

**Szám: 1 / 2025.  
Határozatok száma: 2 / 2025. (I. 14.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. január 14-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. VISEGRÁD, Árvízi védekezés 2024.09.14-2024.09.27. közötti időszakban tárgyú,  
ebr42 632048 igényazonosító számú vis maior pályázat benyújtásáról  
(hiánypótlás miatti javítás)**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 14- én 19:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eöry Dénes polgármester  
Schüsztel Károly  
Grósz Gábor  
Hintenberger András  
Bártfai István  
Bálint Zsolt  
Cseke András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga Imre jegyző

Eőry Dénes köszönti a jelenlevőket a nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. A képviselő-testület a napirendet egyhangúan elfogadja. Jelzi, napirenden kívül szeretne egy módosító indítványt tenni, mely az árvízi VIS MAIOR elszámolásra vonatkozik. Mai napon érkezett egy hiánypótlási felhívás, rövid határidővel. Kéri, módosítsuk az általuk elfogadott tételek szerint a támogatási igényünket. Azok a tételek kerülnek ki a támogatásból, melyeket *békeidőben* is tudunk használni (pl.: betongyűrűk, csavarok, illetve az adott időszakban felhasznált üzemanyag egy része is. Az igényelt összeg mintegy 1,4 millió forinttal csökken ezáltal.

A módosító indítványt a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

A Sportrendezvény előkészítéséről szóló 1. napirend zárt ülés keretében kerül megvitatásra.

A zárt ülést követően nyílt ülésen folytatódik a következő napirend megtárgyalása.

**1. VISEGRÁD, Árvízi védekezés 2024.09.14-2024.09.27. közötti időszakban tárgyú, ebr42 632048 igényazonosító számú vis maior pályázat benyújtásáról (hiánypótlás miatti javítás)**

**Eőry Dénes:** Kéri az indítvány elfogadásakor elmondottak alapján a határozati javaslat elfogadását.

**Bálint Zsolt:** Az 1,4 millió forint költségünk, amit végül nem támogat a minisztérium, a tartalékalapból került kifizetésre?

**Eőry Dénes:** Igen.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2025.(I. 14.) határozata**

**Döntés VISEGRÁD, Árvízi védekezés 2024.09.14-2024.09.27. közötti időszakban tárgyú, ebr42 632048 igényazonosító számú vis maior pályázat benyújtásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A kéresemény megnevezése: **VISEGRÁD, Árvízi védekezés 2024.09.14-2024.09.27. közötti időszakban**

Helye: VISEGRÁD ,169/2 hrsz.; 169/5 hrsz.; 1586 hrsz.; 1295 hrsz.; 64/14 hrsz.  
EBR42: 632 048

**A kéresemény forrásösszetétele:**

<b>Megnevezés</b>	<b>2024. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	<b>844 403,- Ft</b>	<b>10 %</b>
Biztosító kártérítése	----Ft	---
Egyéb forrás	----Ft	---
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>7 599 621,- Ft</b>	<b>90 %</b>
<b>Források összesen</b>	<b>8 444 024,- Ft</b>	<b>100 %</b>

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 8 444 024, - Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület, illetve társulási tanács nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott épület(ek) az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja(ák).

_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat
_____ épület (név, hrsz)	_____ kötelező feladat

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	xxx
Biztosítási szerződés száma	xxx

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékony és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzendó).
- A testület a saját forrás összegét a 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III. 12.) önkormányzati rendeletében biztosítja

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

Szám: 2 / 2025.  
Határozatok száma: 3-13 / 2025. (I. 30.)  
Rendelet száma: -

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. január 30-án megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. Bizottsági beszámolók a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**
- 2. Danubia Televízió 2025. évre vonatkozó együttműködési megállapodásáról**
- 3. Hozzájárulás a 246/1 hrsz.-ú ingatlan víziközmű ellátása érdekében közterületi vízóraakna létesítése a 245 hrsz.-ú úton**
- 4. A polgármester 2025. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról és az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról**
- 5. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**
- 6. A Pro Visegrád Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81.; nyilvántartási szám: Cg.13-09-12634613) a felügyelő bizottság új tagjának megválasztásáról**
- 7. Szakreferensek díjazásáról**
- 8. A Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulásról**
- 9. A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról**
- 10. A városi címer használatának kérelméről – Ferreus Lupus Történelmi Vívócsapat és Sportegyesület**
- 11. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-án 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga Imre jegyző  
dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. Felkéri Anda Bálint bizottsági tagot az eskü letételére.

Anda Bálint a képviselő-testület előtt letette esküjét, majd az aláírást követően átvette esküokmányát.

„Én ... becsületesen és lelkiismeretesen fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tisztségemből eredő feladataimat Visegrád fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.  
(Az eskütevő meggyőződése szerint)  
Isten engem úgy segítse!”

**Eőry Dénes:** Elmondja, az előző ülés óta született 19 határozat, melyből 10 végrehajtásra került, 9 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, mi volt az a strandos dolog?

**Eőry Dénes:** A beruházó kérte a kötelezettségvállalásának a halasztását, egyeztetések alapján történt meg az előterjesztés, majd a testület döntött, kapott további 3,5 évet, hogy megépítse a strandot. Erre adtunk további haladékot, erre az időre eltekintettünk a kötbér fizetési kötelezettségtől.

**Bálint Zsolt:** Ami napi 20.000.- forint, és az a mai napig 600.000.- forint. Az ügyvéd elmondása szerint, a szerződés alapján az az összeg nem behajtható a cégen. Ki volt ez az ügyvéd?

**Eőry Dénes:** Az önkormányzat jogásza, Dr. Szabó Csaba.

**Bálint Zsolt:** Miért alkalmazzuk, ha rossz szerződéssel kárt okozott nekünk?

**Eőry Dénes:** Nem az ügyvéd kötött rossz szerződést, az azóta a világban megváltozott gazdasági környezet okán jutottunk erre a döntésre a képviselő testülettel.

**Bálint Zsolt:** Miért nem hozzuk ide a saját ügyvédünket? Ez károkozás.

**Eőry Dénes:** Az elmúlt évek tapasztalata alapján nem szerettünk volna jogvitába keveredni, erről döntött a testület.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **3/2025. (I. 30.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok és a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2024. december 12. – 2025. január 30. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót és a polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** Kéri egy pót napirendi pont felvételét a városi címer használatának kérelméről, majd a módosított napirend elfogadását.

A módosító javaslatot, majd a módosított napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Bizottsági beszámolók a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottságok tárgyalták a beszámolókat, javasolják elfogadásukat.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**4/2025. (I. 30.) határozata**

#### **Bizottsági beszámolók a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bizottságok 2024. évi munkájáról szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **2. Danubia Televízió 2025. évre vonatkozó együttműködési megállapodásáról**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottságok tárgyalták az együttműködési megállapodást, javasolják elfogadásukat.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**5/2025. (I. 30.) határozata**

#### **Danubia Televízió 2025. évre vonatkozó együttműködési megállapodásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. (2022 Tahitótfalu, Mátyás király út 3., képviseli: Tóth Csilla ügyvezető) Danubia Televízió működését a jövőben is fenn kívánja tartani, – elismerve ezzel a műsorszolgáltató helyi és kistérségi szinten végzett közösségi értékteremtő munkáját - ennek érdekében a Danubia Televízió működését a 2025-es évben 4.500.000 - Ft-tal támogatja,
2. a támogatás összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetése terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eőry Dénes polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.

(Az együttműködési megállapodás a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**3. Hozzájárulás a 246/1 hrsz.-ú ingatlan víziközmű ellátása érdekében közterületi vízóraakna létesítése a 245 hrsz.-ú úton**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Az előterjesztés javítva lett a helyrajzi szám tekintetében, illetve a vízóraakna létesítésén kívül kéri a szennyvízelvezetés lehetőségét is. A közterületi vízóra védelme a tulajdonos feladata. Kéri a tulajdonosokat, tájékoztassák a szomszédokat, vonják be őket a tervezésbe.

**Bálint Zsolt:** A bizottságból volt valaki kinn megnézni a területet? Az önkormányzat területén fogják elvezetni a vízvezetékét?

**Hintenberger András:** Ez egy hozzájárulás a tervezéshez. Elvileg közterületen megvalósítható a vezeték elvezetés.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**6/2025. (I. 30.) határozata**

**Előzetes hozzájárulás a 246/1 hrsz.-ú ingatlan víziközmű ellátása érdekében közterületi vízóraakna létesítése a 247 hrsz.-ú ingatlanon**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 246/1 hrsz.-ú ingatlan víziközmű ellátása érdekében, az alábbi feltételekkel, hozzájárul a tulajdonában lévő 247 hrsz.-ú ingatlanon vízóra akna létesítéséhez és szennyvízcsatorna rákötéshez:

- A vízóraaknának megfelelő teherbírásúnak kell lennie.
- A kivitelezés valamennyi költségét a kérelmezőnek kell viselnie
- A kérelmező közteles a vízóra megrongálását megelőzni, védelmét biztosítani.

- A kivitelezés befejezésétől számított 10 évig a kérelmezők kötelesek a felbontott közterületen, a vezetékek nyomvonalában keletkező süllyedéseket saját költségen helyreállítani.
- Az 246/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kötelesek későbbiekben esetlegesen megépülő gerincvezetésekre rákötni, és meglévő közterületi vízóra aknát megszüntetni.
- Az elkészült tervekhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást kell kérni Visegrád Város Jegyzőjétől és Polgármesteréről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **4. A polgármester 2025. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról és az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról**

Előterjesztő: Schüssterl Károly alpolgármester

**Eöry Dénes:** Minden évben kötelező napirend, mindkét bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolják.

**Grósz Gábor:** A bizottság kéri, hogy amikor Polgármester úr szabadságon van, arról tudjanak a hivatalban, illetve a képviselő testület tagjai is.

**Bálint Zsolt:** Kéri a Polgármester úrtól, hogy legyen szíves kivenni a szabadságait, ne kerüljön a ciklus végén kifizetésre.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **7/2025. (I. 30.) határozata**

#### **A polgármester 2025. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének elfogadásáról és az előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapításáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. megtárgyalta a polgármester 2025. évi szabadság felhasználási ütemezési tervének jóváhagyásáról szóló előterjesztést,
2. a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (1) – (4) bekezdéseiben foglaltak alapján Eöry Dénes főállású polgármester 2025. évi (52 nap) szabadsága igénybevételét a határozat mellékletét képező szabadság felhasználási ütemezésben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A szabadság felhasználási ütemezés e határozat mellékletét képezi.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **5. Polgármester beszámolója a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A beszámolót megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**8/2025. (I. 30.) határozata**

#### **Polgármester beszámolója a Képviselő-testület 2024. évi munkájáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármesteri beszámolót Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkájáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **6. A Pro Visegrád Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81.; nyilvántartási szám: Cg.13-09-12634613) a felügyelő bizottság új tagjának megválasztásáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Összeférhetetlenség miatt az egyik felügyelőbizottsági tag nem tudta elfogadni az újbóli felkérést, ezért Farkas Tamás urat szeretnénk felkérni. Bizottságok támogatják megválasztását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**9/2025. (I. 30.) határozata**

#### **Döntés A Pro Visegrád Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 2025 Visegrád, Fő utca 81.; nyilvántartási szám: Cg.13-09-12634613) a felügyelő bizottság új tagjának megválasztásáról**

Visegrád Város Képviselő-testülete:

1. 5 évre kinevezi és megbízza **Farkas Tamás Tibor** (születési név: Farkas Tamás Tibor; születési hely, idő: Esztergom, 1965.04.04.; anyja neve: Novák Erzsébet) a felügyelő bizottság tagjává.

2. felhatalmazza a polgármestert a felügyelő bizottság tagjának személyében bekövetkezett változás cégbírósági nyilvántartásban történő változásbejegyzési eljárás lebonyolítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **7. Szakreferensek díjazásáról**

Előterjesztő: Hintenberger András, Grósz Gábor és Abonyi Balázs

**Eöry Dénes:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Hintenberger András:** Ez egy közös javaslat a bizottságok, illetve a Német Nemzetiségi Önkormányzat részéről.

**Grósz Gábor:** Kéri a referensektől a minél pontosabb, precízebb munkavégzést, melyhez támogatást, segítséget nyújt.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**10/2025. (I. 30.) határozata**

**Szakreferensek díjazásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a szakreferensek díjazását br. 20.000.- Ft/ülésre módosítja.
2. felkéri a pénzügyi csoportvezetőt, hogy a költségeket építse be a 2025. évi költségvetésbe.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **8. A Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulásról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A társulás kéri a szerződés módosítását óradíj emelés, illetve új tagok felvétele miatt. Bizottságok tárgyalták, elfogadásra javasolják a módosítást.

**Bálint Zsolt:** Kéri, kerüljön napirendre, hogy szükséges-e benne maradni ebben a társulásban, illetve intézkedést kér az ügyben, hogy a táblák legyenek rendbe rakva (olyan tábla, hogy megállni tilos, kivéve Visegrádiaknak! nincs a közlekedés szabályaiban)

A társulásból való kiváláshoz egyhangú szavazata szükséges a társulás összes többi tagjának?

**dr. Varga Imre:** A képviselőtestület döntése kell a kiválásról, majd a társulás jóváhagyja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

# Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025. (I. 30.) határozata

## Döntés a Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulásról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (4) bekezdése és 87. §-a alapján az Mötv. 13. § (1) bekezdés 17. pont szerinti település közbiztonságának biztosításában való közreműködés körében az alábbi önkormányzati feladatokat 2025. január 1-től a határozat melléklete szerinti társulási megállapodás (a továbbiakban: társulási megállapodás) szerint működő Pilisi és Dunakanyari Rendészeti Társulásra ruházza, mely átruházott hatáskör tovább nem ruházható:
  - a) a közterületek rendjének és tisztaságának védelme, valamint annak rendjét megbontó jogsértések megelőzése, megakadályozása, szankcionálása, a közterület rendjére és tisztaságára vonatkozó jogszabály által tiltott tevékenység megelőzése, megakadályozása, megszakítása, megszüntetése, illetve szankcionálása;
  - b) a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése;
  - c) közreműködés a közterület, az épített és a természeti környezet védelmében;
  - d) közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és a közrend védelmében;
  - e) közreműködés az önkormányzati vagyon védelmében;
  - f) közreműködés a köztisztaságra vonatkozó jogszabályok végrehajtásának ellenőrzésében;
  - g) közreműködés állat-egészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásában;
  - h) a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának az ellenőrzése;
2. felkéri a Polgármestert a társulási megállapodás megkötésére;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a társulási megállapodás szerinti költségeket az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe tervezze be.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **9. A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Bizottságok tárgyalták, a módosító javaslatok (névváltozások, bizottsági elnökök meghívásáról szóló pont kikerülése) átvezetésre kerültek.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

# Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2025. (I. 30.) határozata

## **A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80.§ (2) bekezdése értelmében a Visegrád Város Önkormányzata, valamint a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött Együttműködési Megállapodást felülvizsgálta, melyet a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és Abonyi Balázs elnök javaslatára az alábbi módosításokkal fogad el:

- 15.5. pont: „KOS Bizottság” helyére az „Visegrád Város Önkormányzatának Bizottságai” lépjen,
- 15.6. pont: „KOS Bizottság” helyére az „Visegrád Város Önkormányzatának Bizottságai” lépjen,
- 15.7. pont: kerüljön ki a szerződésből.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **Pótnapirend: A városi címer használatának kérelméről – Ferreus Lupus Történelmi Vívócsapat és Sportegyesület**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az egyesület a július közepén megrendezendő versenyhez kéri a címerhasználatot, bizottságok javasolják elfogadását.

**Cseke András:** A Buhurt International Szövetség először rendezi meg a világbajnokságot Visegrádon, a hirdetéséhez is szükséges a címerhasználat, melyet köszön a Ferreus Lupus Sportegyesület nevében is.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**13/2025. (I. 30.) határozata**

### **A városi címer használatának kérelméről – Ferreus Lupus Történelmi Vívócsapat és Sportegyesület**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- hozzájárul a visegrádi címer használatához,
- a címerhasználati engedély a Buhurt Világbajnokság időtartamára szól.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **Egyebek**

**Bálint Zsolt:** A Visegrádi Hírekben megjelent MOHU tájékoztatóval kapcsolatosan kérdezi, miért csak havi 1-szer kerül majd a zöldhulladék elszállításra, lehetősége lesz-e a lakosságnak az önkormányzatnál továbbra is nagy mennyiségű zöld hulladék elszállítását igényelni?

**Eőry Dénes:** Amit a MOHU felvállal, azt nem szeretnénk még egyszer elvégezni, egyeztetni lehet velük a megfelelő szállítással kapcsolatosan.

**Hintenberger András:** A hulladék a háztartásból kikerülés pillanatában a MOHU tulajdona lesz, jogszabályok kötik, az önkormányzatnak nincs hulladékgazdálkodási engedélye.

**Bálint Zsolt:** Egy Szentgyörgypusztai lakos kapott levelet a polgármester úrtól, hogy tervezés alatt áll a Mogyoróhegy utca és buszmegálló közötti járdaszakasz, ki a tervező, mikor lesz vele kész?

**Eőry Dénes:** Előkészítés alatt áll, nem tervezés alatt.

**Bálint Zsolt:** A tábla miatt, mivel a tábla a buszmegállótól Bogdány felé van, ha oda szeretnénk egy átjárót csinálni, mivel külterület, ezért kell szigetet is csinálni. 15 éve a tábla kicsit feljebb volt. Szólítsuk fel a közútkezelőt, hogy tegye vissza a táblát, közigazgatásilag a helyére.

**Eőry Dénes:** Erről megpróbálok egyeztetni a Magyar Közúttal, kérek tőlük egy írásos választ.

**Bálint Zsolt:**

- jelzi, november 19-én kért 2 adatszolgáltatást, amit nem kapott meg,
- kéri, az elmaradt jegyzőkönyvek kerüljenek fel a honlapra,
- a Visegrádi Hírekbe, ha egyszer úgy kéri, hogy név szerinti szavazás legyen, akkor írjuk már le a név szerinti szavazást, hogy hogy történt, amikor összefoglalót írunk, és a szavazati arányok is legyenek feltüntetve
- a bizottság támogató javaslatot hozott a külsős tag cseréjével kapcsolatosan, miért nem került ma napirendre?

**Eőry Dénes:** rendeletmódosítás szükséges, ezért következő ülésen lesz tárgyalva.

**Grósz Gábor:** Jelzi, célszerű lenne, ha mint bizottsági elnök beleszólhatna a jelölésbe, kivel tudna a bizottságban hatékonyan, folyamatosan együtt dolgozni.

**dr. Varga Imre:** Javasolja, először nyújtsa be írásban a megválasztott, de még nem felesküdt külsős bizottsági tag, hogy nem tudja vállalni a tisztséget.

- kéri, hogy a jövőben az SZMSZ-nek megfelelően a Polgármester a rendes üléseken utólagosan tájékoztassa Képviselő-testületet a pénzügyi kötelezettségvállalásairól.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eóry Dénes**  
**polgármester**

**dr. Varga Imre**  
**jegyző**

**Szám: 3 / 2025.  
Határozatok száma: 15 / 2025. (II. 06.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. február 06-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 06-án 19:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirend ismertetése előtt felkéri Zeller Tibor bizottsági tagot az eskü letételére.

Zeller Tibor a képviselő-testület előtt letette esküjét, majd az aláírást követően átvette esküokmányát.

„Én ... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tisztségemből eredő feladataimat Visegrád fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

*(Az eskütevő meggyőződése szerint)*

Isten engem úgy segítjen!”

Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Az előző testülettel már korábban megfogalmazott, az elmúlt napokban a könyvelőkkel, belső ellenőrrel és az érintettekkel történt egyeztetést követően meg tudjuk kezdeni a kft. végelszámolását.

Az idei építésztáborral kapcsolatos pályázatokat a Pro Visegrád Nonprofit Kft. égisze alatt van lehetőség benyújtani.

**Grósz Gábor:** Szabados Ákos a Városfejlesztő Kft. állományában volt?

**Eőry Dénes:** Nem állományban volt, hanem a tevékenységeiről számlát adott, melyeket ezentúl a Pro Visegrád Kft. fog finanszírozni.

**Bálint Zsolt:** Szeretné látni a 2024. évi költségkimutatását a cégnek, mert előterjesztésben a 2023. év végét látja csak.

**Eőry Dénes:** A 2024. év lezárása még folyamatban van, hamarosan elkészül, hasonló lesz a korábbi évekhez.

**Schüssterl Károly:** A vagyont a Pro Visegrád Kft.-nek, vagy az önkormányzatnak adja át?

**Eőry Dénes:** Az önkormányzatnak.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

# Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2025. (II. 06.) határozata

## Döntés a Visegrád Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetéséről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1.) a Visegrád Városfejlesztő Kft-t végelszámolással jogutód nélkül megszünteti. A végelszámolás kezdő időpontja: 2025.02.07,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a végelszámolást végző szakértő kiválasztására és megbízására,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a cég jogutód nélküli megszűnésének cégbírósági nyilvántartásban történő változásbejegyzési eljárás lebonyolítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

Szám: 4 / 2025.  
Határozatok száma: 16-29 / 2025. (II. 26.)  
Rendelet száma: -

## JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. február 26-án megtartott rendes nyílt üléséről

1. Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása
2. VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen EBR42: 625 332 igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének és műszaki ellenőrének kiválasztása
3. Visegrád Város Önkormányzat és Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervei
4. A Hanganov Kft. kérelme
5. S. Zs. Visegrád logó használatának kérelme
6. Elektromos töltőoszloppal kapcsolatos szerződésmódosítás
7. Védőnői Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról, valamint az Antemon Szolgáltató Kft. Háziiorvosi Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról
8. Az önkormányzat tulajdonában lévő 064/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó üzemeltetői-kezelői szerződés megkötése
9. Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság külsős tagjának megválasztása
10. Pótnapirend: Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. egyoldalú szándéknyilatkozatáról
11. Egyebek

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 26-án 18:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga Imre jegyző  
dr. Bartha-Nagy Renáta

**Schüssterl Károly:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, az előző ülés óta született 13 határozat, melyből 10 végrehajtásra került, 3 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **16/2025. (II. 26.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok és a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. január 30. – 2025. február 26. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót és a polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

A napirend elfogadása előtt dr. Varga Imre jegyző felolvassa Polgármester úr Képviselő-testületnek írt levelét az ülésről való távolmaradásának okáról.

**Schüssterl Károly:** Jelzi, egy pótnapirendi pont elfogadását javasolja, mely Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. egyoldalú szándéknyilatkozatáról szól.

A módosító javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, majd a módosított napirendet 5 igen, 1 ellenszavazattal fogadja el.

#### **1. Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Kéri a módosítás elfogadását, ami arról szól, hogy a terv szerinti február 27-i ülés a mai napon, február 26-án kerül megtartásra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **17/2025. (II.26.) határozata**

#### **A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét módosítja az alábbiak szerint:

- a február 27. napján tartandó rendes testületi ülés időpontja február 26. napjára módosul.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**2. VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen EBR42: 625 332 igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének és műszaki ellenőrének kiválasztása**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Hintenberger András:** A bizottság javasolja a testületnek, hogy a két legjobb ajánlatot fogadja el mind a kivitelező, mind a műszaki ellenőr kiválasztásának tekintetében.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**18/2025. (II.26.) határozata**

**Döntés VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen EBR42: 625 332igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy az ebr42 625 332 igényazonosító számú vis maior pályázat **VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen** kivitelezési munkálataihoz árajánlatok tekintetében - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal a **Geoszolg Kft.** (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.) bízza meg a 2025 február 10. kelt árajánlata alapján, nettó **4.320.950,- Ft** +27% Áfa, mindösszesen bruttó **5.487.607,- Ft** összegben,
2. a költségeket vis maior pályázatból (Támogatói Okirat száma: BMVIS/225-1/2024) és a költségvetésből biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a **Geoszolg Kft.**-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a vállalkozási szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

19/2025. (II.26.) határozata

**Döntés VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen EBR42: 625 332igényazonosító számú vis maior pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy az ebr42 625 332 igényazonosító számú vis maior pályázat **VIS MAIOR jellegű üregbeszakadás helyreállítása a Pázmány Péter utcai (611/1 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen műszaki ellenőri** munkálataihoz árajánlatok tekintetében - a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal a **MeViTo Mérnök iroda Kft.** (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.) bízta meg a 2025 február 7. november 11. napján kelt árajánlata alapján, nettó **300.000,- Ft** +27% Áfa, mindösszesen bruttó **381.000,- Ft** összegben,
2. a költségeket vis maior pályázatból (Támogatói Okirat száma: BMVIS/225-1/2024) és a költségvetésből biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a **MeViTo Mérnök iroda Kft.-vel** Visegrád Város Önkormányzat nevében a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **3. Visegrád Város Önkormányzat és Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervei**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** Jegyző úr tájékoztatta a bizottságot a lényeges dolgokról, elfogadásra javasoljuk.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2025. (II.26.) határozata

**Döntés Visegrád Város Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja Visegrád Város Önkormányzata 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét.

