

**Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2018. (II.14.) önkormányzati rendelete
Visegrád Város Önkormányzat Tervtanácsának létrehozásáról**

Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Általános rendelkezések

A Tervtanács illetékessége, feladata, hatálya

- (1) Visegrád Város Önkormányzat Képviselő-testülete Visegrád közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel helyi építészeti-műszaki tervtanácsot működtet Visegrád Város Önkormányzat Tervtanácsa elnevezéssel (a továbbiakban: Tervtanács).
- (2) A Tervtanács feladata az építészeti-műszaki tervek szakszerű és magas színvonalú elősegítése a meglévő településkép értékeinek védelme, a településkép harmonikus alakításának elősegítése és az ezekkel ellentétes hatások mérséklése által.
- (3) E rendelet 3.§ (1) bekezdésében meghatározott építész-műszaki tervek esetében a tervezőnek, valamint a tervezéssel megbízott szervezet vezetőjének ki kell kérnie a Tervtanács szakmai véleményét.

2.§

A Tervtanács jogállása

- (1) A Tervtanács szakmai tanácsadó, véleményező testület, amelynek állásfoglalása nem érinti a terv elfogadására, jóváhagyására és engedélyezésére jogosult szervek hatáskörét és döntési jogkörét, továbbá nem helyettesíti a más jogszabályokban előírt egyeztetési és véleményezési kötelezettségeket.

3.§

A véleményezendő tervek köre

- (1) E rendelet 1.§ (2) bekezdésében meghatározott célok megvalósítása érdekében jóváhagyás, illetve hatósági engedélyezési eljárásra történő benyújtás előtt a Tervtanács minden olyan turisztikai fejlesztéssel kapcsolatos építmény építész-műszaki terveit véleményezi, amely 300 m² összes nettó beépített alapterület fölött van.
- (2) A Tervtanács megtárgyal minden olyan építészeti-műszaki tervet, amelynek megvitatását
 - a) az Önkormányzat főépítésze
 - b) a tervező
 - c) az építtető
 - d) az Önkormányzat valamelyik Bizottsága
 - e) a polgármester vagy
 - f) bármely önkormányzati képviselővéleményezni kér.
- (3) Az Önkormányzat főépítésze feladatkörében - szakmai álláspontjának kialakításához - a Tervtanács véleményét igénybe veheti.

4.§

A tervtanács szervezete és működése

- (1) A Tervtanács elnökből, állandó tagokból és eseti meghívott tagokból álló testület, akik a tervtanácsi tárgyaláson szavazati joggal rendelkeznek. A Tervtanács elnöke az Önkormányzat főépítésze.
- (2) A Tervtanács elnökének akadályoztatása esetén a Tervtanács ülését az elnök által megbízott állandó tag vezeti. Az elnök vagy az általa kijelölt helyettesítő tag feladata a meghozott állásfoglalás kiadmányozása.
- (3) A Tervtanács tagjait a Tervtanács elnöke által javasolt, és a szakmai kamara által delegált szakmailag elismert és nagy tapasztalattal rendelkező szakemberek közül a polgármester nevezi ki. A felkérés két év időtartamra szól és az meghosszabbítható.
- (4) A két évi időtartam letelte előtt is megszűnik az állandó tervtanácsi tagság, ha
 - a) a tagságról az állandó tag lemond,
 - c) a Tervtanács elnökének javaslatára a polgármester a felkérést visszavonja.
- (5) A Tervtanács legalább 3 taggal ülésezik, mely létszám a Tervtanács határozatképességének feltétele.

5.§

A Tervtanács működésének költsége

- (1) A Tervtanács működéséhez szükséges technikai és adminisztrációs feltételek biztosításáról a jegyző - az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala útján - gondoskodik.
- (2) A tagok és szakbírálók tiszteletdíjának, illetve szakértői díjának mértékét a polgármester állapítja meg.

6.§

Záró rendelkezések

- (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (3) E rendeletet a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (4) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Dunakanyar Tervtanács létrehozásáról, működésének rendjéről szóló 12/2008. (VII.03.) önkormányzati rendelete.

Visegrád, 2018. február 14.

Félegyházi András
polgármester

Dr. Szabó Attila
jegyző