Oláh Imre: Valóban ma érkezett be, továbbítva lett a műszaki ellenőrnek. Az ajánlat valóban olcsóbb, de pótmunkákat is megjelöl a vállalkozó ebben a bontásban, ezzel együtt drágábbra jön ki.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Köszöni a tájékoztatást, illetve Bárfai István segítő közbenjárását. Kéri, hogy a bizottsági munka alapozza meg, hogy a következő testületi ülés elé kerüljenek ezek a témák mindent figyelembe véve.

A Képviselő-testület határozatképes, Félégyházi András polgármester nincs jelen, kérdezi a testületet, elfogadja-e a módosított napirendet?

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés napirendjét elfogadta.

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eőterjesztő: Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A kiküldött beszámolóban szerepelnek a lejárt határidejű határozatok, amelyek végrehajtásával kapcsolatosan megtörténtek a szükséges intézkedések. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Félegyházi András polgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2019. (08.29.) Ökt. Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. június 19 – 2019. augusztus 13. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló alpolgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. Sziget u. 15. szám alatt lévő fsz. 2. számú önkormányzati lakás bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre jegyző

Schüssterl Károly: A Népjóléti Bizottság tárgyalta, és az adatok alapján Szalay Ádám pályázatát javasolja elfogadásra, illetve a mostani bérlő írásban benyújtotta kérelmét, hogy október 31-ig maradhasson a lakásban, mert ahova azután költözni fog, akkor lesz csak kész. A bizottság javasolja a kérelem elfogadását azzal a feltétellel, hogy november 1-jén lakható, tiszta állapotban adja át a lakást az önkormányzatnak.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A kiküldött határozati javaslatban is megismerhető volt a bizottsági álláspont.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Félegyházi András polgármester nem volt jelen) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2019. (08.29.) Ökt.
Határozata**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat által „Sziget u. 15. szám alatt lévő fsz. 2. számú önkormányzati lakás bérbeadására” kiírt pályázaton – figyelembe véve a Népjóléti Bizottság javaslatát – Szalai Ádám István 2025 Visegrád, szám alatti lakost jelöli meg nyertes pályázónak.*

2) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről” szóló 12/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelet 6.§ (5) és (6) bekezdése alapján Szalai Ádám István havi 33.440 Ft/hó (550 Ft/m²/hó) bérleti díj ellenében 2019. november 1-től öt év határozott időtartamra adja bérbe a Visegrád, Sziget u. 15. fsz. 2. számú önkormányzati tulajdonú lakását.*

3) *A képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1) pontban megjelölt ingatlan jelenlegi bérlője – a 2019. augusztus 31-én lejáró bérleti szerződés szerinti feltételekkel – az ingatlant 2019. október 31-ig tovább bérelheti, azzal a feltétellel, hogy az ingatlant az új bérlőnek 2019. november 1. nappal beköltözhető, tiszta, kifestett állapotban kell átadnia.*

4) *A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az ingatlan jelenlegi bérlőjének a képviselő-testület döntéséről történő tájékoztatásáról, valamint felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Szalai Ádám Istvánnal kötendő bérleti szerződés aláírására.*

Határidő: jegyző esetében azonnal, bérleti szerződés megkötésére 30 nap

Felelős: jegyző, Félegyházi András polgármester

3. Félegyházi András leköszönő polgármester jutalmazásáról szóló döntés
Előterjesztő: Dr. Kucsra Tamás Gergely

Dr. Kucsra Tamás Gergely: Félegyházi András, leköszönő polgármesterünk másfél ciklus kiváló munkáját javasolja jutalmazni.

Schüssterl Károly: A pénzügyi bizottsági ülésen is felmerült a kérdés, ott arról volt szó, hogy 1,5 havi illetményben részesüljön. Javasolta, nézzenek utána a törvénynek, mert a leköszönő polgármestereket megilleti 3 havi illetmény.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A jogszabály szerint, mint leköszönő, több mint 2 évet hivatalban töltött polgármester, valóban jár neki a 3 havi végkielégítés. Ezen felül tette a javaslatot a 1,5 havi jutalomra.

Schüssterl Károly: A leköszönő, illetve újra nem megválasztott képviselők is kapnak jutalmat?

Dr. Kucsera Tamás Gergely: A testület magát nem szokta jutalmazni, illetve a képviselők eddig sem vették fel a havi tiszteletdíjukat, ezzel a szándékunkat fejezték ki. Viszont egy főállású polgármesterről van szó, aki nem napi 8 órában, és heti 5 napban végezte a munkáját. Ezért gondolta a plussz jutalmazást, a jogszabály által adható mellé.

Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 2 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett (Félegyházi András polgármester nem volt jelen) a határozati javaslatot nem fogadta el.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Elmondja, tekintettel arra, hogy vélhetően utoljára vezeti a testületi ülést, mivel 5 évvel ezelőtt jelezte, hogy csak erre a ciklusra vállalja e feladat ellátását, megteheti, hogy minősíti ezt a helyzetet. Köszöni a testületnek, képviselő társaknak az eddigi munkáját, köszöni a felé tanúsított bizalmat mindenkinek. Az utolsó döntést viszont méltatlannak tartja ahhoz a munkához, amit a polgármester ellátott, gondol itt a 3 nem támogató szavazatra. A napirendi pontot lezárja.

Egyebek napirendi pont hiányában a képviselő-testületi ülést lezárja.

Kmf.

Dr. Kucsera Tamás Gergely
alpolgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Szám: 22 /2019.
Határozatok száma: 141-156 (09.18.)
Rendelet száma: 8/2019. (IX.19.)

JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. szeptember 18-án megtartott nyílt üléséről

- 1. Beszámoló a Fellegvár Óvoda 2019. évi nevelési tevékenységéről**
- 2. Beszámoló az Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról**
- 3. Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
- 4. Rév utca 6. és a volt rendőrségi üdülő épületének bontására érkezett vállalkozói ajánlatok megvitatása**
- 5. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 6. Visegrád Város Önkormányzat és a Grand Hotel Bohemia Zrt. között kötött Termálvíz értékesítési szerződés átruházása**
- 7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozás**
- 8. Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatok elfogadása**
- 9. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2017. (03.22.) számú munkaruha juttatási szabályzat 1. számú mellékletének módosítása**
- 10. Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása**
- 11. Bártfai István képviselő tiszteletdíjának felajánlása**
- 12. A „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című projekt második szakaszában felmerülő projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok megvitatása**
- 13. Hintenberger András képviselő tiszteletdíjának felajánlása**
- 14. Mikesy Tamás képviselő tiszteletdíjának felajánlása**
- 15. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. szeptember 18-án 19.00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Meghívott: Gyurián Mária intézményvezető
Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Félegyházi András: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámban jelen van, határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Elmondta, hogy 13 napirendi javaslat lett kiküldve, javasolta az 5. pont levételét, mert ott még az ügyrendi bizottságnak kell tárgyalni az ügyet, illetve van plusz 3 napirendi pont, amit javasolna. Illetve 4. napirendként kéri tárgyalni a 10. pontként kiküldött anyagot. Kérte, aki elfogadja a módosított napirendet, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a nyílt ülés módosított napirendjét elfogadta.

Félegyházi András: A napirend ismertetése előtt elmondja, hogy az aljegyzői pályázat nyertese Hajszel Mária, aki szeptember 1-től munkába állt.

1. Beszámoló a Fellegvár Óvoda 2018/2019. nevelési évi tevékenységéről

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Gyurián Mária intézményvezető

Félegyházi András: Szeretettel köszönti az óvoda vezetőjét, Gyurián Máriát.

Gyurián Mária: Röviden elmondja, az év végéig 71 gyermek járt az óvodába, minden állás be van töltve, sok új és régi programot tudnak biztosítani a gyerekeknek. A szülői elégedettségi mérések szerint az óvoda legfontosabb feladatának a közösségi életre nevelést, készségek fejlesztését tartják. Szeretnék, ha nagyobb hangsúlyt helyeznénk a folyadék, víz fogyasztásra, közlekedési szabályok megismertetésére, illetve több családi és sportnapra lenne részükről igény. Viszont elégedetlenségüket fejezték ki a vizesblokkokkal, fektetőkkal kapcsolatban, jó lenne egy tornaszoba, kerti játékok, kerékpártárolók bővítése. A szakmai munkát jónak ítéli meg, a szülői visszajelzések alapján is. Kéri a beszámoló elfogadását.

Mikesy Tamás: A bizottság tárgyalta a napirendet, javasolja elfogadásra. Az óvoda állapotára visszatérve, a szerdai ülésen a bizottság már ismerkedhetett a leendő óvoda látványterveivel, elindult a folyamat.

Félegyházi András: A témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fellegvár Óvoda 2018/2019. nevelési évi tevékenységéről szóló beszámolót - a határozat mellékletét képező tartalommal - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. Beszámoló az Önkormányzat 2019. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Láng Anikó: Elmondja, az önkormányzat 2019. évi I. félévében 1.440.178 e Ft bevételt és 523.557 e Ft kiadást teljesített. Az önkormányzat pénzkészlete a tárgyidőszak végén 919.053 e Ft volt. A beszámolót a pénzügyi bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Mikesy Tamás: A bizottság tárgyalta, pozitív, hogy a lakbértartozások csökkentek az elmúlt időszakban, viszont az adótartozások növekedtek, így a bizottság kéri a testületet és a hivatali dolgozókat, hogy gondoskodjanak a kintlévőségek hatékonyabb beszedéséről.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi I. félévi beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

3. Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András polgármester

Meghívott: Láng Anikó pénzügyi csoportvezető

Láng Anikó: Az előterjesztett rendeletmódosításban végigvezettük mind a bevételi, mind a kiadási oldalon, amivel eredetileg nem számolhattunk, nem lehetett vele tervezni. Bevételi oldalon ez leginkább többlettámogatást jelent, kiadási oldalon pedig azok a határozatok, az általános tartalék vagy a fejlesztési céltartalék terhére születtek. A módosított költségvetés főösszege 2.574.096.260 Ft, a tartalék összege pedig 299.527.941 Ft. A költségvetés módosítást a bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019. (IX.19.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő Testületének 8 /2019. (IX.19.) önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –*

4. Döntés a Rév u. 6. (hrsz: 91/2) és a volt rendőrségi üdülő (hrsz: 72) bontására érkezett árajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Félegyházi András

Vendég: Harsányi Tibor

Félegyházi András: Az előterjesztésben 3 érdemben összehasonlítható ajánlat szerepel, melyeket a következő cégek adták: Hód Kft., Aszfalt és Bontás Kft., Harsányi Tibor.

dr. Oláh Imre: A előterjesztésben rosszul szereplő adatokat helyesbíti, illetve jelzi, hogy Harsányi Tibor árajánlatát a műszaki ellenőrök javították, a pótmunkákat is hozzáadták.

Harsányi Tibor: Elmondja, hogy tőle is az utolsó pillanatban kértek árajánlatot, és javasolja, hogy a jövőben ilyen esetekben keresse az önkormányzat a helyi vállalkozókat is árajánlat ügyében.

Schüssterl Károly: Az egyik vállalkozó ajánlata szerint a saját telephelyre szállítaná a bontott anyagot, ahol szelektálja, aprítja, azt miért nem lehet elfogadni? Illetve ő is nehezményezi, hogy a helyi vállalkozók nincsenek megkeresve az ajánlatkérésekkel.

dr. Oláh Imre: Még az előző műszakis kollegánál lépett fel a probléma, aki korábbi vállalkozói munkáknál keresett meg helyi vállalkozókat árajánlatkérésrel, de ők akkoriban nem vállalták a feladatokat, nem adtak árajánlatokat. De minden képviselőtől szívesen veszik a javaslatokat az előkészítésnél. Az Eőry és Társa Kft. árajánlatával kapcsolatosan, az ellenőr jelezte, a bontás engedélyhez kötött, azt, hogy a vállalkozó valahova elviszi a sított és majd lesz vele valami, azt az építési naplóban nem lehet vezetni. Csak legális hulladéklerakóba lehet elszállítani. Ezért nem tudjuk figyelembe venni az ajánlatot.

Bártfai István: Jelzi, hogy az Árvízvédelmi beruházás kapcsán, a Duna-partra legalább 3 éve lerakott sított még mindig ott van és növekszik, s az sem legális.

Félegyházi András: Az az anyag, amit a kivitelező odatett, az be lesz építve a földmúbe. Az ajánlatok szerint a HÓD Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, a határozati javaslat is ezt tartalmazza.

Bártfai István: A GAMESZ által végzett bontásról gondolkodott-e a bizottság?

Mikesy Tamás: Felmerült, de a probléma az, hogy a GAMESZ-nak nincs rá jogosultsága, mivel bontási engedély köteles a munka.

Félegyházi András: A Rév utcai ingatlan bontása 5.006.452,-, a Fő utcai ingatlané pedig 18.418.791,- forint az ajánlat szerint.

Schüssterl Károly: Miért sürgős lebontani a Fő utcai épületét? Illetve miért probléma, ha egy helyi vállalkozó ajánlata pár százezer forinttal több, miért nem lehet őket azért itt tartani?