(Az ellenőrzési tervet a határozat melléklete tartalmazza.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**21/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja Német Nemzetiségi Önkormányzata 2025-2028. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét.

(Az ellenőrzési tervet a határozat melléklete tartalmazza.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **4. A Hanganov Kft. kérelme**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A kérelmet a bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**22/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés a Hanganov Kft. kérelméről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1.) Úgy határoz, hogy a Visegrád Város Önkormányzat és a Hanganov Kft között 2021. március 11-én létrejött szolgáltatási szerződés időtartamát 2025. április 01.-től határozatlan idejűre az eredeti szolgáltatási díj 80.000,-Ft+ÁFA/hó változatlanul hagyásával a csatolt szolgáltatási szerződésben foglalt tartalommal módosítja
- 2.) Úgy határoz, hogy a Visegrádi Polgármesteri Hivatal és a Hanganov Kft között 2021. március 11-én létrejött szolgáltatási szerződés időtartamát 2025. május 01.-től határozatlan idejűre a jelenlegi szolgáltatási szerződési díj 40.000,-Ft+ÁFA/hó díjról

50.000,-Ft+ÁFA/hó díjra jelen előterjesztéshez csatolt szolgáltatási szerződés tervezetben meghatározott tartalommal módosítsa.

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2025. február 27.

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **5. S. Zs. Visegrád logó használatának kérelme**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A kérelmet a bizottság elfogadásra javasolja. Kéri, hogy a döntésről a kérelmező mielőbb kapjon értesítést.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **23/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés Sisak Zsófia Visegrád logó használatának kérelméről**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Sisak Zsófia kérelmének helyt ad és engedélyezi a Fighters' Run Visegrád elnevezésű akadályfutó verseny kommunikációs anyagaiban Visegrád logó használatát.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **6. Elektromos töltőoszloppal kapcsolatos szerződésmódosítás**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** Bálint Zsolt képviselő egy kiegészítés szeretne kérni.

**Bálint Zsolt:** Az eredeti szerződésben az állt, hogy 5 évig ingyen biztosítjuk a helyet a töltőállomásokra, ez már letelt. Amíg ingyen kapta a helyet, addig ő ingyen adta az áramot. Miután már fizetünk az áramért, javasolja, hogy ezentúl fizessen ő is az oszlopok helyéért. Kéri a pénzügyi bizottságot, kerüljön meghatározásra a díj, és kerüljön bele az új szerződésbe.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 24/2025. (II.26.) határozata

### Döntés az elektromos töltőoszloppal kapcsolatos szerződésmódosításról

Visegrád Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul az e-Mobi kft. és az MVM Mobilit Kft. közötti szerződés átruházásához, valamint felhatalmazza a polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására,
2. elrendeli az önkormányzat és az e-Mobi kft. közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatát.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### 7. Védőnői Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról, valamint az Antemon Szolgáltató Kft. Háziiorvosi Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A bizottság abban maradt, felkeresi a háziorvost, mivel csak időpontra lehet menni vizsgálatra, és a lakosság számára a jelzések alapján ez nem megfelelő. Kérelmezik ennek változtatását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 25/2025. (II.26.) határozata

### Védőnői Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Védőnői Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 26/2025. (II.26.) határozata

## **Antemon Szolgáltató Kft. Háziiorvosi Szolgálat beszámolója a 2024. évi munkájáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Antemon Szolgáltató Kft. Háziiorvosi Szolgálat 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **8. Az önkormányzat tulajdonában lévő 064/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó üzemeltetői-kezelői szerződés megkötése**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Mindkét bizottság tárgyalta, kéri elnökök tájékoztatását.

**Hintenberger András:** A bizottság 2 alkalommal tárgyalta, melyet egy felek közti hosszas egyeztetés előzött meg. A szerződés aláírását a bizottság javasolja a testületnek.

**Grósz Gábor:** A Népjóléti Bizottság is elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 064/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó üzemeltetői-kezelői szerződés megkötéséről**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1) hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező 064/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó üzemeltetői szerződés Visnyovszky Andrással történő megkötéséhez,
- 2) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **9. Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság külsős tagjának megválasztása**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A bizottság korábbi ülésén hozott egy elvi állásfoglalást, hogy az általam javasolt Jónás Pétert elfogadja a bizottság külsős tagjának, a tegnapi ülésen Polgármester úr Zeller Balázst javasolta.

Jelzi, a szavazásnál tartózkodik, mivel a javaslatát nem szeretné visszavonni.

**Bálint Zsolt:** Elmondja, nemmel fog szavazni, mivel a bizottság állásfoglalását a Polgármester nem vette figyelembe. Nem Zeller Balázs ellen szól az ellenszavazat.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**28/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális bizottság, nem önkormányzati képviselő tagjának megválasztásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel az SZMSZ 42. § (1) bekezdésében foglaltakra úgy dönt, az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává Zeller Balázst választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **10. Pótnapirend: Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. egyoldalú szándéknyilatkozatáról**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** A Kft. tett egy szándéknyilatkozatot, hogy 12 millió forinttal szeretné támogatni a játszótér építését.

**Bálint Zsolt:** Megjegyzi, kötbér tekintetében ez az összeg jövő év augusztus 23-ig elegendő.

dr. Varga Imre jegyző jelzi, hogy meg kell határozni, hogy az összeget vagy a 12 millió forint értékű, önkormányzat által kiválasztott játszótéri eszközöket fogadja el a testület.

A képviselők a pénzbeli hozzájárulás mellett döntenek.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**29/2025. (II.26.) határozata**

#### **Döntés Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. egyoldalú szándéknyilatkozatáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 3) úgy dönt, hogy elfogadja a Visegrád Lepence Völgy Strandfürdő Kft. által Visegrád Város Önkormányzata számára a település központi részén elhelyezkedő játszótér megvalósítására, az Önkormányzat által kiválasztott és/vagy jóváhagyott játszótéri eszközöket vagy ezekre pénzbeli hozzájárulást ad 12.000.000 Ft azaz tizenkettő millió forint értékben/összegeben, tett közcélú felajánlását.
- 4) felhatalmazza a polgármestert a települési támogatási megállapodás megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **11. Egyebek**

### **Bálint Zsolt:**

- még várja Polgármester úr beszámolóját az 500.000.- forint alatti költségekről  
(*dr. Varga Imre jegyző elmondja, a következő ülésen be fog számolni*)

- kéri a testületet, döntsön arról, hogy a költségvetés tárgyalásáról szóló rendkívüli ülésről készüljön TV-felvétel, illetve, hogy az ne korán reggel vagy késő este legyen megtartva  
(*dr. Varga Imre jegyző elmondja, határozat hozatala nem lehetséges a kérsről, de a testület tájékoztatását tolmácsolja Polgármester úrnak.*)

- továbbra is kéri az elmaradt jegyzőkönyvek feltöltését a honlapra

- (*dr. Varga Imre jegyző ígéretet tesz a mielőbbi feltöltésre*)

### **Grósz Gábor:**

- lakossági igény alapján kéri annak megfontolását, hogy a testületi meghívók, a televízió felvételei a honlapon kívül a város facebook oldalára is felkerülhessenek.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Schüssterl Károly**  
alpolgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

Szám: 5 / 2025.  
Határozatok száma:  
Rendelet száma: 1/2025. (III. 04.)

## JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. március 04-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

### 1. Visegrád Város Önkormányzat 2025. évi költségvetése

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 04-én 18:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga Imre jegyző  
dr. Bartha-Nagy Renáta  
Seres Adrienn megb. pü. vez.

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadja.

## **1. Visegrád Város Önkormányzat 2025. évi költségvetése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Mindenki munkáját köszöni, aki részt vett az idei költségvetés összeállításában. Külön köszöni Bálint Zsolt munkáját, aki a pénzügyi vezető asszonnal soronként nézte át azt. Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Hintenberger András:** A bizottság végig ment a tételeken, tisztázták azok tartalmát. A bizottsági ülésre bekerült plusz igényeket ez az előterjesztés kezeli, javasolja elfogadását. A bizottsági ülésre írásos módosító javaslat nem érkezett.

**Seres Adrienn:** Ez egy stabil költségvetés, a tartalék 93.148.000.- forint.

**Bálint Zsolt:** Ez egy meghúzott költségvetés, a tartalék 2021-től folyamatosan csökken.  
- Kimaradt belőle többek közt az iskola felújítás, járdaépítés, Szentgyörgypuszta fejlesztése, buszmegálló.

- Javasolja egyes tételek kiszedését, mint a tanácsadóra tervezett 3.000.000.- forintot, a zöld területek fenntartására tervezett 2 ember bérét.

- Jelzi, nem ért vele egyet, hogy polgármester felveszi a költségtérítést havonta, mellette használja a hivatali autót is.

- Az ezévi 5%-os béremelés hogyan fog lezajlani, mindenki megkapja márciusban, visszamenőleg?

**Eőry Dénes:**

- A tartalék csökkenésében számottevő tényező, hogy a központi költségvetéshez jelentős összeggel járul hozzá Visegrád

- A hivatali autót nem csak ő használja, főlegesen nincs használatban

- A fejlesztésekről év közben tudunk dönteni, amikor rálátásunk van a befolyó bevételekre, melyek nagy része turisztikából származik

- A béremelést mindenki megkapja, időben.

Miután több hozzászólás nem érkezett, kéri a költségvetés elfogadást.

Bálint Zsolt kéri, a javaslatairól is szavazzon a testület. dr. Varga Imre jegyző elmondja, mivel azokról írásos módosító javaslat nem érkezett képviselő úr részéről, nem lehetséges a szavazás.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a Visegrád Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletét.*

*Az 1/2025. (III. 04.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

**Szám: 6 / 2025.  
Határozatok száma: 30-41 / 2025. (III. 27.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. március 27-én megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervéről**
- 2. Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár, illetve a Visegrád Városi Konyha alapító okiratának változtatása szakágazati besorolás változása miatt**
- 3. Fő utca forgalmi rendjének a megváltoztatása a Rév utca és az Apátkúti-patak közötti szakaszon**
- 4. A Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár beszámolója a 2024. évi munkájáról**
- 5. Önkormányzati vélemény a Köznevelési Intézmény átszervezéséről**
- 6. Visegrád, Kálvária utca 8. előtt tűzcsap létesítése iránti kérelem**
- 7. Tájékoztató a 2025. évi Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészületeiről**
- 8. PÓT/Országos iskolai Mászófal-építési Program pályázatán való indulás**
- 9. PÓT/Visegrád Város Önkormányzat 2025-2029 Gazdasági Programjáról**
- 10. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. március 27-én 18:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Schüsztel Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

*Meghívott:*

Zeller Balázs

**Schüsztlerl Károly:** Köszönti a jelenlevőket, tv nézőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirend ismertetése előtt felkéri Zeller Balázs bizottsági tagot az eskü letételére. Zeller Balázs a képviselő-testület előtt letette esküjét, majd az aláírást követően átvette esküokmányát.

„Én ... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tisztségemből eredő feladataimat Visegrád fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

*(Az eskütevő meggyőződése szerint)*

Isten engem úgy segítjen!”

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a polgármester úr távolléte miatt ő vezeti le az ülést. Elmondja, az előző ülés óta született 14 határozat, melyből 11 végrehajtásra került, 3 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **30/2025. (III.27.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. február 26. – 2025. március 27. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **31/2025. (III.27.) határozata**

#### **A polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. február 26. – 2025. március 27. közötti időszakra vonatkozó polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Schüssterl Károly:** Két pótnapirendi pont elfogadását kéri, mely az Országos iskolai Mászófal-építési Program pályázatán való indulásról, illetve Visegrád Város Önkormányzat 2025-2029 Gazdasági Programjáról szól.

A módosító javaslatot, majd a módosított napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

**1. Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervéről**  
előterjesztő: Eőry Dénes

**Schüssterl Károly:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Igen tárgyalta, Bálint Zsolt kérdésére, hogy miért nem szerepel benne az óvoda, a válasz, hogy a közbeszerzési tervben csak a nettó 60 millió forint feletti építési beruházások szerepelnek, az pedig az eddigi ismeretek szerint nem lesz annyi.  
A bizottság javasolja elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**32/2025. (III.27.) határozata**

**Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervéről**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Visegrád Város Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési tervét jóváhagyja.

(A 2025. évi összesített közbeszerzési terv a határozat melléklete.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**2. Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár, illetve a Visegrád Városi Konyha alapító okiratának változtatása szakágazati besorolás változása miatt**

előterjesztő: Eőry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság tárgyalta, kéri döntésük ismertetését.

**Grósz Gábor:** A módosítás technikai szám módosulása miatt szükséges, javasolják elfogadásra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **33/2025. (III.27.) határozata**

#### **A Mátyás Király Múvelődési Ház és Városi Könyvtár alapító okiratának módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Alapító okiratot készítse el, és a Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodjon. Új Szakágazatszám: 911110, név: Közművelődési intézmények tevékenysége

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **34/2025. (III.27.) határozata**

#### **A Visegrád Városi Konyha alapító okiratának módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Alapító okiratot készítse el, és a Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodjon. Új szakágazatszám: 562200, név: Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **3. Fő utca forgalmi rendjének a megváltoztatása a Rév utca és az Apátkúti-patak közötti szakaszon**

előterjesztő: Eőry Dénes

**Schüssterl Károly:** A jelenlegi tábla, -megállni tilos- cseréjéről van szó, várakozni tilos táblára. Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Grósz Gábor:** A technikai kivitelezésről érdeklődik.

**Schüssterl Károly:** A visegrádi parkolócédulákkal rendelkezők várakozhatnak, az ott lakók igényelhetnek még egy matricát, hogy a hozzájuk érkező vendégek azt használni tudják.

**Bálint Zsolt:** Szükségesnek tartaná, hogy a parkoló utáni résznél is legyen egy plusz tábla.

**Hintenberger András:** Akkor a módosító javaslat, hogy két tábla kerüljön ki, az egyik a patakhoz, a másik a műemlék sarkára.

**Schüssterl Károly:** Kéri a módosított határozati javaslat elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **35/2025. (III.27.) határozata**

#### **Fő utca forgalmi rendjének a megváltoztatása a Rév utca és az Apátkúti-patak közötti szakaszon**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy megváltoztatja a forgalmi rendet a Fő utcában a Rév utca és az Apátkúti-patak közötti szakaszon az alábbiak szerint:
  - a. Rév utcától az Apátkúti patak felé megmarad a megállni tilos korlátozás.
  - b. Az Apátkúti-patak irányából a Rév utcáig „várakozni tilos” korlátozás kerül bevezetésre „kivéve lakossági parkolási engedéllyel” kiegészítő táblázással.
2. Az örökségvédelmi területnél további tábla kerül kihelyezésre segítve a gépjármű vezetőket.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **4. A Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár beszámolója a 2024. évi munkájáról**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Grósz Gábor:** Az ülésen Mikesey Tamás igazgató úr elmondta, a mozi jól működik, reméli a felújítása a jövőben folytatódik majd. Kérdése, a művelődési ház kertjében egy rész le van szalagozva, mikor kerül feloldásra?

**Hintenberger András:** Két probléma van, leszakadt egy korlátdarab, mely helyrehozatalára civilek tettek ígéretet, illetve hátul egy pinceként működő támfal, ahol helyenként szakad le a fal, ezt szalagozás helyett építési kerítéssel kellene lezárni, amíg nem születik rá megoldás. Van még egy kiszakadt vasajtó, amit el kellene takarítani, a nagy mennyiségű szeméttel együtt.

**Schüssterl Károly:** Elmondja, felkéri a városgazdálkodási csoportot a lezárásra.

**Grósz Gábor:** Elhangzott továbbá az ülésen, hogy a művelődési ház is jól működik, több kérdésben szeretne egyeztetni a közeljövőben az igazgató úr a hivatallal. A bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja.

**Bálint Zsolt:** Az igazgató úr nemtetszését fejezte ki, hogy egyszer sem ültek le vele a költségvetés tárgyalásánál. Kéri a jövőben ennek változtatását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **36/2025. (III.27.) határozata**

#### **A Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár beszámolója a 2024. évi munkájáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Mátyás Király Művelődési Ház és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolóját, az abban szereplő tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **5. Önkormányzati vélemény a Köznevelési Intézmény átszervezéséről**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság tárgyalta, az alábbi kiegészítéssel elfogadásra javasolja:

*„az átszervezés megszövegezésébe kerüljön be a gyermekek vonatkozásában mind az „integrálható” mind a „körzetes” kritérium”.*

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **37/2025. (III.27.) határozata**

#### **Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezés véleményezéséről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vonatkozásában tervezett átszervezés ügyében

– mely az az SNI tanulók felvételéről az intézménybe, valamint az általános iskola nevelés-oktatás alapfeladatán belül az egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők és az autizmus spektrumzavar SNI kategória felvétele – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC tv. 83. § (4) bek. h) pontja szerinti véleményezési jogot gyakorolva Visegrád Város Önkormányzata – mint a Váci Tankerületi Központ vagyongazdálkodásában lévő ingatlan tulajdonosa – kifogást nem emel, az átszervezést támogatja azzal a kiegészítéssel, hogy az átszervezés megszövegezésébe kerüljön be a gyermekek vonatkozásában mind az „integrálható” mind a „körzetes” kritérium.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **6. Visegrád, Kálvária utca 8. előtt tűzcsap létesítése iránti kérelem**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Az ott lakók kérelme a tűzcsap létesítése, egyeztetéseket követően a kivitelezési összeget egyenlő arányban Visegrád Város Önkormányzata, illetve a két kérelmező fizetné meg. Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Bizottság elfogadásra javasolja, miután nem csak az ott lakók tűzbiztonságát növeli, hanem az erdő és avartüzek oltásában is segítséget nyújt.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **38/2025. (III.27.) határozata**

#### **Döntés Visegrád, Kálvária utca 8. előtt tűzcsap létesítése iránti kérelemről**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul új tűzcsap létesítéséhez közterületen.
2. elfogadja a kérelmezők, B.P és Sz. L. költségmegosztási javaslatát.
3. a tűzcsap létesítéséhez br. 378.422.- Ft-ot biztosít a tartalékkeret terhére.
4. felkéri a polgármestert, hogy kössön a kérelmezőkkel a költségek megosztásáról szerződést
5. felkéri a polgármestert, hogy a szerződés megkötése után rendelje meg a tűzcsap létesítését a DMRV Zrt.-től.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **7. Tájékoztató a 2025. évi Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészületeiről**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Grósz Gábor:** Cseke László elmondta, továbbra is az időjárás az egyik fő tényező a rendezvény sikerességében, illetve a jövőben az elektromos áram kiépítéséhez szükséges lesz költséghatékonyabb megoldás. A következő években megrendezendő palotajátékok csak akkor tudnak megvalósulni, ha az önkormányzat is támogatást nyújt.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **39/2025. (III.27.) határozata**

#### **Döntés a 2025. évi Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészületeiről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Cseke László tájékoztatóját a 2025. évi Visegrádi Nemzetközi Palotajátékok előkészületeiről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **8. PÓT/Országos iskolai Mászófal-építési Program pályázatán való indulás**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Pályázati lehetőség nyílt a tornacsarnokba egy mászófal építésére, az önrész 10% (maximum 555.556.- forint), bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **40/2025. (III.27.) határozata**

#### **Országos iskolai Mászófal-építési Program pályázatán való indulás**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elindul az **Országos iskolai Mászófal-építési Program pályázatán való programon,**
2. a szükséges forrást maximum **555.556 forint** összegben **biztosítja a tartalékkeret terhére,**
3. **felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázathoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **9. PÓT/Visegrád Város Önkormányzat 2025-2029 Gazdasági Programjáról**

előterjesztő: Eöry Dénes

**Schüssterl Károly:** Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Hintenberger András:** Észrevétel nem érkezett hozzá, elfogadásra javasolja a bizottság.

**Grósz Gábor:** Elmondja, szerinte egy nagyon korrekt program lett összeállítva, köszöni a beletett munkát. A Gazdasági Program a honlapon elérhető.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **41/2025. (III.27.) határozata**

#### **Döntés Visegrád Város Önkormányzat 2025-2029 Gazdasági Programjáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő Visegrád Város Önkormányzat 2025-2029 Gazdasági Programját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **Egyebek:**

**Grósz Gábor:** A „Zöld ház” udvarán mi az a mocorgás?

**Schüssterl Károly:** A Mátyás király utcában dolgozó Geoszolg jelenleg telephelyként használja.

**Grósz Gábor:** Szeretné megjegyezni, hogy a költségvetés tárgyalásakor betegség miatt nem volt jelen az ülésen.

**Bálint Zsolt:** A alábbi témákban tett fel kérdéseket, melyeket az alpolgármester, illetve a képviselők tudomásuk szerint válaszoltak meg:

- ◆ iskola leomlott fala
- ◆ köztéri mosdó
- ◆ otp-automata/bódé építése
- ◆ városi facebook oldalon megjelenő testületi meghívó
- ◆ szemétszállítás

**Abonyi Géza:** Parkolási díjfizetés újraindításával kapcsolatos lehetőségekről, tervekről érdeklődött.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Schüssterl Károly**  
**alpolgármester**

**dr. Varga Imre**  
**jegyző**

Szám: 7 / 2025.  
Határozatok száma: 42-60 / 2025. (IV. 04.)  
Rendelet száma: -

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. április 04-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrád külterület 02/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása**
- 2. Visegrád Város Önkormányzatához benyújtott 2025. évi támogatási kérelmek**
- 3. Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola liftház homlokzatának a javítása**
- 4. Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése feltételes közbeszerzése eljárás**
- 5. Lakossági hulladékszállítás felülvizsgálata**
- 6. Önkormányzati tulajdonú ingóságok értékesítése**
- 7. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása 2025. évi pályázati részvétele**
- 8. Visegrád Város Önkormányzatának villamosenergia és földgáz beszerzése**
- 9. A Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2024. évi mérlegének, pénzügyi beszámolójának, illetve 2025. évi záróbeszámolójának és mérlegének elfogadása**
- 10. A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2022.évben megkötött Nemzetiségi Tájékozatra vonatkozó vagyonekezelési szerződés felülvizsgálata**
- 11. Sportpálya üzemeltetési szerződés elfogadása**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 04-én 08:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta  
Seres Adrienn

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

**Bálint Zsolt:** Kéri, hogy azok a napirendi pontok kerüljenek le, amelyeket nem tárgyalt a bizottság.

A módosító javaslatot a képviselő-testület 6 nem, 1 igen szavazattal nem fogadta el.

Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Visegrád külterület 02/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Felkéri Hintenberger András képviselő urat a rövid tájékoztatásra.

**Hintenberger András:** 2017-ben derült ki, hogy egy visegrádi lakosnak legelő művelési ágban van a háza, a 70-es években egy ingatlannyilvántartási rendezéskor került a ház külterületbe. 7 éve zajlik ennek a 712 m<sup>2</sup>-es területnek a belterületbe vonása.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **42/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Visegrád külterület 02/26 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló döntésről**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1. hogy kezdeményezi a 02/3 hrsz.-ú ingatlan megosztásával kialakuló 02/26 hrsz.-ú visegrádi földrészlet belterületbe vonását azon feltétellel, hogy a tulajdonosok egyoldalú kötelezettségvállalónyilatkozatot tesznek az alábbiakra:
  - a. a belterületbe vonás költségeit megfizeti,
  - b. a belterületbe vonást követően a telekalakítás költségeit megfizeti,
  - c. a beruházással érintett ingatlanokat csak és kizárólag a 392/7 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanról tárja fel a helyi közútkezelő előírásainak betartásával,
  - d. a kialakuló 02/26 hrsz.-ú ingatlant és 392/6 hrsz.-ú ingatlanokat összevonja,
  - e. a csapadékvizek telekterületen történő felhasználását megvalósítja a gyűjtésre, visszaforgatására és szikkasztásra egyaránt figyelmet fordít,
  - f. tulajdonosváltás esetén az egyoldalú kötelezettségvállalásban foglaltakról a következő tulajdonost tájékoztatja,
2. felkéri Eőry Dénes polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozatai és a későbbiekben csatolt vázrajzok és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárásokat indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**2. Visegrád Város Önkormányzatához benyújtott 2025. évi támogatási kérelmek**  
Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottságok tárgyalták, a Visegrádi Sportegyesületnek 2.450.000.- forint támogatást javasolnak.

