

Visegrád Város Önkormányzata Polgármesterének

7/2021. (VI. 10.) rendelete változtatási tilalom elrendeléséről

Visegrád Város Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, és annak további meghosszabbításáról szóló 271/2021. (V. 21.) számú kormányrendelet értelmében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatásköreit gyakorolva – figyelemmel a Képviselő-testület részére az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörre, a 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörre, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) 20. § (1) bekezdés a) pontjában, és a 21.§ (1) bekezdése által biztosított felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Változtatási tilalmat rendel el a helyi építési szabályzat készítésének idejére a jelen rendelet 2. §-ában felsorolt ingatlanokra.

2.§

(1) A változtatási tilalom az alábbi helyrajzi szám alatti ingatlanokra terjed ki:
A 062 hrsz-ú Duna folyamnak, a hatályos szabályozási terven (3/2019. (III. 27.) önkormányzati rendelet rajzi melléklete) a Vízibástya és a benzinkút, a Mária-kápolna és az Életfa emlékmű közötti szakaszokon, továbbá a sportpálya menti öbölben jelölt kikötőépítmények elhelyezésére kijelölt partszakaszok vonatkozásában.

3.§

Az Étv. 22. § (1) alapján a változtatási tilalom alá eső területen – az Étv. 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével – „telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, továbbá új kikötőt létesíteni, illetőleg más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.”

4.§

Jelen rendelet 2021. június 11-én lép hatályba, és hatálya fennmarad a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának hatályba lépéséig, de legfeljebb a jelen rendelet hatályba lépésétől számított 3 évig.

Visegrád, 2021. 06. 10.

Eöry Dénes
Polgármester

dr. Szabó Ferenc
Jegyző