Félegyházi András: A Rév utcában, mivel ez egy kisajátítás, határidő van, az ügy nem tűr halasztást. Az Óvodánál azért érdemes elkezdni a bontást, mert folyamatban van egy óvodabővítési tervezés. Időt igényel a régészeti feltárás is az bővítés előtt. Kérdezi a jogi kollegát, hogy elfogadható-e, hogy egy magasabb árajánlatot fogadjon el a testület, azért, mert helyi vállalkozó?

dr. Oláh Imre: Ha egy árajánlat olcsóbb, akkor sajnos nem tudunk tekintettel lenni, hogy helyi a vállalkozó.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze! Az első javaslat a Rév utcai ingatlan bontására vonatkozik.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 91/2 hrsz-ú ingatlanon található épület bontásával - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Hód Kft.-t (2626 Nagymaros, Téglá u. 6.) bízza meg a 2019.*

augusztus 21. napján kelt árajánlata alapján, 3.942.088.-Ft+27% Áfa, mindösszesen 5.006.452.-Ft összegben.

- 2) A képviselő-testület a 91/2 hrsz-ú ingatlanon található épület bontásának költségére Visegrád Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019 (II.27.) sz. rendelet 2. mellékletének dologi kiadások sora terhére 5.006.452 Ft-ot biztosít.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a Hód Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: 2019.09.30.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Félegyházi András: A következő határozati javaslat a 72 hrsz-ú ingatlan bontásával kapcsolatos. Amennyiben a képviselőtestület egyetért, kéri, szavazzon.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett, 1 tartózkodással a határozatot nem fogadta el.

5. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Oláh Imre aljegyző

Félegyházi András: Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülésen elhangzottakkal együtt elfogadja az előterjesztésben szereplő, a 2019. augusztus 26. – 2019. augusztus 29. közötti időszak lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. A Grand Hotel Bohemia Zrt. részéről érkezett megkeresés az Önkormányzat és a Grand Hotel Bohemia Zrt. között kötött Termásvíz értékesítési szerződés szerződés-átruházásával kapcsolatban

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A testület még tavalyi határozattal szerződést kötött a Grand Hotel Bohemia Zrt.-vel, akik részéről az a kérés fogalmazódott meg idén augusztusban, hogy egy másik társaság, a Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. (tényleges tulajdonosa ugyanaz a személy), át szeretné venni a szerződést. Ennek akadályja nincs, a határozati javaslat erről szól.

Bálint Zsolt: Mivel 2 év alatt a területen semmi nem történt, de a vizet kérte, remélhetőleg fizeti is, most kéri, hogy egy másik cégre tegyük át ezt a vízbázist. Ez cégről cégre ugrálás, és semmit nem csinálunk.

Félegyházi András: A jegyzőtől kérdezi, milyen indokkal tagadhat meg egy ilyen kérést egy szerződő partner?

dr. Oláh Imre: Ha a szerződésben nem rendelkeztek a felek, hogy a szerződésbe bárki beléphet, kizárták a lehetőségét, hogy a szerződésbe más belépjen, akkor erre lehetőség van jog szerint. Itt 3 félről van szó, a szerződésből kilépő, maradó és belépő fél. Jelen esetben kell az önkormányzat hozzájárulása, hogy beléphessen másik fél.

Bártfai István: Jelzi, ő sem támogatja a javaslatot.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Nem tudjuk, mi az indoka annak, hogy a partner cseréli a céget, információ hiányában ne tegyünk olyan kijelentéseket, vélelmeket, mintha mi többet tudnánk. Egy esetleges fejlesztést ne akadályozzuk meg!

Bálint Zsolt: Ha kéri ezt a cserét, akkor legalább megindokolhatta volna.

Félegyházi András: Indoklást kaptunk. A kérelmet felolvasta.

Bártfai István: Javasolja, tartson testület technikai szünetet.

TECHNIKAI SZÜNET

Schüssterl Károly: Jelzi, hogy a szavazáson tartózkodni fog.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy - figyelemmel a Grand Hotel Bohemia Zrt. és a Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. közös megkeresésére - hozzájárul ahhoz, hogy a Visegrád Város Önkormányzata és a Grand Hotel Bohemia Zrt. között 2018. április 23-án kötött Termálvíz értékesítési szerződésbe a Grand Hotel Bohemia Zrt. mint szerződésből kilépő fél helyett a Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. mint szerződésbe belépő fél a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208.§-a szerinti szerződés átruházás keretében a szerződésbe lépjen, azzal a kikötéssel, hogy a szerződés-átruházás ténye nem érintheti a Szerződés egyéb rendelkezéseit.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy döntéséről a Grand Hotel Bohemia Zrt. és a Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. képviselőit tájékoztassa és az új szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához való csatlakozás

Előterjesztő: Félegyházi András

dr. Oláh Imre: Idén is meg lett hirdetve ez az ösztöndíjrendszer, melyhez eddig is csatlakoztunk. Mindig az önkormányzat határozza meg, az anyagi lehetőségeihez mérten, hogy milyen összegben kívánja támogatni a diákokat. Ez az összeg idén 2 fő részére 5.500,- forint, 3 fő részére pedig 6.000,- forint volt. Az előterjesztésben javasoljuk a 6.000,- forint megemelését 10.000,- forintra, amennyiben a jelentkezők közül valaki szociális rászorul. Most döntenünk kell a csatlakozásról, illetve mekkora összegben határozzuk meg a legmagasabb adható összeget.

Schüssterl Károly: A népjóléti bizottság nem tárgyalta, de ő javasolja a 10.000 forintot megszavazni.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a meghirdetett pályázati feltételek mellett a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.*
- 2) *A képviselő-testület a havi támogatás összegét a támogatásban résztvevők szociális körülményeit figyelembe véve havi maximum 10.000. Ft/fő összegben határozza meg.*
- 3) *A Képviselő-testület a támogatás keretösszegét a jövő évi költségvetés tervezése során a beérkezett pályázatok alapján határozza meg.*
- 4) *A képviselő-testület a beérkezett pályázatok elbírálását a Népjóléti Bizottság hatáskörébe utalja.*
- 5) *A képviselő-testület felkéri Félegyházi András polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat csatlakozásával kapcsolatos feladatokat lássa el.*

Felelős: Félegyházi András polgármester

Határidő: 2019. október 4.

8. Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatok elfogadása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: Egy márciusi határozat értelmében szerződést kötöttünk a Hanganov Kft-vel, aki külső adatvédelmi tisztviselőt biztosít az önkormányzatnak a GDPR miatt. Minden intézményre külön kell szerződést kötni, illetve a Pro Visegrád Kft-nek, és VVF Kft-nek is. 4 szerződés már elkészült, egy az önkormányzat, a polgármesteri hivatal, a védőnő, a német nemzetiségi önkormányzat, a városgazdálkodási csoport részére, egy az óvodának, egy a városi konyhának, egy a művelődési háznak. Az intézményvezetőknek kell kihirdetni a dolgozók körében.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Visegrád Város Önkormányzata Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát – mely Szabályzat kiterjed Visegrád Város Önkormányzatára, a Visegrádi Polgármesteri Hivatalra, a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzatra, az Önkormányzat által helyi önkormányzati feladatellátás keretében biztosított védőnői szolgálatra és a Városgazdálkodási Csoportra – az abban szereplő tartalommal, 2019. szeptember 19. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

148/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Visegrád Város Önkormányzata Visegrádi Fellegvár Óvoda Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát az abban szereplő tartalommal, 2019. szeptember 19. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, valamint az intézményvezetőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző, Gyurián Mária intézményvezető

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

149/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Visegrád Város Önkormányzata Visegrád Városi Konyha Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát az abban szereplő tartalommal, 2019. szeptember 19. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, valamint az intézményvezetőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző, Muckstadtné András Enikő intézményvezető

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Visegrád Város Önkormányzata Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát az abban szereplő tartalommal, 2019. szeptember 19. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, valamint az intézményvezetőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

9. Visegrád Város Önkormányzat munkaruha juttatási szabályzata 1. számú mellékletének módosítása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: Az intézményvezetők kérése, hogy az elfogadott szabályzat 62/2017. (03.22.) 1. mellékletét módosítsa a testület, a kihordási idő csökkentésével. Az előterjesztés tartalmazza intézményenként a kívánt időtartamot.

Schüssterl Károly: Kérdezi, hogy a városgazdálkodásnál lehetne-e a kétrészes munkaruhát változtatni munkaruhára, illetve lehetne-e az előterjesztett 1 év helyett 6 hónap.

Félegyházi András: Akkor ez egy módosítási javaslat, mely szerint képviselő úr javasolja, hogy a karbantartóknak ne kétrészes munkaruha kifejezés szerepeljen, hanem munkaruha, illetve javasolja az acélbetétes bakancs és munkaruha kihordási idejét csökkenteni 12 hónapról 6 hónapra, úgy, hogy ez a keretösszeget nem érinti.

dr. Oláh Imre: Ő, mint előterjesztő, javasolhatja a módosítását az előterjesztésnek.

Bálint Zsolt: Javasolja hogy a kihordási idő ne legyen megszabva.

Félegyházi András: Akkor ismét egy módosítási javaslat, töröljük el a kihordási idő intézményét a mellékletben, mellyel az előterjesztő is egyetért. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a módosított előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

151/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztésben szereplő munkaruha juttatási szabályzat 1. számú mellékletben szereplő munkaruha kihordási időt érintő módosítást, a fenti táblázatban foglaltaknak megfelelően elfogadja.*
- 2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert és felkéri a jegyzőt a módosítás aláírására, és az érintettekkel való közlést követően a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félégyházi András polgármester, dr. Oláh Imre jegyző

10. Bálint Zsolt képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félégyházi András: Bálint Zsolt képviselő 1 havi díjat a nyugdíjas klub részére, 2 havi díjat pedig a VSE- kerékpár szakosztály részére ajánlott fel. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki a módosított előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

152/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bálint Zsolt képviselő 1 havi (június) képviselői tiszteletdíjának, azaz 76.200,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi Nyugdíjas Klub részére, működési célok finanszírozására, emellett a további 2 havi (július, augusztus) tiszteletdíjat, azaz 149.860,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi Sport Egyesület Kerékpáros szakosztály részére működési célok támogatására.*
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza Félégyházi András polgármestert a Visegrádi Nyugdíjas Klubbal, valamint a Visegrádi Sport Egyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félégyházi András polgármester

11. Bártfai István képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félégyházi András: Bártfai István képviselő 1 havi tiszteletdíját a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület Baba- mama klub részére, 1 havi díját a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület "Szépkorúak tornája" klub részére ajánl fel. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve

hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

153/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Bártfai István képviselő 2019. évi képviselői tiszteletdíjából 1 havi (július) tiszteletdíjának, azaz 74.930,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület Baba-mama klub részére működési támogatásra, emellett a további 1 havi (augusztus) tiszteletdíjának, azaz 74.930,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesület "Szépkorúak tornája" klub részére működési támogatásra.*
- 2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrádi Ifjúsági Sziget Egyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félegyházi András polgármester

12. A „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című projekt második szakaszában felmerülő projektmenedzsmenti feladatok ellátásával kapcsolatos feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok megvitatása
Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A projekt még mindig tart, szakaszolásra is került. Eddig a konstrukció sem, a szerződés sem adott arra lehetőséget, hogy többletköltséget számoljon el a megbízott tanácsadó Kft. felé az önkormányzat a konstrukció keretében. A legutóbbi ráemelés tekintetében van erre lehetőség, van lehetőség más partnerekkel szerződést kötni. Az eddigi partner felmondta a szerződést. Ezért megkerestünk 3 olyan céget, melyek ilyen feladatot képesek ellátni. A legalacsonyabb összegű ajánlatot az Adaptatio-M Kft. adta. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

154/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” című KEHOP-1.4.1-15-2016-00002 azonosító számú projekt második szakaszához kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatok ellátásával - a határozat mellékletét képező ajánlati felhívásban szereplő tartalommal – az Adaptatio-M Kft.-t (1054 Budapest, Báthori utca 3.) bízta meg a 2019. szeptember 13-án kelt ajánlata alapján bruttó 12.636.500.-Ft megbízási díj ellenében.*
- 2) *A képviselő-testület az 1) pontban szereplő feladatok elvégzésének költségét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 18. számú mellékletének „Dunamenti árvízvédelmi beruházások Visegrádon” sora terhére biztosítja.*
- 3) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy az Adaptatio-M Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a megbízási szerződést kösse meg.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félegyházi András polgármester

13. Hintenberger András képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félegyházi András: A képviselő úr 3 havi tiszteletdíjából a Visegrád Sport és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány részére 100.000,- forintot ajánl fel. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

155/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Hintenberger András képviselő 3 havi (augusztus, szeptember, október) képviselői tiszteletdíjából 100.000,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrád Sport és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvány részére, működési célok finanszírozására.*

- 2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a Visegrád Sport és Kulturális Létesítményeiért Közalapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félegyházi András polgármester

14. Mikesy Tamás képviselő tiszteletdíjának felajánlása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félegyházi András: A képviselő úr 3 havi tiszteletdíjából a Temesvári Pelbárt Ferences Gimnázium részére 150.000,- forintot, további 3 havi tiszteletdíjából Áprily Iskoláért Alapítvány részére 130.000,- forintot, 2 havi tiszteletdíjából a Szent György Lovagrend javára 100.000,- forintot, a Visegrádi 823. számú Mátyás király cserkészcsapat számára pedig 100.000,- forintot ajánl fel. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

156/2019. (09.18.) Ökt.