**Grósz Gábor:** A bizottsági javaslatokhoz hozzá szeretné fűzni, hogy a keretet úgy kellett felosztani, hogy mindenkinek jusson belőle.

**Bálint Zsolt:** A keret pontosan 7,5 millió forint volt, ezzel kellett gazdálkodni.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**43/2025. (IV.04.) határozata**

**Visegrádi Sportegyesület támogatásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 2.450.000, -Ft összegű támogatást nyújt a Visegrádi Sportegyesületnek (Visegrád, Fő utca 81.),
2. a 2.450.000, - Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eőry Dénes polgármestert a Visegrádi Sportegyesülettel kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** A bizottság 500.000.- forint támogatást javasol a Nyugdíjas Klub részére.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 44/2025. (IV.04.) határozata

### Visegrádi Nyugdijas Klub támogatásáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 500.000, -Ft-os összegű támogatást nyújt a Visegrádi Nyugdijas Klub működési költségeinek biztosításához,
2. az 500.000, -Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eőry Dénes polgármestert a Visegrádi Nyugdijas Klubbal kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** A bizottság 450.000.- forint támogatást javasol a nyugdijas torna részére.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 45/2025. (IV.04.) határozata

### Visegrádi nyugdijas torna támogatásáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 450.000, -Ft-os összegű támogatást nyújt a Varga Brigitta által képviselt visegrádi nyugdijas torna működési költségeinek biztosításához,
2. a 450.000, -Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eőry Dénes polgármestert Varga Brigittával kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** A bizottság 1.000.000.- forint támogatást javasol a Visegrádi dobosok részére.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 46/2025. (IV.04.) határozata

### Visegrádi dobosok támogatásáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 1.000.000, - Ft-os összegű támogatást nyújt Visegrádi Dobosok ruhavásárlására,
2. a 1.000.000, - Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert a Visegrádi Dobosokkal kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eöry Dénes:** A bizottsági ülésen elhangzottak értelmében a Tűzoltó Egyesület támogatásáról most nem döntünk.

Kiss Károly kérelme 400.000.- forint, melyet javasol elfogadásra a bizottság.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **47/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Kiss Károly támogatásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 400.000, - Ft összegű támogatást nyújt Kiss Károlynak a 2025. évben megrendezendő Folklor Találkozó megrendezéséhez
2. a 400.000, -Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert a Kiss Károllyal kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eöry Dénes:** A bizottság 200.000.- forint támogatást javasol a Bosnyák Endréné részére a történelmi verseny megrendezéséhez.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **48/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Bosnyák Endréné támogatásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1 úgy dönt, hogy egyszeri 200.000, - Ft összegű támogatást nyújt Bosnyák Endrénének a Görgei Artúr Történelmi Tanulmányi Verseny megrendezéséhez

2. a 200.000, -Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülré kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eőry Dénes polgármestert a Bosnyák Endrével kötendő támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2024. évi támogatás elszámolását követően

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Bálint Zsolt:** Kéri, hogy az utólag benyújtott támogatási kérelmeket a polgármester úr ne bírálja el.

**Eőry Dénes:** Az ezután benyújtott kérelmek a bizottság elé fognak kerülni.

### **3. Lakossági hulladékszállítás felülvizsgálata**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Hosszas tárgyalásokat, egyeztetéseket követően a MOHU javasolja, hogy az önkormányzat szeptember végéig fizesse a hulladékszállítást, október 1-től pedig alkalmazkodjunk az országos rendszerhez, és a lakosság saját maga viselje a költségeket.

**Bártfai István:** Elmondja, tart tőle, hogy lesz, aki nem köt szerződést a MOHU-val, és ezáltal meg fog növekedni az illegális szemétkerakó helyek száma.

**Eőry Dénes:** Mindenkinek kell szerződést kötni velük, ezt ők maguk fogják ellenőrizni.

**Bálint Zsolt:** Az egyedülállóak beadhatnak kérvényt kisebb kukára? Mi lesz a zöldhulladék szállítással?

**Grósz Gábor:** A MOHU-val közösen készül egy tájékoztató.

**Bálint Zsolt:** Meddig viszik el attól, aki még nem kötött velük szerződést, de a kommunális adót befizette?

**Eőry Dénes:** Szeptember végéig.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **49/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Döntés lakossági hulladékszállítás felülvizsgálatáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy Visegrád Város Önkormányzata 2025.09.30-ig átvállalja a lakosságtól a lakossági kommunális hulladékszállítás költségét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **4. Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése feltételes közbeszerzése eljárás**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A kivitelezés várható összege miatt szükséges a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása. Kéri a testület támogatását.

A képviselők felvetésére hozzáteszi, hogy 180 nap van összegyűjteni a teljes összeget, és dönteni arról, hogy megkezdjük, nem kezdjük meg a bővítést.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **50/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Óvodai sportterem, tornaszoba fejlesztése feltételes közbeszerzése eljárásról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megtárgyalta „Visegrád Óvoda Tornaszoba” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásmegindításáról tárgyában közbeszerzési eljárás kiírásáról szóló előterjesztést,
2. jóváhagyja a vonatkozó a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIIII törvény Harmadik rész 115.}. (1)-(2) bekezdés szerinti eljárás megindításra kerülő tárgyú közbeszerzési eljárást nettó 65.577.510,- Ft becsült értékkel azzal, hogy a közbeszerzés 2 ütemre együttesen és feltételesen kerüljön kiírásra (a közbeszerzés alapján kötendő szerződés hatályba léptető feltétele: az egyes ütemek tekintetében a pályázati forrás rendelkezésre állása; szerződéskötés a közbeszerzési eljárás összegzését követő 60 napon belül úgy, hogy a szerződések hatályba léptető feltétele, a (pályázati) forrás rendelkezésreállításáról szóló önkormányzati értesítés kézhezvétele; ha az I. ütem tekintetében az értesítés a szerződés aláírásától számított 180 napon belül, a II. ütem tekintetében egy éven belül nem történik meg, a szerződés, vagy annak vonatkozó része (így a II. ütemre vonatkozó rész) automatikusan megszűnik);
3. a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg:

Név: Omega-Fluor Bt.

Székhely: 1148 Budapest, Padlízán u. 8., 11/10.

Adószám: 21922242-2-42

Telefonszám: 30/830-8792

Email: oroszlehel@gmail.com

Név: HH Építő Kft.

Székhely: 2241 Süllysáp, Pesti út 53.

Adószám: 25538313-2-13

Telefonszám: 70/362-8221

Email: iroda@hhepito.hu

Név: Gaia Szive Kft.

Székhely: 6000 Kecskemét, Fáklya utca 8. 1.em.2.

Adószám: 24768005-2-03

Email: ujothonepito@gmail.com

Név: Gulyás Vakolás Kft.

Székhely: 2736 Mikebuda, Iskola utca 46/1

Adószám: 26209773-2-13  
Email: gulyasvakolas@gmail.com

Név: Kammerer Endre Építőipari Kft.  
Székhely: 2023 Dunabogdány, Erzsébet királyné útja 3.  
Adószám: 26200389-2-13  
Email: kammerer.endre@gmail.com

4. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárást ajánlattételi felhívásának az EKR rendszerbe való megjelenéssel egy időben a 3. pontban feltüntetett gazdasági szereplők értesítése mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **5. Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola liftház homlokzatának a javítása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A javításra kért árajánlatok beérkeztek, kéri a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

**Bártfai István:** Javasolja, hogy a szomszéd ingatlanon ez miatt tönkrement féltető és helyiség javítását is oldjuk meg egyúttal.

**Eöry Dénes:** Jelzi, egyeztet a tulajdonosokkal, melyről majd a bizottsági ülésen beszámol.

A képviselők további megbeszélése, javaslatai alapján a határozati javaslat kiegészül azzal, hogy a javítás az adott ajánlat alapján kezdődjön, de előzze meg egyeztetés, hogy milyen műszaki tartalom kerül megvalósításra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **51/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola liftház homlokzatának a javításáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy „Visegrádi Áprily Lajos Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola liftház homlokzatának a javítása árajánlatok tekintetében – a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Patak Völgye Kft-t bizza meg a 2025. április 1. napján kelt árajánlata alapján, nettó **2.081.940,- Ft** +27% Áfa, mindösszesen bruttó **2.644.064,- Ft** összegben;
2. a költségeket az önkormányzat saját forrásból biztosítja a tartalékkeret terhére;
3. felkéri Eöry Dénes polgármestert, hogy a Patak Völgye Kft-vel a műszaki tartalmat egyeztesse le, bővítse ki az utca fronti kapcsolódó szomszéd épület tetőcsatlakozásának kijavításával, továbbá a vállalkozó figyelmét hívja fel arra, hogy különös figyelmet fordítson a kivitelezés során a környező épületekre;

4. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy Visegrád Város Önkormányzat nevében a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő:** 2025.05.31.

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **6. Önkormányzati tulajdonú ingóságok értékesítése**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A parkolóautomaták értékesítésére vonatkozóan érkezett indikatív árajánlat, kéri elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **52/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Döntés önkormányzati tulajdonú parkoló automaták értékesítéséről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a tulajdonában lévő parkoló automata ingóságokat értékesíteni kívánja.
2. A pályázati indulóárat a bankkártya leolvasó nélküli parkoló automaták (8db) esetén 750.000.- Ft + Áfa/db, illetve a bankkártyás parkoló automaták (2db) esetén 1.000.000,- Ft + Áfa/db összegben állapítja meg.
3. Felkéri a jegyzőt a versenyeztetési eljárás lefolytatására, valamint a pályázati kiírás közzétételére a határozat mellékletét képező tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **7. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása 2025. évi pályázati részvétele**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az előző évhez hasonlóan idén is szeretnénk beadni a pályázatot.

**Grósz Gábor:** Jelzi, a népjóléti bizottság ezt a napirendi pontot jövő kedden tárgyalta volna.

**Eöry Dénes:** Az elmúlt években sem döntött a pályázaton való részvételről a bizottság, csak a támogatás elosztásáról.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

53/2025. (IV.04.) határozata

### Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás 2025. évi pályázati részvételről

- 1.) Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 116 erdei m<sup>3</sup> mennyiségű kemény lombos fafajtájú tűzifa megvásárlásához támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kiegészítő támogatásról szóló belügyminiszteri pályázat alapján.  
A vásárlás forrásösszetétele:
  - állami támogatás bruttó: 3.093.720.-Ft
  - saját forrás (önrész): 294.640.-Ft
  - + szállítási költség
- 2.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt 116 erdei m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifa vásárlásához bruttó 294.640.-Ft, valamint a tűzifa szállításából származó költségekre saját forrást biztosít az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a tartalékalap terhére (ez 2024-ben: 400.049.-Ft volt összesen)
- 3.) A Polgármester köteles az állam által biztosított teljes tűzifa mennyiséget maradéktalanul szétosztani.
- 4.) A Képviselő-testület kijelenti, hogy az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőkötől ellenszolgáltatást nem kérhet.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázathoz szükséges dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2025.04.30.

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **8. Visegrád Város Önkormányzatának villamosenergia és földgáz beszerzése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A Sourcing Kft.-t szeretnénk újra megbízni, hogy egy nagyobb csoport tagjaként, kedvezőbb feltételekkel tudjunk energiát beszerezni az önkormányzat részére.

**Bálint Zsolt:** Csak ez az egy cég foglalkozik ezzel?

**Eőry Dénes:** Van más is, de ők már ismerik a rendszereinket.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2025. (IV.04.) határozata

### Visegrád Város Önkormányzatának villamosenergia és földgáz beszerzéséről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Sourcing Kft.-vel árajánlatát (850.000,- Ft + ÁFA) a csoportos földgáz beszerzésre, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges lépések megtételére,
2. elfogadja a Sourcing Kft.-vel árajánlatát (950.000,- Ft + ÁFA) a csoportos villamosenergia beszerzésre, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges lépések megtételére,
3. a fentiek forrását a költségvetés K337 sorának terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**9. A Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2024. évi mérlegének, pénzügyi beszámolójának, illetve 2025. évi záróbeszámolójának és mérlegének elfogadása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A végelszámoláshoz, megszüntetéshez szükséges a mérleg és beszámoló elfogadása.

**Seres Adrienn:** Szükséges még a végelszámoló személyének, illetve a végelszámolás befejező időpontjának megjelölése.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**55/2025. (IV.04.) határozata**

**Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2024. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2024. évi egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.914 e Ft, a saját tőke összege: 9.355 e Ft, az adózott eredmény: -1.692 e Ft (veszteség). Visegrád Város Önkormányzata 5.000 e Ft osztalék kifizetésére tesz javaslatot, melynek kifizetési határideje 2025.04.30.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**56/2025. (IV.04.) határozata**

## **Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2025. évi tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. 2025. évi tevékenységet záró egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.684 e Ft, a saját tőke összege: 8.684 e Ft, az adózott eredmény: -117 e Ft (veszteség). Visegrád Város Önkormányzata osztalék kifizetésére nem tesz javaslatot.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**57/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolójának személyéről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. egyszerűsített végelszámolási eljárására tekintettel a végelszámoló személyként a jelenlegi ügyvezetőt Cseke Lászlót jelöli meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**58/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolás befejezésének időpontjáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. egyszerűsített végelszámolási eljárása befejezésének időpontjaként 2025.05.31.-i napot jelöli meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **10. A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2022.évben megkötött Nemzetiségi Tájékozatra vonatkozó vagyonkezelési szerződés felülvizsgálata**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Bizottság tárgyalta, az általuk javasolt módosításokat átvezettük.

**Grósz Gábor:** Az ülésen részt vett a nemzetiségi önkormányzat elnöke, a szerződés minden pontja átbeszélésre került.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, a 2022. évi átadást követően miért az önkormányzat fizeti a közmű számlákat?

**Eőry Dénes:** Akkor még a beruházás folyamatban volt, a nemzetiségi önkormányzat szerény bevétele miatt döntött így az önkormányzat.

**Bálint Zsolt:** Javasolja, hogy a ház fenntartására a költségvetésben szereplő 2 millió forint összeg kerüljön átutalásra a német önkormányzat részére, és írjunk át mindent a nevükre, gazdálkodjanak ők vele.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **59/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Döntés a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2022. évben megkötött Nemzetiségi Tájháza vonatkozó vagyonekezelési szerződés felülvizsgálatáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2022. évben megkötött Nemzetiségi Tájháza vonatkozó vagyonekezelési szerződést az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja,
2. felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt módosított vagyonekezelési szerződés aláírására.

(Az egységes szerkezetbe foglalt vagyonekezelési szerződés jelen határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **11. Sportpálya üzemeltetési szerződés elfogadása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A szerződés előkészítése hónapok óta zajlik, az egyesülettel történt megbeszélés során a módosítási javaslatok átvezetésre kerültek a szerződés tervezetben. A szerződés az alapítvány és az üzemeltető között kerül megkötésre, kéri elfogadását.

**Grósz Gábor:** A megbeszélésen az üzemeltető nem volt itt, az ő álláspontját ismerjük?

**Eőry Dénes:** Az alapítvány az üzemeltetővel egyeztetett a szerződésről.

**Bártfai István:** Arról volt szó, a szerződés 1+5 évre köttetik, de most 1+4 év szerepel benne. Kérte, hogy reális összegek kerüljenek megállapításra a büfé bérleti díjával és terület gondozási díjával kapcsolatban.

**Eőry Dénes:** Az 1 év 2026. áprilisig szól, akkor amennyiben mindkét fél elégedett az együttműködéssel, meghosszabbítják még 4 évre. Az alapítvány kéri, hogy az üzemeltető készítsen egy kimutatást, hogy mikor milyen ráfordítások szükségesek, ennek ellentételezése, hogy bizonyos területeket, (pl. büfé körül, sátorhelyek) az üzemeltető használatába adja az alapítvány.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **60/2025. (IV.04.) határozata**

#### **Sportpálya üzemeltetési szerződés elfogadása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy a Sportpálya üzemeltetési szerződést elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

**Szám: 8 / 2025.  
Határozatok száma: 61 / 2025. (IV. 10.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. április 10-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

### **1. Játsszótér kialakítása az I. Károly téren (hrs.: 85/5)**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 10-én 18:45 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta  
Horváth Zoltán főépítész

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Játszótér kialakítása az I. Károly téren (hrsz.: 85/5)**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Jelzi, hogy alpolgármester úr is megérkezett, a testület létszáma 6 fő.  
Kéri Horváth Zoltán főépítész ismertetését az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Horváth Zoltán elmondja, a forrást biztosító testületi határozat elfogadása után pályázat lett kiírva a játszótér létesítésére, mely február 20-án 7 cégnek lett kiküldve, területismertetéssel, térképpel együtt. Március 5-én volt a helyszíni bejárás, melyen mind a 7 cég képviselője jelen volt. Határidőre, március 30-ra beérkeztek a pályázatok. Polgármester úr kérésére megalakított egy szakmai bizottságot, tagjairól rövid ismertetőt ad.

Ezt követően a beérkezett pályázatokat röviden felvázolja a bizottság véleményezésével együtt.

A bizottság egyhangúlag javasolja az Ilona Malom Műhely Bt. pályázatát elfogadni, némi műszaki tartalom módosítással.

A képviselő testület tagjai véleményeket vitatnak meg, a felmerülő kérdésekre polgármester úr és főépítész úr választ adnak.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **61/2025. (IV.10.) határozata**

#### **Döntés játszótér kialakításáról az I. Károly téren (hrsz.: 85/5)**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadva a szakmai bizottság döntését felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Ilona Malom Műhely Bt.-vel (8294 Kapolcs, Ilona-malom kültelek 1.) megkösse a játszótér megvalósítására vonatkozó vállalkozói szerződést.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

Horváth Zoltán főépítész még elmondja, Kiss Ferenc helyi lokálpatriótaként a minősítés díját átvállalja, a pályázat összege ezzel a költséggel csökkeni fog.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
**polgármester**

**dr. Varga Imre**  
**jegyző**

Szám: 9/ 2025.  
Határozatok száma: 62-74/ 2025. (IV. 29.)  
Rendelet száma: 2-3/ 2025. (IV. 29.)

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. április 29-én megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása**
- 2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása**
- 3. Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadása**
- 4. Beszámoló a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évben végzett munkájáról**
- 5. Beszámoló a belső ellenőrzési feladatok 2024. évi végrehajtásáról**
- 6. Beszámoló a Szentendrei Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi működéséről**
- 7. A Visegrádi Fellegvár Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**
- 8. Óvoda - Pedagógusok Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadása**
- 9. Önkormányzati tulajdonú parkoló automaták értékesítésének pályázata**
- 10. Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi támogatási kérelméről**
- 11. PÓT: A MFP-UHJ/2025 - "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázatról**
- 12. PÓT: Bosnyák Endréné támogatási kérelme**
- 13. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 29-én 19:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésén.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüsztlerl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta  
Seres Adrienn

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, az előző ülés óta született 32 határozat, melyből 24 végrehajtásra került, 8 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

**Bálint Zsolt:** Az iskolánál megkezdődtek a felújítási munkák, sikerült-e megegyezni velük a többletmunkáról, amit kért a testület?

**Eőry Dénes:** Igen, amiről szó esett az előző ülésen, az elkészül.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **62/2025. (IV.29.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok és a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. március 27. – 2025. április 29. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót és a polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Eőry Dénes:** A napirendhez módosító javaslata 2 pótnapirendi pont felvétele:

- A MFP-UHJ/2025 - "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázatról
- Bosnyák Endréné támogatási kérelme

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, az SZMSZ szerint ki halaszthat testületi ülést? Kinek a döntése alapján lehet halasztani?

**dr. Bartha-Nagy Renáta:** Az SZMSZ-ben benne van, hogy indokolt esetben a polgármester az ülés időpontját módosíthatja, a munkatervtől eltérően ő hívhatja össze.

**Bálint Zsolt:** Kéri a jogi képviselőt, írja le, hogy miért utólag döntünk az ülés elhalasztásáról.

A képviselők a módosítást, majd a módosított napirendet 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal elfogadják.

#### **1. A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A mai ülést illetően kéri a módosítást elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **63/2025. (IV.29.) határozata**

#### **A Képviselő-testület 2025. évi munkatervének módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2025. évi munkatervét módosítja az alábbiak szerint:

- az április 24. napján tartandó rendes testületi ülés időpontja április 29. napjára módosul.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Pénzügyi vezető részletes tájékoztatását követően a bizottság elfogadásra javasolja.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, ezt hogy-hogy tárgyalta a bizottság?

**Seres Adrienn:** Mivel ezek rendeletek, köteles tárgyalni.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosítását.*

*A 2/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

#### **3. Az önkormányzat 2024. évi zárszámadásának elfogadása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének Visegrád Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletét.*

*Az 3/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

**Eöry Dénes:** Továbbá szükséges határozathozatal a pénzmaradvány előirányzatosításáról.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **64/2025. (IV.29.) határozata**

#### **2024. évi költségvetési pénzmaradvány beépítése**

Visegrád Város Önkormányzat felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosítása során a maradvány előirányzatosításáról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **4. Beszámoló a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évben végzett munkájáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Köszöni az egyesület munkáját. Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Grósz Gábor:** Az egyesület vezetője kérte, hogy a honlapon szerepeljenek, a mai napon a közzététele megtörtént. A 2007-ben kötött szerződés helyet új szerződés fog készülni. A beszámolót a bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **65/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület 2024. évi beszámolójáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület Visegrád településre vonatkozó ellátási tevékenységéről szóló 2024. évi beszámolóját elfogadja.

(A beszámoló a testület mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**5. Beszámoló a belső ellenőrzési feladatok 2024. évi végrehajtásáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Mindkét bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** A bizottságok egyhangúlag elfogadásra javasolják a beszámolót.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**66/2025. (IV.29.) határozata**

**A Visegrád Város Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló összefoglaló jelentés elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Visegrád Város Önkormányzat 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését, és a belső ellenőrzési terv 2024. évi végrehajtását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**67/2025. (IV.29.) határozata**

**A Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló összefoglaló jelentés elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2024. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését, és a belső ellenőrzési terv 2024. évi végrehajtását.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **6. Beszámoló a Szentendrei Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi működéséről**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Ügyrendi bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** Első kategóriás megállapodás van a szentendrei és a visegrádi önkéntes tűzoltók között. Kiemelte a tűzoltóparancsnok, hogy e térségben a visegrádi önkéntes egyesület fontos feladatot lát el, gyorsan és szakszerűen látják el feladatukat. Fontos a megelőzést célzó tájékoztatás a lakosság felé.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**68/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Beszámoló a Szentendrei Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi működéséről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szentendrei Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2024. évi működéséről szóló beszámolóját.  
(A beszámoló a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **7. A Visegrádi Fellegvár Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A beruházásokkal kapcsolatosan a férőhelyek létszámának emelésére van szükség. Bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** Elfogadásra javasolja a módosítást.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**69/2025. (IV.29.) határozata**

#### **A Visegrádi Fellegvár Óvoda Alapító Okiratának módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti szándékát a Visegrádi Fellegvár Óvoda Alapító Okirata módosításának jóváhagyásáról, miszerint a férőhelyek száma 75 főről 90 főre emelkedik.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **8. Óvoda - Pedagógusok Továbbképzési Intézményi Programjának elfogadása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** Szeretné megköszönni az intézményvezető és az ott dolgozók munkáját.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**70/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program jóváhagyása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját.

(A 2025/2026-os nevelési évre vonatkozó Pedagógus Továbbképzési Intézményi Program a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

## **9. Önkormányzati tulajdonú parkoló automaták értékesítésének pályázata**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A beérkezett ajánlatokról tárgyalt a pénzügyi bizottság.

**Hintenberger András:** A bizottság javasolja az egyetlen beérkezett ajánlat elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**71/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Döntés önkormányzati tulajdonú parkoló automaták értékesítésének pályázatáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. megállapítja, hogy a pályázati eljárás eredményes volt,
2. megállapítja hogy 1 db érvényes árajánlat érkezett a Nort Kft-től a 10 db automatára összesen 8.000.000,- Ft + ÁFA értékben, amely megfelel a korábbi minimális összegnek a Képviselő-testület korábbi döntése alapján,
3. úgy dönt, hogy értékesíti az automatákat a Nort Kft. részére,
4. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **10. Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi támogatási kérelméről**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A teljes beszámoló beérkezését követően a kérelmet a bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A múlt évről szóló beszámolót megküldte az egyesület, az elszámoló számlák is beérkeztek, így a támogatási kérelmet elfogadásra javasolja a bizottság.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **72/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesületének támogatásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy egyszeri 2.500.000, - Ft-os összegű támogatást nyújt a Tűzoltó Egyesületnek (Visegrád, Fő utca 81.) működési költségeinek biztosításához,
2. a 2.500.000, - Ft támogatási összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzat terhére biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **11. PÓT: A MFP-UHJ/2025 - "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázatról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Javasolja, hogy a Mogyoróhegy utca és a szociális otthon buszmegálló közötti szakaszon kerüljön kialakításra járda a pályázati összegből.

A képviselők kérdései alapján elmondja, a pályázat bruttó 10 millió forintot biztosít. A tavalyi mérőmunkák eredménye rendelkezésre áll, de egy új nyomvonal lehetőségét is megvizsgáljuk, majd a minden szempontból kedvezőbb helyen kerül kijelölésre a járda.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **73/2025. (IV.29.) határozata**

#### **A MFP-UHJ/2025 - "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázatról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP-UHJ/2025 - "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése" című pályázat előkészítő feladatainak megkezdésére, valamint a pályázat benyújtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

#### **12. PÓT: Bosnyák Endréné támogatási kérelme**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Bizottság tárgyalta, kéri javaslatukat.

**Grósz Gábor:** Mivel a pályázat határidőn túl érkezett, elutasításra került. Bosnyák Endréné így egy kérelmet adott be, melyben 2 program támogatását kérte. A bizottság az egyik program támogatását javasolja 61.650.- forint összeggel.

**Eöry Dénes:** Javasolja a tavalyi visszafizetett pályázati összegek terhére a támogatás kifizetését.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **74/2025. (IV.29.) határozata**

#### **Bosnyák Endréné támogatási kérelme**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bosnyák Endréné kérelmében foglalt Magyar Zene Háza kulturális program megszervezését támogatja a tavalyi évi pályázatok elszámolásából visszafizetett és fel nem használt keretből 61 650 Ft programköltség erejéig.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

**Egyebekben** Bálint Zsolt képviselő polgármesterhez intézett kérdései a következő témákban hangzottak el, melyek megválaszolásokra kerültek:

- játszótér építése
- jegyző felmondása
- nagyparkolóban lámpatestek
- OTP-automata építése
- Kresz-parkban épült köz-wc átvétele
- gépkocsi használat
- bringapumpa pálya megnyitása

Grósz Gábor kérdése a transzmissziós műszerekkel volt kapcsolatos, melyre polgármester válasza az volt, hogy használja őket a rendőrség.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

**Szám: 10/ 2025.**  
**Határozatok száma: 75-76/ 2025. (V. 07.)**  
**Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. május 07-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Kiss Károly támogatási kérelme**
- 2. Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására pályázat**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 07-én 07:45 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüsztel Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.  
Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Kiss Károly támogatási kérelme**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottság egyeztetett róla, kéri tájékoztatásukat.

**Grósz Gábor:** A kérelemről határozatot ugyan nem hozott a bizottság, de támogatja. Javasolja, hogy a jövőben az utólag beadott kérelmek ne kerüljenek elbírálás alá.

**Schüssterl Károly:** Csatlakozik Grósz Gábor javaslatához.

Eőry Dénes jelzi, megérkezett Cseke András képviselő, a létszám 7 fő.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **75/2025. (V.07.) határozata**

#### **Kiss Károly támogatási kérelme**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss Károly kérelme alapján a 2025. évi Folklór Találkozó megrendezéséhez 100.000 Ft támogatást biztosít a tavalyi évi pályázatok elszámolásából visszafizetett és fel nem használt keretből.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

### **2. Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására pályázat**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Az elmúlt évekhez hasonlóan szeretnénk beadni a pályázatot. Az önrészt az üzemeltető vállalja. Egy dízel motor vásárlása, illetve egy új radar beszerzése a pályázat célja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **76/2025. (V.07.) határozata**

## **Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására pályázatról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. pályázatot nyújt be az Építési és Közlekedési Minisztérium, Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására (a pályázat kódja KÖFÁT/3159/2025/LVF)
2. a pályázat Visegrád-Nagymaros között üzemelő közforgalmú, közútpótló kompátkelésre szól,
3. a pályázat a Sződ motoros komptovábbító hajómotor, illetve új radar beszerzésre nettó 7.066.593.- forint támogatás iránti kérelemre kerül benyújtásra, az előírt 20 %-os önrészt, 1.766.648.- forintot saját forrásként az átkelést üzemeltető Atlantis-Visegrád Club Kft. kötelezettségvállaló biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga Imre jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga Imre**  
jegyző

**Szám: 11/ 2025.  
Határozatok száma: 78-92/ 2025. (V. 29.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. május 29-én megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2024. évi beszámolója**
- 2. Szentendrei Rendőrkapitányság 2024. évi beszámolója**
- 3. Családsegítő és Gyermekjóléti Társulás 2024. évi beszámolója**
- 4. Átfogó értékelés a gyermekjóléti-és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján**
- 5. 2025. évben igazgatási szünet elrendelése**
- 6. A Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegének, pénzügyi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadása**
- 7. Versenyképes Járások Programban való részvétel**
- 8. A Szent Kozma és Damján Rehabilitációs Szakkórház termálvíz értékesítési szerződése**
- 9. Visegrád Város közvilágításának üzemeltetése**
- 10. A Visegrád Sziget utca 15. fszt. 1. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**
- 11. A Visegrád Sziget utca 15. I. em. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**
- 12. „A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 azonosítójú projekt keretében megvalósuló, visegrádi hajótároló, vizesblokk, öltöző, közösségi tér és parkoló kialakításának tervezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása**
- 13. A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00044 számú projekt zárási szakaszában szükséges feladatok elvégzéséhez „Projektmenedzsment” szolgáltatás megrendelése**
- 14. Lelátó elemek használatba adása a Pro Visegrád Nonprofit Kft. részére**
- 15. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 29-én 18:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüsztlerl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta j.f.e.ktv.

*Meghívott:*

**Eöry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, az előző ülés óta született 16 határozat, melyből 13 végrehajtásra került, 3 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

**Bálint Zsolt:** Kéri az óvodával kapcsolatos munkákról való tájékoztatást, ki a műszaki ellenőr?

**Eöry Dénes:** Metzler Tamást bíztam meg a műszaki ellenőri feladatokkal.

Polgármester rövid tájékoztatást ad a felújítási munkáról.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **78/2025. (V.29.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok és a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. április 29. – 2025. május 29. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót és a polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**Eöry Dénes:** 3 pótnapirendi pont elfogadását javasolja, melyek:

- Csónakház tervezése
- A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00044 számú projekt zárási szakaszában szükséges feladatok elvégzéséhez „Projektmenedzsment” szolgáltatás megrendelése
- Lelátó elemek használatba adása a Pro Visegrád Nonprofit Kft. részére  
Továbbá kéri, hogy a hamarosan megérkező rendőrezredeshez igazítsa a testület a Rendőrségi beszámoló napirend tárgyalását.

A módosító javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, majd a módosított napirendet 7 igen szavazattal fogadja el.

### **1. Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kérésüknek megfelelően dr. Jámbor Ferenc, a Rendészet igazgatója két hét múlva eljön a rendészet jövőjével, feladataival kapcsolatos egyeztetésre.

**Grósz Gábor:** A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **79/2025. (V.29.) határozata**

#### **Szentendrei Rendészeti Igazgatóság 2024. évi beszámolója**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jámbor Ferenc, a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság vezetője által összeállított a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság Visegrád Városban végzett tevékenységeiről, intézkedéseiről, valamint az ezekkel kapcsolatos feladatokról szóló 2024. évre vonatkozó beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

#### **2. Szentendrei Rendőrkapitányság 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Köszönti dr. Szelei Pál rendőrezredest. Elmondja, a beszámolót a bizottság tárgyalta, amin szintén részt vett ezredes úr.

**Grósz Gábor:** A beszámolót a bizottság elfogadásra javasolja. Kérnének kapitány úr tájékoztatását a Panoráma út éjszakai rali” forgalmának kezelésével kapcsolatosan.

**Náday Egon** -lakos- kérdései:

- jó lenne látni a kihelyezett trafiboxok általi eredményeket,
- a motoros forgalmat irányító táblákat véleménye szerint nem mindig veszik észre a motorosok, nem lenne-e célszerű már a főúton jelezni feléjük, hogy ilyen tábla várható,
- illetve azokat, akik továbbra is szabálysértéseket követnek el, őket ellenőrizni,
- van a rendőrségnek arról tudomása, hogy ami eddig a serpentinre korlátozódott, az már a városban is folyik?

dr. Szelei Pál elmondja, a rendőrségnél jelentős előerő hiány van, ezért egyéb megoldások alkalmazása szükséges, mint pl. kamera, tábla. A tábla nem rendőrségi, hanem közútkezelői hatáskör. Az elmúlt években hatékonyabb a működés a fellelgyári út tekintetében, egyre több eszköz kerül bevezetésre, például az önkormányzat által vásárolt, a motorok hanghatását mérő műszer. Az önkéntes önkormányzati túlórának szintén jelentős szerepe van, illetve hatékony lehet a megelőzés, azaz, ha az elért eredményeket közzétesszük. Jelzi, nincs tudomása arról, hogy már a város más részein is fennáll a probléma, várja az ezzel kapcsolatos bejelentést.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 80/2025. (V.29.) határozata

### Szentendrei Rendőrkapitányság 2024. évi beszámolója

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Szelei Pál r ezredes, rendőrségi főtanácsos, mb. kapitányságvezető által megküldött a Szentendrei Rendőrkapitányság Visegrád Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló 2024. évi beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### **3. Családsegítő és Gyermejjóléti Társulás 2024. évi beszámolója**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Népjjóléti Bizottság tárgyalta, kéri javaslatukat.

**Grósz Gábor:** Beszámolójuk szerint az elmúlt évben 14 családdal foglalkoztak, a jelzőrendszeri tagokkal jó kapcsolatban vannak. Az önkormányzat gyorsan és jól reagál a kialakult helyzetekre. A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

**Eöry Dénes:** Köszöni a Társulás, illetve a bizottság munkáját.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 81/2025. (V.29.) határozata

### Családsegítő és Gyermejjóléti Társulás 2024. évi beszámolójáról

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézmény Visegrád településre, az iskolai-óvodai szociális segítőkre és a központra vonatkozó 2024. évi beszámolóit elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### **4. Átfogó értékelés a gyermejjóléti-és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján**

Előterjesztő: dr. Varga Imre jegyző

**Eöry Dénes:** Ügyrendi Bizottság ezt is tárgyalta.

**Grósz Gábor:** Bizottság elfogadásra javasolja. A feladatellátásnak a tárgyi és az anyagi feléletei biztosítottak az önkormányzat részéről. Kiemeli, és köszöni Bihariné Klimó Erzsébet, Muckstadtné András Enikő és Bátka Szabolcs munkáját.

**dr. Bartha-Nagy Renáta:** Egy átfogó értékelés született, javasolja mindenkinek elolvasásra. Általánosságban elmondható, hogy a visegrádi gyermekek jó körülmények közt élnek, veszélyeztetett gyermek a városban nincs. Szintén kiemeli a szociális ügyekkel foglalkozó kolleganő munkáját.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **82/2025. (V.29.) határozata**

#### **Átfogó értékelés a gyermekjóléti-és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a jegyző Visegrád Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól készített átfogó értékelését jóváhagyja,
2. felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályának.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

#### **5. 2025. évben igazgatási szünet elrendelése**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Ügyrendi Bizottság tárgyalta, a hivatal javaslata alapján július 28. és augusztus 8. között, illetve december 22. és január 2. között kerülne elrendelésre az ez évi igazgatási szünet.

**Grósz Gábor:** Véleménye szerint ez egy jó módszer, az igazgatási szünet elrendelése, a bizottság javasolja elfogadásra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **83/2025. (V.29.) határozata**

## 2025. évben igazgatási szünet elrendeléséről

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. július 28-tól 2025. augusztus 8-ig tartó időszakra nyári 2025. december 22-től 2026. január 2-ig tartó időszakra téli igazgatási szünetet rendel el Visegrád Város Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, közszolgálati ügykezelőre és munkavállalóra kiterjedő hatállyal. Az igazgatási szünet ideje alatt az ügyfélfogadás szünetel, de amennyiben a közfeladatok zavartalan ellátásához szükséges, úgy a Hivatal ügyeletet tart.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### **6. A Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegének, pénzügyi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Az ott megfogalmazott kérdésekre pénzügyi vezető asszony írásban megküldte válaszát.

**Hintenberger András:** A bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **84/2025. (V.29.) határozata**

#### **A Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi mérlegének és pénzügyi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pro Visegrád Kulturális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági jelentését elfogadja, melyben az eszközök és források egyező végösszege: 50.088 e Ft, a saját tőke összege: 22.954 e Ft, az adózott eredmény: - 2.231 e Ft.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### **7. Versenyképes Járások Programban való részvétel**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A kormány meghirdette a Versenyképes Járások Programot. A térségi polgármesterek szinte kivétel nélkül a Szentendrei Egészségügyi Intézetnek az eszközellátását kívánják fejleszteni. A program végrehajtási rendszeréről szóló rendelet szerint a főispán ellenőrzi a fejlesztési igény benyújtására való jogosultságot. Ezért szükséges a polgármester által aláírt, benyújtott szándéknyilatkozat Képviselő-testület általi jóváhagyása.

**Hintenberger András:** A szándéknyilatkozat aláírását javasolja a bizottság.

**Bálint Zsolt:** De ez a szándéknyilatkozat már alá van írva, nem?

**Eőry Dénes:** Igen, mivel a szándéknyilatkozatot előbb kérte az irányítóhatóság mint a testületi jóváhagyást.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **85/2025. (V.29.) határozata**

#### **Versenyképes Járások Programban való részvétel**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- támogatja a Versenyképes Járások Programban való részvételt,
- jóváhagyja a Polgármester által aláírt és benyújtott konzorciumi megállapodás megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozatot,
- felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

#### **8. A Szent Kozma és Damján Rehabilitációs Szakkórház termálvíz értékesítési szerződése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A kórház kéri a lejárt szerződés újbóli megkötését. Bizottság tárgyalta, kéri elnökúr tájékoztatását.

**Hintenberger András:** A meghatározott ár elfogadásával javasolják a szerződéskötést.

**Grósz Gábor:** A bizottság kéri, hogy a lakosság időben legyen tájékoztatva a szűrővizsgálatok időpontjáról, típusáról. Célunk, hogy a tavalyi szűrésen részt vett 90 fő létszáma emelkedjen.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **86/2025. (V.29.) határozata**

#### **A Szent Kozma és Damján Rehabilitációs Szakkórház termálvíz értékesítési szerződéséről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Szent Kozma és Damján Rehabilitációs Szakkórházzal két év határozott időtartamra a termálvízértékesítési szerződést megköti, a termálvíz köbméterenkénti vételárát 2025. évben 241,70, -Ft + Áfa összegben határozza meg, amely a 2026. évben a KSH által megállapított fogyasztói árindex mértékének figyelembevételével növekszik;
- felhatalmazza a polgármestert a termálvíz értékesítési szerződés megkötésére;
- felhatalmazza a polgármestert a „Legyen fontos az egészségünk” szűrőprogram érdekében megkötendő 1.000.000 Ft támogatásra vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

## **9. Visegrád Város közvilágításának üzemeltetése**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A korábbi üzemeltető, az ELMŰ Hálózati Kft. jelezte, hogy nem tudja tovább ellátni ezeket a feladatokat, ezért árajánlattételi felhívást küldtünk ki cégeknek, melyre 1 érvényes ajánlat érkezett be. Bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Egy 20 éves múlttal és megfelelő gyakorlattal rendelkező cégről van szó, ráadásul picit olcsóbban nyújtja a szolgáltatást, ennek megfelelően elfogadásra javasolja a bizottság.

**Grósz Gábor:** Jelzi, hogy az ügyfélszolgálat elérhetősége, közvilágítási hibabejelentés, ...stb. információk kerüljenek újságba, honlapra, hogy a lakosok tudjanak róla.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, ezentúl ők kapcsolják vissza a közvilágítást, ők cserélik az izzókat is? Plusz költség az izzó csere?

**Eöry Dénes:** Maga az égő nem fog pénzükbe kerülni, csak az elvégzett munka.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**87/2025. (V.29.) határozata**

#### **Visegrád Város közvilágításának üzemeltetése**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Visegrád Város közvilágítás üzemeltetés munkálatainak elvégzésével – a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a **PAHUSZ Bt.-t** (2151 Fót, Hargita utca 91.) bízta meg a 2025. április 30. napján kelt árajánlata alapján, **180,- Ft + Áfa/lámpa, azaz bruttó 228,6,- Ft/lámpa** összegben,
2. a költségeket a költségvetés K334 sorából biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármester az ELMŰ Hálózati Kft.-vel jelenleg hatályban lévő üzemeltetési szerződés 2025. május 31. hatállyal közös megegyezéssel történő megszüntetésére,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a **PAHUSZ Bt.-vel** Visegrád Város Önkormányzata nevében az üzemeltetési szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**10. A Visegrád Sziget utca 15. fszt. 1. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Mindkét bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Grósz Gábor:** A bizottság javasolja mindkét bérlakás vonatkozásában a kiírást.

**Hintenberger András:** A Pénzügyi és Városfejlesztő Bizottság is javasolja a kiírást.

**Bálint Zsolt:** A 3. lakásra (nem szolgálati) nem írjuk ki a pályázatot?

**Eöry Dénes:** Ott még nyílászárókat kell cserélni előbb.

**Schüssterl Károly:** Abban a lakásban még felújításokat kell végezni, jelenleg nem jó az elszívó berendezés sem, a kiírása majd a felújítás után esedékes.

**Bálint Zsolt:** Jelzi, 7 hónapja nincsen ezek a feladatok megcsinálva.

**Eöry Dénes:** Köszönjük az észrevételt a hibajavításra, most megteesszük.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**88/2025. (V.29.) határozata**

**A Visegrád Sziget utca 15. fszt. 1. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozatban foglalt pályázati kiírás alapján pályázatot ír ki a Visegrád, Sziget utca 15. szám alatti fszt. 1. számú önkormányzati lakás bérbeadására.

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

**Visegrád Város Önkormányzat**

**Képviselő-testülete a \_\_\_\_\_ számú határozatával a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint**

**pályázatot ír ki**

**a Visegrád, Sziget utca 15. szám alatt lévő fszt. 1. számú lakás bérleti jogviszonyára**

**A lakás jellemzői:**

alapterülete: 60,8 m<sup>2</sup>

szobák száma: 1 + ½ szoba

komfortfokozata: összkomfortos

**A bérleti szerződés időtartama:** Négy évre szóló határozott idejű szerződés. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.

**A lakbér összege:** 60.800,- Ft/hó (1.000Ft/m<sup>2</sup>)

A bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlőnek a szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetnie. Az óvadék mértéke a lakás mindenkor havi bérleti díjának kétszerese.

A bérlő minden évben az éves infláció mértékével megemelt lakbért fizeti.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. július 4. (péntek) 12.00 óra

**A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon Visegrád Város Önkormányzatához címezve kell benyújtani (2025 Visegrád, Fő u. 81.), postai úton vagy személyesen. A pályázati formanyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban vagy letölthető a [www.visegrad.hu](http://www.visegrad.hu) oldalról. A borítékra kérjük rá írni, hogy: „Pályázat Visegrád, Sziget utca 15. fszt. 1. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra”.

**A pályázatok elbírálásának határideje:** 2025. július 23. (szerda)

**A pályázatok elbírálásának módja:**

A benyújtott pályázatokat az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság véleményezi és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyéről a Képviselő-testületnek, aki dönt a lakás kiutalásáról. A pályázatokat a pályázati határidő leteltét követő harminc napon belül el kell bírálni. Érvénytelen az a pályázat, amelyet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint a pályázati kiírás megsértésével, a pályázató tévedésbe ejtésével vagy megtévesztésével nyújtottak be.

Amennyiben nincsen kellő számú olyan pályázó, aki a meghirdetett feltételeknek mindenben megfelel, akkor a lakás bérlője lehet az is, aki a feltételeknek csak részben felel meg.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázat elbírálásától számított 5 napon belül, a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat megküldésével a jegyző írásban értesíti a nyertes pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a polgármester köti meg.

**Pályázati feltételek:**

*„Bérbeadás piaci alapon*

*7. § (1) Piaci alapon történő lakásbérleti jogviszony létesíthető azzal a természetes személlyel:*

*a) aki, és a vele együtt-költöző közeli hozzátartozója nem rendelkezik más beköltözhető, lakhatás céljára alkalmas saját tulajdonú ingatlan tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával vagy bérleti jogával Visegrád városban, valamint a város 20 kilométeres körzetében, és*

*b) legalább 2 éve fennálló, bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Visegrád városban, vagy igazolható módon legalább 6 hónapja Visegrád városban munkavégzésre irányuló jogviszonya áll fenn.*

*A benyújtott pályázatok elbírálása során előnyt élveznek a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő 40. életévüket be nem töltött személyek.”*

**A pályázati adatlap mellékleteként kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolást a nettó havi jövedelem feltüntetésével.**

A pályázat tartalma csak a pályázó beleegyezésével közölhető az elbíráló bizottság tagjain kívül más személlyel.

A lakás megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban előzetesen egyeztetett időpontban lehetőséget biztosítunk. Tel.: 06-26-398-255

A lakás bérletére vonatkozó részletes szabályokat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**11. A Visegrád Sziget utca 15. I. em. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Kéri az I. emeleti bérlakásról való szavazást.

Bálint Zsolt kérdésére, hogy miért van az, hogy saját dolgozó részére 400 Ft/m<sup>2</sup>, másoknak pedig 1.000 Ft/m<sup>2</sup> áron adjuk a lakásokat ki, Eőry Dénes elmondja, hogy az előző testület döntött így, tegyen előterjesztést a rendeletmódosításra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**89/2025. (V.29.) határozata**

**A Visegrád Sziget utca 15. I. em. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozatban foglalt pályázati kiírás alapján pályázatot ír ki a Visegrád, Sziget utca 15. szám alatti I. em. 3. számú önkormányzati lakás bérbeadására.

**PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

**Visegrád Város Önkormányzat**

**Képviselő-testülete a \_\_\_\_\_ számú határozatával a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint**

**pályázatot ír ki**

**a Visegrád, Sziget utca 15. szám alatt lévő I. emelet 3. számú lakás bérleti jogviszonyára**

**A lakás jellemzői:**

alapterülete: 60,8 m<sup>2</sup>

szobák száma: 1 + ½ szoba

komfortfokozata: összkomfortos

**A bérleti szerződés időtartama:** Négy évre szóló határozott idejű szerződés. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.

**A lakbér összege:** 60.800,- Ft/hó (1.000Ft/m<sup>2</sup>)

A bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlőnek a szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetnie. Az óvadék mértéke a lakás mindenkor havi bérleti díjának kétszerese.

A bérlő minden évben az éves infláció mértékével megemelt lakbért fizeti.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2025. július 4. (péntek) 12.00 óra

**A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon Visegrád Város Önkormányzatához címezve kell benyújtani (2025 Visegrád, Fő u. 81.), postai úton vagy személyesen. A pályázati formanyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban vagy letölthető a [www.visegrad.hu](http://www.visegrad.hu) oldalról. A borítékra kérjük rá írni, hogy: „Pályázat Visegrád, Sziget utca 15. I. emelet 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra”.

**A pályázatok elbírálásának határideje:** 2025. július 23. (szerda)

**A pályázatok elbírálásának módja:**

A benyújtott pályázatokat az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság véleményezi és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyéről a Képviselő-testületnek, aki dönt a lakás kiutalásáról. A pályázatokat a pályázati határidő leteltét követő harminc napon belül el kell bírálni. Érvénytelen az a pályázat, amelyet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint a pályázati kiírás megsértésével, a pályázató tévedésbe ejtésével vagy megtévesztésével nyújtottak be.