Határozata

- 1) *1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyólag elfogadja Mikesy Tamás képviselő 3 havi (március, április, május) tiszteletdíjából 150.000,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Temesvári Pelbárt Ferences Gimnázium részére működési költségek támogatására; emellett további 3 havi (május, június, július) tiszteletdíjából 130.000,-nak támogatásként történő felajánlását az Áprily Iskoláért Alapítvány részére ösztöndíjra és a kuratórium céljainak támogatására; ezen felül további 2 havi (július-augusztus) tiszteletdíjából 100.000,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Szent György Lovagrend javára szociális célra (lelkünk melege program); valamint további 2 havi (augusztus, szeptember) tiszteletdíjából 100.000,-Ft-nak támogatásként történő felajánlását a Visegrádi 823. számú Mátyás király cserkészcsapat javára a jubileumi évhez kapcsolódó kiadásokra, illetve általános felhasználásra.*
- 2) *A képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert a fent említett támogatni kívánt szervezetekkel (Temesvári Pelbárt Ferences Gimnázium; Áprily Iskoláért Alapítvány; Szent György Lovagrend; Visegrádi 823. számú Mátyás király cserkészcsapat) kötendő támogatási szerződés aláírására.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Félegyházi András polgármester

Egyebek:

Félegyházi András:

- Várhatóan jövő héten aláírható lesz a tornacsarnok közbeszerzési eljárás lezárásának eredményeképpen a kivitelezői szerződés
- Jövő héten új honlap indul el
- Megköszöni a mai, illetve a 7.5 év munkáját a képviselő testületnek. A választásokra sok sikert kíván az újra indulóknak és teljes Visegrádnak is.

Bálint Zsolt: Munkánk alatt vissza tudtuk szerezni a kutat, és a víz jogát. Lehetséges-e olyan testületi döntést hozni, hogy ezt a vízjogot csak vagy 100 %-os egyetértésben, vagy népszavazással lehessen eladni, mert jó lenne, ha ez a jog az önkormányzat kezében maradna. Hiszen legnagyobb sikerünk hogy ezt visszaszereztük.

Félegyházi András: Ezt a kérdést a Nemzeti Vagyon védelméről szóló törvény kezeli. Ez a javaslat későn született ahhoz, hogy érdemben tudjuk tárgyalni. Lesz még egy rendkívüli ülés, arra be lehet terjeszteni.

Bártfai István: Ez jó ötlet, de vagyonrendeletben kell szabályozni. Egy új testület újra vizsgálja, ha akarja, módosítja.

Félegyházi András: Több kérdés illetve hozzászólás nem lévén a munkát megköszönte és az ülést bezárta.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

Visegrád Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

Szám: 23 /2019.

Határozatok száma: 157-162 (10.01.)

Rendelet száma: 9/2019. (X.02.)

10/2019. (X.02.)

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. október 01-jén megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Szavazatszámhláló Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása**
- 2. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 3. A városi kitüntetésekéről szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 4. A Visegrád 044/61 helyrajzi számú ingatlan elővételi jogáról szóló döntés**
- 5. A Tornacsarnok felújításához szükséges saját forrás biztosításáról szóló döntés**
- 6. A Nemzeti Sportközpontokkal kötött Együttműködési Megállapodás újra kötése a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel**
 - 1. pótnpr: Karaba Istvánnal történő előszerződés megkötéséről szóló döntés**
 - 2. pótnpr: Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatok elfogadása**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 01-én 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Félegyházi András polgármester
Dr. Kucsera Tamás Gergely alpolgármester
Bálint Zsolt
Bártfai István
Hintenberger András
Mikesy Tamás
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal: dr. Oláh Imre jegyző

Vendég: Kálmán Kinga

Félegyházi András: Visegrád Város Képviselő-testületének 2019. 10.01-i rendkívüli nyílt ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, teljes létszámban jelen van. 7 napirendi pont lett kiküldve, de lenne még 2 pótnapirendi pont, illetve a 7. pontot javasolja zárt ülésen tárgyalni, mivel személyi kérdés. Kérdezi a testületet, elfogadja-e a módosított napirendet?

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendkívüli nyílt ülés módosított napirendjét elfogadta.

1. Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: A törvény által a Szavazatszámlláló Bizottságba 3 tagot biztosítani kell, tagokat és póttagokat kell választani. Az országgyűlési választáskor megválasztott tagok közül egy fő lemondott, többen összeférhetetlenek, ezért szükséges a helyükre új tagokat választani. Az előterjesztésben a HVI vezető javaslatot tesz az új személyekre, melyet a testület vagy elfogad, vagy nem, de módosítást nem indítványozhat. A javasolt személyek jelezték, hogy nincs a személyükkel szemben összeférhetlenségi ok, illetve visegrádi lakcímmel rendelkeznek.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

157/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Oláh Imre Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára a kieső szavazatszámlláló bizottsági tagok, póttagok helyére a „választási eljárásról” szóló 2013. évi XXXVI törvény 35.§ (2) bekezdése értelmében az alábbi személyeket választja meg tagnak, póttagnak:

01. számú szavazókör: Polgármesteri Hivatal /Visegrád, Fő u. 81./

Tag: Székelyné Fieszl Rita

Farkasné Lődi Emma

Póttag: Mészárosné Kiss Boglárka

02. számú szavazókör: Áprily Lajos Általános Iskola /Visegrád, Rév u. 2./

Póttag: Hartrégen Veronika

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző, HVI vezetője
Határidő: azonnal

2. A településképp védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A településképről szóló rendeletünk megalkotására került 2017-ben, de az új helyi építési szabályzat, a településarculati kézikönyv, illetve lakossági javaslatok nyomán (2 lakossági fórum is volt a témában) időszerű volt ezt a rendeletet felülvizsgálni, finomítani. Elkészült a rendelet, a szükséges szakhatóságokkal egyeztetve. Bizottságok is többször tárgyalták.

Hintenberger András: A VVF bizottság és az Ügyrendi Bizottság is alkalmasnak találja a rendeletet az előterjesztésre, amit vagy elfogadunk, vagy nem, a következő testület akár hatályon kívül is helyezheti az új rendeletünket, vagy akár a régit, és alkot egy új rendeletet.

Bártfai István: Még mindig túlszabályozottnak tartja, leginkább a napelemekkel kapcsolatosan.

Bálint Zsolt: A napelemmel kapcsolatosan sok javaslat volt, nem látja a rendeletben a változást. A döntést meghagyná a következő testületnek.

Félegyházi András: Az első körben tett javaslatokat is figyelembe vettük, kivéve, ami arról szólt, hogy bármit bárhol lehessen. Történt módosítás, ami megengedőbbé tette a rendelet által megfogalmazott szabályrendszert, akár napelem ügyben is. Ami a technikai részét illeti, ha nem fogadja el a testület, akkor legalább 6 hónapra még a jelenlegi, a javasoltnál szigorúbb szabályozás marad hatályban.

Bálint Zsolt: A legtöbb javaslat a lakosságtól arra érkezett, hogy a belvárosban is lehessen napelemet felszerelni, ne csak a kertvárosban.

Félegyházi András: A rendelet tervezet megengedné a belső területeken is a napelemek egyes fajtáit. Hallgassuk meg Kálmán Kingát a rendelet elkészítőjét.

Kálmán Kinga: A fórumok, egyeztetések alapján is abba az irányba haladt a rendelet tervezése, hogy hogyan lehetne könnyíteni a napelem témán. Minden területre könnyebb szabályok születtek, mint ami a hatályos rendeletben van. Európai szinten szétnézve ilyen történelmi településeken, ennél megengedőbb napelem szabályozás nincsen. A tervezet részletesen szétválogatta a településrészeket, nemcsak napelem tekintetben. Fokozatosan távolodva a településmagtól enyhülnek a követelmények. Amennyiben a jelenlegi testület elfogadja, a következő testület hatályon kívül helyezi, azzal lehetetlen helyzetbe kerülnek, mert a jelenleg hatályos rendeletet ez a most jóváhagyandó rendelet hatályon kívül helyezi, és ha ezt is hatályon

kívül helyezik, nem lesz településképi szabály. Azaz, ha elfogadjuk, egy könnyített rendelet lesz hatályos, és amennyiben az új testület ezt megszünteti és újat alkot, az átfutási idő alatt még ez lesz érvényben.

Félegyházi András: Érdekesség képen elmondja, hogy az olyan javaslaton kívül, hogy bárhol lehessen bármi, érkezett olyan is, aki kifejezetten szigorítást javasolt a belső területeken.

Bálint Zsolt: Kérdezi, hogy 2021-től kötelező lesz az új házépítéseknél a megújuló energia, a belvárosban hogyan lehet ezt majd biztosítani ahhoz, hogy az építési engedélyt megkapják rá?

Félegyházi András: Többek közt ezért is lenne érdemes ezt elfogadni, hisz a jelenlegi rendelet alapján nem lehet semmilyen napelemet elhelyezni. Véleménye szerint ez a szabályozás a megújuló energiáról nem válik majd követelménnyé.

Kálmán Kinga: Megerősíti, hogy egyáltalán nem biztos, hogy az ilyen műemléki jelentőségű területen ilyen jellegű szabályozást be tudnak vezetni.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő rendeletet elfogadja az, kézfelemeléssel jelezze! Jelzi, hogy a rendeletről van szó, tehát minősített szavazattöbbség szükséges.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 9/2019. (X.2.) önkormányzati rendeletét

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő Testületének
9 /2019. (X.2.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

- A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –

3. A városi kitüntetésekről szóló 8/2006. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: A nyáron érkezett Mikesy Tamás képviselő úrtól egy rendeletmódosító javaslat, mely szerint a jelölő szervezetek és személyek sem a jelölési folyamat alatt, sem azt követően nem hozhatják nyilvánosságra jelöltjeik nevét, sem a jelöléshez kapcsolódó indoklást a díj és az érintettek méltóságának megőrzése érdekében. Az alpolgármester úrtól érkezett egy javaslat, legyen a folyamatban egy előzetes elfogadó, ellenőrző nyilatkozattételnek lehetősége, ne az derülhessen ki, hogy a képviselőtestület határoz egy díjról, majd a díjazott nem szeretné elfogadni. Illetve Gróf Boglárka javasolta egy díj létrehozását, Mezei Anna díj névvel, ami a visegrádi fiatalok közösségi munkáját, fejlődését hivatott díjazni.

Mikesy Tamás: A kulturális bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást.

Hintenberger András: Az ügyrendi bizottság a két módosító javaslatról megállapította, hogy összhangban van a rendelettel, a Mezei Anna díjjal pedig semmiféle kérdés nem merült fel.

Dr. Kucsera Tamás Gergely: Még egy észrevétel, a javaslattevők köre. A teljes testület minden tagja tudjon javaslatot tenni.

Bálint Zsolt: Az első dologgal nem ért egyet, a másik kettőt szívesen megszavazná, de mivel egyben kell a javaslatot megszavazni, így tartózkodni fog.

Félegyházi András: Jelzi, hogy rendeletmódosításról van szó, tehát minősített szavazattöbbség szükséges. Mivel a témával kapcsolatban több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő rendeletmódosító javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019. (X.02.) önkormányzati rendeletét a városi kitüntetésekéről szóló 8/2006. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő Testületének
10/2019. (X.2.) önkormányzati rendelete
a városi kitüntetésekéről szóló 8/2006. (IV.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

- A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –

4. A Visegrád, 044/61 hrsz-ú ingatlanon Visegrád Város Önkormányzata javára fennálló elővásárlási jogról való döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: Dr. Szendrői Lajos ügyvéd megkereste a hivatalt, hogy a külterületi 044/61 hrsz-on nyilvántartott osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan tulajdonosai az ingatlan közös tulajdonának a megszüntetését szeretnék. Ez az ingatlan a tulajdonlap szerint az önkormányzat elővásárlási joga hatálya alatt áll, ezért kell a testületnek döntenie, él-e az elővásárlási jogával, vagy sem. A HÉSZ 3.sz. melléklete tartalmazza azokat az ingatlanokat, melyekre az önkormányzatnak elővásárlási joga van, itt ugyan ez az ingatlan nem szerepel, de mivel a tulajdoni lapra be van jegyezve, döntenie kell. Egy régi határozatban már lemondott róla a testület, de mivel az ingatlan-nyilvántartásban téves volt az ingatlan helyrajzi száma, igazításra szorult. A mostani javaslat arról szól, hogy a korábbi döntését vonja vissza a testület, illetve hogy most sem él az elővásárlási jogával.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

158/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

1) *Visegrád Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábban kiadmányozott, 200/2017. (09.20) Ökt. határozatát visszavonja – figyelemmel az előzményekre, miszerint a 044/62 hrsz-ú ingatlan tekintetében – az ingatlan-nyilvántartó hatóság tévedése miatt – korrekció történt, és az ingatlan jelenleg 044/61 hrsz-ú ingatlanként szerepel az ingatlan nyilvántartásban.*

2) *Visegrád Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrád, 044/61 hrsz-ú, „szántó” művelési ágú, osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan vonatkozásában fennálló elővásárlási jogával nem kíván élni, annak megvásárlását nem támogatja.*

3) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert, hogy a 2. pontban szereplő tulajdonrész megváltására szerződést kötő felek jogi képviselőjét a Képviselő-testület döntéséről írásbeli úton tájékoztassa.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

5. A Tornacsarnok felújításához szükséges saját forrás biztosításáról szóló döntés

Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Szükséges a saját forrásról egy külön határozatot hozni, hogy az ellenőrzések során ez a kötelezettségvállalás egyértelmű legyen. Egy formalitás, mely a korábban hozott két döntésünket, a rendelmódosítást, illetve a közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatban meghozott döntésünket formálisan kiegészíti. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

159/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar László Tornacsarnok felújításának többlet költségeire az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendelet 16. számú mellékletének céltartaléka terhére 72.276.798 Ft saját forrást biztosít.