Amennyiben nincsen kellő számú olyan pályázó, aki a meghirdetett feltételeknek mindenben megfelel, akkor a lakás bérlője lehet az is, aki a feltételeknek csak részben felel meg.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázat elbírálásától számított 5 napon belül, a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat megküldésével a jegyző írásban értesíti a nyertes pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a polgármester köti meg.

**Pályázati feltételek:**

*„Bérbeadás piaci alapon*

*7. § (1) Piaci alapon történő lakásbérleti jogviszony létesíthető azzal a természetes személlyel:*

*a) aki, és a vele együtt-költöző közeli hozzátartozója nem rendelkezik más beköltözhető, lakhatás céljára alkalmas saját tulajdonú ingatlan tulajdonjogával, hasznélvezeti jogával vagy bérleti jogával Visegrád városban, valamint a város 20 kilométeres körzetében, és*

*b) legalább 2 éve fennálló, bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Visegrád városban, vagy igazolható módon legalább 6 hónapja Visegrád városban munkavégzésre irányuló jogviszonya áll fenn.*

*A benyújtott pályázatok elbírálása során előnyt élveznek a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő 40. életévüket be nem töltött személyek.”*

**A pályázati adatlap mellékleteként kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolást a nettó havi jövedelem feltüntetésével.**

A pályázat tartalma csak a pályázó beleegyezésével közölhető az elbíráló bizottság tagjain kívül más személlyel.

A lakás megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban előzetesen egyeztetett időpontban lehetőséget biztosítunk. Tel.: 06-26-398-255

A lakás bérletére vonatkozó részletes szabályokat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**12. „A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése” című TOP PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló, visegrádi hajótároló, vizesblokk, öltöző, közösségi tér és parkoló kialakításának tervezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A támogatói okirat alapján meghirdettük a pályázatot a tervezésre. A tervezési költségeket a támogatás keretében tudjuk elszámolni. Az árajánlatok beérkeztek, de idő hiányában a bizottságok már nem tudták tárgyalni. A legjobb ajánlatot a Kistérségi Beruházó és Hasznosító Kft. küldte nettó 8.198.500.- forint értékben.

Bálint Zsolt észrevételére, mi szerint ugyanez a cég tervezte meg múltkor a 300 milliós, 3,3 km-es hátsó utat 500 ezer forintért, most egy 220 milliós projektről 8 millióért készít tervet, Eöry Dénes elmondja, az egy útburkolat felújítás volt, ez meg egy épület, amihez közművek tartoznak, engedélyezési eljárást kell lefolytatni, kiviteli tervet kell készíteni stb.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**90/2025. (V.29.) határozata**

**„A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló, visegrádi hajótároló, vizesblokk, öltöző, közösségi tér és parkoló kialakításának tervezési munkálataira érkezett árajánlatok elbírálása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. „A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló, visegrádi hajótároló, vizesblokk, öltöző, közösségi tér és parkoló kialakításának tervezési munkálataira – a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a Kistérségi Beruházó és Hasznosító Kft.-t (1054 Budapest, Honvéd utca 8.) bízta meg a 2025. május 23. napján kelt árajánlata alapján, bruttó 10 412 095,- Ft összegben,
2. a költségeket pályázati forrásból, a költségvetés K62 rovatából biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármester, hogy a Kistérségi Beruházó és Hasznosító Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**13. A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00044 számú projekt zárási szakaszában szükséges feladatok elvégzéséhez „Projektmenedzsment” szolgáltatás megrendelése**  
Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A lezáráshoz, pályázati támogatás terhére szükséges profi gyakorlattal rendelkező tanácsadót felkérni. Az ajánlat a bizottsági ülés után érkezett be, így nem tárgyalták.

**Bálint Zsolt:** Milyen összeget szántak a projektmenedzserre a keretből?

**Eőry Dénes:** Bruttó 4,5 millió körül.

**Grósz Gábor:** Mikorra várható a projektzárás?

**Eőry Dénes:** Őszre.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**91/2025. (V.29.) határozata**

**A TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00044 számú projekt zárási szakaszában szükséges feladatok elvégzéséhez „Projektmenedzsment” szolgáltatás megrendelése**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00044 számú projekt zárási szakaszában szükséges feladatok elvégzéséhez a „Projektmenedzsment” szolgáltatást – a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – Mészáros Csaba egyéni vállalkozótól (2097 Pilisborosjenő, Rozália lakópark 15.) rendeli meg a 2025. május 20. napján kelt árajánlata alapján, bruttó 4 100 000 Ft összegben,
2. a költségeket pályázati forrásból, a költségvetés K336 rovatából biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármester, hogy Mészáros Csaba egyéni vállalkozóval Visegrád Város Önkormányzata nevében a szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**14. Lelátó elemek használatba adása a Pro Visegrád Nonprofit Kft. részére**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatásukat.

**Hintenberger András:** A bizottság javasolja, hogy a Pro Visegrád Kft. kaphassa meg a felesleges elemeket, és tudja megkötni ezeket a szükséges hasznosítási szerződéseket.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **92/2025. (V.29.) határozata**

#### **Lelátó elemek használatba adása a Pro Visegrád Nonprofit Kft. részére**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a tulajdonában lévő használaton kívüli 600 fős lelátó részt ingyenesen átad a Pro Visegrád Nonprofit Kft. számára további hasznosítás céljából;
2. felkéri a polgármester, hogy a használatba adáshoz szükséges szerződést készítse elő és kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

#### **15. Egyebek**

**Grósz Gábor** a Zöld ház jelenlegi helyzetéről érdeklődik, melyre Eőry Dénes elmondja, hogy szeptemberben lesz a munkaterület átadás. Remélhetőleg még idén elkészül a beruházás első üteme.

Továbbá jelzi, hogy a köztéri padokat esedékes lenne újra festeni.

**Bártfai István** kéri, hogy a közparkban történő töltés bontásából származó földet jó lenne a bringa pumpapálya köré tölteni, ahol mindig megáll a víz.

**Bálint Zsolt** a gépkocsi használatot kifogásolja, majd kérdésére, hogy a sportpályán a járdát ki csinálta és mennyiért, polgármester elmondja Ádám Tamás felajánlása volt, alapítvánnyal és üzemeltetővel megtörtént az egyeztetés. Következő kérdésére, hogy áll a Szentgyörgypusztai járda tervezése, Eőry Dénes elmondja, dolgoznak rajta a tervezők.

Továbbá jelzi, hogy a Művelődési Ház játszóterén a hinta alól az eső kimosta a kavicsot, illetve miért nincsenek még mindig felszerelve a hiányzó játszótéri elemek? A Gondúznél Szentgyörgypusztán egy korlát kifele áll, a közútkezelő felé kéri jelzését. A képviselők tájékoztatják, a késés oka a fűnyírású szezon, illetve fa kivágások és vizesedés elhárítása végett nem került rá még sor.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
jegyzői feladatokat ellátó ktv.

**Szám: 12/ 2025.  
Határozatok száma: 95/ 2025. (VI. 04.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. június 04-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

### **1. Parajd Testvértelepülés támogatása**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 04-én 07:45 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bártfai István  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadta.

### **1. Parajd Testvértelepülés támogatása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Elmondja, a Parajdon zajló események okán többször egyeztetett a polgármester úrral, kinek az a kérése, hogy az Ökumenikus segélyszervezet által szervezett segélyprogramhoz csatlakozzanak a visegrádiak. Örömmel fogata, hogy az egyéni felajánlásokon túl (polgármesteri, képviselői, főépítési illetmények), Visegrád, mint testvérváros is külön támogatja városukat.

Javasolja 2.000.000.- forint anyagi támogatás biztosítását.

**Grósz Gábor:** A dömösi önkormányzat is felhívást intézett lakosaihoz, hogy aki tud, segítsen, tekintettel, hogy sok dömösi gyermek jár Visegrádon (mint testvértelepülés) iskolába.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**95/2025. (VI.04.) határozata**

#### **Parajd Testvértelepülés támogatása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2.000.000.- Ft anyagi támogatást biztosít Parajd Városnak a jelenleg is zajló természeti katasztrófa okozta károk enyhítése érdekében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
jegyzői feladatokkal megb. köztisztviselő

**Visegrád Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Szám: 13/ 2025.  
Határozatok száma: 96-107/ 2025. (VI. 19.)  
Rendelet száma: -**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. június 19-én megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. Magyar Államkincstár ellenőrzési jelentés és intézkedési terv**
- 2. Polgármesteri illetmény megállapítása**
- 3. Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás**
- 4. Önkormányzati gépjármű használata**
- 5. Útburkolati jelek felújítása**
- 6. Ingatlan felajánlás**
- 7. Pótnapirend/ Bosnyák Endréné támogatási kérelmének módosítása**
- 8. Pótnapiend/ A 2025. évi Visegrádi Palotajátékok időszakára vonatkozó forgalmi rend változása**
- 9. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 19-én 17:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta j.f.e.ktv.

*Meghívott:*

**Eöry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Elmondja, az előző ülés óta született 18 határozat, melyből 15 végrehajtásra került, 3 folyamatban van.

A két ülés közt lévő eseményekről a tájékoztató kiküldésre került.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, mi volt az a buszfordulós megbeszélés az Apátkúti pataknál?

**Eöry Dénes:** Több éve vizsgáljuk az erdei iskola kérésére, milyen módon tudna felmenni, illetve megfordulni a volán busz.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **96/2025. (VI.19.) határozata**

#### **A két ülés között hozott képviselő-testületi határozatok és a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2025. május 29. – 2025. június 19. közötti időszakban hozott döntésekről szóló beszámolót és a polgármesteri tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

**Eöry Dénes:** 2 pótnapirendi pont elfogadását kéri, melyek:

- Bosnyák Endréné támogatási kérelmének módosítása
- a 2025. évi Visegrádi Palotajátékok időszakára vonatkozó forgalmi rend változása

A napirend elfogadása előtt a képviselők és a polgármester megbeszélnek, hogy a közeljövőben tartanak egy egyeztetést a további együttműködésről a Szentendrei Rendészettel.

A módosító javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, majd a módosított napirendet 5 igen, 1 ellenszavazattal fogadja el.

#### **1. Magyar Államkincstár ellenőrzési jelentés és intézkedési terv**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az elvégzett ellenőrzés kapcsán készült egy ellenőrzési jelentés és egy intézkedési terv, bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A bizottság elfogadásra javasolja a testületnek.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 97/2025. (VI.19.) határozata

### Magyar Államkincstár által lefolytatott ellenőrzés jelentésének, illetve az intézkedési tervnek az elfogadásáról

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által készített GYŐR-ÁHI/359-13/2025. számú ellenőrzési jelentést megismerte.
- 2) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt az intézkedési terv végrehajtására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### 2. Polgármesteri illetmény megállapítása

Előterjesztő: Schüsztlerl Károly alpolgármester

**Schüsztlerl Károly:** Az MÖTV. alapján a polgármesteri illetmény 2025. július 1-től a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresére emelkedik, mely Visegrád esetében 1.334.700.- forint / hónap. A költségtérítés ez esetben 200.205.- Ft / hó.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

**Hintenberger András:** Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Eöry Dénes:** Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 98/2025. (VI.19.) határozata

### Döntés Eöry Dénes polgármesteri illetményének megállapításáról

- 1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: MÖtv.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2025. július 1-től az MÖtv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.334.700, - Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az MÖtv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 200.205, -Ft-ban határozza meg.
- 2) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüsztlerl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### 3. Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Az egyesület kéri az önkormányzatokat, hogy segítsenek a vegyszermentes szúnyoggyérítési program lakosság felé történő kommunikálásában. Mindkét bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** Ez egy tanulmányi anyag, melyeket az online felületeken teszünk láthatóvá. A bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **99/2025. (VI.19.) határozata**

#### **Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesület és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás**

Visegrád Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a Dunakanyar Környezetvédelmi Egyesülettel kösse meg a szúnyog ártalom csökkentése, megszüntetése érdekében az edukációs kampányra vonatkozó együttműködési megállapodást.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

#### **4. Önkormányzati gépjármű használata**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A megvizsgált futásteljesítmény alapján került meghatározásra a költségkeret a költségvetésben, azaz 25.000 km éves futásteljesítmény mértékéig. Bizottságok tárgyalták.

Hintenberger András és Grósz Gábor bizottsági elnökök elmondják, a bizottságok elfogadásra javasolják a határozatot.

**Bálint Zsolt:** A tavalyi évben mennyit futott a kocsis?

**dr. Bartha-Nagy Renáta:** 2024-ben 24.217 km-t.

**Bálint Zsolt:** Elmondja, nem ért azzal egyet, hogy a polgármester a megemelt fizetése és a költségtérítés mellett használja még az önkormányzati autót is.

**Schüssterl Károly:** Jelzi, ő nem korlátozná a gépkocsi használatát, mivel a város dolgait intézik vele.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **100/2025. (VI.19.) határozata**

## Önkormányzati gépjármű használata

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a költségkeret költségvetésben elkülönítetten a K312 rovat terhére a Polgármester és a hivatali ügyintézők, kollegák részére a Visegrád Város Önkormányzat tulajdonát képező Skoda Yeti típusú személygépkocsi használatára az önkormányzati feladatok ellátása érdekében 25.000 km éves futásteljesítmény mértékéig.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### 5. Útburkolati jelek felújítása

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Időszerűvé vált a jelek újra festése, megkértük rá az árajánlatokat, bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Miután ez többször is kérésként merült fel, illetve jogszabálymódosítás miatt is érdemes új, módosított felfestést végezni. Bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

### 101/2025. (VI.19.) határozata

#### Útburkolati jelek felújítása

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Visegrád Város útburkolati jelek felfestése munkálatainak elvégzésével – a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal – a **FOR-VID Kft.-t** (2030 Érd, Aszfaltozó utca 54-56.) bízta meg a 2025. június 10. napján kelt árajánlata alapján, **nettó 1.320.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 1.676.400 Ft** összegben,
2. a költségeket tartalékkeret terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a **FOR-VID Kft.-vel** Visegrád Város Önkormányzata nevében a vállalkozói szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### 6. Ingatlan felajánlás

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő megkereste önkormányzatunkat, hogy a Visegrád 03/157 hrsz-ú ingatlant, az Erdei Iskola épületét felajánlják Visegrád városának. Most szándékunkat kell kifejezni, hogy elfogadjuk-e. Amennyiben igen, az átvételről szóló

feltételeket ezt követően ismerhetjük meg. A bizottságok tárgyalták, kiegészítve azzal a javaslattal, hogy alábbi 3 ingatlanra is jelezzük igényünket a kormányzat felé:

- ELTE üdülő
- Műemlék felügyelet ingatlana
- Gátelemtároló ingatlana

**Grósz Gábor:** Az Ügyrendi Bizottság kéri, ha szándékában áll a testületnek az ingatlan átvétele, minden további, azzal kapcsolatos információról szeretne tudni.

A képviselők a szóban forgó ingatlanok átvételével kapcsolatosan rövid megbeszélést tartanak, majd szavazás következik.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **102/2025. (VI.19.) határozata**

#### **Ingatlan térítésmentes átvétele**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Visegrád külterület 03/157 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos MNV601/50911/2025 iktatószámán nyilvántartott megkeresését megismerte és:

- úgy dönt, hogy kifejezi szándékát az ingatlan térítésmentes átvételére vonatkozóan;
- felkéri a jegyzőt a nyilatkozat visszaküldésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **103/2025. (VI.19.) határozata**

#### **Ingatlan térítésmentes átvétele**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- úgy dönt, hogy a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé benyújtja igényét a Műemlék felügyelet épületegyüttese (Visegrád, 353 és 354 hrsz) térítésmentes átvételére;
- felkéri a jegyzőt a nyilatkozat megküldésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

## 104/2025. (VI.19.) határozata

### Ingatlan térítésmentes átvétele

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- úgy dönt, hogy a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé benyújtja igényét a Mobil gátelemtárolóhoz tartozó ingatlan (Visegrád, 028/19 hrsz.) térítésmentes átvételére;
- felkéri a jegyzőt a nyilatkozat megküldésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 105/2025. (VI.19.) határozata

### Ingatlan térítésmentes átvétele

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- úgy dönt, hogy a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé benyújtja igényét az ELTE üdülő (Visegrád, 298 hrsz.) térítésmentes átvételére;
- felkéri a jegyzőt a nyilatkozat megküldésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

### **7. Pótnapirend/ Bosnyák Endréné támogatási kérelmének módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Ügyrendi Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A tanárnő kéri, hogy a tavaszra tervezett kirándulást, amire támogatást kapott az önkormányzattól, őszre halaszthassa. A bizottság elfogadásra javasolja kérelmét.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 106/2025. (VI.19.) határozata

### Bosnyák Endréné támogatási kérelmének módosítása

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Bosnyák Endréné kérelme alapján a 74/2025. (IV.29.) számú határozatával támogatott Magyar Zene Háza kulturális program megszervezésére – a kérelemben foglalt időponttól eltérően – 2025. őszén kerüljön sor.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

## **8. Pótnapiend/ A 2025. évi Visegrádi Palotajátékok időszakára vonatkozó forgalmi rend változása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az elmúlt évekhez hasonlóan, ez évben is szükséges a rendezvény ideje alatt a forgalmi rend változtatása. Ügyrendi Bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** A bizottság elfogadásra javasolja, a lakosság tájékoztatva lesz a szokásos módokon.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2025. (VI.19.) határozata**

#### **a 2025. évi Visegrádi Palotajátékok időszakára vonatkozó forgalmi rend változásról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. július 11-13. közötti időszakra forgalmi rend változást vezet be az alábbiak szerint:

- lezárásra kerül a Fő utca Keresztelő Szent János Plébániatemplomtól Mátyás szoborig tartó szakasza;
- lezárásra kerül a Zách Klára utca;
- egyirányú lesz a Fő utca Keresztelő Szent János Plébániatemplom és Millenniumi kápolna közötti szakasza (*behajtás kizárólag a gyógyszertár irányából*);
- egyirányú lesz a Széchenyi utca a '48-as emlékmű és az Áprily-park közötti szakaszon (*behajtás kizárólag a '48-as emlékmű irányából*).

A Zách Klára utcába, a Fő utca lezárt szakaszára, valamint a Salamontorony utcába kizárólag a behajtási engedéllyel rendelkezők (*az ott lakók és a hozzájuk érkező családtagok, vendégek*) hajthatnak be.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta jegyzői feladatokat ellátó köztisztviselő

## **9. Egyebek**

**Bálint Zsolt:**

- mi ez az óvoda téglá projekt?

*Eöry Dénes: a raktáron lévő téglákat az építkezés rendelkezésére bocsájtottuk*

- az óvoda műszaki ellenőrének megbízása miért történt meg előbb, mint a megépítésről való döntés?

*Eőry Dénes: A beszerzési eljárás lefolytatásához a jogszabályok szerint szükség van műszaki ellenőrre*

-az alábbi témákban tett fel további kérdéseket, észrevételeket: szerződés iktatása, pénzügyi ellenjegyzése, 500.000.- forint feletti költségről beszámolási kötelezettség, áramszolgáltatási kötbér, Visegrock támogatási kérelme, elektromos vonat, bölcsőde

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
jegyzői feladatokat ellátó ktv.

**Szám: 14/ 2025.  
Határozatok száma: 112-117/ 2025. (VII. 15.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. július 15-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrádi Fellegvár Óvoda Pedagógia Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
- 2. Pest Vármegyei Rendőr- Főkapitányság támogatása**
- 3. A Buhurt Világbajnokság ideje alatt a közterület használati díj megfizetésétől való eltekintés iránti kérelem**
- 4. „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” EBR42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének és műszaki ellenőrének kiválasztása**
- 5. pótnapirend: Eőry és Társa Kft. vállalkozási keretszerződésének felülvizsgálata**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 15-én 08:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Alpolgármester úr kérésére javasolja egy pótnapirendi pont felvételét, mely az Eőry és Társa Kft. vállalkozási keretszerződésének felülvizsgálata.

A módosítást, majd a módosított napirendet a testület egyhangúlag elfogadja.

## **1. Visegrádi Fellegvár Óvoda Pedagógia Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottság tárgyalta, kéri tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A bizottság elfogadásra javasolja a módosításokat.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **112/2025. (VII.15.) határozata**

#### **Visegrádi Fellegvár Óvoda Pedagógia Programja, valamint Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Visegrádi Fellegvár Óvoda módosított Pedagógia Programját, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatát. (A Pedagógia Program, illetve a Szervezeti és Működési Szabályzat a határozat mellékletét képezi.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

## **2. Pest Vármegyei Rendőr- Főkapitányság támogatása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Javasolja, hogy a második félévben is támogassa a testület a rendőrség munkáját 2 millió forinttal, jelenlétükre szükség van.

A képviselők egyetértenek azzal, hogy szükség van a munkájukra, ezért támogatják a javaslatot.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **113/2025. (VII.15.) határozata**

#### **Pest Vármegyei Rendőr- Főkapitányság támogatásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy elfogadja a Polgármester előterjesztésében foglaltakat, és a közúti közlekedési szabálysértések vissza szorítása érdekében 2025. II. félévben 2.000.000 Ft értékben támogatja a Pest Vármegyei Rendőrkapitányságot.

2. felhatalmazza a Polgármestert a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal történő támogatási szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

**3. A Buhurt Világbajnokság ideje alatt a közterület használati díj megfizetésétől való eltekintés iránti kérelem**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Egy ilyen szabású rendezvénynek nagy a marketing értéke, javasolja a kérelem elfogadását.

**Cseke András:** Elmondja, a rendezvényen több mint 700 résztvevő várható.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**114/2025. (VII.15.) határozata**

**A Buhurt Világbajnokság ideje alatt a közterület használati díj megfizetésétől való eltekintés iránti kérelem**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Cseke András kérelme alapján a 2025. július 17-20. között megrendezésre kerülő Buhurt Világbajnokság keretén belül a Történelmi Hadi Tábor működése érdekében – a Királyi Palota melletti parkban, továbbá a városközponti zöld területeken – a közterület használati díj megfizetésétől eltekint.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

**4. „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” EBR42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének és műszaki ellenőrének kiválasztása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Beérkeztek az árajánlatok, javasolja a legkedvezőbb ajánlatok elfogadását, melyet a Geoszolg Kft. mint kivitelező, illetve Metzler Tamás, mint műszaki ellenőr adott.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**115/2025. (VII.15.) határozata**

**Döntés „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” EBR42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy az ebr42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” kivitelezési munkálatainak elvégzésével a Geoszolg Kft.-t (2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.) bízta meg a 2025.07.07. napján kelt árajánlat alapján nettó 56 738 739,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 72 058 199,- Ft összegben;
2. a költségeket vis maior pályázatból (Támogatói Okirat száma: BMVIS/310-1/2024) biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a Geoszolg Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a vállalkezési szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**116/2025. (VII.15.) határozata**

**Döntés „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” EBR42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. úgy dönt, hogy az ebr42 630 889 igényazonosító számú vis maior pályázat „VIS MAIOR jellegű partfalkárosodás helyreállítása a Kilátó utcai (971; 972/2 hrsz.) önkormányzati tulajdonú közterületen” műszaki ellenőri munkálatainak elvégzésével Metzler Tamás E.V.-t (2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.) bízta meg a 2025.07.07. napján kelt árajánlat alapján nettó 1 250 000,- Ft + ÁFA (AAM), azaz bruttó 1 250 000,- Ft összegben;
2. a költségeket vis maior pályázatból (Támogatói Okirat száma: BMVIS/310-1/2024) biztosítja,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy Metzler Tamással Visegrád Város Önkormányzat nevében a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

**5. pótnapirend: Eöry és Társa Kft. vállalkezési keretszerződésének felülvizsgálata**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A vállalkozó kéri a 2016. évben kötött keretszerződés aktualizálását, alpolgármester javasolta, erről döntsön a testület. Jelzi, érintettség miatt távol marad a szavazástól.

Schüssterl Károly kérése, hogy a jövőben az elszámolások ne év végén, hanem a munka elvégeztével azonnal történjenek, a testület tagjai támogatják a kérést. Továbbá szeretné, hogy amire van a Városgazdálkodási csoportnak kapacitása, azt a feladatot ők oldják meg, ne külső vállalkozó.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **117/2025. (VII.15.) határozata**

#### **Eőry és Társa Kft. vállalászási keretszerződésének felülvizsgálata**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi/jóváhagyja az Eőry és Társa Kft. kérelme alapján a 2016. szeptember 20. napján kelt vállalászási keretszerződésben foglalt vállalászói díjak változását, a szerződés vállalászói díjakkal nem érintett részének változatlanul hagyása mellett.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
megb. jegyző

**Szám:** 15/ 2025.  
**Határozatok száma:** 120/ 2025. (VII. 24.)  
**Rendelet száma:** -

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. július 24-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrádi Városfejlesztő Kft va. végelszámolási eljárás lezárása, ügyvezető felmentése**
- 2. Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 24-én 08:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Schüsztel Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta megb. jegyző

**Schüssterl Károly:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a napirendi pontok elfogadását, melyet a testület egyhangú igennel elfogad.

**1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. va. végelszámolási eljárás lezárása, ügyvezető felmentése**

Előterjesztő: Schüssterl Károly alpolgármester

**Seres Adrienn:** A végelszámolásról már döntött a testület, a végelszámolás kezdetéig, azaz 2025. február 07-ig szóló záró beszámoló is elfogadásra került. Most szükséges a február 07. és május 31. időszakról szóló beszámoló elfogadása.

Bártfai István megérkezett, így a létszám 6 fő.

**Seres Adrienn:** Adott időszakban csökkent a cég vagyona, végelszámoló díja, illetve egyéb költségek végett.

**Schüssterl Károly:** Kéri a határozati javaslat elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**120/2025. (VII.24.) határozata**

**Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. évi tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. évi tevékenységet záró egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját és záró bevallásait elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.390 e Ft, a saját tőke összege: 8.390 e Ft, az adózott eredmény: -294 e Ft (veszteség). Visegrád Város Önkormányzata miután a NAV és a Cégbíróság törölte nyilvántartásából a Visegrádi Városfejlesztő Kft-t, annak teljes vagyonát átveszi. Visegrád Város Önkormányzata Cseke Lászlót ügyvezetői tisztségéből felmenti, egyúttal felkéri, hogy a végelszámolás dokumentumait a megfelelő hatóságokhoz benyújtsa, illetve, hogy a Kft. bankszámláján levő összeget a cég törlését követően átutalja az Önkormányzat bankszámlájára és a bankszámlát megszüntesse. A felmerült bankköltséget a bankszámlán levő pénzüsszegeből egyenlítsse ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

**Egyebek:**

Az alábbi kérdésekről folytatott rövid megbeszélést a képviselő testület:

**Grósz Gábor:** - Működnek-e a megfigyelő kamerák a trafiboxok környezetében?

- A padok és hirdetőtáblák mikor lesznek rendbe téve, lefestve?
- Ki a főnöke a Bíró Józsinak?

**Bálint Zsolt:** - A Zöld-háznál, illetve a kispataknál mikor lesz lenyírva a fű?

- Mikor döntöttünk arról, hogy a játszótérnek mi fogjuk megcsinálni az alját, és az mennyibe kerül?
- Mikor döntött valaki arról, hogy az építésztaóbor mit és hogyan fog csinálni?  
(Hintenberger András: A bizottság tárgyalta, az építésztaóbor hol és mit fog megvalósítani, ők a főépítésszel egyeztettek.)
- A sportpályán ki fizeti az IFA-t?
- Mi lesz a kőbányai buszmegállóval?

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Schüssterl Károly**  
alpolgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
megb. jegyző

Szám: 16/ 2025.  
Határozatok száma: 123-126/ 2025. (VIII. 27.)  
Rendelet száma: -

## JEGYZŐKÖNYV

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. augusztus 27-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről

1. Versenyképes Járások Programban való részvétel
2. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II. 22.) önkormányzati rendeletének módosítása
3. A 2025. évi Visegrock Fesztivál támogatása
4. Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiállítóhely kialakítására vonatkozóan

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 27-én 07:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli zárt ülést követően.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eóry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.  
Az ismertetett napirendet a testület egyhangúlag elfogadja.

## **1. Versenyképes Járások Programban való részvétel**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A megállapodás megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozatot a testület májusban jóváhagyta, most szükséges a megállapodás elfogadása, aláírása.

Kéri a határozati javaslat elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**123/2025. (VIII.27.) határozata**

#### **Versenyképes Járások Programban való részvétel**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. megerősíti szándékát a Versenyképes Járások Programhoz való csatlakozáshoz,
2. elfogadja a határozat mellékletét képező konzorciumi megállapodást,
3. felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

## **2. Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helviségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Bizottság tárgyalta, kéri elnök úr tájékoztatását.

**Grósz Gábor:** A bizottság javasolja elfogadásra a módosítást, mely a szolgálati jellegű bérlakásról szól. A bizottság kéri, hogy engedély alapján rendszeresen kapjunk majd tájékoztatást a különböző intézkedéseikről, illetve a rendőri jelenlét legyen látható itt Visegrádon.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, miért kell 50%-os lakbértámogatást adni, amikor nem is itt lesz szolgálatban?

**Eőry Dénes:** Ez egy javaslat, erről is döntünk most.

**Bártfai István:** Ügyrendi javaslata, adjuk oda a lakást szolgálati lakásnak a kapitányság részére, de teljes összegért.

**Eőry Dénes:** Akkor a módosítás szerint nemcsak a körzeti megbízott, hanem a szentendrei kapitányság állományába tartozó veheti igénybe a lakást, teljes áron. Kéri ennek elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

# Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 124/2025. (VIII.27.) határozata

### a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- úgy dönt, hogy a szentendrei kapitányság állományi tagjainak lehetővé teszi, hogy szolgálati jellegű bérlakást vehessenek igénybe,
- felkéri a jegyzőt, hogy az ehhez szükséges rendelet módosítást a szeptemberi rendes testületi ülésre készítse elő.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

### 3. A 2025. évi Visegrock Fesztivál támogatása

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A bizottság tárgyalta, javasolja a támogatást.

**Schüssterl Károly:** Elmondja, támogatni tudja, hogy kapja meg a fesztivál a színpadot, szemeteseket, sörpadokat, de a szemétdíj, wc-használat, áram, víz,..stb. költségeket nem támogatja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

# Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

## 125/2025. (VIII.27.) határozata

### A 2025. évi Visegrock Fesztivál támogatása

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2025. évi Visegrock fesztivál megszervezését, amelynek keretében a rendezvény ideje alatt az áramellátást biztosítja, a sörpadokat, a sörasztalokat, a lelátófedést és a színpadot rendelkezésre bocsátja, valamint a szemétszállítást lebonyolítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

### 4. Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiállítóhely kialakítására vonatkozóan

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A testület júniusban hozzájárulását adta Pest Vármegye Önkormányzata részére a „Zöld Ház” részbeni felújítására. Most szükséges a megállapodás aláírása. A teljes utcai homlokzat, a templom felőli, illetve sarki épületszárny megújul, amelyben lesz a kiállítóhelyiség, illetve köz-mosdó.

A képviselők által feltett kérdésekre, mint fenntartási időszak, akadálymentes bejárat és megközelítés, illetve mosdó, homlokzatfelújítás, a polgármester és a főépítész, dr. Horváth Zoltán adtak válaszokat.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **126/2025. (VIII.27.) határozata**

#### **Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiállítóhely kialakítására vonatkozóan**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- hozzájárul az Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonát képező, Fő utca 85. szám alatt lévő ingatlanban (hrs. 357/2) „Zöld ház” – a Pest Vármegye Önkormányzata által elkészített tervdokumentáció alapján – kiállítóhely kialakításához,
- hozzájárul, hogy Pest Vármegye Önkormányzata a beruházás megvalósításával létrehozott vagyon könyv szerinti értékét térítésmentesen Visegrád Város Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe adja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. (2) bekezdés a) pontja alapján, a 13. § (1) bekezdés 7. pont (kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása) szerinti közfeladat ellátása céljából,
- felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
megb. jegyző

**Szám: 17/ 2025.  
Határozatok száma: 127-128/ 2025. (VIII. 29.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. augusztus 29-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiegészítése kiállítóhely kialakítására vonatkozóan**
- 2. Visegrád Turisztikai és Városszépítő Egyesületének kérelme**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. augusztus 29-én 07:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.  
Ismerteti a napirendet.

**Bálint Zsolt:** Kéri pótnapirendi pontnak felvenni Abonyi Géza kérelmét.

A módosítást, majd a módosított napirendet a testület egyhangúlag elfogadja.

**1. Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiegészítése kiállítóhely kialakítására vonatkozóan**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Szükséges a már általunk is elfogadott megállapodás kiegészítése a fenntartási időszak megjelölésével.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**127/2025. (VIII.29.) határozata**

**Pest Vármegyei Önkormányzattal való megállapodás kiegészítése kiállítóhely kialakítására vonatkozóan**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- hozzájárul a 126/2025. (VIII.27.) számú határozatával elfogadott megállapodás kiegészítéséhez, miszerint a Visegrád Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadát képező, Fő utca 85. szám alatt lévő ingatlanban (hrsz. 357/2, „Zöld ház”) – Pest Vármegye Önkormányzata által – kialakításra kerülő kiállítóhely sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napjától számított legalább öt (5) év időtartamig köteles fenntartani a beruházás közhasználatát a kiállítótérre vonatkozóan;
- felhatalmazza a polgármestert a kiegészített megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

**2. Visegrád Turisztikai és Városszépítő Egyesületének kérelme**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A városban a kukákat, hirdetőtáblákat és padokat szeretné az egyesület lefesteni, ehhez kérnek 320.000.- forint támogatást.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **128/2025. (VIII.29.) határozata**

#### **Visegrád Turisztikai és Városszépítő Egyesületének kérelme**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 320.000.- Ft keretösszegig támogatja a Visegrád Turisztikai és Városszépítő Egyesületet a visegrádi fa utcabútorok állagmegőrző és felújító festése érdekében (pad, szemetes, hirdető tábla).

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Bartha-Nagy Renáta megbízott jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
megb. jegyző

**Szám: 18/ 2025.  
Határozatok száma: 131/ 2025. (IX. 11.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. szeptember 11-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. A Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 11-én 07:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli zárt ülést követő nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga László jegyző

**1. A Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A lakást az előző lakó kifestette, átlagos, korának megfelelő állapotban van. Felújítása 25-30 millió forint, két lakássá alakítása 35-40 millió forint lenne, erre jelenleg nincs keret, ezért meghirdetésre javasoljuk.

**Grósz Gábor:** Javasolja a pályázat kiírásáig a kert rendbetételét (csatorna, növényzet)

*Bálint Zsolt és Bártfai István megérkezett, a létszám 7 fő.*

**Bártfai István:** Az alapvető karbantartási munkákat addig végezzük el.

**Schüssterl Károly:** Javasolja a jövőben figyelni arra, hogy a szerződésben foglalt feladatoknak a bérlő eleget tesz-e.

**Bálint Zsolt:** Javasolja, hogy ne feltétel legyen a visegrádi lakcím, illetve munkahely, hanem előny.

**Eőry Dénes:** A javaslatot támogathatónak, jó ötletnek tartja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **131/2025. (IX.11.) határozata**

#### **A Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozatban foglalt pályázati kiírás alapján pályázatot ír ki a Visegrád, Harangvirág utca 22. számú önkormányzati tulajdonú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására.

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott feltételek fennállása kizárólag előnyt jelent – azok nem teljesülése nem jelent automatikus kizárást – a pályázat elbírálása során.

### **PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

#### **Visegrád Város Önkormányzat**

**Képviselő-testülete a /2025. (IX. ) számú határozatával a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint**

**pályázatot ír ki**

**A Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő „kivett lakóház udvar” megnevezésű ingatlan bérleti jogviszonyára**

#### **A lakás jellemzői:**

lakóház alapterülete: 102 m<sup>2</sup>

szobák száma: fszt + tetőtér (5 szoba, fürdőszoba, konyha, garázs, tároló, kazánhelyiség, terasz, + kert, + előkert)

komfortfokozata: összkomfortos.

**A bérleti szerződés időtartama:** Négy évre szóló határozott idejű szerződés. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.

**A lakbér összege: 1600Ft/m<sup>2</sup>/hó, 163.200.-Ft/hó.**

A bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlőnek a szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetnie. Az óvadék mértéke a lakás mindenkori havi bérleti díjának a kétszerese.

A bérlő minden évben az éves infláció mértékével megemelt lakbért fizeti.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025. október 17. (péntek) 12.00 óra.**

**A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban – az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon – Visegrád Város Önkormányzatához címezve kell benyújtani (2025 Visegrád, Fő u. 81.) postai úton vagy személyesen. A pályázati formanyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban vagy letölthető a [www.visegrad.hu](http://www.visegrad.hu) oldalról. A borítékra kérjük rá írni, hogy: „Pályázat Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzat bérlakásra”

**A pályázatok elbírálásának ideje: 2025. október 31.**

**A pályázatok elbírálásának módja:**

A pályázatok az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság véleményezi és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére. A Képviselő-testület ezt figyelembe véve dönt a lakás kiutalásáról. A pályázatok a pályázati határidő leteltét követő harminc napon belül kell elbírálni. Érvénytelen az a pályázat, amelyet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint a pályázati kiírás megsértésével, a pályázató tévedésbe ejtésével vagy megtévesztésével nyújtottak be.

Amennyiben nincsen kellő számú olyan pályázó, aki a meghirdetett feltételeknek mindenben megfelel, akkor a lakás bérlője lehet az is, aki a feltételeknek csak részben felel meg.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázat elbírálásától számított 5 napon belül, a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat megküldésével a jegyző írásban értesíti a nyertes pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést – a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül – a polgármester köti meg.

**Pályázati feltételek:**

*„Bérbeadás piaci alapon:*

*(1) Piaci alapon történő lakásbérleti jogviszony létesíthető azzal a természetes személlyel:*

- a) aki, és a vele együtt-költöző közeli hozzátartozója nem rendelkezik más beköltözhető, lakhatás céljára alkalmas saját tulajdonú ingatlan tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával vagy bérleti jogával Visegrád városban, valamint a város 20 kilométeres körzetében, és*
- b) legalább 2 éve fennálló, bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Visegrád városban, vagy igazolható módon legalább 6 hónapja Visegrád városban munkavégzésre irányuló jogviszonya áll fenn.*

*A benyújtott pályázatok elbírálása során előnyt élveznek a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő 40. életévüket be nem töltött kiskorú gyermeket nevelő személyek.”*

**A pályázati adatlap mellékleteként kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolást a nettó havi jövedelem feltüntetésével.**

A pályázat tartalma csak a pályázó beleegyezésével közölhető az elbíráló bizottság tagjain kívül más személlyel.

A lakás megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban előzetesen egyeztetett időpontban lehetőséget biztosítunk. Tel.: +36-26/398-255.

A lakás bérletére vonatkozó részletes szabályokat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

**Határidő:** 2025. szeptember 15.

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga László**  
jegyző

**Szám: 19/ 2025.  
Határozatok száma: 132-141/ 2025. (IX. 26.)  
Rendelet száma: 4-7/ 2025. (IX. 26.)**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. szeptember 26-án megtartott rendes nyílt üléséről**

- 1. A város közművelődési feladatairól és ellátásának feltételeiről szóló 11/2001. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 2. A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
- 3. A temetőről és a temető használat szabályairól szóló 6/2017. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosítása**
- 4. Visegrád Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása**
- 5. Beszámoló a 2025. évi költségvetés 2025 első félévi teljesítési adatairól**
- 6. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való 2026. évi csatlakozás**
- 7. Stabil Mérnökiroda Kft. vállalkozási keretszerződése szakértői tevékenységre**
- 8. A Visegrád Sziget utca 15. fszt. 2. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**
- 9. Beszámoló a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2024/2025. nevelési évi tevékenységéről, valamint a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervéről**
- 10. Visegrád termelői piac működtetése**
- 11. Pót/Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**
- 12. Pót/Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme**
- 13. Pót/A TOP Plusz 1.2.3-21-PT1 Belterületi utak fejlesztése című pályázathoz megalapozó dokumentáció készítése**
- 14. Pót/Döntés a Visegrád Város Önkormányzata és a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület közötti együttműködési megállapodásról**

**Egyebek**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 26-án 08:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendes nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga László jegyző

*Meghívott:*

**Schüssterl Károly:** Köszönti a jelenlevőket a rendes nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

5 pótnapirendi pont elfogadását javasolja, mely közül az 5.-et zárt ülésen szükséges tárgyalni.

A módosító javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja, majd a módosított napirendet 6 igen szavazattal fogadja el.

## **1. A város közművelődési feladatairól és ellátásának feltételeiről szóló 11/2001. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Szükséges a rendelet módosítása, mivel a Sziget u. 7. sz. alatti önkormányzati ingatlan kivett közösségi ház, udvarra módosult, így a rendeletet ki kell egészíteni.

**Grósz Gábor:** Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Bálint Zsolt:** Jegyző úrtól kérdezi, ha közművelődési intézménnyé minősítjük, kell-e hozzá igazgató?

**dr. Varga László:** Ez az ingatlan státusza egyelőre, jelenleg arról döntünk, hogy nem ABC-nek, hanem közművelődési intézményként fogjuk használni a jövőben.

**Bártfai István:** Kérdezi, hogy egy helytörténeti vetélkedő minősülhet-e kulturális eseménynek? Vagy működött már színjátszókör, volt baba-mama klub.

**Bálint Zsolt:** Milyen pályázat van folyamatban az épületre jelenleg?

**Bártfai István:** Elmondja, úgy tudja, tető és vizesblokk felújítással kapcsolatos.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta a város közművelődési feladatairól és ellátásának feltételeiről szóló 11/2001. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosítását.*

*A 4/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **2. A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** A Szentendrei Rendőrkapitányság megkereste önkormányzatunkat, hogy azt a lakást, melyben jelenleg is egy állományukban lévő hölgy lakik, továbbra is szolgálati lakásként kívánják bérbe venni, ugyanannyi összegért, mint a többi lakó.

**Grósz Gábor:** Bizottság tárgyalta, a határozati javaslatot egyhangúan elfogadta, azzal a kiegészítéssel, hogy szükséges annak tisztázása, melyik lesz a továbbiakban a szolgálati lakás, illetve javasolja a bizottság, hogy a bérleti díjat (négyzetméter árat) a jelenlegi 400.- forintról 1.000.- forintra emelje fel az önkormányzat. A rendelet egy E. ponttal egészülne ki.

**Bálint Zsolt:** Jelzi, ő beletenné a rendeletbe most, hogy melyik lakásról van szó.

**Schüssterl Károly:** Arról fogunk most szavazni, hogy egy lakást a Szentendrei Rendőrkapitányság állományában tartozó dolgozó kapja meg.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet módosítását.*

*A 5/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **3. A temetőről és a temető használat szabályairól szóló 6/2017. (II.16.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Népjóléti bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** A temetővel kapcsolatos különböző díjazásoknak az emeléséről van szó, bizottság elfogadásra javasolja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a temetőről és a temető használat szabályairól szóló 6/2017 (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását.*

*A 6/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

### **4. Visegrád Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Pénzügyi bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A megkapott táblázatokból kiolvasható, hogy nőttek a kiadásaink, de ezzel párhuzamosan a bevételeink is nőttek. A város gazdálkodása az első hónapokban kiegyensúlyozott, stabil volt. Bizottság elfogadásra javasolja.

**Bálint Zsolt:** Kérdezi, a rendeletben hogy maradhattak ki a tartalék alapból levonandó összegek, mitől lett az önkormányzatnak 20 millióval több a dologi kiadása?

**Hintenberger András:** Valószínű azért, mert nem a tartalékokat terhelték. A bizottságon a pénzügyi vezető elmondta, mitől nőtt a kiadás.

Bálint Zsolt jelzi, nem vesz részt a szavazásban.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025 (III. 04.) önkormányzati rendelet módosítását.*

*A 7/2025. (IX. 26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

## **5. Beszámoló a 2025. évi költségvetés 2025 első félévi teljesítési adatairól**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Pénzügyi bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a megkapott adatok alapján mind az önkormányzat, mind az önkormányzat intézményei, mind pedig a helyi adók vonatkozásában az első félévnek a teljesítési adatai egy kicsivel meghaladják a vártat, úgyhogy úgy tűnik, hogy a bevételek eddig a hetedik hónap végéig rendben befolytak. A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **132/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Beszámoló a 2025. évi költségvetés 2025 első félévi teljesítési adatairól**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetés első félév teljesítési adatairól szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

## **6. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való 2026. évi csatlakozás**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Népjóléti bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** A bizottság egyhangúlag elfogadta a csatlakozási szándékot.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **133/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való 2026. évi csatlakozásról**

Visegrád Város Képviselő-testülete:

1. 2026. évben csatlakozik a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz,
2. a havi támogatás összegét a támogatásban résztvevők szociális körülményeit figyelembe véve havi maximum 10.000. Ft/fő összegben határozza meg.

3. az Önkormányzatot érintő önrészt, a beérkezett pályázatok alapján a Képviselő-testület a 2026. évi költségvetésében biztosítja,
4. a beérkezett pályázatok elbírálását az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság hatáskörébe utalja,
5. felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó Csatlakozási Nyilatkozat aláírására és a Támogatáskezelő által üzemeltetett elektronikus pályázatkezelő rendszerben (EPER-Bursa rendszer) történő regisztrálásra, továbbá a pályázat kiírására.

**Határidő:** a Csatlakozási Nyilatkozat aláírása és regisztrálás tekintetében 2025. szeptember 29.

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **7. Stabil Mérnökiroda Kft. vállalozási keretszerződése szakértői tevékenységre**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Városfejlesztő bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Ez egy keretszerződés, aminek négy éve változatlanok voltak a pénzügyi feltételei és ennek a módosítására kerül most sor az előterjesztés alapján. A Bizottság elfogadásra javasolta.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **134/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Stabil Mérnökiroda Kft. vállalozási keretszerződése szakértői tevékenységre**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Stabil Mérnökiroda Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a szakértői tevékenységre vonatkozó – jelen határozat mellékletét képező – vállalozói keretszerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **8. A Visegrád Sziget utca 15. fszt. 2. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Népjóléti bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** A bizottság elfogadta, azzal a kiegészítéssel, hogy a polgármesteri hivatalból Horváth Béla műszaki ügyintézőt bíznánk meg azzal, hogy segítsen koordinálni a felújítást, melyet követően a bérlő átveheti a lakást, ezt szeretnénk kérni, hogyha ezt mindenki támogatni tudná, mind itt a testületi ülésen, mind pedig azon kívül, segítsük Béla munkáját, amennyire csak lehet, hogy ez meg tudjon valósulni.

**Bálint Zsolt:** A felújítás során a kicserélik végre a levegőztetőt?

**Schüssterl Károly:** Igen, ki kell menni, megnézni, szétszedni, villanyszerelőt megbízni a javítással.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **135/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Döntés a Visegrád Sziget utca 15. fszt. 2. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- jelen határozatban foglalt pályázati kiírás alapján pályázatot ír ki a Visegrád, Sziget utca 15. fszt. 2. számú önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadására,
- a lakás felújításának koordinálásával Horváth Béla műszaki referenst bízza meg.

A lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott feltételek fennállása kizárólag előnyt jelent – azok nem teljesülése nem jelent automatikus kizárást – a pályázat elbírálása során.

## **PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

**Visegrád Város Önkormányzat  
Képviselő-testülete a /2025. (IX. .) számú határozatával a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakberek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint**

**pályázatot ír ki**

**A Visegrád, Sziget utca 15. fszt. 2. szám alatt lévő lakás bérleti jogviszonyára**

#### **A lakás jellemzői:**

alapterülete: 60,8 m<sup>2</sup>

szobák száma: 1 + ½ szoba

komfortfokozata: összkomfortos.

**A bérleti szerződés időtartama:** Négy évre szóló határozott idejű szerződés. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.

#### **A lakbér összege: 60.800.-Ft/hó.**

A bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlőnek a szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetnie. Az óvadék mértéke a lakás mindenkor havi bérleti díjának a kétszerese.

A bérlő minden évben az éves infláció mértékével megemelt lakbért fizeti.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2025. október 17. (péntek) 12.00 óra.**

**A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban – az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon – Visegrád Város Önkormányzatához címezve kell benyújtani (2025 Visegrád, Fő u. 81.) postai úton vagy személyesen. A pályázati formanyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban vagy letölthető a [www.visegrad.hu](http://www.visegrad.hu) oldalról. A borítékra kérjük rá írni, hogy: „Pályázat Visegrád, Sziget utca 15. fszt. 2. szám alatt lévő önkormányzat bérlakásra”

**A pályázatok elbírálásának ideje: 2025. október 31.**

**A pályázatok elbírálásának módja:**

A pályázatokat az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság véleményezi és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére. A Képviselő-testület ezt figyelembe véve dönt a lakás kiutalásáról. A pályázatokat a pályázati határidő leteltét követő harminc napon belül kell elbírálni. Érvénytelen az a pályázat, amelyet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint a pályázati kiírás megsértésével, a pályázató tévedésbe ejtésével vagy megtevesztésével nyújtottak be.