Határidő: 30 nap

Felelős: Félegyházi András polgármester

6. A Nemzeti Sportközpontokkal kötött Együttműködési Megállapodás újra kötése a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel Előterjesztő: Félegyházi András

Félegyházi András: Az önkormányzat az új iskolaépület építésére az NSK-val kötött együttműködési megállapodást már néhány éve. Időközben a projektet a BMSK, mint beruházási ügynökség veszi majd át, ez folyamatban van. A BMSK-val újra kell kötni az együttműködési megállapodást, melynek tervezetét megkaptuk, az NSK ugyan még nem véleményezte, de mivel a választások miatt egy ideig nem lesz lehetőség a döntésre, kéri az elfogadást, hogy emiatt ne álljon a beruházás. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze! Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

160/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Visegrád belterület 88 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Visegrád, Rév utca 2. szám alatt található ingatlanon megvalósuló Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola bővítésének befejezéséhez a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., a Visegrád Város Önkormányzata, a Nemzeti Sportközpontok és a Váci Tankerületi Központ között megkötésre kerülő Együttműködési megállapodás – a határozat mellékletét képező Együttműködési megállapodás tervezet szerinti tartalommal – aláírásához.*
- 2) *A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1. pontban szereplő Együttműködési megállapodás aláírására, és a Képviselő-testület döntéséről szóló írásbeli tájékoztatás érintettekkel való közlésére.*

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

1. pótnpr: Karaba Istvánnal történő előszerződés megkötéséről szóló döntés

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Félegyházi András: Karaba István tulajdonában lévő, 186 hrsz-ú ingatlanból egy 18 m²-es területet szeretne az önkormányzat megvásárolni, egy buszmegálló megépítéséhez. Ahhoz, hogy a folyamat el tudjon indulni, szükséges az előszerződés megkötése. Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

161/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Karaba Istvánnal – a határozat mellékletét képező előszerződés szerinti tartalommal – előszerződést köt.*

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Félegyházi András polgármestert az 1) pontban szereplő szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Félegyházi András polgármester

2. pótnpr: Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatok elfogadása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

dr. Oláh Imre: Az előző ülésen elfogadásra került az önkormányzat, a hivatal, a védőnő, a városgazdálkodási csoport, a német nemzetiségi önkormányzat, külön a művelődési ház, óvoda, városi konyha adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata. A Hanganov Kft. megküldte a Pro Visegrád Kft, illetve a VVF Kft. elkészült szabályzatát, amennyiben a testület elfogadja, akkor az összes intézménynek és a két Kft-nek is meglesz az egységes adatvédelmi szabályzata, a honlapra is felkerül, mindenkivel meg lesz ismertetve.

Félegyházi András: Mivel a témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

162/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Visegrádi Városfejlesztő Kft. Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát az abban szereplő tartalommal, 2019. október 2. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző, Szabados Ákos ügyvezető

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

162/2019. (10.01.) Ökt.

Határozata

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzatát az abban szereplő tartalommal, 2019. október 2. napi hatálybalépéssel elfogadja.

2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, valamint az intézményvezetőt az Adatvédelmi és Adatbiztonsági Szabályzat hatálybaléptetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Oláh Imre jegyző, Cseke László ügyvezető

Megköszöni mindenkinek a megjelenést, a munkát, az ülést lezárja.

Kmf.

Félegyházi András
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

**Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 25/2019.
Határozatok száma: 165-171/2019 (X. 29.)
Rendelet száma: 11/2019. (X. 29.)
12/2019. (X. 30.)

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. október 29-én megtartott alakuló üléséről**

- 1. Visegrád Város Helyi Választási Bizottság elnökének beszámolója a választások eredményéről**
- 2. Visegrád Város Önkormányzata Képviselő- testülete tagjainak eskütétele**
- 3. Eöry Dénes polgármester eskütétele**
- 4. Alpolgármester megválasztása, eskütétele**
- 5. A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló Visegrád Város Önkormányzat 4/2011. (III.24.) sz. rendelet felülvizsgálata és hatályba léptetése**
- 6. Polgármesteri illetmény megállapítása**
- 7. Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének bizottsági struktúrájának meghatározása, bizottságok elnökeinek, tagjainak megválasztása**
- 8. Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagjainak tiszteletdíjáról szóló döntés, valamint a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
- 9. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 29-én 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott alakuló üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Eöry Dénes polgármester
Abonyi Géza
Anda Bálint
Bártfai István
Gerstmayer Beáta
Schandl Jánosné
Schüssterl Károly

Tanácskozási joggal:

dr. Oláh Imre jegyző

Meghívott:

Sarkadi Katalin Helyi Választási Bizottság elnöke

Eöry Dénes: A választás jogerőssé való válását követő 15 napon belül, a mai napra, a vonatkozó jogszabályok szerint az ünnepélyes alakuló ülést összehívta. A vendégek közt külön köszöntötte Bozó Tibort, a Magyar Honvédség Szentendrei Altiszti Akadémia parancsnokát, dr. Varga Lászlót, a PMKH Szentendrei Járási Hivatal vezetőjét, dr. Huszár Sándort, a Szent Kozma és Damján Rehabilitációs Szakkórház igazgatóját, Herr Tamást, a Pest Megyei Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselőjét. Köszönti az intézményvezetőket, a visegrádi szervezetek vezetőit, valamennyi vendéget. Kéri, hogy az ünnepélyes alakuló ülés elején énekeljék el a Himnuszt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az alakuló ülést megnyitotta. Kérte a napirendi pontok elfogadását. Mivel a napirenddel kapcsolatban módosító javaslat nem volt, ezért kérdezte a képviselőket, aki azt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alakuló ülés napirendjét elfogadta.

1. npr: Visegrád Város Helyi Választási Bizottság elnökének beszámolója a választások eredményéről

Előadó: Sarkadi Katalin Helyi Választási Bizottság

Eöry Dénes: Felkérte Sarkadi Katalint a Helyi Választási Bizottság Elnökét, tartsa meg tájékoztatását a választás végleges eredményéről.

Sarkadi Katalin: 2019. október 13-án Magyarországon, ezen belül Visegrádon egy napon két választás került lebonyolításra: a helyi önkormányzati képviselők és polgármester, valamint a német nemzetiségi önkormányzati képviselők választására.

A szavazás napján a választói névjegyzékbe felvett 1483 főből 905 fő szavazóként megjelent, az érvényes szavazatok száma polgármester választáson 872, egyéni listás képviselő választáson 882 volt. A részvételi arány településükön 61,02 % volt, ami az országos részvételi aránynál magasabb volt. A jelöltekre leadott szavazatok száma a következőképpen alakult:

A megválasztott polgármester: Eöry Dénes (438 szavazat) 50,23%

A megválasztott képviselők:

- **Cseke László (347 szavazat)**
- **Schüssterl Károly (345 szavazat)**
- **Bártfai István (334 szavazat)**
- **Abonyi Géza (303 szavazat)**
- **Gerstmayer Beáta (276 szavazat)**
- **Schandl Jánosné (272 szavazat)**

A Helyi Választási Bizottság 48/2019 (10.14.) és 49/2019 (10.14.) határozatai értelmében a helyi önkormányzati képviselők és polgármester választás Visegrádon érvényes és eredményes volt. Schandl Jánosné azonos számú szavazatot kapott Anda Bálinttal, ezért sorsolással kellett döntenie a mandátumról, melynek eredményeképpen Schandl Jánosné került a testületbe. A megbízólevelek átadására 2019. 10.18-án került sor, melynek során Cseke László a megbízólevelet visszaadta, mandátumáról lemondott. A választási törvény értelmében lemondás esetén a következő legtöbb szavazatot kapó képviselő jelölt lép a visszalépő helyébe, így Anda Bálintot kérte fel a HVB a mandátum elfogadására, aki azt elfogadta, így ő lett a testület tagja.

A német nemzetiségi önkormányzati képviselő választáson a névjegyzékben szereplő választópolgárok száma 116 fő volt, ebből szavazóként megjelent 97 fő, ami 83,62%-os részvételi arányt jelent.

A német nemzetiségi önkormányzati képviselő-jelöltekre leadott szavazatok száma, aránya a következőképpen alakult:

- Scheili Pál Imre (64 szavazat)
- Scheiliné Kékessy-Herendi Mária Ida (62 szavazat)
- Schandl Lóránt (58 szavazat)
- Schandl Jánosné (53 szavazat)
- Jung Csaba Wilhelm (53 szavazat)
- Petőczné Ivitz Judit (35 szavazat)

A Helyi Választási Bizottság 50/2019. (10.14.) határozata értelmében a német nemzetiségi önkormányzati képviselő választás Visegrádon érvényes és eredményes volt. A fenti eredmények alapján a német nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületbe kerültek:

- **Scheili Pál Imre**
- **Scheiliné Kékessy-Herendi Mária Ida**
- **Schandl Lóránt**
- **Schandl Jánosné**
- **Jung Csaba Wilhelm**

A választás rendben lezajlott, rendkívüli esemény nem történt. A választási eredményekkel kapcsolatosan a Helyi Választási Bizottsághoz észrevétel, kifogás, fellebbezés nem érkezett, így azok jogerőre emelkedtek.

Ezen eredmények alapján, a mai napon az önkormányzat feladata a helyi önkormányzat képviselő-testületének megalakítása, az alpolgármester megválasztása.

Munkájukhoz a Választási Bizottság nevében jó egészséget és sok sikert kíván.

Eöry Dénes: Megköszönte a beszámolót.

2. npr: Helyi önkormányzati képviselők eskütétele

Előadó: Sarkadi Katalin Helyi Választási Bizottság

Eöry Dénes: Felkérte Sarkadi Katalint, hogy a képviselők felesketését vezényelje le.

Ezt követően a képviselők a Helyi Választási Bizottság elnöke előtt letették esküjüket és átvették esküokmányukat.

3. npr: Polgármester eskütétele

Előadó: Sarkadi Katalin Helyi Választási Bizottság

dr. Oláh Imre: Felkéri Sarkadi Katalint, mondja elő a polgármesteri eskü szövegét.

Eöry Dénes polgármester letette esküjét a Helyi Választási Bizottság elnöke előtt és átvette esküokmányát.

4. npr: Alpolgármester megválasztása, esküvétele, tiszteletdíjának megállapítása

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: Az alpolgármester személyére a polgármester tesz javaslatot, majd a képviselő-testület azt minősített többséggel elfogadja. Az alpolgármesternek feladata segíteni a polgármestert, valamint akadályoztatása esetén helyettesíteni őt. A hagyományok szerint a legtöbb képviselői szavazatot kapott képviselőt, Schüssterl Károlyt javasolja az alpolgármesteri címre. Képviselő úr 1983-ban kezdte meg munkáját, mint a visegrádi hivatal alkalmazottja, és több mint 3 évtizeden keresztül szolgálta Visegrádot. 2006-ban Pro Urbe díjat kapott munkájáért.

Kéri, hogy az SZMSZ-nek megfelelően a titkos szavazáshoz a Szavazatszámoló Bizottságot állítsák fel. Az elnöknek Schandl Jánosné, tagoknak pedig Abonyi Gézát és Bártfai Istvánt javasolja, akik elfogadták a felkérést, amivel a képviselő-testület pedig egyhangúlag egyetértett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2019. (X. 29.) határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására háromtagú Szavazatszámoló Bizottságot hoz létre, elnökének Schandl Jánosné képviselőt, tagjainak Abonyi Géza és Bártfai István képviselőket választja.

*Felelős: Képviselő-testület
határidő: azonnal*

dr. Oláh Imre: Az SZMSZ szerint a szavazás szavazófülkében történik, és urnában kell elhelyezni a szavazólapokat. Felkéri a Szavazatszámoló Bizottság elnökét, ellenőrizze az urnát, üres-e, illetve a szavazólapok kerüljenek kiosztásra.

A képviselő-testület tagjai leadták szavazataikat.

Schandl Jánosné: Az urnában levő szavazatok a következőképpen alakulnak: 6 igen, 1 nem szavazat, tartózkodás nincs.

(Az alpolgármester titkos választásról szóló jegyzőkönyv az alakuló ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi)

Eöry Dénes: Megköszöni a szavazás lebonyolítását, megállapítja, hogy 6 igen, 1 nem szavazattal Schüssterl Károlyt alpolgármesterré választották.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2019. (X. 29.)
határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§ (1) bekezdése alapján 2019. október 29. napjától

Schüssterl Károly

képviselőt megválasztja társadalmi megbízatású alpolgármesternek a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára.

*Felelős: polgármester
határidő: azonnal*

Eöry Dénes: Felkéri a HVB elnökét, eskesse fel az alpolgármestert.

Schüssterl Károly *letette alpolgármesteri esküjét a Helyi Választási Bizottság elnöke előtt, melyről esküokmányt irt alá.*

Eöry Dénes: Az alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása következik, a társadalmi megbízatású alpolgármester részére a tiszteletdíj 90 %-át nem meghaladó mértékű tiszteletdíjat határozhat meg a képviselő-testület, mely jelenleg havi bruttó 224.400,- forint. Alpolgármester úr jelezte, hogy megválasztása esetén a leköszönő alpolgármester úr tiszteletdíjával megegyező összeget, 157.045,- forintot kíván javasolni a képviselő-testület részére.

Schüssterl Károly: Jelzi, szeretne tartózkodni a szavazástól, s ezt a testület elfogadta.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2019. (X. 29.)
határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Schüssterl Károly alpolgármester úr a tiszteletdíjára vonatkozó szavazásban nem vesz részt, mivel személyesen érintett a kérdésben.

*Felelős: jegyző
határidő: azonnal*

Eöry Dénes: Kéri, hogy aki a leköszönő alpolgármester tiszteletdíjával megegyező mértékű, 157.045,- forint tiszteletdíjat javasol az alpolgármester úrnak, jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Schüssterl Károly alpolgármester nem szavazott) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2019. (X. 29.)
határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Schüssterl Károly alpolgármester úr tiszteletdíját 2019. október 29-től kezdődően megbízatása megszűnéséig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel havi bruttó 157.045 Ft összegben állapítja meg, míg költségterítésként havi bruttó 23.600 Ft-ot állapít meg a Képviselő-testület.

*Felelős: polgármester
határidő: azonnal*

5. npr: A Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló Visegrád Város Önkormányzat 4/2011. (III.24.) rendelet felülvizsgálata és hatályba léptetése

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: Annak érdekében, hogy a bizottságok minél előbb megkezdhessék munkájukat, szükséges az SZMSZ módosítása. A következő bizottságokat javasolja:

- Pénzügyi Bizottság
- Ügyrendi és Népjóléti Bizottság
- Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság
- Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottság

Kéri, hogy aki ezt a bizottsági struktúrát elfogadja, jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 4/2011 (III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadta.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2019. (X.29.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
4/2011. (III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A szavazást követően technikai szünet következett.

6. npr: Polgármesteri illetmény megállapítása

Előterjesztő: dr. Oláh Imre

Eöry Dénes: Jelzi, hogy a szavazásban nem szeretne részt venni.

dr. Oláh Imre: Az alakuló ülés egyik kötelező napirendi pontja a polgármester illetményének megállapítása. Mivel a polgármester munkáltatója a képviselő-testület, ezért határozatba kell foglalni a polgármesteri illetményt és költségterítést. Főállásról van szó, ezért illetményt kell megállapítani, ami nem lehet sem több, sem kevesebb, mint ami a kormányrendeletben van megállapítva, mely bruttó 498.600,- forint. A költségterítés az illetmény 15%-a, azaz 74.790,- forint. Illetve a nyelvvizsgapótlékról is rendelkezni kell, összege: 23.190,- forint. Kéri, hozzon a testület döntést a határozati javaslatban foglaltakról.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2019. (X. 29.)
határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Eöry Dénes polgármester úr az illetményére vonatkozó szavazásban nem vesz részt, mivel személyesen érintett a kérdésben.

*Felelős: jegyző
határidő: azonnal*

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül (Eöry Dénes polgármester nem szavazott) a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2019. (X. 29.)
határozata**

1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (4) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján 2019. október 13. napjától Eöry Dénes polgármester illetményét havi bruttó 498.600 Ft összegben, költségterítését havi bruttó 74.790 Ft összegben, nyelvvizsga-pótlékát havi bruttó 23.190.- Ft összegben állapítja meg.

2) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

*Felelős: jegyző, pénzügyi csoport
határidő: azonnal*

7. npr: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének bizottsági struktúrájának meghatározása, bizottságok elnökeinek, önkormányzati képviselő tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Az új SZMSZ hatályba lépett, így a

- A Pénzügyi Bizottságot 3 főben javasolja meghatározni, melyben 2 fő önkormányzati képviselő, 1 fő nem önkormányzati képviselő. Vezetésére Schandl Jánosnét kéri fel, tagnak Abonyi Gézát javasolja.
- Az Ügyrendi és Népjóléti Bizottságot 3 főben javasolja meghatározni, melyben 2 fő önkormányzati képviselő, 1 fő nem önkormányzati képviselő. Vezetésére Bártfai Istvánt, tagnak Abonyi Gézát kéri fel.
- A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottságot 5 főben javasolja meghatározni, melyben 3 fő önkormányzati képviselő, 2 fő nem önkormányzati képviselő. Vezetésére Gerstmayer Beátát, tagoknak Abonyi Gézát és Anda Bálintot kéri fel.
- Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottságot 7 főben javasolja meghatározni, melyben 4 fő önkormányzati képviselő, 3 fő nem önkormányzati képviselő. Vezetésére Abonyi Gézát, tagoknak Anda Bálintot, Bártfai Istvánt, Schandl Jánosnét kéri fel.

Kéri a testületet, az elhangzottakkal kapcsolatosan szavazzon!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2019. (X. 29.)
határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-2024 közötti választási ciklusban az alábbi önkormányzati képviselő tagokat választja meg a bizottságok tagjainak:

1) Pénzügyi Bizottság

Schandl Jánosné elnök

Abonyi Géza

2) Ügyrendi és Népjóléti Bizottság

Bártfai István elnök

Abonyi Géza

3) Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság

Gerstmayer Beáta elnök

Abonyi Géza

Anda Bálint

4) Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottság

Abonyi Géza elnök

Anda Bálint

Bártfai István

Schandl Jánosné

*Felelős: polgármester
határidő: azonnal*

Eöry Dénes: A bizottságok nem képviselő tagjai a soron következő testületi ülésen lesznek megválasztva, melyre a polgármester javaslatot tesz.

8. npr: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagjainak tiszteletdíjáról szóló döntés, valamint a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Eöry Dénes: További kötelező napirend az alakuló ülésen a képviselői tiszteletdíj mértékének meghatározása, mely szintén megegyezik a leköszönő testület tiszteletdíjának mértékével, összege: bruttó 76.200,- forint.
Kéri, aki ezt elfogadja, jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletet elfogadta.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2019. (X.30.) önkormányzati rendelete
a helyi önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról**

(A Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Egyebek

dr. Oláh Imre: Az alábbiakról szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet:

- Az önkormányzati képviselőknek a megválasztásuktól számított 30 nap áll rendelkezésükre az esetlegesen fennálló összeférhetlenségi ok megszüntetésére
- Az önkormányzati képviselőknek a megválasztásuktól számított 30 napon belül kell kérelmezniük felvételüket az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói (KOMA) adatbázisba, majd a felvételükre irányuló kérelem benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig kell a képviselő-testületnél igazolniuk az adatbázisba való felvételük megtörténtét. Ennek elmulasztása esetén, az adatbázisban nem szereplő képviselő ellen a testület méltatlansági eljárást indíthat

- Az eskütételt követő három hónapon belül az önkormányzati képviselőknek részt kell venniük a kormányhivatal által szervezett képviselői képzésen, melyhez a továbbiakban segítséget fog nyújtani.
- Az önkormányzati képviselőknek a megválasztásuktól számított 30 napon belül vagyonyilatkozatot kell tenniük, melyet az SZMSZ szerint az Ügyrendi és Népjóléti Bizottság ellenőriz, kezel.

Eöry Dénes: Megkérdezi, van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Bártfai István: Volt régen az *Önkormányzati iránytű* c. kiadvány, javasolja beszerzését leginkább az új képviselők miatt.

Eöry Dénes: További hozzászólás nem lévén, megköszöni mindenki részvételét, az ülést bezárja.

Kmf.

Eöry Dénes
polgármester

dr. Oláh Imre
jegyző

**Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

**Szám: 26/2019.
Határozatok száma: 172-179/2019 (XI. 05.)
Rendelet száma: -**

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 05-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete külsős bizottsági tagjainak megválasztása**
- 2. Egyebek**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 05-én 07:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Eöry Dénes polgármester
Schüssterl Károly alpolgármester
Abonyi Géza
Anda Bálint
Bártfai István
Gerstmayer Beáta
Schandl Jánosné

Tanácskozási joggal:

Hajzsel Mária aljegyző

Eöry Dénes: Köszönti a testület tagjait, aljegyző asszonyt illetve a jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes. 1 napirendi pont van, egyebekben pedig két téma lenne, a napelemes perek sorsa, illetve a DINPI-vel egy vagyonkezelői megállapodás kötése a gát II. ütem területeire. Mivel a napirenddel kapcsolatban módosító javaslat nem volt, ezért kérdezte a képviselőket, aki azt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét elfogadta.

1. npr: Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete külsős bizottsági tagjainak megválasztása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Elsőként kéri a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottság külsős tagjainak megválasztását. Javasolja Zeller Tibort, Némedy Zoltánt és Hintenberger András megválasztását. Mivel javaslat, hozzászólás nem érkezett, kéri szavazzanak.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2019. (XI. 05.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-2024 közötti választási ciklusban a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottságba Zeller Tibort külsős bizottsági tagnak választja.

Határidő: azonnal
Felelős: Eöry Dénes polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2019. (XI. 05.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-2024 közötti választási ciklusban a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottságba Némedy Zoltánt külsős bizottsági tagnak választja.

Határidő: azonnal
Felelős: Eöry Dénes polgármester

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

174/2019. (XI. 05.)

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-2024 közötti választási ciklusban a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottságba Hintenberger Andrászt külsős bizottsági tagnak választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: Felkéri Bártfai Istvánt, az Ügyrendi és Népjóléti Bizottság elnökét, tegye meg javaslatát.

Bártfai István: Javasolja Varga Brigittát külsős tagnak.

Eöry Dénes: Kéri, aki elfogadja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

175/2019. (XI. 05.)

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019-2024 közötti választási ciklusban az Ügyrendi és Népjóléti Bizottságba Varga Brigittát külsős bizottsági tagnak választja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: A Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság esetében 3 főt javasol, Molnár Adriennét, Szél Károlyt és Koncz Miklóst.

Gerstmayer Beáta: Mint a bizottság elnöke javasolja a tagokkal egyeztetve Szabó Judit magyar szakos tanárt, illetve Sickerling Ralfot.

Abonyi Géza: Javasolja Scheiliné Kékessy-Herendi Mária Idát, a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökét.

Gerstmayer Beáta: Jelzi, Járásiné M. Adriennről tudott, de Szél Károlyról és Koncz Miklósról nem, kéri, hogy a jövőben legyen erről előre egyeztetés.

Abonyi Géza: Javasolja a bizottság külsős tagjainak megválasztását a következő ülésen elvégezni, előzetes egyeztetések után.

Eöry Dénes: Egy, a múlt héten tartott egyeztetésen, dr. Oláh Imre tájékoztatása szerint a bizottságok nem működhetnek külsős tagok nélkül. Ez tárgyi tévedés, működhetnek addig is, míg a külsős tagok megválasztásra kerülnek.

Anda Bálint: Támogatja azt a javaslatot, hogy az első bizottsági ülésen egy egyértelmű, közös álláspont alakuljon ki.

Eöry Dénes: Kéri, aki elfogadja Abonyi Géza javaslatát, hogy a mai napon erről ne szülessen döntés, kézfelemeléssel jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

176/2019. (XI. 05.)

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Abonyi Géza ügyrendi javaslatára úgy dönt, hogy a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottság külsős tagjai későbbi időpontban kerüljenek megválasztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: Felkéri Schandl Jánosnét a Pénzügyi Bizottság elnökét, javaslatát tegye meg.

Schandl Jánosné: Javasolja Schandl Andreát a Pénzügyi Bizottság külsős tagjának.

Eöry Dénes: Javaslat, Karakas Csaba. Véleménye szerint erkölcsileg, emberileg, politikailag támadható, és nincs jó üzenete közeli családtagot választani.

Schandl Jánosné: Jelzi, mivel Karakas Csabát nem ismeri, nem tudja elfogadni.

Eöry Dénes: Elfogadja, akkor ne legyen külsős tag, kéri, legyen állandó meghívott, ahogyan Schandl Andrea is, annak semmi akadálya.

Anda Bálint: Jelzi, hogy Schandl Andrea jelöléséről ő sem tudott.

Schandl Jánosné: Van egy másik javaslat, Csepreginé Borostyán Anna, aki könyvelő volt a Parkerdónél, jelenleg is könyvel pl. az egyháznak.

Anda Bálint: Javasolja, mint a KOS bizottságnál, később kerüljenek megválasztásra a külsős tagok.

Eöry Dénes: Kéri, aki egyetért Anda Bálint ügyrendi javaslatával, jelezze!

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2019. (XI. 05.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Anda Bálint ügyrendi javaslatára úgy dönt, hogy a Pénzügyi Bizottság külsős tagjai későbbi időpontban kerüljenek megválasztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: Eöry Dénes polgármester

Egyebek: 1. Napelemes perek szüneteltetésével kapcsolatos javaslat

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Javasolja, mivel a Településképi rendelet áttekintése, felülvizsgálata 4-6 hónapot vesz igénybe, addig a napelemes perek kerüljenek felfüggesztésre.

Gerstmayer Beáta: Tudomása szerint a Kúria előtt vannak ezek a perek, kérdezi, egy önkormányzati testület dönthet-e arról, hogy egy bírósági eljárás felfüggesztésre kerüljön, illetve hogy erről határozatot kell ma hozni? Ahhoz látni kellene, melyik ügy milyen szakaszban van.