Amennyiben nincsen kellő számú olyan pályázó, aki a meghirdetett feltételeknek mindenben megfelel, akkor a lakás bérlője lehet az is, aki a feltételeknek csak részben felel meg.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázat elbírálásától számított 5 napon belül, a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat megküldésével a jegyző írásban értesíti a nyertes pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést – a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül – a polgármester köti meg.

**Pályázati feltételek:**

„Bérbeadás piaci alapon:

(1) Piaci alapon történő lakásbérleti jogviszony létesíthető azzal a természetes személlyel:

- a) aki, és a vele együtt-költöző közeli hozzátartozója nem rendelkezik más beköltözhető, lakhatás céljára alkalmas saját tulajdonú ingatlan tulajdonjogával, hasznélvezeti jogával vagy bérleti jogával Visegrád városban, valamint a város 20 kilométeres körzetében, és
- b) legalább 2 éve fennálló, bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Visegrád városban, vagy igazolható módon legalább 6 hónapja Visegrád városban munkavégzésre irányuló jogviszonya áll fenn.

*A benyújtott pályázatok elbírálása során előnyt élveznek a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő 40. életévüket be nem töltött kiskorú gyermeket nevelő személyek.”*

**A pályázati adatlap mellékleteként kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolást a nettó havi jövedelem feltüntetésével.**

A pályázat tartalma csak a pályázó beleegyezésével közölhető az elbíráló bizottság tagjain kívül más személlyel.

A lakás megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban előzetesen egyeztetett időpontban lehetőséget biztosítunk. Tel.: +36-26/398-255.

A lakás bérletére vonatkozó részletes szabályokat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

**9. Beszámoló a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2024/2025. nevelési évi tevékenységéről, valamint a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervéről**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Népjeléti bizottság tárgyalta.

**Grósz Gábor:** Igen, a bizottság egyhangúlag elfogadta, annyit fűznék hozzá, hogy szeretnék megköszönni Papp Éva intézményvezető, illetve a kollégáinak a munkáját. Nagyon szép munkát végeznek a visegrádi fellegvár óvodában. Köszönjük.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**136/2025. (IX. 26.) határozata**

**Döntés a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2024/2025. nevelési évi tevékenységéről szóló beszámolóról, valamint a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervéről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja

- a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2024/2025. nevelési évi tevékenységéről szóló beszámolóját,
- a Visegrádi Fellegvár Óvoda 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

**10. Visegrád termelői piac működtetése**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** A piacot eddig a VVF Kft. üzemeltette, de mivel megszűnt, új üzemeltető megbízása szükséges. Népjeléti bizottság tárgyalta. Szabados Ákos jelezte, hogy ő, mint egyéni vállalkozó csinálja, leadta, hogy mennyi díjazásért, milyen feltételeket csinálja.

**Grósz Gábor:** Október elsejétől fog élni ez a szerződés, ezúttal három év időtartamra. Eddig egy év volt mindig, hol ide tartozott a termelői piacnak a vezetője, hol oda, most ez rendezve lesz. Azzal kiegészíteném, hogy január elseje és szeptember vége között Szabados Ákos díjazást nem kapott valamilyen okból, ez a szerződés csak most került a testület, illetve a bizottságok elé. Elfogadásra javasoltuk az előterjesztést, illetve határozati javaslatot.

**Bálint Zsolt:** Hogy fogjuk rendezni ezt a kilenc hónapot neki?

**dr. Varga László:** A szolgáltatást elvégezte, visszamenőleg ugye nem tudunk szerződést kötni erre az időszakra, megvizsgáljuk, hogy lehet erre az időszakra kompenzálni jogszabályoknak megfelelően, törvényes keretek között. Az tény és való, hogy elvégezte, ha ezt nem fizetjük ki

neki, akkor ott vagyunk, hogy jogcím nélküli gazdagodás más kárára, tehát ezen át kellene lépnünk és meg kell oldanunk a kifizetést erre az időszakra.

**Schüssterl Károly:** - Én azon elgondolkodnék, hogy mit fizetünk, hogy lesz a szemétszállítás, a vécéhasználat? Most úgy néz ki, hogy idejönnek a vállalkozók, vagy a kereskedők, eladják a portékájukat, semmit nem fizetnek, mi meg mindent fizetünk, mint önkormányzat, ezen túl is, és egészében kapja ezt az összeget, amit, ha télen nincs nyitva egy-két hónapig, mert lehet, hogy nem lesz nyitva a piac, akkor is kapja.

Én ezt átnézném még jobban, és december 31-ig kötnék vele most, és utána január 01-től egy átfogó valami mást megnézni, hogy mi legyen.

**Grósz Gábor:** Azzal mindenképpen egyetértek, hogy érdemes lenne egy területet lehatárolni, hogy hol van a piac. A bérleti díjakkal kapcsolatban csak annyival egészíteném ki, hogy van olyan, aki a csomagtartóból árusít, tehát ugye standot nem tudunk biztosítani, úgyhogy szerintem ezt először rendbe kellene tenni, kijelöli a területet, megegyezni, hogy ki az, aki beszerzi az asztalokat, standokat, stb., és akkor onnantól lehet véleményem szerint bérleti díjakról, meg egyebekről beszélni. Köszönöm.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **137/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Visegrád termelői piac működtetése**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Visegrád Városban termelői piac a 85/7 hrsz.-ú ingatlanon működik, minden vasárnap, reggel 8 és 13 óra között,
- a piac üzemeltetésével megbízza Sz. Á. egyéni vállalkozót bruttó 75.000 Ft/hó megbízási díjért, amelyet 2025. januártól megfizet az egyéni vállalkozó részére,
- felhatalmazza a polgármestert Sz. Á. egyéni vállalkozóval a piac üzemeltetésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **11. Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** A visegrádi települési polgárórség adott be egy kérelmet, hogy kér 600.000.- forintot a működéshez. Időközben 200.000.- forint már teljesítésre került, így a fennmaradó 400.000.- forintra kell döntenünk. Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

**Hinteberger András:** Javasolnám, ezt a döntést elhalasztani, mivel a Pénzügyi Bizottság arra jutott, hogy a tavalyi évi támogatás elszámolása még nem tisztázott. Amennyiben a tavalyi elszámolás nem volt rendben, akkor jogszerűen nem nyújthatunk támogatást.

**Bálint Zsolt:** Nézzünk utána annak, mert ha jól láttam, akkor március 14-én, tehát még időben adták be a kérelmüket, hogy vesztett el a hivatalon belül egy kérvény! De ha mégis március

31. után adták be, akkor bárki beadhatna most is, és adhasson is be, és annak is adjuk oda a pénzt. Ha meg március 14-e előtt jött, és jó az elszámolás, akkor természetesen ki kell nekik fizetni. Azért azt mondjuk el, hogy az elszámolás még nem volt kiderítve, hogy jó-e vagy nem, de azért már 200.000.- forintot megkaptak azért, amit már le is dolgoztak, nem tőlük sajnálom, csak nem értem, akkor hogy lett 200.000.- forint ebből a 600.000.- forintból már kifizetve.

**Schüssterl Károly:** A költségvetés összeállításáig még nem adták be. Ha március 14-én beadták a kérelmet, de az előző évi elszámolást még nem, akkor addig nem kaphatja meg a támogatást.

**Bártfai István:** Arra kérném Zsoltit, hogy tartózkodjon az olyan állításoktól, ami nem biztos, hogy igazolható, hiszen ez a dátum, amire te hivatkozol, ez az általuk írt levél alján lévő dátum, amit ők rátettek. Azt, hogy ő ezt valóban időben leadta, azt egy iktató dátum igazolná. Te nem az iktató dátumra hivatkoztál, mégis az önkormányzat dolgozóit hoztad kellemetlen helyzetbe azzal, hogy azt mondtad, hogy leadták időben és elkallódott.

**Bálint Zsolt:** Azt mondtam, hogy vizsgáljuk meg, hogy igaz-e, hogy március hó 14-én adták le, mert akkor még jár nekik, ha viszont később adták le és más a dátum, akkor nem jár. Kérdést tettem fel, nem állítottam.

**Grósz Gábor:** Ami viszont teljesen biztos, hogy a megadott határidőig a tavalyi elszámolást azt nem adták le. Innentől kezdve ugye addig nem nagyon van miről beszélni.

**Schüssterl Károly:** Ezért javasolja a bizottság, hogy halasszuk el a döntést az elszámolás utánra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **138/2025. (IX. 26.) határozata**

#### **Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visegrád Települési Polgárőr Egyesület támogatási kérelmét a 2024. évi elszámolás elfogadását követően ismételt szavazásra bocsátják.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

## **12. Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Pénzügyi bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** A kérelem arról szól, hogy egy küldöttség érkezik Obergünzburgból a testvérvárosi kapcsolat 30. évfordulójára, és ennek a költségeihez kér a Német Nemzetiségi Önkormányzat egyedi alkalommal kiegészítő 2,8 millió forintot. A bizottsági ülésen a testvérvárosi alapon lévő 800 ezer forintról a Szent György Lovagrend jelezte, hogy ők nem

tudják felhasználni, ezért az a javaslat született, hogy kapja meg a Német Nemzetiségi Önkormányzat ezt az összeget, és a fennmaradó 2 millió forintot a város utalja át az önkormányzatnak. A bizottság ezt a változatot támogatta.

**Bálint Zsolt:** A Német Kisebbségi Önkormányzat beadott egy éves költségvetést a költségvetés elbírálásánál, azt megkapták, amit ők kértek akkor?

**Schüssterl Károly:** Nem kapták meg.

**Bálint Zsolt:** Ezek után tudták, hogy nincs erre pénz, sőt a sörfesztiválra sincs. Majd tavasszal a polgármestertől kértek a jubileumi látogatásra, aki azt ígérte nekik, meglesz a pénz. Szeptember közepén új kérelem érkezett a német önkormányzattól, sörfesztiválra 4,8 millió forint. Végül a sörfesztivált más forrásból sikerül megrendezniük, de az oberegünzburgiak fogadásához szükségük van a támogatásra. Tehát most a képviselők kényszerhelyzetben vannak, hogy 2 millió forintot megint nem a városra, hanem egy rendezvényre kell költeni.

**Schüssterl Károly:** Egyetért, hogy kellemetlen helyzet adódott, mert kellemetlen, ha a város nem méltón fogadja a testvérvárosból a vendégeket, de a várossal szemben is kellemetlen, mert mások nem, vagy kevesebb támogatást kaptak.

**Bálint Zsolt:** Jelzi, hogy nem a német önkormányzat ellen, de nem fogja megszavazni a támogatást, mivel az összeget a városra, a régóta ígért fejlesztésekre kellene költeni.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **139/2025. (IX.26.) határozata**

#### **Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelme**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Visegrádi Német Nemzetiségi Önkormányzatot 2.800.000 Ft összeggel támogatja/nem támogatja az Oberegünzburg testvérvárosi ünnepség megvalósulását,
- a támogatást az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **13. A TOP Plusz 1.2.3-21-PT1 Belterületi utak fejlesztése című pályázathoz megalapozó dokumentáció készítése**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Városfejlesztési bizottság tárgyalta.

**Hintenberger András:** Ez egy viszonylag nagyméretű TOP pályázatnak az előkészítő tanulmánya. A tervek szerint a templomtól a Nap utcáig több szakaszon lenne különféle beavatkozás, ennek a műszaki előkészítése, felmérése folyik, és ehhez kell egy megvalósíthatósági tanulmányt készíteni. Erre kért be az önkormányzat három ajánlatot, a bizottság a legkedvezőbb elfogadását javasolta. Az ülésen elhangzott, hogy ez egy sikerdíjas

pályázat, tehát a pályázati díj felét kell kifizetni, és a másik felét akkor, hogyha a pályázat sikeres lesz, és utóbb a pályázatban elvileg ez a megvalósíthatósági tanulmány összege elszámolható költség.

**Bálint Zsolt:** Ha legközelebb ilyen útfelújítást, vagy bármilyen tanulmányt csinálunk, akkor tegyük már bele a meghívott cégek közé azt a céget, amelyik a hátsó panoráma utat 500.000.-forintért csináltatta meg, mert ez a cég, aki ezt az ajánlatot adta, ez 3 millió valamennyi erre a kis szakaszra, az pedig egy 3,2 kilométeres csinált meg 500 ezer forintért.

**Hintenberger András:** Az egy műszaki kiviteli terv volt, ez pedig egy megvalósíthatósági tanulmány.

**Schüssterl Károly:** A legkedvezőbb ajánlatot a Zippa Tender Kft. adta, aki ezt elfogadja, jelezze.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **140/2025. (IX.26.) határozata**

#### **A TOP Plusz 1.2.3-21-PT1 Belterületi utak fejlesztése című pályázathoz megalapozó dokumentáció készítése**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. úgy dönt, hogy Top Plusz 1.2.3-21-PT1 Belterületi utak fejlesztése megalapozó műszaki dokumentációjának elkészítésével, a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal a ZIPPA Tender Kft-t bízta meg 2025. szeptember 22. napján kelt árajánlata alapján, 3.100.000 Ft,- + ÁFA, azaz bruttó 3.937.000 Ft,- összegben, azzal a feltétellel, hogy a megbízási díj 50 %-a a megalapozó dokumentumnak a pályázat részeként a Támogatóhoz való történő benyújtását követően, a megbízási díj fennmaradó 50 %-a a támogatási szerződés hatályba lépését követően kerül kifizetésre,
2. a megalapozó dokumentációjának elkészítésére bruttó 3.937.000 Ft-ot biztosít a 2025. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére,
3. felhatalmazza Eöry Dénes polgármestert, hogy a ZIPPA Tender Kft-vel Visegrád Város Önkormányzat nevében a szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **14. Döntés a Visegrád Város Önkormányzata és a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület közötti együttműködési megállapodásról**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Schüssterl Károly:** Ez arról szól, ha vannak a területünkön kisebb fák, azt az egyesület ingyen, bérmentve kivágja és elszállítja.

**Bálint Zsolt:** Mekkora fák ezek?

**Schüssterl Károly:** Amekkorát ők még el tudnak végezni, nem kellene hozzá gépek.

**Bálint Zsolt:** Erre nekünk nincsen kapacitásunk? Gamesz nem tudja megcsinálni?

**Schüssterl Károly:** Az egyesület szeretné az önkormányzat munkáját segíteni.

**Grósz Gábor:** Azt tisztázzuk azért, hogy a veszélyes, vagy tulajdonra veszélyt jelentő fákról, faágakról van szó a megállapodásban.

**Bártfai István:** Tavalyelőtt leírtam a jegyző úrnak, hogy van kettő darab veszélyes fa a Duna-parti sétányon. Lefényképeztem, pontosan megadtam a koordinátákat, és kértem, hogy úgy, ahogy annak idején, meg lehetne ezt oldani, hogy Gamesz kimenne, levágná és azzal fűt majd, ahogy régen is. Aztán láttam, hogy az Eőry Csabáék kivágják a fát, meg lettek bízva velem. Az egyik, ami nem annyira volt még dögledező, az ott maradt, az most ott ágaskodik, és teljesen veszélyes, mert bárkire ráeshet, tehát az akkor nem lett elvégezve, pedig látszott, hogy azt is el kell végezni. Valami ki lett vágva, az úgy be lett döntve, ott maradt. Ennél sokkal jobb ez a helyzet, hogyha megbízzuk a tűzoltókat, mert akkor legalább el lesz végezve. Nem értettem, hogy akkor miért nem tudta ezt megcsinálni a Gamesz, azt mondták, hogy van egy keretszerződésünk Csabával, és azért kell, én ezt elfogadtam. Sok helyen láttam időnként őt megjelenni a Gamesz helyett. Fűvet vágni és ezt-azt csinálni.

**Bálint Zsolt:** A Gamesz a város fenntartásáért van, nem a város építéséért. Lassan minden feladatukat (festés, fakivágások...) külsősök végzik. Meg is fogom szavazni, hogy a tűzoltóság csinálja a fakivágásokat, mert legalább meg lesz csinálva, kész lesz.

**Schüssterl Károly:** Az említett fákat azért nem a Gamesz vágta, mert nem önkormányzati területen vannak. Az elvégzendő munkákat nem ők döntenek el, hanem a főnökük határozza meg.

**Bártfai István:** Én elfogadom a te válaszodat, akkor is képviselő voltam, amikor te voltál a Gamesz vezetője, kevesebb létszámmal, sokkal vacakabb, silányabb gépparkkal és a város rendbe volt téve.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **141/2025. (IX.26.) határozata**

#### **Döntés a Visegrád Város Önkormányzata és a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület közötti együttműködési megállapodásról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a Visegrád Város Önkormányzata és a Visegrád Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület közötti – az Önkormányzat tulajdonában, illetve kezelésében álló közterületeken, ingatlanokon lévő élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető fák eltávolításáról szóló – együttműködési megállapodás megkötéséhez hozzájárul,
- felhatalmazza a polgármester az együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

**Egyebek:**

**Bálint Zsolt:** Jelzi, a gátelemtárolónál egy fa tövéhez odatúrta egy nagy földkupacot, a befűvesített területet feltúrták, hogy a szelfi ponthoz vigyenek onnan két kupac földet, most lett ott egy medence, a víz megáll benne. Csúnya látvány, ahogy az ember beér a városba.

**Schüssterl Károly:** Az ott maradt töltőanyagot nem a fára tolták, hanem eltolták, eldolgolták. Az elszállítása drága lett volna.

**Bártfai István:** A pumpapályánál lévő kupac története, hogy tereprendezéshez kértem földet, ez a kupac már akkor érkezett, amikor a munka kész volt. További planírozásnál fel lesz használva.

**Bálint Zsolt:** A Kőbányai úton a járdát ki szedte fel, és zárta le a területet 3,5 hónapig, a felszedett köveket miért nem hozzuk el onnan?

**Schüssterl Károly:** Elmondja, látta, hogy már kész a járda, nem tudja ki engedélyezte.

**Bálint Zsolt:** Ki végzi az íjászpálya fűnyírását?

**Cseke András:** Mi vállaltuk (íjászok) a lenyírását, amint megszikkad a fű, le fogjuk vágni.

**Bártfai István:** Az íjászokkal közösen vállaltuk, ők vágják a rézsút, én a lapos részt.

**Bálint Zsolt:** Az óvoda tornacsarnokához a téglát mi adtuk oda, mennyi lett a téglának az ára, amit levontunk ebből a költségből?

**Schüssterl Károly:** Nem tudok rá válaszolni.

**Bálint Zsolt:** A KRESZ park végül is mennyibe került, van-e még benne pénzünk, mert nem látom a padokat, a kukát, meg ilyesmi.

**Hintenberger András:** Most készül az elszámolása, az átadás után gondolom tisztázódni fog.

**Bálint Zsolt:** Jegyző úr, van-e ilyenkor visszatartva pénz? Egy ilyen projektnél?

**dr. Varga László:** Garanciás munkákra szokott lenni 5% visszatartva.

**Bálint Zsolt:** Akkor ezt legyen szíves megnézni, hogy ez a műszaki ellenőr, aki ezt átvette, meg ezt az egészet, aki átvette, mit szólnak hozzá, hogy jön föl az aszfaltból a fű, hét helyen is.

Ez a szelfi pont hogy született meg? Arról volt szó, hogy a fűre lesz letéve, mitől lett most ott költve majdnem 1 millió forint, hogy oda letegyük ezt a szelfipontot? Legyen szíves ezt is fölírni, hogy mitől lett ott ennyi?

Mi ez az Áprily parkkal szembeni építmény?

**Hintenberger András:** Jelenleg az áttervezése és az átalakítása van folyamatban. Én még türelmet kérnék, amíg ezt a rózsák befutják, és akkor hátha meg tudunk vele barátkozni. Tekintve, hogy ez egy építészeti mű, ami szerzői jogilag védett, a tervezők gondolkodnak rajta. Amint elkészülnek, meg fogják küldeni nekünk az elkészült változatokat.

**Grósz Gábor:** Ezeket a változatokat bizottsági ülésen meg lehet majd tekinteni?

**Hintenberger András:** Kértem főépítész urat, hogy küldje meg ezeket a változatokat. Nem tudom, hogy bizottsági ülés lesz-e róla, vagy nem.

**Bálint Zsolt:** A sportpályán ott van az a kőkupac, vagy nem tudom minek nevezzem, két hónapja vagy másfél hónapja.

Nem tudom miért került oda, csak mivel balesetveszélyes, mert nincs körbe kerítve, és elég sok gyerek van ott, azzal mi van, mikor fog onnan elkerülni?

**Bártfai István:** A hegyen egy önkormányzati utat csinálnak ezekből a talpfákból az ott lakók, ide lett letéve, arról volt szó, két hétig lesz itt tárolva, de a vállalkozó, aki megépíti, csúszott az elszállítással. Mostani ígéret, hogy 2 héten belül felviszi a hegyre.

**Bálint Zsolt:** Föltették ezekre a padokra a QR-kódokat, olyan jól sikerült feltenni, hogy van, amelyiknek maga a kislemeze az feljebb áll, mint a fa, és abban a pillanatban elvágja az emberek kezét. Nézzük már meg ezeket, hogy ezek a QR-kódok hova kerültek azon a padon.

**Schüssterl Károly:** Tudomásom szerint a TDM rakta ki. Majd szólok nekik, hogy nézzék meg, majd javítsák ki.

**Bálint Zsolt:** Szeretném kérni, hogy a Berkenye utca és Dömöst összekötő felső úton, ami önkormányzati út, már nem lehet elmenni, mert annyira benőtte a gaz, hogy nem lehet elférni, hogy egyszer valaki menjen már, és vágja le mert én levágom a 11-estől föl a Berkenye utca közepéig, de azt már én nem tudom levágni!

Jegyző úrtól szeretném megkérdezni, hogy van az, hogy ugyanarra az időpontra írunk ki két darab testületi ülést, egy zártat és egy nyílt testületi ülést, hogy lehet ezt megcsinálni?

**dr. Varga László:** Az, hogy melyikkel kezdtük, az a polgármester úr döntése volt.

**Bálint Zsolt:** Üdvözlöm a jegyző urat, hogy itt van közöttünk, mert még a tévé nyilvánosság előtt nem volt. Hadd kérdezzem meg öntől, hogy úgy érzi, hogy el tudja látni ezt a feladatot, ugye?

**dr. Varga László:** Természetesen.

**Bálint Zsolt:** Akkor már nem kell fizetnünk a szaktanácsadónak évi 3 millió forintot.

Tűzoltószertárt megszavaztuk, hogy valaki csinálja meg, műszaki ellenőrt nem kell hozzá szavazni? Egy 100 milliós beruházáshoz nincsen műszaki ellenőr, nem kell megpályáztatni?

**dr. Varga László:** Meg kell nézнем a vonatkozó dokumentumokat, fogok erre válaszolni.

**Bálint Zsolt:** Hogy lehet az, a Kilátó utcában megszavaztunk valamit, ami nem is a mi területünkön van, és ráadásul azzal, hogy meggyőzzük azt az embert, hogy adja el, vagy mondjon le a területéről, ezért kiküldjük a rendőrt, aki szól neki, hogy menjen be az önkormányzathoz és mondjon már le a területéről, mert mi oda szeretnénk csinálni egy támfalat?

**Schüssterl Károly:** Nem tudom, hogy a rendőr miért volt kint. Van több információm, de nem hitelek.

**dr. Varga László:** A történetnek a második felébe kapcsolódtam be. Kint voltam a helyszínen, ott beszéltem a tulajdonossal, majd amikor bent volt az önkormányzatnál, akkor is beszéltem vele. Voltak feltételei ahhoz, hogy ezt az utat megcsináljuk.

**Bálint Zsolt:** Kéri megoldani a MOHU-val, hogy kapjon mindenki zsákot, aki arra jogosult, mert jelenleg nincs zsák, amiben a szemetet gyűjtheti a lakosság.

A zöld ház udvarán még nem volt fűnyírás, a lebontott épület után is ott áll még a sít halom.

**dr. Varga László:** Elmondja beszélt a területet bérlő Geoszolg Kft-vel, akik ígéretet tettek arra, hogy hamarosan rendbe teszik a területet.

**Grósz Gábor:** Annak idején a mi bizottságunk vállalta, hogy összegyűjti a különböző észrevételeket, javaslatokat. Ez idő alatt kaptam is jó néhányat. Az a terv, hogy az október végi rendes bizottsági ülésen ezt tárgyalni fogjuk, úgyhogy addig várjuk még ezeket javaslatokat észrevételeket a lakosoktól, képviselőktől.