Eöry Dénes: A kúria döntése alapján a perek folytatódhatnak most, a peres eljárást az önkormányzat határozatban kezdeményezte. Mint polgármester, felhatalmazást kér a testülettől, hogy szüneteltethesse a pereket.

Gerstmayer Beáta: A pereket az ügyfelek kezdeményezték. Az önkormányzat az alperes.

Eöry Dénes: Ez esetben azért kéri a szüneteltetést, hogy legyen idő tájékozódni, addig se kelljen a lakosoknak bíróságra járni.

Bártfai István: Véleménye szerint az önkormányzat kezdeményezheti a szüneteltetést, illetve megerősíti, hogy a lakók perelték be az önkormányzatot.

Abonyi Géza: Úgy gondolja, közös megegyezéssel lehet kérni a szüneteltetést, és ezzel a felperesekhez kellene fordulni, nem a bírósághoz. Tehát fel kell hatalmazni a polgármestert, lépjen kapcsolatba a felperesekkel, és együttesen kérjék a bíróságtól a perek felfüggesztését, amíg a rendelet nem lesz tisztába téve.

Gerstmayer Beáta: A peres eljárások ismerete nélkül nem célszerű dönteni a testületnek arról, hogy felkérjék a felpereseket, hogy szüntessék meg az eljárást, úgy, hogy az önkormányzatnak van jogi képviselője. Egyetért azzal, hogy a rendeleteket felül kell vizsgálni, egy jogi szakértőnek kell a testület elé tárni, hol tart az ügy, milyen következményekkel jár a felfüggesztés.

Eöry Dénes: Nem mindegy, hogy felfüggesztés, vagy szüneteltetés. Ha felhatalmazást kap arra, hogy egyeztessen a felperesekkel, és mindkét fél kéri a szüneteltetést, azzal probléma nem lehet.

Bártfai István: Ha már valamelyik ügyben született határozat, melyre 15 nap fellebbezési idő volt, abban az esetben mi történik? Nem tudjuk, melyik ügy milyen stádiumban van.

Hajtsel Mária: Elmondja, ezeket az ügyeket nem ismeri, így nyilatkozni sem tud. Ha érkezik egy bírói döntés, az adott esetben fellebbezhető, ha a Kúriánál vannak az ügyek, az esetben nem tudunk lépni.

Abonyi Géza: Kiegészíti a javaslatát, a polgármester konzultáljon a jogásszal, aztán tegye meg azt a lépést.

Schüssterl Károly: Véleménye szerint annak jobb üzenete van a lakosság felé, ha felfüggesztésre, szüneteltetésre kerül.

Anda Bálint: Kéri, tisztán marketing szempontból ne hozzanak döntést, meg kell nézni, hogy állnak a perek, mi volt az előéletük.

Eöry Dénes: Kéri, aki támogatja azt a határozat javaslatot, mely szerint a polgármester egyeztessen az ügyvédekkel, és az érintett felekkel lefolytatott egyeztetést követően a napelemes peres szüneteltetését kérje, kézfelemeléssel jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, 3 igen szavazattal, 3 tartózkodással és 1 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

178/2019. (XI. 05.)

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szükséges információk hiányában nem hoz döntést a napelemes perek szüneteltetésére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Egyebek: 2. Árvízvédelmi beruházás II. ütem; DINPI-vel vagyonmegállapodás kötése
Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Elmondja, a tegnapi napon tárgyalást folytatott a Duna-Ipoly Nemzeti Parkkal, a gát II. beruházás folytatásával kapcsolatban. A folytatáshoz szükség van a Nemzeti Parkkal vagyonkezelői megállapodás kötésére, mivel a beruházás érintett területeinek nagy része az ő kezelésükben van. A DINPI azt szeretné, ha megépül a gát, akkor az, az önkormányzat kezelésében maradjon. Ez a szakasz a foci pályától a VIFA-ig terjedő rész.
Aki a határozati javaslatot elfogadja, kéri jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2019. (XI. 05.)
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel a Visegrád árvízvédelmi beruházás II. ütemének nyomvonalára, ami nagyrészt a Duna-Ipoly Nemzeti Park (a továbbiakban: DINPI) vagyonkezelésében lévő területen halad – vagyonkezelői megállapodást köt a Duna-Ipoly Nemzeti Parkkal, arra vonatkozóan, hogy a létesítendő gát II. ütem azon szakaszát és a hozzákapcsolódó fenntartási területeket, ami jelenleg a DINPI vagyonkezelésében van önkormányzati vagyonkezelésbe átveszi és az ezzel kapcsolatos ügyintézését és költségeket vállalja.*
- 2) *A Képviselő-testület felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a vagyonkezelői megállapodást aláírja.*

*Határidő: azonnal
Felelős: Eöry Dénes polgármestert*

Schandl Jánosné: Az egyik kérdésem az, miért nincs itt a helyi tv, hisz a bizottsági tagok közül nagyon sokaknak az volt a legfontosabb, hogy a lakossággal való kommunikáció még nagyobb legyen. Ez azt hiszem elég fontos ülésünk, amit nagyon sokan a tv-ben néznek, és így most nem fognak erről tudni. Ez az egyik, a másik, hogy tudomásunkra jutott nem hivatalos úton, külsős embertől tudtam meg, hogy a jól bevált és tisztességes munkaerőt, érdek nélküli, jól dolgozó jegyzőt menesztették a tegnapi nap folyamán. Erre szeretnék magyarázatot kapni, hogy milyen indok alapján küldted el, minket miért nem tájékoztattál erről? Aztán még ehhez fűznék egy-két dolgot.

Eöry Dénes: A rendkívüli testületi ülés miatt nincs itt a tv.

Schandl Jánosné: Már a választási időszak elég inkorrekt viselkedésének következménye az, hogy a Visegrádi Hírek szerkesztősége felmondott, tehát nincs Visegrádi Hírek gyakorlatilag, ez a másik kommunikáció, ez is nagyon sürgős témának kéne lennie, mert az újság is nagyon fontos a lakosság számára. A másik a jegyző kérdés.

Eöry Dénes: A vonatkozó jogszabályok szerint először is teljesen nyugodt lelkiismerettel állíthatom, hogy az elmúlt 3 héten, pont 3 hét alatt, meglehetősen intenzív és sok témára kiterjedő közös munkán és együttműködésen vagyunk túl. Én ugyanúgy, mint ahogy azt a bevezető értekezletben megígértem, precíz, pontos, becsületes munkát várok el mindenkitől. A jegyző úrral közös megegyezéssel váltunk el, a jogszabályoknak megfelelő volt az elszámolás és munkabér rendezés is.

Schandl Jánosné: Jó, ezzel tisztában vagyok, csak most azt nem tudom, ettől most miért jobb nekünk, hogy nincs jegyző. Mert ez ugye hosszú idő, míg jön új ember.

Eöry Dénes: Az aljegyző asszony dolgozik, az egyéb szakmai munkában pedig a szükséges segítséget meg fogom tenni, hogy megkapja.

Bártfai István: Igazából annyiban Tubi álláspontja mellett állok, hogy a polgármester a jegyző felettese, a főállásban lévő polgármesternek viszont a képviselő-testület. Tehát azt gondolom, hogy ilyen döntés előtt, kellett volna valamit beszélgetnünk róla.

Gerstmayer Beáta: Az a kérdésem, hogy került most ez a két napirendi pont ide, illetve a kérdésem Marika hozzád, hogy hozhat-e egyáltalán a képviselő-testület egy rendkívüli ülésen, ami egy témában került összehívásra, egyebek napirendi pontban határozatot? Mert valamiért nekem úgy rémlik, hogy nem. Tehát mi most az egyebek napirendi pontban 2 határozatot is hoztunk. Pótnapirendi pontnak kellett volna az elején felvetni a napirendre, ez most jutott eszembe a Karcsi kérdésére, és az, hogy ki tudta, hogy ez a két napirendi pont most ide bekerül, és kinek kellett volna, hogy ezt az anyagot mi megkapjuk, ezt a polgármester úrtól most megkérdezném, a Karcsi kérdését is tolmácsolva.

Eöry Dénes: Kérem az aljegyző asszonyt, hogy nézzen utána.

Abonyi Géza: Nekem van még két rövid észrevételem. Az egyik, hogy ugye levegőben maradt ez a nézzük meg az eseteket a napelemes perekkel kapcsolatban. Úgy gondolom, az Ügyrendi Bizottság nagyon hamar el tudná ezt végezni úgy, hogy meghívna minden képviselőt az ülésére és közösen nézzük át ezeket a pereket, hogyan állnak. Ezt pár napon belül meg tudnánk csinálni, ha erről most tudnánk most határozni, hogy ezt megtehetjük.

Bártfai István: Egy pillanat, Géza, az Ügyrendi Bizottságnak elnöke vagyok, bízd rám légy szíves, jó, hogy javaslatot tegyék. De köszönöm, majd utána döntsünk, miután és is hozzászóltam, mint bizottsági elnök.

Abonyi Géza: Csak javaslatot tettem. A másik, kérem szépen, hogyha vége van, és a polgármester úr befejezi az ülést, akkor a bizottságok elnökei maradjanak itt, kérem szépen, merthogy a munka már el tudna kezdődni, egyeztessünk ebben, hogy melyik bizottság mikor ülésezik.

Gerstmayer Beáta: Nekem még egy nagyon gyors kérésem van, ez konstruktív és kérés, és ezt le is fogom írni kör e-mailben a belső kommunikáció miatt, Karcsi bácsihoz csatlakozva az lenne a kérésem, hogy ha akár bizottság, akárki, bizottsági ügyben folytat levelezést, kérném, hogy másolatban az összes képviselő legyen becsatolva, és mindenki eldönti, hogy érdekli-e őt, vagy nem. Természetesen nem arra gondolok, amikor egy a lakó a személyes problémájával egy adott képviselőhöz fordul. A második pedig, a polgármester úrtól kérem, hogy jegyzőkönyvvezető asszony, vagy valaki a hivatalban, segítségével hozzon létre egy google naptárt, ez egy jól működő és bevált dolog volt. Ehhez a naptárhoz a képviselő testület minden tagjának kérünk szépen hozzáférést. Ebben a naptárban benne van polgármester úr napirendje, (pl. hogy most gát kooperáció van, kivel tárgyal, hova megy) minden képviselő látja folyamatában, ez egy bevált gyakorlat volt, és ha engem éppen érdekel, most mi fog zajlani a gát kooperáción, akkor el tudok jönni, illetve információt tudok kérni polgármester úrtól, és akkor el tudjuk azt kerülni, hogy esetleg olyan dolgokról beszélünk, illetve a képviselő maga akkor vessen magára, ha nem érdeklődik. Ez egy nagyon egyszerű digitális dolog, szerintem van itt olyan dolgozó a hivatalban, aki ezt meg tudja csinálni, és mi képviselők bármikor, ha belépünk, akkor látjuk, hogy polgármester úrnak mi a programja és részt tudunk benne venni, illetve kérdéseket tudunk intézni a témával kapcsolatban.

Eöry Dénes: Jó, megfontolom, megvizsgáljuk a kérdést. Köszönöm szépen, az ülést bezárom.

Kmf.

Eöry Dénes
polgármester

Hajzsel Mária
aljegyző

**Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 27/2019.
Határozatok száma: 180-189/2019 (XI. 28.)
Rendelet száma: 13/2019. (XI. 28.)
14/2019. (XI. 28.)
15/2019. (XI. 28.)

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. november 28-én megtartott nyílt üléséről**

Napirend előtt: Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló

- 1. Beszámoló a 2019. évi költségvetés I.-III. negyedévi gazdálkodásáról**
- 2. Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
- 3. A helyi adókról szóló 19/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 4. Dunakanyari Család- és Gyermejköltségi Intézmény Társulás társulási megállapodás módosításának jóváhagyása**
- 5. Vis maior 394 548 számú pályázat az Áprily-völgy mederoldal II. rekonstrukció kivitelezésére érkezett árajánlatok megvitatása, kivitelező kiválasztása**
- 6. Visegrád Város Szabályozási Tervének hibajavító módosítása Alsó-Diós és Doboshegy területén**
- 7. Döntés a decemberben tartandó közmeghallgatás időpontjáról**
- 8. Figyelj Rám Közhasznú Egyesület Cserematyi bölcsőde beszámolója a 2018-2019. nevelési évben végzett munkájáról**
- 9. Visegrádi Hírek felelős szerkesztőjének megválasztása**
- 10. Védőnői Szolgálat és az Erdei Iskola között kötendő együttműködési megállapodás**
- 11. Pót npr: A Dunai strand helyszínének módosítása**
- 12. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete külsős bizottsági tagjainak megválasztása -zárt**
- 13. Napelemes perekkel kapcsolatos álláspont kialakítása -zárt**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 28-án 17:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Eöry Dénes polgármester
Schüssterl Károly alpolgármester
Abonyi Géza
Anda Bálint
Bártfai István
Gerstmayer Beáta
Schandl Jánosné

Tanácskozási joggal:

Hajzsel Mária aljegyző

Meghívott:

Láng Anikó pénzügyi csop.vez.

Eöry Dénes: Köszönti a testület tagjait, hivatal dogozóit. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. Napirend előtt tájékoztatja a képviselőket, hogy az utolsó rendes testületi ülés óta hozott határozatok végre lettek hajtva, 2 kivétellel, melyek még folyamatban vannak. Beszámol továbbá a két ülés közt eltelt időszakban végzett munkájáról, eseményekről, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2019. (XI. 28.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. szeptember 1. – 2019. november 27. közötti időszak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Eöry Dénes: Még napirend előtt felkéri Dr. Szabó Ferencet, hogy a képviselő-testületnek mutakozzon be, aki a felkérésnek eleget tesz.

Ügyrendi javaslatként két pótnapirendi pontot javasol felvételre, melyek a Dunai-strand helyszínének a módosítása, illetve a Pénzügyi és Kulturális Bizottságok külsős tagjainak megválasztása.

Kéri, aki a módosított napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés módosított napirendjét elfogadta.

1. npr: Beszámoló a 2019. évi költségvetés I.-III. negyedévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a beszámolót.

Miután kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérte a testületet, kézfelemeléssel jelezze, ha elfogadja a beszámolót.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2019. (XI. 28.)
Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visegrád Város Önkormányzatának 2019. évi III. negyedévi beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja

Felelős: jegyző, polgármester
Határidő: azonnal

2. Visegrád Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 27.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet módosítását, elfogadásra javasolja. Miután kérdés, hozzászólás nem érkezett, kérte a testületet, kézfelemeléssel jelezze, ha elfogadja a módosítást.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő Testületének
13/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.27.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –*

3. A helyi adókról szóló 19/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Elmondja, miután 3 éve nem volt adóemelés, illetve más hasonló településeken magasabb az idegenforgalmi adó mértéke, minimális emelést javasol. A Pénzügyi Bizottság javasolta, a 460,- forintot 480,- forintra, egyéb szállásadóknál a 300,- forintot 350,- forintra emelni. A TDM Iroda a nagy szállásadók esetében elfogadhatónak tartja az emelést, hiszen a többletbevételt így fejlesztésre lehet fordítani, de az egyéb, kis szálláshelyek esetében nem javasol emelést. Tehát javaslata a következő, az idegenforgalmi adó legyen 480,- forint, magánszállások esetében maradjon a 300,- forint.

Schandl Jánosné: Ennek tükrében a bizottság javasolja a 300,- forint 310,-re történő emelését, majd az így befolyt plusz összeget látható, kézzel fogható idegenforgalmi célokra visszafordítani.

Eöry Dénes: Kéri, hogy a javaslat szerint, aki elfogadja, hogy a kisszállásadók idegenforgalmi adóját 300,- forintról 310,- forintra, nagy szállásadókét pedig a 460,- forintról 480, forintra emeljük, az kézfelemeléssel jelezze.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett ellenszavazat nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról szóló 19/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő Testületének
14/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 19/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –

4. Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézmény Társulás társulási megállapodás módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A módosításokra azért van szükség, mert a különféle tisztségeket polgármesterek látják el, és a választások miatt bizonyos pozíciók változtak. Mivel a kiküldött anyaggal, határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
182/2019. (XI. 28.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete A Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás módosított Társulási megállapodását minősített többséggel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

5. Vis maior 394 548 számú pályázat az Áprily-völgy mederoldal II. rekonstrukció kivitelezésére érkezett árajánlatok megvitatása, kivitelező kiválasztása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Az Áprily-völgyben egy, az út alatt leszakadt rész helyreállítását egy vis maior pályázatból szeretnénk helyreállítani. 3 árajánlat érkezett, a bizottság tárgyalta, aki megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a GEO-SZOLG Kft. adta, így javasolja elfogadásra az árajánlatot.

Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
183/2019. (XI. 28.)
Határozata**

1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vis maior 394 548 pályázati azonosítószámú, Áprily-völgy mederoldal II. rekonstrukció kivitelezésére - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – GEOSZOLG Kft -t (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 27.) bízta meg a 2019. szeptember 18. napján kelt árajánlata alapján, 6.198.900,-Ft +27% Áfa, mindösszesen 7.872.603.-Ft összegben.*

2) *A képviselő-testület . hrsz-ú ingatlanon mederoldal rekonstrukció költségére Visegrád Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének terhére 7.872.603.-Ft-ot biztosít.*

3) *A képviselő-testület felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a GEOSZOLG Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.*

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

6. Visegrád Város Szabályozási Tervének hibajavító módosítása Alsó-Diós és Doboshegy területén

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Az állami főépítész által jelzett jelölési hiba javításáról lenne szó ezen a területen, a bizottság tárgyalta, javasolja elfogadásra.

Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2019. (XI. 28.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Visegrád Város Szabályozási Tervének hibajavító módosítása Alsó-Diós és Doboshegy területén jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

7. Döntés a decemberben tartandó közmeghallgatás időpontjáról

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Az ez évi munkaterv alapján decemberben esedékes a kötelező közmeghallgatás, a képviselő-testület ezt december 17. 18:00 órakor kívánja megtartani, a határozati javaslat is erről szól.

Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2019. (XI. 28.)
Határozata**

- 1) *Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. december 17.-én 18 órakor a Polgármesteri Hivatal épületében közmeghallgatást tart.*
- 2) *A képviselő-testület felkéri Hajszel Máriát aljegyzőt, hogy közmeghallgatás helyben szokásos módon (Visegrádi Hírek, hirdetőtábla, honlap) történő meghirdetéséről intézkedjen.*

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

8. Figyelj Rám Közhasznú Egyesület Cserematyi bölcsőde beszámolója a 2018-2019. nevelési évben végzett munkájáról

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A beszámolót a népjóléti bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Mivel a beszámolóval kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2019. (XI. 28.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület Cserematyi bölcsőde beszámolóját a 2018-2019 nevelési évben végzett tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

9. Visegrádi Hírek felelős szerkesztőjének megválasztása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A korábbi szerkesztőbizottság lemondása miatt új bizottságra van szükség. Első körben a bizottság felelős szerkesztőnek Szél Károlyt javasolja. Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2019. (XI. 28.)
Határozata**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Hírek felelős szerkesztőjének Szél Károlyt bízza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

10. Védőnői Szolgálat és az Erdei Iskola között kötendő együttműködési megállapodás

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Balogh Zoltánné látja el a védőnői feladatokat az Erdei Iskola tanulóinak körében is. Mivel így a gyermek létszám gyarapodott, szeretnénk most igénybe venni az állami normatívát és az ezzel kapcsolatos finanszírozást, melyet munkabérré illetve egyéb, az ellátással kapcsolatos eszközök beszerzésére szeretnénk fordítani.

Mivel a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, kérdés nem érkezett, szavazás következett.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

188/2019. (XI. 28.)

Határozata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1. Egészségügyi Feladat Ellátási Megállapodást köt a Dunakanyar Oktatási Műhely Alapítvány (DOM) által fenntartott Apátkúti Erdei Általános Iskola és Komplex Művészeti Program iskolára, védőnői feladatok ellátására,*
- 2. felhatalmazza a Polgármestert az egészségügyi Feladat Ellátási Megállapodás megkötésére.*
(A Feladat Ellátási Megállapodás a határozat mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Aljegyző

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendeletét a 15/2016. (IX. 22.) önkormányzati rendelet az egészségügyi alapellátási körzetekről módosításáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete

Visegrád Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2016. (IX. 22.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátási körzetekről módosításáról

- A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi -

11. Pótnpr: A Dunai strand helyszínének módosítása

Előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A 127/2019. határozat szerint a képviselő testület az alsó öböl területét jelölte ki strand helyszínének, de a munkálatok során kiderült, hogy e terület nem alkalmas erre. A DINPI javaslatára, melyet a bizottság is támogat, a Royal Club Hotel alatti terület a sportpálya irányába, jöhet számításba.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 189/2019. (XI. 28.) Határozata

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunai strand új helyszínéül a mellékelt térkép szerinti területet jelöli meg.*
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Egyebek:

Eöry Dénes: Mivel egyebek pont alatt kérdés, hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

Kmf.

Eöry Dénes
polgármester

Hajzsel Mária
aljegyző

**Visegrád Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 29/2019.
Határozatok száma: 195-200/2019 (XII. 17.)
Rendeletek száma: 16/2019. (XII. 18.)
17/2019. (XII. 18.)

JEGYZŐKÖNYV

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 17-én megtartott nyílt üléséről és közmeghallgatásról**

- **Napirend előtt: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló és tájékoztató a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**
- **Külsős bizottsági tagok eskütétele**
- 1. **A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 2. **A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 6/2013. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 3. **Belső ellenőrzési terv elfogadása**
- 4. **Danubia Televízió 2020 évre vonatkozó támogatási kérelme**
- 5. **Visegrád 058/7 hrsz ingatlan kisajátítási eljárásáról**
- 6. **Mozdulj Rendes Alapítvány kérelméről**
- 7. **Tájékoztató a képviselők e- learning oktatásáról (szóbeli)**
- 8. **Pótnpr: Zeller Tibor névhasználati kérelme**

Szünet

- 9. **Közmeghallgatás**

Készült: Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 17-én 17:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Eöry Dénes polgármester
Schüssterl Károly alpolgármester
Abonyi Géza
Anda Bálint
Bártfai István
Gerstmayer Beáta
Schandl Jánosné

Tanácskozási joggal:

dr. Szabó Ferenc jegyző

Meghívott:

Varga Brigitta
Némedy Zoltán
Sickerling Ralf

Eöry Dénes: Köszönti a testület tagjait, hivatal dogozóit. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. Napirend előtt tájékoztatja a képviselőket, hogy az utolsó rendes testületi ülés óta hozott határozatok végrehajtottak, 2 kivétellel, melyek még folyamatban vannak. Beszámol továbbá a két ülés közt eltelt időszakban végzett munkájáról, eseményekről, melyet a testület egyhangúlag elfogad.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2019. (XII. 17.) határozata

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2019. november 28. - 2019. december 16. közötti időszakban hozott döntéseiről szóló beszámolót és polgármesteri tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Még a napirendi pontok előtt 4 fő külsős bizottsági tag letette esküjét a képviselő testület és a polgármester előtt.

Eöry Dénes polgármester ügyrendi javaslatát, mely szerint pótnapirendnek vegyék fel Zeller Tibor névhasználati kérelmét, majd az így módosított napirendet a testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1. npr: A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosítása
előterjesztő: Hajszel Mária

dr. Szabó Ferenc: A Városi Konyha vezetője jelezte, hogy ez évben is szükséges a térítési díjak emelése, a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi és Népjóléti Bizottság tárgyalta, a rendelet módosítását javasolja.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról” szóló 5/2013 (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2019. (XII. 18.) rendelete
„a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális alapellátásokról, valamint a fizetendő
térítési díjakról” szóló
5/2013 (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –*

**2. npr: A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló
6/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**
előterjesztő: Hajzsel Mária

dr. Szabó Ferenc: A Városi Konyha vezetője jelezte, hogy bizonyos nyersanyagnorma díjak esetében szükséges a térítési díjak emelése, illetve szükséges szerepeltetni a mellékletben a speciális gyermekétkeztetés nyersanyagnorma díját is. A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi és Népjóléti Bizottság tárgyalta, a rendelet módosítását javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-
testületének 17/2019. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét a gyermekétkeztetési és egyéb
étkezési térítési díjak megállapításáról” szóló
6/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2019. (XII. 18.) rendelete
„a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról” szóló
6/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- *A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi –*

3. npr: Visegrád Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
előterjesztő: Hajzsel Mária

dr. Szabó Ferenc: A képviselő testületnek minden év december 31-ig el kell fogadnia a következő évi belső ellenőrzési tervét. A tervet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal,
ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2019. (XII. 17.) határozata**

Visegrád Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja Visegrád Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervét.
(Az ellenőrzési tervet a határozat melléklete tartalmazza.)

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: dr. Szabó Ferenc jegyző

Végrehajtásért felelős: pénzügy

4. npr: Danubia Televízió 2020. évre vonatkozó támogatási kérelméről

előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A Danubia Televízió Nonprofit Kft. támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, és mivel utoljára 3 éve volt emelés a támogatás összegére vonatkozóan, a 3 millió forint megemelését kéri 4.280.000,- forintra. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az ügyet.

Schandl Jánosné: A bizottság javasolja az eddigi 3 millió forintos támogatást 20%-al emelni, azaz 3.600.000,- forint támogatást javasol.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
197/2019. (XII. 17.) határozata**

A Danubia Televízió 2020. évre vonatkozó támogatási kérelméről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. (2022 Tahitótfalu, Mátyás király út 3., képviseli: Tóth Csilla ügyvezető) Danubia Televízió működését a jövőben is fenn kívánja tartani – elismerve ezzel a műsorszolgáltató helyi és kistérségi szinten végzett közösségi értékteremtő munkáját - ennek érdekében a Danubia Televízió működését a 2020-as évben 3.600.000.- Ft-tal támogatja,
2. a támogatás összegét az önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
(A támogatási szerződés a határozat mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Szabó Ferenc jegyző

5. npr: Visegrád 058/7 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárásáról

előterjesztő: Eöry Dénes

dr. Szabó Ferenc: Az árvízvédelmi gátrendszer 2. ütemével kapcsolatos esetleges kisajátítási eljárásról van szó. A terület a gát vége felé, a VIFA környékén van, a tulajdonosok nem elérhetőek. A kisajátítás egy utolsó megoldás. Amennyiben a megkeresés sikertelen lesz, úgy a hatósághoz kisajátítási kérelmet kell benyújtani, az árvízvédelemhez ez szükséges.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 198/2019. (XII. 17.) határozata

A Visegrád 058/7 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárásáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Visegrád külterület 058/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére – értékbecslés alapján – vételi ajánlatot ad, ennek sikertelensége esetén
2. a Visegrád külterület 058/7 hrsz. ingatlan kisajátítására vonatkozóan kisajátítási kérelmet nyújt be a kisajátítás hatósághoz,
3. az eljárás költségeit a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Balassáné Hegyi Adrienn

6. npr: Rendes Csaba a Mozdulj Rendes Alapítvány alapítójának kérelme

előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: A Mozdulj Rendes Alapítvány alapítója, Rendes Csaba az önkormányzat elvi hozzájárulását kérte a 2020. április 18-án, a Sportcentrum területén rendezendő „Visegrád Running Day” elnevezésű futóverseny megrendezéséhez.