**Bálint Zsolt:** Szeptember vége van, a bizottság azt ígérte, hogy addigra kideríti, hogy mennyi pénze maradt az önkormányzatnak, hogy mit tudok mondani a Szentgyörgypusztai lakóknak a járdaépítésről, mert azt ígértétek, hogy szeptemberben meglátjátok, mennyi pénz van, és hogy akkor mi fog történni, hogy akkor idén még számítsanak rá, vagy ne számítsanak, vagy mondjuk azokra a lapokra, hogy ők maguk megcsináljanak valamit, vagy hogy lesz ez? Elnök úr?

**Hintenberger András:** Nem a Szentgyörgypusztaiaknak ígértük meg, hanem általában ígértük meg, hogy ha elfogadjuk a költségvetés módosítását, akkor elővesszük azt a listát, amit két vagy három alkalommal tárgyaltunk a tavasszal, és megpróbáljuk kijelölni azokat a beruházásokat, amiket idén meg lehetne csinálni, vagy el lehetne kezdeni. Erre sor fog kerülni a következő bizottsági ülésen, tekintve, hogy ma fogadtuk el a költségvetés felülvizsgálatát.

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Schüssterl Károly**  
alpolgármester

**dr. Varga László**  
jegyző

**Szám: 21/ 2025.**

**Határozatok száma: 151-153/ 2025. (XI. 04.)**

**Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

### **Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 04-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. A Visegrád Fellegvár Óvoda tornaszoba sportpadló, valamint építőanyag tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**
- 2. A Visegrád Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**
- 1. pót npr: A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 04-én 18:15 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly alpolgármester  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga László jegyző

*Meghívott:*

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja egy pótnapirendi pont felvételét a közmeghallgatás időpontjáról.

A módosító javaslatot, majd a módosított napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

### **1. A Visegrád Fellegvár Óvoda tornaszoba sportpadló, valamint építőanyag tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A belső munkákra, sportpadlóra kértünk árajánlatokat. A sportpadló esetében adott ajánlatokat szükséges kiegészíteni plusz 10 m<sup>2</sup>-nyi (szertár) padló összegével.

Építőanyag esetében javasolja a Cserker-Top Kft. ajánlatát elfogadásra, mert ők ki is szállítják, illetve a megmaradt anyagot visszaveszik.

A projektet néhány visegrádi szálloda is támogatja.

**Bártfai István:** Kéri, máskor a pályázat kiírásakor/meghíváskor szerezzon ezekről tudomást a képviselő-testület, mert például sportpadlót ennél olcsóbban is tudna szerezni.

**Eőry Dénes:** Javasolja, ez esetben a testület most csak az építőanyagokról döntsön, megkéri Bártfai Istvánt, hogy a sportpadlóra szerezzon be kedvezőbb ajánlatot.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **151/2025. (XI. 04.) határozata**

#### **A Visegrád Fellegvár Óvoda tornaszoba építőanyag tárgyában kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az eljárás nyertese a Cserker-Top Kft. (2021 Tahitótfalu, Szántófield út 1.); 2025. október 31. napján kelt árajánlata: 1 741 810 Ft + ÁFA, azaz bruttó 2 212 097 Ft,
2. a költségeket az általános tartalékkeret terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Cserker-Top Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

### **2. A Visegrád Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A szeptemberben kiírt pályázatra nem jelentkezett senki, szükséges újra a kiírása. Továbbra is pályázhat nem visegrádi lakos is, de előnyt élveznek a visegrádiak.

**Grósz Gábor:** A határidő eltolása januárra a decemberi igazgatási szünet miatt történt.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **152/2025. (XI. 04.) határozata**

#### **A Visegrád Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jelen határozatban foglalt pályázati kiírás alapján pályázatot ír ki a Visegrád, Harangvirág utca 22. számú önkormányzati tulajdonú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan bérbeadására.

### **PÁLYÁZATI KIÍRÁS**

#### **Visegrád Város Önkormányzat**

**Képviselő-testülete a /2025. (XI. .) számú határozatával a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) számú önkormányzati rendelethez foglaltak szerint**

#### **pályázatot ír ki**

**A Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő „kivett lakóház udvar” megnevezésű ingatlan bérleti jogviszonyára**

#### **A lakás jellemzői:**

lakóház alapterülete: 102 m<sup>2</sup>

szobák száma: fszt + tetőtér (5 szoba, fürdőszoba, konyha, garázs, tároló, kazánhelyiség, terasz, + kert, + előkert)

komfortfokozata: összkomfortos.

**A bérleti szerződés időtartama:** Négy évre szóló határozott idejű szerződés. A határozott idő leteltével a bérlő minden elhelyezési igény nélkül köteles elhagyni a lakást, a vele ott élőkkel együtt.

**A lakbér összege: 1600Ft/m<sup>2</sup>/hó, 163.200.-Ft/hó.**

A bérleti szerződésből eredő kötelezettségek biztosítására a bérlőnek a szerződés megkötése előtt óvadékot kell fizetnie. Az óvadék mértéke a lakás mindenkori havi bérleti díjának a kétszerese.

A bérlő minden évben az éves infláció mértékével megemelt lakbért fizeti.

**A pályázat benyújtásának határideje: 2026. január 9. (péntek) 12.00 óra.**

#### **A pályázat benyújtásának módja:**

A pályázatot írásban – az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon – Visegrád Város Önkormányzatához címezve kell benyújtani (2025 Visegrád, Fő u. 81.) postai úton vagy személyesen. A pályázati formanyomtatvány beszerezhető a Polgármesteri Hivatalban vagy

letölthető a [www.visegrad.hu](http://www.visegrad.hu) oldalról. A borítékra kérjük rá írni, hogy: „Pályázat Visegrád, Harangvirág utca 22. szám alatt lévő önkormányzat bérlakásra”

## **A pályázatok elbírálásának ideje: 2026. január 30. (péntek)**

### **A pályázatok elbírálásának módja:**

A pályázatokat az Ügyrendi, Népjóléti, Sport és Kulturális Bizottság véleményezi és javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére. A Képviselő-testület ezt figyelembe véve dönt a lakás kiutalásáról. A pályázatokat a pályázati határidő leteltét követő harminc napon belül kell elbírálni. Érvénytelen az a pályázat, amelyet a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletben foglaltak, valamint a pályázati kiírás megsértésével, a pályázató tévedésbe ejtésével vagy megtévesztésével nyújtottak be.

Amennyiben nincsen kellő számú olyan pályázó, aki a meghirdetett feltételeknek mindenben megfelel, akkor a lakás bérlője lehet az is, aki a feltételeknek csak részben felel meg.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázat elbírálásától számított 5 napon belül, a Képviselő-testület döntését tartalmazó határozat kivonat megküldésével a jegyző írásban értesíti a nyertes pályázót. A pályázóval a bérleti szerződést – a pályázat elnyerését közlő határozat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül – a polgármester köti meg.

### **Pályázati feltételek:**

„*Bérbeadás piaci alapon:*

*(1) Piaci alapon történő lakásbérleti jogviszony létesíthető azzal a természetes személlyel:*

- a) aki, és a vele együtt-költöző közeli hozzátartozója nem rendelkezik más beköltözhető, lakhatás céljára alkalmas saját tulajdonú ingatlan tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával vagy bérleti jogával Visegrád városban, valamint a város 20 kilométeres körzetében, és*
- b) legalább 2 éve fennálló, bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik Visegrád városban, vagy igazolható módon legalább 6 hónapja Visegrád városban munkavégzésre irányuló jogviszonya áll fenn.*

*A benyújtott pályázatok elbírálása során előnyt élveznek a házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő 40. életévüket be nem töltött kiskorú gyermeket nevelő személyek.”*

**A pályázati adatlap mellékleteként kérjük becsatolni a 30 napnál nem régebbi munkáltatói igazolást a nettó havi jövedelem feltüntetésével.**

A pályázat tartalma csak a pályázó beleegyezésével közölhető az elbíráló bizottság tagjain kívül más személlyel.

A lakás megtekintésére a Polgármesteri Hivatalban előzetesen egyeztetett időpontban lehetőséget biztosítunk. Tel.: +36-26/398-255.

A lakás bérletére vonatkozó részletes szabályokat a lakások és helyiségek bérletéről, valamint a lakbérek mértékéről szóló 3/2024. (II.22.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

## **1. pót npr: A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Javasolja a közmeghallgatás időpontját a december 11-i rendes testületi ülés napjára hirdesse meg a testület, helyszínnek pedig a Pilisi Parkerdő székház tárgyalótermét.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**153/2025. (XI.04.) határozata**

**A 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi közmeghallgatás időpontja 2025. december 11. napja, helyszíne a Pilisi Parkerdő Zrt. nagyterme.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes**  
polgármester

**dr. Varga László**  
jegyző

**Szám: 22/ 2025.**

**Határozatok száma: 155-157/ 2025. (XI. 20.)**

**Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

### **Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 20-án megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. Visegrád Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**
- 2. A 2026. évi Versenyképes Járások Programban való részvétel**
- 3. Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 20-án 20:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Bartha-Nagy Renáta aljegyző  
Seres Adrienn pü. vez.

*Meghívott:*

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

## **1. Visegrád Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A végelszámolásról a képviselő testület a 15/2025 (II.06) számú határozatával döntött. A végelszámolási folyamatot a Kft. megbízott könyvelője bonyolította, amely egy formai hiba miatt meghiúsult, ezért most egy határozatot szükséges meghoznunk, melyben a végelszámolási folyamat időtartamát határozzuk meg újra.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **155/2025. (XI. 20.) határozata**

#### **Döntés a Visegrád Városfejlesztő Kft végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetéséről**

- 1.) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Visegrád Városfejlesztő Kft-t 58/2025 (IV.04) számú határozatában foglalt végelszámolási eljárás meghiúsult 2025.10.08.-án, az eljárást a megbízott ügyvezető 57/2025 (IV.04) szám képviselő-testületi határozatban megfogalmazott felhatalmazása alapján 2025.10.09.-én automatikusan újra indította. Visegrád Város Képviselő-testülete a végelszámolási eljárás befejező időpontjaként 2025.11.20.-át jelöli meg.
- 2.) Felhatalmazza Cseke Lászlót a cég jogutód nélküli megszűnésének cégbírósági nyilvántartásban történő változásbejegyzési eljárás lebonyolítására, egyúttal kéri, hogy gondoskodjon az eddig végelszámolással kapcsolatban készült beszámolók törléséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

## **2. A 2026. évi Versenyképes Járások Programban való részvétel**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A Versenyképes Járások Programban (VJP) résztvevő Képviselő-testülettől felhatalmazó döntést szükséges a 2026. évi Versenyképes Járások Program keretében benyújtani tervezett fejlesztési igény támogatása érdekében. A Járási Fejlesztési Fórum ülésén a polgármester felhatalmazása szükséges a VJP döntéshozatali folyamatában.

2026 évben is folytatódik a VJP. A korábbi terveknek megfelelően, 2026. évi program keretében szintén a Szentendre Város Egészségügyi Intézményei (SZEI) eszközbeszerzésére javasolt a fejlesztési igény benyújtása 250 millió Ft értékben, így kerülne sor az összesen 500 millió Ft-os eszközpark fejlesztésre az intézményben.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **156/2025. (XI. 20.) határozata**

#### **A 2026. évi Versenyképes Járások Programban való részvételről**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2026. évi Versenyképes Járások Program keretében Szentendre Város Egészségügyi Intézményei eszközbeszerzésére vonatkozó fejlesztési igény benyújtását képviselje a Járási Fejlesztési Fórumon,
2. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt, 2026. évi Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos további intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **3. Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az egyesület elküldte a 2024. évi elszámolását, így a 2025. évi támogatási kérelmről tudunk most dönteni. Javasolja, a jövőben a rendszeres járőrözésről kérjünk egy menetrendet, tervet.

Seres Adrienn pénzügyi vezető a képviselők felvetésére, miszerint nem látnak üzemanyagszámlákat az elszámolásban, elmondja, hogy kiküldetési rendelvénnyel számolják el az üzemanyagot, az elszámolás pénzügyileg szabályos.

A képviselők kéri, a jövőben határidőben adja be az egyesület az elszámolását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **157/2025. (XI. 20.) határozata**

#### **Visegrád Települési Polgárőr Egyesület kérelme**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Visegrád Települési Polgárőr Egyesület 2024. évi elszámolását elfogadja,
- 400.000 Ft összeggel támogatja a Polgárőrséget a hatékony működése érdekében,
- a támogatást az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

**Egyebek:**

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eóry Dénes**  
**polgármester**

**dr. Bartha-Nagy Renáta**  
**aljegyző**

**Szám: 24/ 2025.**

**Határozatok száma: 168-169/ 2025. (XII. 09.)**

**Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. december 09-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

### **1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 09-én 07:45 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga László jegyző  
Seres Adrienn pü. vez.

*Meghívott:*

**Eőry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendet a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

## **1. Visegrádi Városfejlesztő Kft. végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Az eljárási folyamatban az alábbi beszámolók elfogadása szükséges:

- Az egyszerűsített végelszámolás záró beszámoló (időszaka: 2025.06.01-2025.09.06.)
- A tevékenységet záró beszámoló időszaka: (2025.09.07-2025.10.08.)

**Seres Adrienn:** Két időszakra bontva kell beadni a cégbírósághoz a mérlegeket, ezért kell a két határozat.

*Cseke András képviselő megérkezett, létszám 6 fő.*

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**168/2025. (XII. 09.) határozata**

#### **Visegrádi Városfejlesztő Kft. egyszerűsített végelszámolás záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. egyszerűsített végelszámolás záró beszámolóját (időszaka: 2025.06.01-2025.09.06.) elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.381 e Ft, a saját tőke összege: 8.381 e Ft, az adózott eredmény: -9 e Ft (veszteség).

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**169/2025. (XII. 09.) határozata**

#### **Visegrádi Városfejlesztő Kft. tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. tevékenységet záró mérlegét és pénzügyi beszámolóját (időszaka: 2025.09.07-2025.10.08.) elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.355 e Ft, a saját tőke összege: 8.355 e Ft, az adózott eredmény: -26 e Ft (veszteség).

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eőry Dénes  
polgármester**

**dr. Varga László  
jegyző**

**Szám: 26/ 2025.  
Határozatok száma: 175-181/ 2025. (XII. 17.)  
Rendelet száma: -**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. december 17-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről**

- 1. A „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**
- 2. TOP\_PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése: „Csónakház – Közösségi ház építése” tárgyában közbeszerzési felhívás jóváhagyása**
- 3. A „Visegrád Térfigyelő Rendszer fejlesztése” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**
- 4. Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. évi tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása**
- 5. Visnyovszki András támogatási kérelme – kedvezményes jégpálya-bérletek**
- 6. Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása**
- 7. Polgármesteri jutalom meghatározása**

**Készült:** Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 17-én 07:30 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli nyílt ülésen.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:*

Eőry Dénes polgármester  
Schüssterl Károly alpolgármester  
Bálint Zsolt  
Bártfai István  
Cseke András  
Grósz Gábor  
Hintenberger András

*Tanácskozási joggal:*

dr. Varga László jegyző

*Meghívott:*

**Eöry Dénes:** Köszönti a jelenlevőket a rendkívüli nyílt testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület 7 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a napirend elfogadását.

Grósz Gábor és Bálint Zsolt javasolják az első 3 napirend levételét, mert véleményük szerint az előterjesztés kevés információt tartalmaz.

A kiküldött napirendet 5 igen és 2 ellenszavazattal elfogadja a képviselő-testület.

**1. A „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** Az ajánlattételi felhívásokra 3 érvényes ajánlat érkezett. A megrendelésre kerülő tervek a pályázat keretében elszámolhatóak.

Bálint Zsolt jelzi, szeretné látni az ezzel kapcsolatos pályázatot, és benne azt, hogy ez elszámolható a pályázat terhére.

dr. Varga László jegyző javasolja a határozat kiegészítését azzal, hogy „az elnyert támogatás keretében a tervezési költségek elszámolhatóak”

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

**Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**175/2025. (XII.17.) határozata**

**A „visegrádi „Zöld ház” (357/3 hrsz.) udvarának műszaki tervezés és a kapcsolódó tervezői művezetés” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az eljárás nyertese az ASD Stúdió Kft. (2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B.); 2025. december 10. napján kelt árajánlata: 4.400.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.588.000 Ft,
2. az elnyert támogatás keretében a tervezési költségek elszámolhatóak,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ASD Stúdió Kft.-vel Visegrád Város Önkormányzata nevében a megbízási szerződést kösse meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

**2. TOP PLUSZ-6.1.4-23-PT1-2024-00008 A Dunakanyar aktív víziturizmusának fejlesztése: „Csónakház – Közösségi ház építése” tárgyában közbeszerzési felhívás jóváhagyása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A szükséges tervdokumentáció elkészült, így indokoltá vált a közbeszerzési eljárás kiírása. Arról már döntöttünk, hogy a csónakház, illetve a parkoló külön kerül megépítésre. A beérkező árajánlatok után látjuk, szükséges-e még más forrást szereznünk.

Bártfai István jelzésére, hogy szeretné a pályázatot, közbeszerzési eljárás kiírás tartalmát jobban megismerni, Eőry Dénes rövid tájékoztatást ad arról.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **176/2025. (XII.17.) határozata**

**„Sportpálya parkoló szilárd burkolattal való ellátása”, valamint „Csónakház - Közösségi ház építése” tárgyú közbeszerzése eljárásokról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megtárgyalta a **„Sportpálya parkoló szilárd burkolattal való ellátása”, valamint „Csónakház - Közösségi ház építése”** tárgyában kiírt tervezett közbeszerzési eljárás megindításáról szóló előterjesztést,
2. a **„Sportpálya parkoló szilárd burkolattal való ellátása”, valamint „Csónakház - Közösségi ház építése”** tárgyú eljáráshoz kapcsolódó felhívás és műszaki dokumentáció tartalmát elfogadja,
3. jóváhagyja a **„Sportpálya parkoló szilárd burkolattal való ellátása”, valamint „Csónakház - Közösségi ház építése”** tárgyú eljárások megindítását a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLIII törvény Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint.
4. felhatalmazza a polgármestert a bírálóbizottsági tagok kijelölésére.

**Határidő:** közbeszerzési jogszabályok rendelkezései szerint

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

### **3. A „Visegrád Térfigyelő Rendszer fejlesztése” tárgyában kiírt beszerzési eljárások során beérkezett ajánlatok elbírálása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** A Panoráma parkolóba tervezett kamerarendszerre és üzemeltetésére 3 árajánlatot kértünk, kiegészítve forgatható turisztikai webkamerával.

**Schüssterl Károly:** Kérdezi, mi hasznot fog hozni ez a kamerarendszer nekünk, hiszen a Rendészetnek, illetve a Rendőrségnek ezért fizetünk.

**Eőry Dénes:** Ez olcsóbb megoldás, továbbá a lakosság kérése a hegyi rallyzás visszaszorítása végett. A turisztikai kamera célja pedig az idelátogatók számának növelése. Javasolja a Szentendrei Rendészeti Igazgatóság ajánlatának elfogadását.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

177/2025. (XII.17.) határozata

### A „Visegrád Térfigyelő Rendszer fejlesztése” tárgyában kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok elbírálása

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Térfigyelő Rendszer fejlesztése tárgyában kiírt beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok közül nem választ nyertes ajánlattevőt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **4. Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. évi tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadása**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eöry Dénes:** A végelszámoláshoz szükséges a 2025. 10. 09. – 2025. 11. 20. közötti időszak pénzügyi beszámolójának, záró bevallásainak elfogadása, az ügyvezető felmentése, illetve felkérése, hogy a bankszámlájukon lévő pénzt az önkormányzatnak átutalja.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

## Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

178/2025. (XII.17.) határozata

### **Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. évi tevékenységet záró mérlegének és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Visegrádi Városfejlesztő Kft. va 2025. 10.09.-2025.11.20. ig tartó időszak végelszámolás záró egyszerűsített éves pénzügyi beszámolóját és záró bevallásait elfogadja, melyben az eszközök és források egyező főösszege: 8.342 e Ft, a saját tőke összege: 8.342 e Ft, az adózott eredmény: -13 e Ft (veszteség). Visegrád Város Önkormányzata miután a NAV és a Cégbíróság törölte nyilvántartásából a Visegrádi Városfejlesztő Kft-t, annak teljes vagyonát átveszi. Visegrád Város Önkormányzata Cseke Lászlót ügyvezetői tisztségéből felmenti, egyúttal felkéri, hogy a végelszámolás dokumentumait a megfelelő hatóságokhoz benyújtsa, illetve, hogy a Kft. bankszámláján levő összeget a cég törlését követően átutalja az Önkormányzat bankszámlájára és a bankszámlát megszüntesse. A felmerült bankköltséget a bankszámlán levő pénzüsszegeből egyenlítsse ki.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **5. Visnyovszki András támogatási kérelme – kedvezményes jégpálya-bérletek**

Előterjesztő: Eöry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Visnyovszki András kérelmét a bizottság tárgyalta.

**Cseke András:** A bizottság javasolja 400.000.- forinttal támogatni.

**Bálint Zsolt:** A bizottság további döntése volt, hogy a gyerekek 8 alkalommal ingyenesen mehessenek korcsolyázni.

**Grósz Gábor:** A bizottság azt szeretné, hogy kedvezünk a visegrádi gyerekeknek, azaz kedvezményes bérletet kaphassanak, a visegrádi iskolában tanulók, tanóra keretében pedig 8 alkalommal ingyenesen vehessék igénybe a jégpályát.

Eőry Dénes javaslata, a támogatás feltételeinek, összegének a képviselők hosszas és hangos megvitatását követően, az állandó visegrádi gyermekeknek járjon kedvezményes bérlet (4.000.- Ft.), a támogatás mértéke 400.000.- forint legyen, és iskolai keretek közt 8 alkalommal ingyen mehessenek a diákok.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **179/2025. (XII.17.) határozata**

#### **Visnyovszki András támogatási kérelme – kedvezményes jégpálya-bérletek**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Visnyovszki András egyéni vállalkozó részére 400.000 Ft összegű támogatást nyújt. A támogatás feltétele, hogy a jégpálya használatára a visegrádi gyermekek részére bérletet 4.000 Ft-ért értékesít, valamint az iskolának 8 ingyenes alkalmat biztosít.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eőry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

#### **6. Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása**

Előterjesztő: Eőry Dénes polgármester

**Eőry Dénes:** Szükséges az elfogadott közbeszerzési terv módosítása a „Meglévő fedett tároló tűzoltószerterárral bővítése”, valamint a „Visegrád, óvoda tornaszoba építése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárások megindítása miatt.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **180/2025. (XII.17.) határozata**

#### **Visegrád Város Önkormányzata 2025. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

Visegrád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Visegrád Város Önkormányzat 2025. évi összesített közbeszerzési terv módosítását jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Eöry Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Varga László jegyző

*Eöry Dénes polgármester az ülés további vezetését átadja Schüssterl Károly alpolgármesternek és távozik. A létszám 6 fő.*

## **7. Polgármesteri jutalom meghatározása**

Előterjesztő: Schüssterl Károly alpolgármester

**Schüssterl Károly:** A jutalom keretösszege már meghatározásra került novemberben, br. 300.000.- forint / fő összegben. Most a polgármester jutalmát kell meghatározni, javasolja a 300.000.- forint összeget.

**Grósz Gábor:** Jelzi, szeretné tudni a tartalékkeret pontos összegét.  
(Schüssterl Károly ígéri, ki fogja deríteni)

**Bálint Zsolt:** Elmondja, nem fogja megszavazni.

**Bártfai István:** Elismeri a polgármester munkáját, de mivel a testület nem kapja meg időben az előterjesztések anyagát, vagy hiányosan kapja meg, ezért nem szavazza meg.

*Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazat mellett és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Visegrád Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **181/2025. (XII.17.) határozata**

#### **Polgármesteri jutalom meghatározásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. évi költségvetési rendeletben a tartalékkeret terhére történő átcsoportosítással a Polgármester részére bruttó 300.000 Ft jutalmat állapít meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Schüssterl Károly alpolgármester

**Végrehajtásért felel:** dr. Varga László jegyző, Seres Adrienn pénzügyi csoportvezető

További hozzászólás nem érkezett, az ülést bezárja.

**Kmf.**

**Eóry Dénes**  
**polgármester**

**dr. Varga László**  
**jegyző**