Bártfai István: Személyes tapasztalat alapján ajánlja a rendezvényt, korrekt, megbízható partnerről van szó.

Gerstmayer Beáta: Elmondja, Az eddigi versenyeken is Rendes Csaba intézte a különféle engedélyeket, tájékoztatásokat.

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2019. (XII. 17.) határozata**

A Mozdulj Rendes Alapítvány alapítójának kérelméről

- 1.) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elvi hozzájárulását adja a Mozdulj Rendes Alapítvány (2500 Esztergom, Vasas utca 18.) részére a „Visegrád Running Day” elnevezésű futóverseny megrendezéséhez.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri Eöry Dénes polgármestert, hogy a hozzájárulásról a testületi határozatnak megfelelően írásban értesítse a Mozdulj Rendes Alapítvány-t.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Herold Mária

7. npr: Tájékoztató a képviselők e-learning oktatásáról

előterjesztő: Eöry Dénes

dr. Szabó Ferenc: Tájékoztatóként elmondja, a képviselők kötelező továbbképzése a Nemzeti Községi Egyetem szervezésében történik, internet alapú, elektronikus felületen letölthető a tananyag.

1. pótnpr: „Visegrád” néhasználati kérelem

előterjesztő: Eöry Dénes

Eöry Dénes: Visegrád Város Önkormányzatát Zeller Tibor képviselője dr. Baranyai Zoltán ügyvéd úr megkereste, hogy a nemrég megnyílt hoteljának névhasználati engedélyt kérjen,

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
200/2019. (XII. 17.) határozata**

„Visegrád” névhasználati kérelemről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a BH Visegrád Kereskedelmi, Szolgáltató és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság részére (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király út 61.) 2019. december 10 napjától kezdődően a cégnévben a Visegrád elnevezést.
2. A névhasználati engedély határozatlan időtartamú.
3. A képviselő testület felkéri Eöry Dénes polgármestert, hogy az engedélyről a testületi határozatnak megfelelően írásban értesítse a BH Visegrád Kft. képviselőjét, dr. Baranyai Zoltán ügyvéd urat.

Határidő: azonnal

Felelős: Eöry Dénes polgármester

Végrehajtására felelős: dr. Szabó Ferenc jegyző

A szünet előtt az időközben megérkezett Zeller Tibor, a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Turisztikai Bizottság külsős bizottsági tagja leteszi esküjét a Polgármester és a képviselő-testület előtt.

SZÜNET

KÖZMEGHALLGATÁS:

Eöry Dénes köszönti a megjelent polgárokat a decemberi, éves közmeghallgatáson. Rövid beszámoló következik arról, mióta a testület megalakult, azóta ez a 2. testületi ülés. Folytatódnak, illetve születnek új beruházások, fejlesztések. Az általa kiküldött kérdőívek kiértékelése a Visegrádi Hírek januári számában lesz olvasható.

Mivel kérdés, hozzászólás nem érkezett, felkéri dr. Szabó Ferencet, Visegrád Város új jegyzőjét, mutatkozzon be a jelenlévő illetve tv-néző polgároknak, aki eleget tesz a felkérésnek.

Abonyi Géza: Néhány szót szól az új testületről. Úgy gondolja, hogy a nézetbeli különbségek ellenére, kivétel nélkül mindenki a munkát fel tudja vállalni, és mindent megtesznek a siker érdekében.

Heier Józsefné kérdése, mi a mai közmeghallgatás napirendje?

Eöry Dénes: Mivel ez a testület nemrég kezdte meg munkáját, nincs napirend.

Abonyi Géza kéri polgármester urat, tájékoztassa a lakosságot a jelenlegi tárgyalásokról, beruházásokról.

Eöry Dénes:

- ISKOLA: Közbeszerzési eljárás van folyamatban, több cég jelentkezett, reméli sikeres lesz és tavasszal megkezdődhetnek a munkák.
- CBA: Januárban elkezdődik a felújítás, ütemezett munkavégzés lesz. Remélhetőleg kívülről is megújul az áruház.
- HILTON'szálloda: Várhatóan folytatódik és 2022-ig befejeződik az építkezés. A tervtanács elfogadta a terveket. Jövő év elején kezdik el a következő fázist, a tervezési munkákat.
- LEPENCE STRAND: dr. Szepesi Richárd (Dreamland Kft. vezérigazgatója) ígérete szerint jövő év első hónapjaiban a testülettel tudunk egyeztetéseket folytatni, hogy miként lehet megújítani, életre kelteni strandot.

- **KÖZTERÜLETEK:** A jövőben több figyelmet szeretnénk ráfordítani a közterületekre, virágosításra.
- **TORNACSARNOK:** 2020. márciusában kezdődik a felújítás, fontos feladat, hogy a következő 1 évben az iskolásoknak megfelelő körülmények közt legyenek megtartva a testnevelési órák. Szóba került a Sziget utcai terem, mint lehetőség, a bejárás megtörtént.
- **DUNAI STRAND:** A tanulmányterv elkészítése folyamatban van, az Apátkúti-pataktól felfelé, a Sportpályáig.
- **EGÉSZSÉGHÁZ:** A testület célja, hogy januárban tárgyalja, miként tudnánk központi támogatásból vagy egyéb forrásból az egészségház sorsát rendezni.

Scheiliné Kékessy-Herendi Ida kérdezi, az OMF épületéről mit lehet tudni?

Eöry Dénes elmondja, a kapcsolatot felvesszük az illetékesekkel, és valamilyen úton az önkormányzat megpróbálja azt, hogy az épület a városi tulajdonba kerülhessen.

További lakossági kérdésre (Heier Józsefné), hogy a sportpálya elhanyagolt környéke mikor lesz rendezve, elmondja, a márciusban kezdődő gát-beruházás 2. ütem során az építési törmelékek eltüntetése tervben van, illetve a sportpálya területén fejlesztések, felújítások várhatóak.

További kérdésre (Zeller Márton), mely szerint Visegrád teljes Duna-parti részén, ami fákkal, bokrokkal benőtt, törmelékkel lerakott, mikor várható rendezés, elmondja, felveszik a kapcsolatot a Nemzeti parkkal illetve a területek kezelőivel a rendezés céljából.

Arra a kérdésre (Budai Antal) hogy várható-e a Patika-ház, illetve a Hentes-üzlet épületeinek felújítása, elmondja, hogy a főépítéstől kért javaslatot a homlokzatok felújításra illetve a hentes-üzlet tetőfelújításra. Az önkormányzatnak csak résztulajdona van benne, a testületnek dönteni kell, miként szeretné ezeket a felújításokat elvégezni. Felújítás előtt megpróbál tiszta tulajdoni helyzetet kialakítani, vagy a vegyes tulajdonban milyen lehetőségei vannak. Ez a feladat is elsők közt szerepel a terveinkben.

Kiss Ágnes kérdezi, jelenleg mi a helyzet a lakosság és az önkormányzat közt napelem ügyben. Eöry Dénes elmondja, egy november 28-i határozat alapján az ügyvédi irodát kértük a szüneteltetésre. Az eljárás folyamatban van. A szüneteltetés célja, hogy a közeljövőben békés megegyezés szülessen, a perek mielőbb megszüntetésre kerüljenek. A településképi rendelet felülvizsgálatát tervezi a testület.

Sándor Miklós kérdésére, mely a honlap üzemelésére vonatkozik, elmondja, folyamatban van a megújítása, remélhetőleg hamarosan elindul az új weboldal. dr. Szabó Ferenc még hozzáteszi, törvény szerint is vannak kötelező elemek, melynek szerepelni kell a honlapon, illetve fontos a minél több információ megosztása a felületen, pl. a nyilvános szerződések, közbeszerzések, a nyílt testületi ülések előterjesztései, képviselő-testület határozatai.

Lakossági kérdésre az óvodabővítéssel kapcsolatosan a polgármester elmondja, amennyiben a testület elfogadja, az eredetileg egészségház felújításra szánt pályázati pénzt az óvoda fejlesztésére, felújítására szeretnék fordítani. A valamikori rendőrségi üdülő területén is szeretnénk fejlesztéseket. Jövő év elején, látván a pályázati lehetőségeket, fog a testület dönteni.

Az Életfa szobor és környékével kapcsolatosan Heier Józsefné kérdése, rendbe lehetne-e szedni a környékét, illetve Tímár Ottó kérdezi, megfelelő mennyiségű aláírás összegyűjtése esetén lehet-e szó a szobor elbontásáról. Polgármester úr elmondja, valamennyi zöld felülettel többet szeretnének törödni a jövőben, az elbontásra szóban jelenleg nem tud válaszolni.

Zeller Márton újabb kérdése Visegrád csatornázására, vízelvezetésére, csatornacövek cseréjére, csatornafedelekre vonatkozott, melyre a polgármester elmondja, alpolgármester úr felvette a kapcsolatot a DMRV Zrt. képviselőivel. Tervben vannak további csatornázási munkálatok, a templomtól a királyi palota irányába.

Strandra visszatérve Sándor Miklós kérdezi, lehet-e már tudni, milyen jellegű lesz majd az elkészült strand, a lakosság hogyan tudja igénybe venni? Eöry Dénes válasza, még nincs meghatározva, cél, hogy létrejöjjön egy olyan klasszikus strand, amit az átlag polgár is igénybe vehet.

Grósz Gábor kéri, essen szó a Rév utcai bontásról. Polgármester úr elmondja, az épület elbontásra került, remélhetőleg tavasszal kap burkolatot, így átjáróként lehet majd használni.

Tímár Ottó újabb felszólalásában beszél a városi központ fontosságáról, közösségépítésről, Koma-tálazás lehetőségéről, melyre Gerstmayer Beáta képviselő elmondja, a közösséget véleménye szerint nem célszerű az önkormányzatnak szervezni, azt alulról kell, persze minden segítséget megadhat hozzá. Tudomása szerint már működik a városban a koma-tálazás is.

Szél Károly kérése az előzetes hozzászólásokra reagálva (életfa-szobor), a műalkotásokat védjük, hiszen a múltunk része. Továbbá kérdezi, van-e kilátás arra, hogy legalább a Fő utcában a légkábeleket kiváltsák földkábelekkel? Eöry Dénes válasza, a valamikor ezzel kapcsolatosan elkezdett munka folytatása tervben van. Bízunk benne, hogy a templomtól a palotáig is hamarosan a földbe kerülnek a kábelek.

Sándor Miklós újabb felszólalásában jelzi, hogy a honlap, a városi facebook oldal nem megfelelően, naprakészen tájékoztat a meglátása szerint. Polgármester úr ismét ígéretet tesz, hogy utánanéznék a dolognak.

Zeller Erzsébet a belterületen megjelenő vadakkal kapcsolatban szeretne tájékoztatást kapni. Anda Bálint képviselő, és mint vadász elmondja, jelenleg nagy gond az ASP terjedése, e terület fertőzötté van nyilvánítva, ezért a kilövés korlátozva van, mely minden vadra kiterjed. Remélhetőleg hamarosan születik megoldás a problémára, a lakosság türelmét kéri.

Scheiliné Kékessy-Herendi Ida kérdezi, hogyan állítható meg a sertéspestis? Anda Bálint válasza: ezeket a sertéseket diagnosztikai kilövással lehet kezelni, azután mintavétel történik, melyet laborba küldenek, ahol kiértékelik. Mivel ez fertőzött terület, ezért az elhullott testeket konténerbe kell elhelyezni.

Heier Józsefné köszönetet mond a karácsonyi díszkivilágításért a kápolnánál, illetve deltánál.

Kiss Ágnes véleménye szerint nem volt szerencsés a pénzügyi bizottságba az elnök-asszony lányát, mint külsős bizottsági tagot megválasztani, a közeli rokoni kapcsolat miatt. A szemléletet nem tudja elfogadni, ez elvi kérdés. Schandl Jánosné képviselő elmondja, nem kizáró ok a családtag a választásnál. Anda Bálint képviselő hozzáteszi, a bizottságok alakulásánál szempont volt, hogy az elnökök kivel tudnak legkönnyebben együtt dolgozni. A bizottságok jelenleg jól működnek így.

Tímár Ottó felteszi a kérdést a polgármesternek, hogy a Salamon-torony tetejéről nem lehetne- e leszerelni a parabola antennát, melyre Szőke Mátyás nyugalmazott múzeumigazgató azt a választ adja, hogy nem lehet, az egy átjátszó, mely az esperesi templom tetejének védelmében van felszerelve.

Mivel több hozzászólás, kérdés nem érkezett, Eöry Dénes megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

Eöry Dénes
polgármester

dr. Szabó Ferenc
jegyző